



MINISTERSTWO
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Projekt został zrealizowany przy współfinansowaniu ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 - 2020

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI MIASTA I GMINY KĘPNO NA LATA 2017-2023



Kępno, lipiec 2017 roku

Spis treści

Rozdział I. Wprowadzenie	4
Rozdział II. Mechanizmy włączenia interesariuszy rewitalizacji w proces rewitalizacji	9
Rozdział III. Diagnoza obszaru zdegradowanego, obszaru rewitalizacji i opis ludności	14
Rozdział IV. Wizja obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji.....	100
Rozdział V. Cele rewitalizacji, kierunki działań mających na celu eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk oraz opis powiązań programu z dokumentami strategicznymi i planistycznymi.....	102
Rozdział VI. Projekty i przedsięwzięcia rewitalizacyjne	108
Rozdział VII. Mechanizmy integrowania działań służących realizacji celów rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych	108
Rozdział VIII. System wdrażania i monitorowania programu rewitalizacji.....	153
Rozdział IX. Ramy finansowe i czasowe realizacji programu rewitalizacji	157
Spis ilustracji.....	169

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023 przygotowany został przez zespół badawczy firmy STREFAPLUS we współpracy z Zespołem ds. rewitalizacji powołanym Zarządzeniem nr 6/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 17 stycznia 2017 r. z późniejszymi zmianami.



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Projekt został zrealizowany przy współfinansowaniu ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

Dokument zrealizowany w ramach projektu pn. „Opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Kępno na lata 2016-2025” . Projekt został dofinansowany w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020, zatwierdzonego decyzją wykonawczą Komisji Europejskiej z dnia 9 grudnia 2014 roku nr C(2014) 9550, przyjmującą niektóre elementy programu operacyjnego „Pomoc Techniczna 2014-2020” do wsparcia z Funduszu Spójności w ramach celu „Inwestycje na rzecz wzrostu i zatrudniania”.

Zamawiający:



Gmina Kępno
ul. Ratuszowa 1
63-600 Kępno
NIP 6191945305
tel. 627825850
mail: kepno@um.kepno.pl
www: www.um.kepno.pl

Wykonawca:



STREFAPLUS Michał Marciniak
ul. Płocka 15c lok. 4
01-231 Warszawa
NIP 5271702917
tel. 660 288 138
mail: kontakt@strefaplus.com
www: www.strefaplus.com



Rozdział I. Wprowadzenie

Niniejszy rozdział opisuje wprowadzenie do Lokalnego Programu Rewitalizacji wyjaśniając pojęcie rewitalizacji, obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, pokazując poszczególne etapy formalnej pracy nad Programem. W rozdziale znajduje się syntetyczna informacja o zaplanowanych projektach rewitalizacyjnych. Rozdział ma cel streszczenia zarządczego i pokazuje również kluczowe rozstrzygnięcia w ramach programu. W rozdziale znajduje się również informacja o przeprowadzeniu analizy jej zapisów pod kątem spełnienia kryteriów kwalifikujących do oceny oddziaływania na środowisko i jej wynikach oraz wynik uzgodnień w sprawie konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w przypadku obowiązku jej przeprowadzenia.

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023 (zwany dalej „Programem”, „programem rewitalizacji”) stanowi wieloletni program działań o charakterze gospodarczym lub społecznym, dotyczący gospodarki przestrzennej i urzędów technicznych, zmierzający do wyprowadzenia danego obszaru zdegradowanego z sytuacji kryzysowej oraz stworzenia warunków do jego dalszego rozwoju, realizowany przez różne podmioty, zgodnie z określonym harmonogramem czasowym i finansowany z różnych źródeł, opracowany, przyjęty i koordynowany przez Gminę. Podstawą przyjęcia Programu był art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zgodnie z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 opracowanymi przez Ministra Rozwoju i obowiązującymi od 2 sierpnia 2016 r. Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, od 1 stycznia 2024 r. jedyną podstawą realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych w gminach będzie gminny program rewitalizacji przyjęty uchwałą gminy zgodnie z wymogami wskazanymi w ustawie o rewitalizacji. Z uwagi na przygotowanie Programu na podstawie Wytycznych Ministra Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 przyjęto okres obowiązywania Programu na do 2023 roku. Program uwzględnia również Zasady programowania i wsparcia rewitalizacji w ramach WRPO 2014+ zatwierdzone uchwałą nr 2718/2016 z dnia 6 października 2016 r. Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Gmina prowadziła działania z pomocą ekspertów zewnętrznych w formule partycypacyjno-ekspertkiej. W celu opracowania diagnozy społeczno-gospodarczej oraz wyznaczenia na tej podstawie obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji, opracowania map zawierających wskazanie granic obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz przygotowania projektu Programu udzielono zamówienia firmie STREFAPLUS Michał Marciniak z Warszawy.

Prace nad programem zostały zainicjowane uchwałą nr XXXI/220/2016 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie przystąpienia do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Kępno na lata 2016-2025. Na potrzeby pracy nad Programem zarządzeniem nr 6/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 17 stycznia 2017 r. ze zmianą zarządzeniem nr 7/2017 z dnia 24 stycznia 2017 r. powołano Zespół ds. rewitalizacji. W skład zespołu weszli przedstawiciele Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie, Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kępnie, Policji, Straży Miejskiej oraz innych jednostek gminnych i podmiotów aktywnie współpracujących z gminą.

Metodologia pracy nad Programem obejmowała m.in. analizę *desk research*, analizę statystyczną wskaźników dla uwarunkowań społecznych, gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych i technicznych gminy, wywiady kwestionariuszowe PAPI z mieszkańcami oraz warsztaty rewitalizacyjne. Realizowano również badania internetowe z mieszkańcami i pracownikami Urzędu Miasta i Gminy. Doświadczenia z prac terenowych i badań obejmujących również interesariuszy rewitalizacji pozwoliły na sformułowanie propozycji systemu wdrażania i monitorowania Programu z uwzględnieniem mechanizmów włączenia interesariuszy na etapie realizacji Programu.

Elementami źródłowymi dającymi podstawę opracowań Programu była analiza celów dokumentów strategicznych określających kierunki rozwoju Gminy oraz dokumentów strategicznych na poziomie regionalnym i krajowym. W ramach prac analitycznych dokonano oceny adekwatności celów Programu z dokumentami lokalnymi obowiązującymi

na potrzeby obecnej perspektywy finansowej tj. Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2026¹, Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Kępno na lata 2015-2023² oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kępno³. Wpływ na zakres Programu miały również uwarunkowania zewnętrzne i wewnętrzne. W ramach analizy programów o znaczeniu ponadlokalnym analizie poddano dokument Wielkopolska 2020. Zaktualizowana Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do roku 2020⁴ oraz Strategią Rozwoju Powiatu Kępińskiego na lata 2014-2020⁵. Z uwagi na członkostwo gminy w organizacjach dysponujących unijnymi środkami pomocowymi w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 poddano analizie również Strategię Rozwoju Lokalnego Kierowanego przez Społeczność na lata 2016-2023 dla obszaru Wrota Wielkopolski⁶.

Na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gmina podzielona została na jednostki urbanistyczne obejmujące obszar sołectw. Podział ten podyktowany był podziałem administracyjnym gminy i zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno. Dla każdej z tak wyznaczonych jednostek przypisano wartości wskaźników obrazujących natężenie problemów społecznych, gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych oraz technicznych. Uwzględniając wyniki badań terenowych i jakościowych z mieszkańcami gminy i interesariuszami rewitalizacji wyznaczono obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.

Pogłębiona diagnoza społeczno-gospodarcza pozwoliła na identyfikację obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Obszar rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno obejmuje łącznie 225,6 ha, przy czym powierzchnia całej gminy Kępno wynosi 11 570 ha. Oznacza to, iż obszar rewitalizacji stanowi 1,95% łącznej powierzchni Miasta i Gminy. Obszar rewitalizacji zamieszkiwany jest przez 7 305 mieszkańców. Odnosząc wskazaną liczbę ludności do całej populacji gminy, która wynosiła w 2016 roku 24 666 mieszkańców, należy podkreślić, iż Wytyczne w zakresie liczby ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji zostały spełnione, ponieważ wynosi ona 29,62% ogółu mieszkańców Miasta i Gminy.

- **Podobszar rewitalizacji I.** Rynek i okolice obejmujący obszar 71,84 ha, zamieszkały przez 3 427 mieszkańców
- **Podobszar rewitalizacji II.** Przedmieście obejmujący obszar 66,9 ha, zamieszkały przez 2 223 mieszkańców
- **Podobszar rewitalizacji III.** Osiny obejmujący obszar 35,68 ha, zamieszkały przez 683 mieszkańców
- **Podobszar rewitalizacji IV.** Krążkowy, na który składa się miejscowość Mianowice obejmująca obszar 44,38 ha, zamieszkała przez 524 mieszkańców oraz przysiółek Olendry o powierzchni 6,8 ha, zamieszkała przez 103 mieszkańców.

Działania rewitalizacyjne będą miały na celu poprawę jakości życia mieszkańców oraz ożywienie gospodarcze i społeczne danego obszaru przyczyniające się do ograniczenia ryzyka ubóstwa i wykluczenia społecznego na tych terenach. Łączna wartość projektów rewitalizacyjnych zaplanowanych do realizacji w ramach Programu wynosi ponad 82 mln zł w latach 2017-2023. Celem głównym programu rewitalizacji będzie **Zwiększenie aktywności**

¹ Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2026 przyjęta uchwałą nr XXXIV/248/2017 z dnia 19 stycznia 2017 r.

² Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Kępno na lata 2015-2023. Załącznik do Uchwały Rady Miejskiej w Kępnie nr VII/27/2015 z dnia 31 marca 2015 r.

³ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kępno przyjęte uchwałą nr XLIV/286/2009 Rady Miejskiej w Kępnie w dniu 29 października 2009 r. z późn. zm.

⁴ Wielkopolska 2020. Zaktualizowana Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do roku 2020, Załącznik do Uchwały NR XXIX/559/12 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 17 grudnia 2012 roku

⁵ Strategia Rozwoju Powiatu Kępińskiego na lata 2014-2020 przyjęta przez Radę Powiatu Kępińskiego w 2014 roku

⁶ Obszar Lokalnej Strategii Rozwoju Stowarzyszenia Wrota Wielkopolski 2016-2023 obejmuje siedem gmin, z tego sześć to gminy wiejskie: Baranów, Bralin, Łęka Opatowska, Perzów, Trzcina i Rychtal i **jedna gmina miejsko-wiejska – Kępno**. Wszystkie leżą na terenie powiatu kępińskiego w województwie wielkopolskim

mieszkańców obszaru rewitalizacji prowadzące do ożywienia sytuacji społeczno-gospodarczej Miasta i Gminy Kępno. Cel główny realizowany będzie przez dwa cele szczegółowe:

- **Cel szczegółowy 1.** Stworzenie warunków dla rozwoju poprzez pobudzenie rozwoju gospodarczego oraz integrację społeczną mieszkańców,
- **Cel szczegółowy 2.** Poprawa jakości życia mieszkańców w tym dostępu do usług kulturalnych, rekreacyjnych i edukacyjnych ograniczających wykluczenie społeczne.

W ramach działań rewitalizacyjnych zidentyfikowano projekty rewitalizacyjne pogrupowane w osiem przedsięwzięć rewitalizacyjnych:

Przedsięwzięcie 1. Rewitalizacja dzielnicy Kamsiatka (Kamczatka), realizowane na Podobszarze rewitalizacji I. Rynek i okolice

- 1.1. Przywrócenie dawnej świetności byłej dzielnicy żydowskiej w Kępnie (Kamsiatka) oraz adaptacja zdewastowanej synagogi na salę koncertowo wystawową
- 1.2. Multimedia w synagodze
- 1.3. Organizacja Cyklu koncertów "Trzy kultury - Kępno dawniej i dziś"
- 1.4. Przebudowa infrastruktury technicznej wodno kanalizacyjnej i drogowej na obszarze dawnej dzielnicy żydowskiej
- 1.5. Przebudowa infrastruktury technicznej w sieci ciepłowniczej na obszarze dawnej dzielnicy żydowskiej
- 1.6. Organizacja cyku imprez „Żydowskie wieczory kulturalne”
- 1.7. Organizacja cyklu koncertów "Kępno dawniej i dziś"

Przedsięwzięcie 2. Przebudowa Biblioteki Samorządowej wraz otoczeniem, realizowane na Podobszarze rewitalizacji I. Rynek i okolice

- 2.1. Remont i kompleksowa przebudowa Biblioteki, przystosowanie budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych i wyposażenie wewnątrz w nowoczesne rozwiązania promujące czytelnictwo
- 2.2. Utworzenie „Multimedialnej czytelnicy młodego mieszkańca”

Przedsięwzięcie 3. Kultura kluczem do rewitalizacji realizowane na Podobszarze rewitalizacji I. Rynek i okolice oraz Podobszarze rewitalizacji II. Przedmieście

- 3.1. Adaptacja budynku dawnego dworca PKP (Zachód) oraz części bocznic kolejowej na potrzeby Kępińskiego Ośrodka Kultury
- 3.2. Organizowanie zajęć i wydarzeń artystycznych (koncertów, wystaw, warsztatów, kółek zainteresowań itp.)
- 3.3. Termomodernizacja budynku Kina Sokolnia
- 3.4. Zagospodarowanie na cele społeczne terenu przy kinie Sokolnia - parking wielopoziomowy wraz z infrastrukturą
- 3.5. Budowa ciągu pieszo-rowerowego na nieczynnej linii kolejowej 307 Kępno-Namysłów w celu poniesienia aktywności mieszkańców obszaru rewitalizacji
- 3.6. Prowadzenie cyklicznych zajęć z edukacji kulturalnej
- 3.7. Stworzenie zewnętrznej infrastruktury kulturalno-animacyjnej umożliwiającej realizowanie działań społecznych oraz sportowych
- 3.8. Przebudowa bocznic kolejowej na parking buforowy - parking miejski.

Przedsięwzięcie 4. Tereny zielone na nowo realizowane na Podobszarze rewitalizacji I. Rynek i okolice oraz Podobszarze rewitalizacji II. Przedmieście

- 4.1. Uporządkowanie Parku 700-lecia oraz dostosowanie przestrzeni do funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej

- 4.2. Przywrócenie dawnej świetności Parku Starościńskiego, stworzenie ogrodu zimowego i czytelnicy na wolnym powietrzu umożliwiającej organizację „Kulturalnych wieczorów dyskusyjnych”, Organizacja otwartych spotkań wspólnego czytania i dyskusji nad książką
- 4.3. Rewitalizacja zbytkowego parku miejskiego
- 4.4. Rewitalizacja terenów zielonych osiedla 700-lecia
- 4.5. Stawy Morka otwarte dla mieszkańców
- 4.6. Rewitalizacja terenów zielonych osiedla Odrodzenia
- 4.7. Skwerek Al. Marcinkowskiego
- 4.8. Prywatny Dom Seniora na ul. Poznańskiej
- 4.9. Zakup rowerów dla straży miejskiej i policji

Przedsięwzięcie 5. Rozwój oferty pomocy społecznej realizowane na Podobszarze rewitalizacji II. Przedmieście

- 5.1. Budowa nowej infrastruktury społecznej na rzecz polityki senioralnej oraz aktywizacji osób z niepełnosprawnościami
- 5.2. Projekt "Skuteczne wsparcie"
- 5.3. Prowadzenie i rozszerzenie działań klubu seniora
- 5.4. Działalność Centrum Wsparcia Opiekunów
- 5.5. Działalność Środowiskowego Domu Samopomocy
- 5.6. Utworzenie świetlicy środowiskowo-socjoterapeutycznej

Przedsięwzięcie 6. Rewitalizacja Krążkowych realizowane na Podobszarze rewitalizacji IV. Krążkowy

- 6.1. Remont budynku wraz termomodernizacją oraz zagospodarowaniem terenu obiektu użyteczności publicznej centrum socjalnego
- 6.1. Rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej i sportowej w Sołectwie Krążkowy

Przedsięwzięcie 7. Rewitalizacja Osin realizowane na Podobszarze rewitalizacji III. Osiny

- 7.1. Wykonanie ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż drogi powiatowej nr 5600P w miejscowości Osiny
- 7.2. Zmiana sposobu ogrzewania Świetlicy Wiejskiej w Osinach

Przedsięwzięcie 8. Poprawa warunków technicznych Infrastruktury edukacyjnej realizowane na Podobszarze rewitalizacji I. Rynek i okolice oraz Podobszarze rewitalizacji II. Przedmieście

- 8.1. Stworzenie warunków technicznych do realizacji nowej oferty zajęć lekcyjnych i pozalekcyjnych dla uczniów Szkoły Podstawowej nr 1 w Kępnie
- 8.2. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej przedszkola 5 i 2 oraz Szkoły Podstawowej nr 1 w Kępnie

Przedsięwzięcie 9. Rewitalizacja budynków mieszkalnych, realizowane na Podobszarze rewitalizacji I. Rynek i okolice oraz Podobszarze rewitalizacji II. Przedmieście

- 9.1. Nowe inwestycje w poprawę warunków mieszkaniowych mieszkańców Podobszaru rewitalizacji I. Rynek i okolice
- 9.2. Nowe inwestycje w poprawę warunków mieszkaniowych mieszkańców Podobszaru rewitalizacji II. Przedmieście.

Planuje się pozyskiwanie środków zewnętrznych na realizację działań rewitalizacyjnych. Ze względu na silne powiązanie proponowanych działań rewitalizacyjnych z możliwością ubiegania się o finansowanie ze środków unijnych, szczególnie nacisk położony został na inwestycje planowane do realizacji w perspektywie finansowej 2014-2020. Program ujmuje działania w sposób kompleksowy (z uwzględnieniem projektów rewitalizacyjnych

współfinansowanych ze środków EFRR, EFS, FS, EFRROW oraz innych publicznych) łącząc aspekty społeczne oraz ekonomiczne, przestrzenne, techniczne, środowiskowe lub kulturowe związane zarówno z danym obszarem, jak i jego otoczeniem, stosownie do lokalnych uwarunkowań. Głównym źródłem finansowania działań rewitalizacyjnych będą środki WRPO 2014+ działania 9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojaskowych (PI 9b).

Zgodnie z przepisami ww. ustawy zaplanowano uzgodnienie odstąpienia od konieczności przeprowadzenia OOS z Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Poznaniu i Wielkopolskim Państwowym Inspektorem Sanitarnym. Program nie spełnia bowiem przesłanek określonych w art. 46 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a co za tym idzie nie jest dokumentem wymagającym przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Przygotowanie Programu zrealizowane zostało w ramach projektu pn. Opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Kępno na lata 2016-2025. Dotacja współfinansowana była w 85% ze środków Unii Europejskiej z Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna na lata 2014-2020 w ramach projektu pn.: Wsparcie dla programów rewitalizacji gmin w ramach perspektywy finansowej 2014-2020 oraz w 15% z budżetu państwa.

Rozdział II. Mechanizmy włączenia interesariuszy rewitalizacji w proces rewitalizacji

Niniejszy rozdział opisuje mechanizmy włączenia mieszkańców, przedsiębiorców i innych podmiotów i grup aktywnych na terenie gminy w proces rewitalizacji i konsultacje społeczne. W rozdziale opisane są działania realizowane zarówno na etapie programowania programu rewitalizacji jak również na etapie wdrożenia programu.

W ramach pracy nad Programem wykorzystano wiele narzędzi partycypacyjnych oraz metod gromadzenia i analizy danych od mieszkańców i grup docelowych projektów rewitalizacyjnych. Konsultacje wykonane zostały metodą badania w działaniu (*action research*) ukierunkowaną na poprawę jakości działania w obrębie badanej społeczności. Zastosowane zostały metody badawcze uznające kompetencje członków danej społeczności do zrozumienia swojej społeczności. Partycypacyjne metody konsultacji wykorzystywane były w celu aktywizacji i zaangażowania interesariuszy rewitalizacji na każdym z dwóch kluczowych etapów diagnostycznym i strategicznym: **Każda z grup interesariuszy rewitalizacji miała możliwość również wyrażenia swoich opinii na każdym z etapów pracy nad Programem.** Partycypacyjnymi metodami konsultacji wykorzystanymi podczas pracy nad Programem były m.in. spotkania z mieszkańcami, spotkania z przedstawicielami sektora gospodarczego, spotkania z radnymi po sesjach, ankiety papierowe, ankiety internetowe, wywiady podczas spotkań, korespondencja tradycyjna i e-mailowa dotycząca propozycji pomysłów projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych; spacer studyjny pozwalający na żywo ocenić uwarunkowania przestrzenne obszaru rewitalizacji. Wykorzystano również materiały ze spotkań indywidualnych z potencjalnymi wnioskodawcami projektów rewitalizacyjnych w Urzędzie Miasta i Gminy.

Wywiady pogłębione z przedstawicielami gminy i miejskimi NGO's

W ramach badań terenowych zrealizowano 5 wywiadów pogłębionych z przedstawicielami gminy: pracownicy Urzędu Miasta i Gminy Kępno, działacze lokalnych NGO's, przedstawiciele administracji budynków wielorodzinnych. Przeprowadzone zostały wywiady nieustrukturyzowane, których celem było zdobycie wiedzy w zakresie opinii, poglądów osób decyzyjnych w gminie pod względem realizacji priorytetów i celów oraz działań programu rewitalizacji.

Badania kwestionariuszowe z mieszkańcami PAPI (Paper & Pen Personal Interview)

W dniach **od 14 do 17 lutego 2017 r.** zrealizowane zostały badania ankietowe mieszkańców Miasta i Gminy Kępno; badania mieszkańców realizowano metodą PAPI (ang. Paper And Pen Personal Interview) – powszechnie nazywaną „papier i ołówek”. Badanie zrealizowano na próbie 200 mieszkańców Miasta i Gminy Kępno. Badaniem objęte zostały osoby zamieszkujące miasto Kępno (60%) oraz tereny wiejskie gminy (40%). Badanie przeprowadzone zostało w różnych częściach miasta, tj. okolice ulicy Solidarności, okolice parku 700-lecia, okolice ulicy Walki Młodych oraz rynek w Kępnie. Wybrane zostały obszary w różnych częściach miasta w celu wyeliminowania jednolitych odpowiedzi, które mogłyby pojawić się u mieszkańców tych samych okolic. Pomogło to określić problemy społeczne oraz przestrzenne dla całego miasta, nie tylko dla jego części. Na obszarach wiejskich badanie wykonane zostało w miejscowościach: Mianowice, Krążkowy, Zosin, Hanulin, Domanin. Lokalizacje te umiejscowione są w różnych częściach gminy, aby tak jak w obszarze miejskim najlepiej zdiagnozować problemy oraz potrzeby mieszkańców. Badania prowadzone były w godzinach porannych oraz popołudniowych po to, by trafić do osób pracujących, niepracujących oraz do różnych grup wiekowych.

Celem badania ankietowego była odpowiedź na najważniejsze kwestie dotyczące rewitalizacji. W toku prowadzonych rozmów oraz pytań zadawanych respondentom udało się określić najważniejsze problemy gminy w kontekście uwarunkowań społecznych, gospodarczych, technicznych, przestrzenno- funkcjonalnych i środowiskowych.

Zdjęcie 1 Badania ankietowe mieszkańców Miasta i Gminy Kępno



Źródło: Opracowanie własne

Posiedzenia Zespołu ds. rewitalizacji i szkolenia dla członków zespołu

Spotkania Zespołu ds. rewitalizacji stanowiły podstawową metodę pracy nad programem rewitalizacji. W ramach pracy zorganizowano Zespół spotkał się na spotkaniach: **20 stycznia 2017 r.**, **13 lutego 2017 r.**, **2 czerwca 2017 r.** **11 kwietnia 2017 r.** oraz **20 czerwca 2017 r.** Spotkania i szkolenia dla zespołu odbywały się w Kępińskim Ośrodku Kultury (KOK) i prowadzone były przez ekspertów delegowanych przez wykonawcę programu rewitalizacji.

Zdjęcie 2 Spotkania zespołu ds. rewitalizacji wraz ze szkoleniem członków zespołu



Źródło: Opracowanie własne

Dla pracowników socjalnych Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kępnie oraz lokalnych liderów zorganizowany został warsztat edukacyjny *Jak prowadzić środowiskową pracę socjalną, czyli organizowanie społeczności lokalnej w praktyce*. Szkolenie miało miejsce **14 lipca 2017 r.** w KOK. Celem szkolenia było zwiększenie wiedzy i umiejętności uczestników szkolenia w zakresie wdrażania organizowania społeczności lokalnej w ośrodku pomocy społecznej i wybranej społeczności lokalnej.

Warsztaty rewitalizacyjne

W ramach pracy nad Programem zostały przeprowadzone warsztaty rewitalizacyjne, które bazowały na metodach aktywizujących (metoda kruszenia), analizie SWOT i burzy mózgów. W dniach **1-2 marca 2017 r.** zrealizowane zostały trzy warsztaty rewitalizacyjne: Warsztat rewitalizacyjny I. w dniu 1.03.2017 w sali sesyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie, Warsztat rewitalizacyjny II. w dniu 2.03.2017 w Świetlicy Wiejskiej w Osinach oraz Warsztat

rewitalizacyjny III. w dniu 2.03.2017 w Szkole Podstawowej w Krążkowach. Kolejne dwa warsztaty odbyły się **20 czerwca 2017 r.** Warsztat rewitalizacyjny IV w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych ul. Sienkiewicza oraz Warsztat rewitalizacyjny V. w sali sesyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie. Mieszkańcy bardzo chętnie brali udział w dyskusji, proponowali swoje pomysły, które każdorazowo były wzmacniane koniecznością ich realizacji oraz ważnością dla społeczności lokalnych. W każdym spotkaniu brali udział także przedstawiciele zespołu ds. rewitalizacji powołanego przez Burmistrza Miasta i Gminy Kępno.

Zdjęcie 3 Uczestnicy warsztatów rewitalizacyjnych w dniu 1 marca w Świetlicy Wiejskiej w Osinach, 2 marca 2017 r.



Zdjęcie 4 Uczestnicy warsztatów rewitalizacyjnych z seniorami, 20 czerwca 2017 r.



Spacery studyjne

Podczas konsultacji z mieszkańcami **zrealizowano spacery studyjne**. Spacer badawczy (studyjny) to interaktywna, terenowa metoda pytania mieszkańców o ich opinie w danej kwestii – wykorzystuje się ją przede wszystkim do badania przestrzeni. Spacer pozwolił na zaproszenie użytkowników do krytycznego „audytu przestrzeni” i umożliwił poddanie różnych rozwiązań przestrzennych ocenie w realnej sytuacji ich użycia. Mieszkańcy uczestniczący w spacerach studyjnych byli bardzo zaangażowani w omawianie problemów występujących w poszczególnych miejscach. Zaangażowanie i świadomość problemów, jakie należałoby rozwiązać, jest potencjałem społecznym samym w sobie, o których należy pamiętać ze względu na skuteczność wdrażania działań w ramach procesu rewitalizacji.

Zdjęcie 5 Uczestnicy spacerów studyjnych



Źródło: Opracowanie własne

Wywiady internetowe z użyciem komputera (CAWI)

Kompleksowość procesu partycypacji społecznej, który był realizowany w ramach opracowywania Programu rewitalizacji została podkreślona poprzez przeprowadzenie badań internetowych, które były skierowane do pracowników Urzędu Gminy i gminnych jednostek. Badania metodą CAWI (ang. *Computer Assisted Web Interviews*) to wywiad przeprowadzony poprzez otrzymanie kwestionariusza czy też ankiety drogą internetową oraz wypełnienie go on-line. Przedmiotowe wnioski zostały uwzględnione w części diagnostycznej.

Rysunek 1 Strona tytułowa ankiety internetowej CAWI w ramach pracy nad programem rewitalizacji



Źródło: Opracowanie własne

Działania informacyjne i promocyjne

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI MIASTA I GMINY KĘPNO NA LATÁ 2017-2023

WARSZTATY REWITALIZACYJNE

01.03.2017 16 ⁰⁰	Urząd Miasta i Gminy Kępno, sala sesyjna ul. Ratuszowa 1, 63-600 Kępno
02.03.2017 16 ⁰⁰	Świetlica Wiejska w Osinach
02.03.2017 19 ⁰⁰	Dom Kultury w Kraźkowach



LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI MIASTA I GMINY KĘPNO NA LATÁ 2017-2023

SPACERY STUDYJNE Z MIESZKAŃCAMI

Spacery studyjne mają na celu zapoznanie z obszarem rewitalizacji oraz wskazanie miejsc najpilniej potrzebujących interwencji.

Rozpoczęcie spotkania na Rynku przy fontannie obok Urzędu Miasta i Gminy Kępno

7 czerwca (środa) godz. 9.00-11.00 obszar Park Starościński, Park Miejski i Biblioteka
7 czerwca (środa) godz. 14.00-16.00 obszar Kamsiatka - Synagoga i okolice rynku



Na potrzeby działań promocyjnych opracowane zostały plakaty. Na plakatach informacyjnych zostały umieszczone informacje o realizacji projektu ze środków unijnych i daty najważniejszych spotkań z interesariuszami rewitalizacji. Na stronie internetowej gminy zamieszczano aktualne informacje o realizowanych działaniach w ramach pracy nad LPR.

W ramach prowadzonych działań informacyjnych i promocyjnych informowano o źródle finansowania

prac nad programem rewitalizacji, który został dofinansowany z Funduszy Europejskich. Zgodnie z wytycznymi Urzędu Marszałkowskiego plakaty informacyjne zawierały znaki graficzne Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020.

Środki zapewnienia partycypacyjnego udziału mieszkańców na etapie wdrożenia programu rewitalizacji

Spotkania Zespołu ds. rewitalizacji Planuje się otwarte spotkania dla interesariuszy rewitalizacji z udziałem Zespołu ds. rewitalizacji. Spotkania z udziałem mieszkańców planowane będą w okresach sprawozdawczych obejmujących prezentację rocznych Sprawozdań z realizacji Programu.

Aktywne formularze i internetowe badania kwestionariusze Głównym narzędziem wymiany informacji i komunikacji z mieszkańcami i interesariuszami rewitalizacji będzie dedykowana **strona internetowa Urzędu Miasta i Gminy Kępno poświęcona rewitalizacji**. Poza standardowymi informacjami o bieżącym etapie wdrożenia programu na stronie zamieszczone zostaną aktywne formularze umożliwiające przeprowadzenie krótkich ankiet monitorujących nastroje interesariuszy rewitalizacji oraz pozostałych mieszkańców Miasta i Gminy Kępno. Planowane jest okresowe publikowanie artykułów informujących o efektach wdrożenia programu rewitalizacji w prasie lokalnej, m.in. biuletyn informacyjny Wiadomości z Ratusza.

Organizacja okresowych spotkań z interesariuszami rewitalizacji Planuje się partycypacyjny udział mieszkańców w ewaluacji wdrażania Programu poprzez organizację okresowych spotkań z interesariuszami rewitalizacji. Po przyjęciu przez Radę Miejską w Kępnie corocznego raportu z realizacji programu rewitalizacji organizowane będzie spotkanie prezentujące wyniki wdrożenia Programu, podczas którego możliwa będzie dyskusja i krytyczna ocena dotychczasowych działań rewitalizacyjnych przez interesariuszy rewitalizacji.

Współpraca z NGO's w ramach programu współpracy Narzędziem zapewniającym współpracę z organizacjami pozarządowymi działającymi na obszarze rewitalizacji będzie Program współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego. Program przyjmowany jest corocznie zgodnie z przepisami ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

Partycypacyjna ewaluacja programu Ewaluacja wykonania Programu dokonywana będzie w trakcie (ewaluacje bieżące – on-going, mid-term), ale również po jej formalnym zakończeniu (ex-post). Celami szczegółowymi planowanej ewaluacji on-going będą ocena wyników Programu (tj. produktów i rezultatów) oraz identyfikacja czynników sukcesu lub ryzyka osiągnięcia skwantyfikowanych celów; Ocena systemu zarządzania i wdrażania Programu – tzn. sprawności przepływu informacji, dokumentów, środków finansowych i realizacji zadań oraz identyfikacja barier prawnych i administracyjnych wdrażania Programu; Ocena, czy warunki zewnętrzne wdrażania Programu się zmieniły (np. aktualność Programu względem zmieniającej się sytuacji społeczno-gospodarczej, kontekstu prawnego, diagnozy potrzeb itp.) oraz czy w tym kontekście cele rewitalizacji pozostają aktualne; Ocena wpływu i użyteczności zakończonych projektów rewitalizacyjnych, tj. ocena zadań zakończonych w ewaluowanym okresie w ramach poszczególnych celów do 2023 roku. **W ramach ewaluacji zaplanowane zostaną komponenty badań terenowych i jakościowych z mieszkańcami i interesariuszami rewitalizacji**, które mają na celu pozyskanie aktualnych informacji, które będą mogły posłużyć do modyfikacji programu w razie takiej konieczności

Rozdział III. Diagnoza obszaru zdegradowanego, obszaru rewitalizacji i opis ludności

Niniejszy rozdział opisuje diagnozę czynników i zjawisk kryzysowych oraz skalę i charakter potrzeb rewitalizacyjnych oraz zasięgi przestrzenne obszaru/obszarów rewitalizacji, tj. określenie, w oparciu o inne dokumenty strategiczne gminy lub diagnozę i identyfikację potrzeb rewitalizacyjnych, terytorium/terytoriów najbardziej wymagających wsparcia oraz lokalne potencjały występujące na terenie wyznaczonego obszaru rewitalizacji. W rozdziale znajdują się mapy poszczególnych uwarunkowań społeczno-gospodarczych analizowanych w ramach pogłębionej analizy sytuacji gminy, mapy obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Podstawowym dokumentem wyznaczającym wizję rozwoju miasta i gminy Kępno jest *Strategia rozwoju miasta i gminy Kępno na lata 2017-2026* przyjęta uchwałą Rady Miejskiej z dnia 19 stycznia 2017 r. nr XXXIV/248/2017, zwana dalej „Strategią”. Nowa strategia zastępuje wcześniej obowiązującą strategię przyjętą uchwałą XII/68/2007 Rady Miejskiej z dnia 30 sierpnia 2007 r. z aktualizacją dokonaną uchwałą nr XXIII/167/2016 z 12 maja 2016 roku. W Strategii dokonano wstępnego wyznaczenia obszaru podlegającego rewitalizacji. Określono również planowane kierunki interwencji w sferze społecznej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej. Mając na uwadze zidentyfikowaną koncentrację negatywnych zjawisk zasadne będzie wstępne wskazanie dwóch podobszarów rewitalizacji A-B). Obszar A obejmuje powierzchnię 298,5 ha miasta Kępno, co stanowi 2,41 % obszaru całej gminy oraz obszar sołectwa Krążkowy - część usytuowana na terenie Mianowic pow. 209 ha, co stanowi 1,69% obszaru całej gminy. Podobszar wstępnie zaliczony do Centrum miasta na wschód od trasy kolejowej relacji Rychtal-Kępno, obszar tzw. Parku 700-lecia (Parku 1000-lecia); obszar na północ od linii kolejowej relacji Kępno Główne - Wrocław, obszar stawów Morka oraz obszar zabudowany na wschód od ulicy Obrońców Pokoju i ul. Kwiatowej. Obszar B 209 ha, 1,69% obszaru całej gminy. Teren sołectwa Krążkowy. Obszar na wschód od granic miasta ograniczony granicą z Gminą Baranów, od wschodu projektowaną obwodnicą miasta na drodze krajowej od północy linią kolejową relacji Kępno - Świba. Na części wskazanego obszaru określona jest funkcja przemysłowa (tereny i obiekty po byłym PGR) oraz mieszkaniowa (blokowiska mieszkań służbowych pracowników PGR). Obszar został wyznaczony na podstawie analizy danych o problemach społecznych MGOPS w Kępnie, Powiatowej Komendy Policji, Pełnomocnika Burmistrza ds. rozwiązywania problemów społecznych, PUP. W wyniku przeprowadzonej analizy wskazano na występowanie koncentracji negatywnych zjawisk społecznych: zwiększona liczba mieszkańców w podeszłym wieku - teren obszaru zdegradowanego zamieszkuje 56% mieszkańców gminy w wieku 60+ (spośród 3,6 tys. mieszkańców w wieku 60+); bezrobocie mieszkańców - teren obszaru zdegradowanego zamieszkuje 58% zarejestrowanych bezrobotnych (spośród 263 zarejestrowanych w gminie); przemoc wobec rodziny - 61% założonych Niebieskich kart założono dla rodzin z obszaru zdegradowanego (spośród 22 z terenu całego miasta); ubóstwo - liczba osób korzystających z zasiłków OPS osób zamieszkujących obszar zdegradowany przekracza 66% (spośród 373 świadczeń łącznie udzielonych dla obszaru miasta). Obszar obejmuje tereny dworca zachodniego (wyższy poziom występowania wykroczeń przeciwko mieniu). Dodatkowo niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym (dane jakościowe), słaba dostępność i jakość usług publicznych oraz brak infrastruktury sprzyjającej rozwojowi przedsiębiorczości (infrastruktury drogowej). **W ramach prac diagnostycznych na potrzeby programu rewitalizacji dokonano weryfikacji zidentyfikowanego w Strategii obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno.**

Poniższa diagnoza miała na celu uszczegółowienie i kompleksowe zbadanie informacji kierunkowych ze Strategii. Niniejsza diagnoza obszaru opisuje najważniejsze kwestie, na które może mieć wpływ realizacja Programu, wskazuje najważniejsze problemy i potrzeby, ale także zasoby i potencjał obszaru. **Uzasadnia dobór kluczowych grup docelowych i obszarów interwencji oraz ukazuje wewnętrzną spójność obszaru nie tylko pod względem administracyjnym, ale przede wszystkim historycznym i kulturowym.** Opis diagnozy został podzielony na uwarunkowania gospodarcze, środowiskowe, przestrzenno-funkcjonalne oraz techniczne. Analizę stanu istniejącego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji opracowano na podstawie danych dostępnych w bazach GUS, BDL, Urzędu Miasta, danych z Policji, OPS itp. lub na podstawie opracowań istniejących w gminie. Skorzystano również z

opisów zawartych w dokumentach strategicznych na poziomie gminy. Diagnoza opracowana na podstawie danych zastanych została skonsultowana z mieszkańcami obszaru rewitalizacji podczas pięciu warsztatów rewitalizacyjnych. Ponadto była ona omawiana w trakcie spotkań i szkoleń Zespołu ds. rewitalizacji.

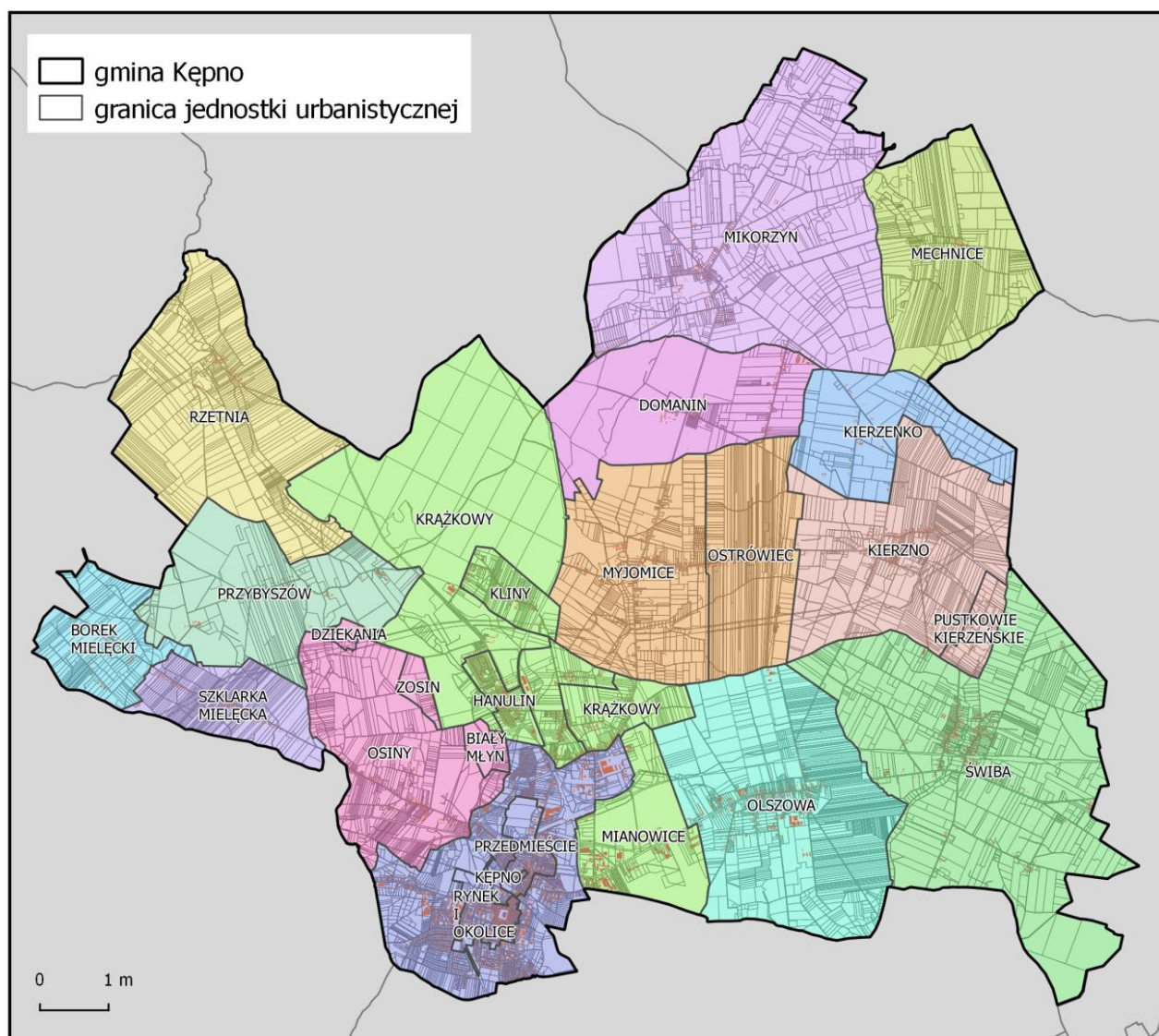
Informacje ogólne

Diagnoza została podzielona na poszczególne uwarunkowania: społeczne, gospodarcze, środowiskowe, przestrzenno – funkcjonalne i techniczne. W celu precyzyjnego wyznaczenia obszaru rewitalizacji, posłużono się wskaźnikiem syntetycznym, który w sposób szczegółowy przedstawia sytuację występującą na analizowanym obszarze, z uwzględnieniem poszczególnych ulic, na których natężenie poszczególnych problemów jest zróżnicowane. Wyznaczając obszar rewitalizacji dokonano obliczenia syntetycznego wskaźnika „społecznego” dla poszczególnych jednostek urbanistycznych. Podział na ulice i sołectwa wynika ze struktury administracyjnej. W ramach terenu miejskiego wzięto pod uwagę układ przestrzenny miasta. Układ przestrzenny miasta Kępna ukształtowany w ciągu wieków posiada wartość historyczną i zabytkową⁷. **Należy zauważyć, że podział gminy na jednostki pseudo naturalne, jakimi są jednostki urbanistyczne - ulice w terenie miejskim i sołectwa oraz miejscowości w terenie wiejskim, jest metodą powszechnie wykorzystywaną w badaniach społecznych.** Ich podstawowe zalety to możliwość dosyć jednoznacznego pomiaru cech⁸ oraz określona struktura wewnętrzna, podkreślająca całościowy charakter. Obszar miasta i gminy został podzielony na wiejski oraz miejski, a wartością referencyjną była średnia dla poszczególnego obszaru.

⁷ Wyodrębnić w nim można wyraźnie zróżnicowane elementy o czytelnym rozplanowaniu: 1. pierwotny gród, 2. osada targowa, 3. miasto lokacyjne, 4. dzielnica żydowska, 5. dzielnica przemysłowa.

⁸ Por. Modelowa rewitalizacja miast. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego, Wojciech Jarczewski Instytut Rozwoju Miast https://www.popt.gov.pl/media/8247/Wojciech_Jarczewski_24_08_2015.pdf

Mapa 1 Podział miasta i gminy na jednostki urbanistyczne



Źródło: Opracowanie własne

Prace analityczne rozpoczęto od analizy wskaźników obrazujących występowanie problemów społeczno-gospodarczych miasta i gminy Kępno. Skoncentrowano się na danych ukazujących obszary kryzysowe w sferze społecznej, takie jak poziom bezrobocia, poziom ubóstwa, przestępczość. Jednostki urbanistyczne, dla których wskaźnik syntetyczny byłby gorszy niż średnia dla gminy zostały potencjalnie uznane za zdegradowane. Na podstawie danych o problemach społeczno-gospodarczych gminy opracowano *Index of Multiple Deprivation*, czyli syntetyczny wskaźnik degradacji. W dalszej kolejności dokonano analizy występowania przynajmniej jednego z dodatkowych problemów/wskaźników kryzysowych, odnoszących się do co najmniej jednej z następujących sfer: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej. Na tym etapie pracy dokonano analizy występowania co najmniej jednego z problemów (tj. poziomu wskaźników odbiegających od średniej gminy), co pozwoliło na wskazanie obszaru rewitalizacji.

Analiza uwarunkowań społecznych

W celu precyzyjnego opisu skali występujących problemów społecznych, przeanalizowano następujące zmienne: liczba przydzielonych świadczeń z powodu ubóstwa, liczba przydzielonych świadczeń z powodu bezrobocia, liczba osób, którym przyznano świadczenie z powodu alkoholizmu, liczba przydzielonych świadczeń z powodu niepełnosprawności, liczba wszczętych procedur Niebieskiej Karty, liczba interwencji Straży Miejskiej z powodu

zakłóceń porządku publicznego, a także liczba wniosków o mieszkania komunalne w roku 2016. Wszystkie wskaźniki wykorzystane do wyznaczenia obszaru rewitalizacji posiadają istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gminy oraz wyprowadzanie obszaru z sytuacji kryzysowej. Wskaźniki te zostały odniesione do średniej gminy, natomiast te, które w znacznym stopniu przewyższały określoną średnią, zostały zsumowane, wskazując na potencjał rewitalizacyjny obszaru. W niniejszej części zostaną omówione następujące zagadnienia: struktura demograficzna gminy, stan bezrobocia na tle liczby mieszkańców, a także przyrost naturalny oraz migracje mieszkańców. Istotne zagadnienia stanowią również kwestie związane z zakresem pomocy społecznej – tu uwzględniona zostanie liczba osób korzystających z zasiłków oraz liczba rodzin wspomaganych przez ośrodek pomocy społecznej. Struktura demograficzna gminy ulega zmianom wynikającym z trendu ogólnopolskiego, który charakteryzuje się starzeniem się społeczeństwa i zmniejszaniem liczby osób w wieku produkcyjnym oraz przedprodukcyjnym.

Miasto i Gminę Kępno zamieszkuje około 25 tysięcy osób. Z danych Urzędu Stanu Cywilnego (USC) w Kępnie wynika, że na koniec 2016 roku gminę zamieszkiwało 24 666 osób. z czego 51,46% stanowiły kobiety. Jak wynika z danych BDL GUS na terenie Gminy widoczny jest delikatny wzrost liczby ludności. W przeciągu dekady liczba ludności w Gminie Kępno wzrosła o ok. 1,66% z 24 330 w roku 2004 do 24 666 w roku 2016. W latach 2002-2016 liczba mieszkańców wzrosła o 1,5%. Liczba mieszkańców niemal stale zbliża się do poziomu 25 tys. osób. Przyrost naturalny jest dodatni, z wyjątkiem roku 2005. W ostatniej dekadzie przyrost naturalny na 1000 mieszkańców kształtował się w granicy -0,1 w roku 2015 do 3,7 w roku 2010.

Tabela 1 Przyrost naturalny w Mieście i Gminie Kępno w latach 2004-2014

Rok	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Przyrost naturalny na 1000 mieszkańców	0,7	-0,1	1,9	2,9	3,2	0,4	3,7	1,4	0,8	0,6	2

Źródło: opracowanie na podstawie danych BDL GUS.

Na podstawie danych GUS średni wiek mieszkańców wynosi 39,1 lat i jest porównywalny do średniego wieku mieszkańców województwa wielkopolskiego oraz nieznacznie mniejszy od średniego wieku mieszkańców całej Polski. 63,0% mieszkańców Gminy Kępno jest w wieku produkcyjnym, 18,8% w wieku przedprodukcyjnym, a 18,2% mieszkańców jest w wieku poprodukcyjnym.

Gmina Kępno ma pozytywne perspektywy demograficzne. Po pierwsze, z powodu bardzo niskiego bezrobocia, na terenie gminy wzrasta liczba ludności przemieszczających się „za pracą”, w tym również obywateli innych państw, głównie z Ukrainy. Po drugie, wzrost demograficzny prawdopodobnie będzie podtrzymywany przez efekty prorodzinne programu rządowego „500 plus”. W 2014 roku przelamaniu uległ poziom migracji. Zameldowań w ruchu wewnętrznym było 292, zaś wymeldowań 271. Jest to odzwierciedlenie tendencji związanych z migrowaniem zarobkowym – na terenie gminy Kępno brakuje rąk do pracy. Z powodu bardzo niskiego bezrobocia na terenie gminy wzrasta liczba ludności przemieszczających się „za pracą”, w tym również obywateli innych państw, głównie z Ukrainy. Gwałtowny przyrost ludności z Ukrainy odzwierciedlają statystyki Powiatowego Urzędu Pracy (PUP) w Kępnie dotyczące ludności byłego bloku ZSRR (tj. obywateli Ukrainy, Mołdawii, Białorusi, Litwy itp.) związane z podejmowaniem przez nich zatrudnienia na terenie powiatu kępińskiego.

Tabela 2 Ludność byłego bloku ZSRR podejmująca pracę w Gminie Kępno w latach 2013-2015

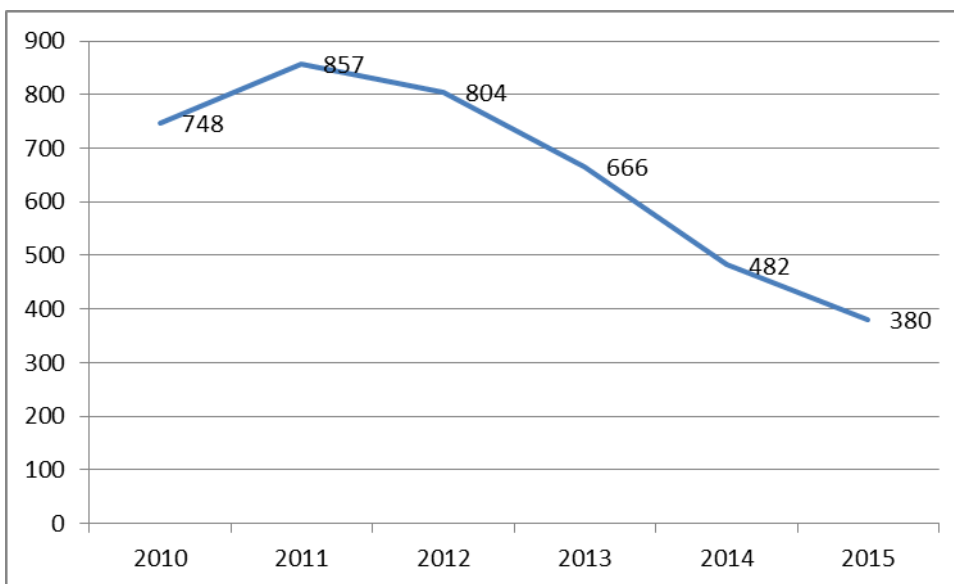
Rok	2013	2014	2015
Liczba wydanych oświadczeń o zatrudnieniu obcokrajowców	381	1178	3298
Liczba wydanych zezwoleń na zatrudnienie obcokrajowców	61	131	303

Źródło: opracowanie na podstawie danych PUP

Na przestrzeni lat 2012-2015 o 147 osób uległa zmniejszeniu liczba mieszkańców. Odnotowano zarówno spadek liczby mieszkańców w wieku przedprodukcyjnym (spadek o 1,33%), jak również w wieku produkcyjnym (spadek o 1,74%). Pozytywnie natomiast należy ocenić zwiększenie się liczby mieszkańców w wieku poprodukcyjnym (2,18%). Wskazane zmiany w opisanych kategoriach są wynikiem ogólnopolskiego trendu starzenia się społeczeństwa. Takie zjawisko łączy się obniżaniem się liczby osób, które mają wpływ na zwiększenie się stanu zasobowego badanego społeczeństwa lokalnego. Należy podkreślić, iż **zmiana struktury ludności to silny czynnik determinujący nawarstwienie problemów społecznych**, szczególnie w obszarze konieczności zapewnienia osobom starszym wsparcia finansowego, gdyż zmniejsza się liczba osób aktywnych zawodowo, ale również w zakresie organizacji wolnego czasu i zapewnienia dostępu do świadczeń społecznych.

Z opisaną powyżej tendencją obniżania się liczby mieszkańców w wieku produkcyjnym ma bezpośredni związek kolejne zagadnienie – **systematyczny spadek bezrobocia**. Jest on związany także z ogólnie panującymi trendami społecznymi – wzrostem gospodarczym oraz wyjazdami młodych ludzi z małej miejscowości. Liczba osób pozostających bez pracy była najwyższa w 2011 r. (857 osób), od tego też czasu jest widoczna coroczna tendencja spadkowa tego wskaźnika - w przeciągu 4 lat liczba osób bezrobotnych zmniejszyła się o ponad połowę. Jest to informacja świadcząca o prawidłowym kierunku rozwoju badanego obszaru. Od roku 2011 do roku 2015 nastąpił spadek ilości osób bezrobotnych aż o 477 osób.

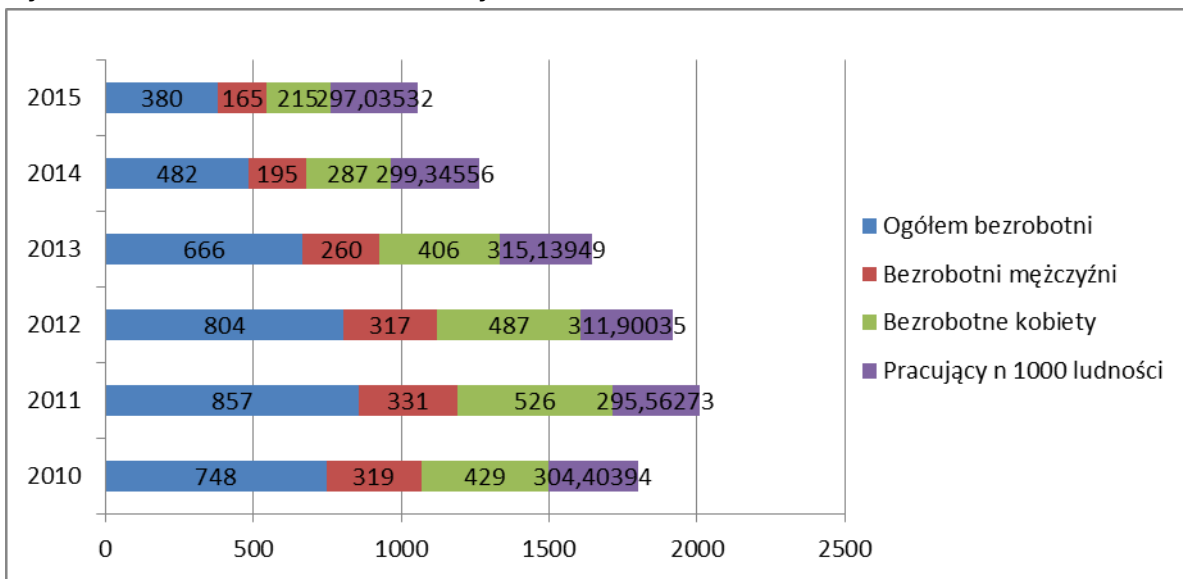
Wykres 1 Liczba osób bezrobotnych w latach 2010-2015



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS

Przeprowadzając analizę struktury bezrobocia w podziale na płeć, dostrzegalny jest **wyższy odsetek bezrobotnych kobiet niż mężczyzn** – różnica wynosi średnio o 30%.

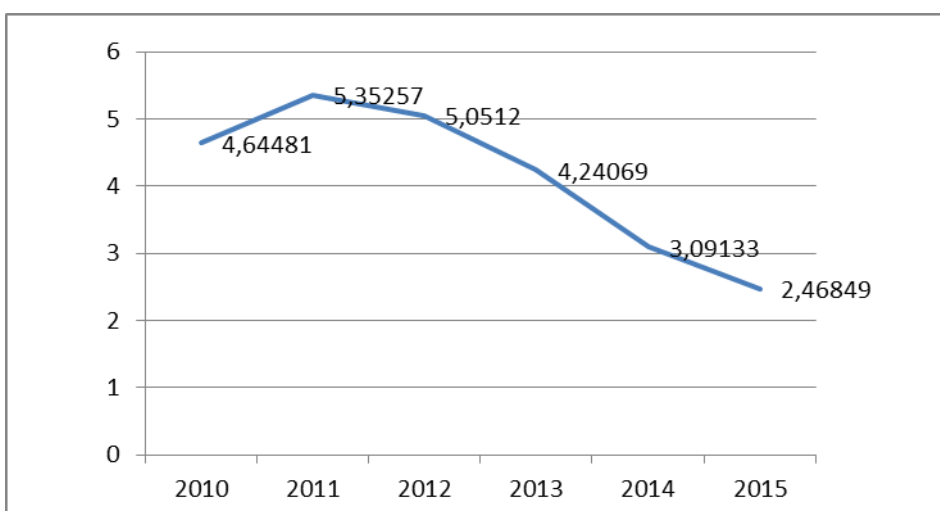
Wykres 2 Bezrobotni w stosunku do liczby mieszkańców w latach 2010-2015



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS

Spadek ilości osób bezrobotnych nie jest powiązany ze zmniejszaniem się liczby osób pracujących na 1000 mieszkańców. Pomimo spadku bezrobocia, **liczba osób pracujących na 1000 mieszkańców utrzymuje się na stabilnym poziomie**, oscylującym w granicach średnich 297–315 osób pracujących na 1000 ludności. Analizując udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym, zauważalny jest widoczny spadek tego wskaźnika. Od roku 2011 do 2015 nastąpiło obniżenie ilości zarejestrowanych bezrobotnych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym o 2,7. Taka sytuacja jest następstwem zmniejszania się populacji w wieku produkcyjnym, a także wpływa na to rozwój gospodarczy gminy Kępno.

Wykres 3 Udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym w latach 2010-2015

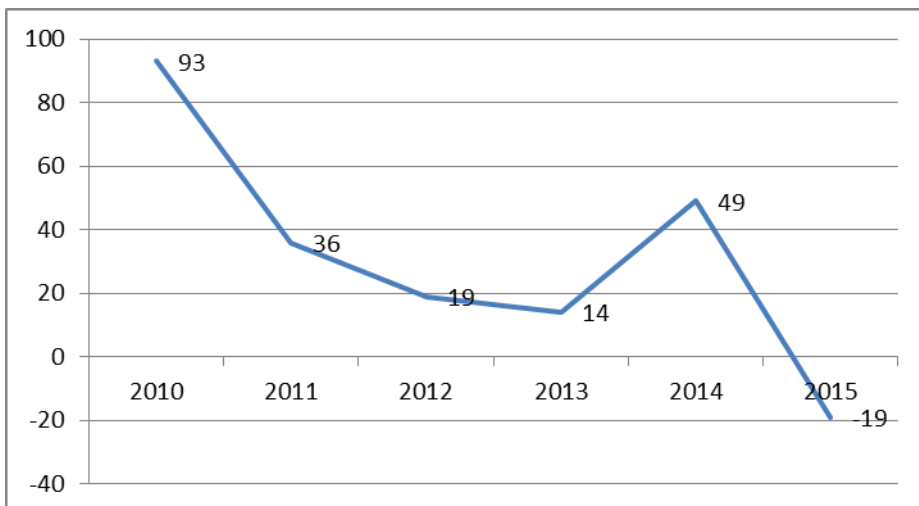


Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS

Ogólnopolską tendencją demograficzną jest **ujemny przyrost naturalny**. Taka sytuacja ma również miejsce w **gminie Kępno**. Od 2010 r. zauważalna jest tendencja spadkowa, choć należy zwrócić uwagę, iż od 2010 r. wskaźniki nieco się polepszyły, osiągając dodatnią wartość 49. Od 2010 r. do 2013 r. odnotować należy obniżający się przyrost naturalny, choć nie osiągnął on w tych latach ujemnego wyniku. Niepokojąca jest sytuacja w 2015 r. – wskaźnik przyrostu naturalnego drastycznie się spadł, osiągając bardzo niską wartość (-19). Tak nagła zmiana jest związana ze

starzeniem się społeczeństwa lokalnego, ale także z procesami migracji. **Permanentne obniżanie się liczby ludności ma wpływ na rozwój tego miejsca, a także niesie konsekwencje w postaci finansowej potrzeby wsparcia osób starszych**, którym gmina będzie musiała zapewnić codzienne formy opieki. Osobom starszym należy zagwarantować miejsca wspomagające ich aktywność ruchową oraz umożliwiające w ciekawy sposób spędzać czas wolny.

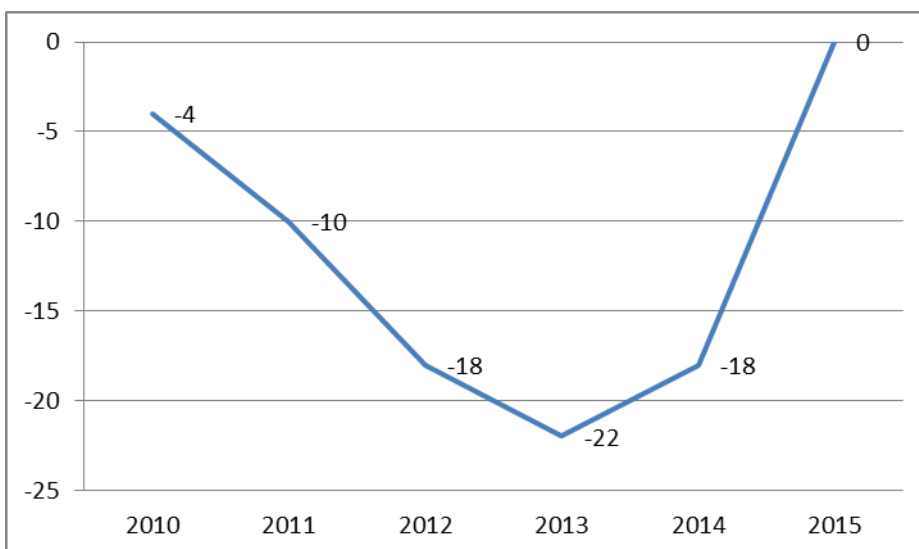
Wykres 4 Saldo ruchu naturalnego (przyrost naturalny) w latach 2010-2015



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS

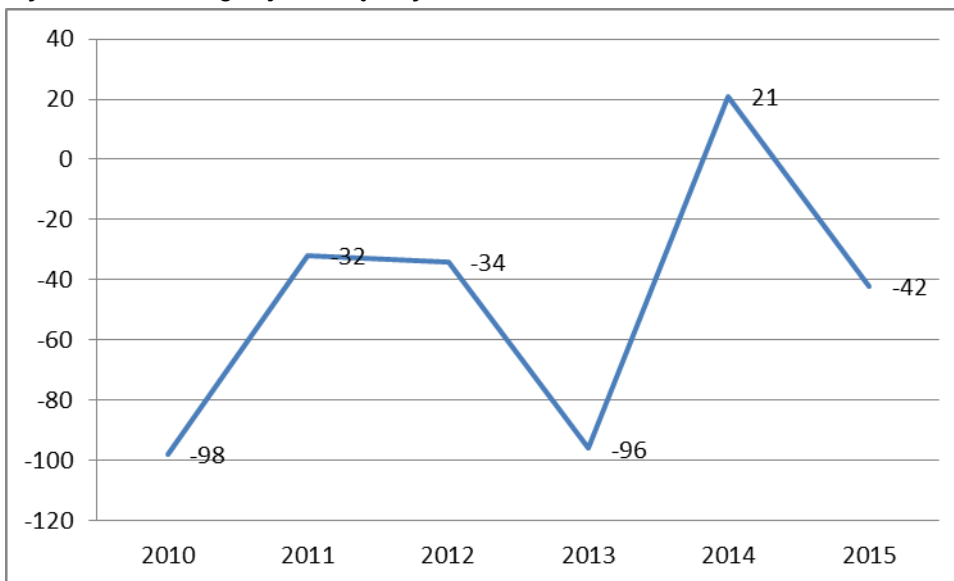
Ujemny przyrost naturalny jest związany także z narastającym ruchem migracyjnym. Zauważyć można wzmożony ruch ludności przemieszczającej się na inne obszary kraju w 2010 oraz 2013 roku. W tych latach największa liczba osób opuściła gminę Kępno, szukając dla siebie miejsca w innej części kraju – w celu zarobkowym, ale i kontynuacji nauki. W przypadku wyjazdów za granicę, wzmożony ruch migracyjny jest widoczny w 2013 r., kiedy to 22 osoby opuściły gminę. W 2015 r. nie odnotowano ani jednego wyjazdu za granicę naszego kraju.

Wykres 5 Saldo migracji zagranicznych w latach 2010-2015



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS

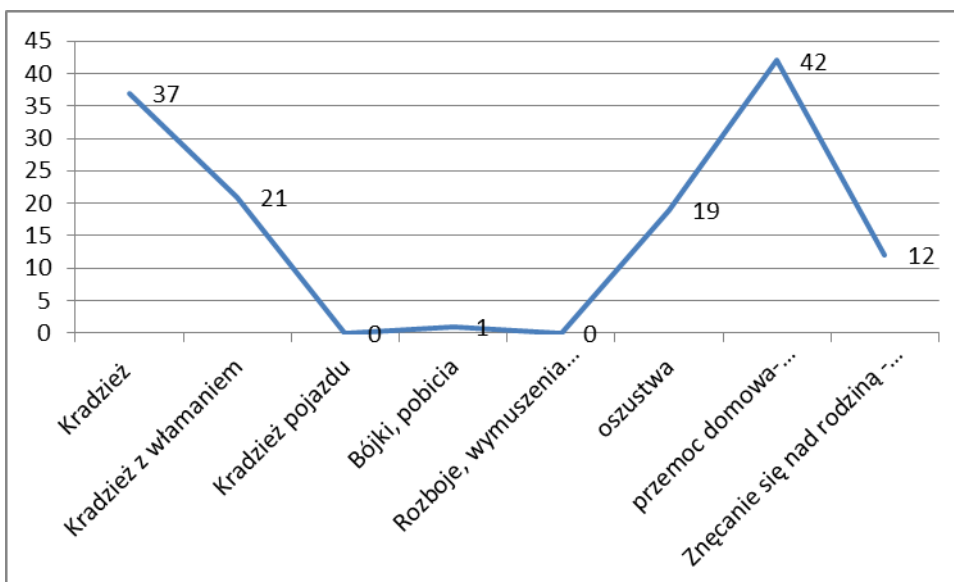
Wykres 6 Saldo migracji wewnętrznych w latach 2010-2015



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS

Ilość i rodzaj przestępstw dokonywanych na terenie gminy informują o poziomie bezpieczeństwa omawianego obszaru, a także o rodzaju problemów, z którymi mierzy się gmina. W Kępnie odnotowano najwięcej interwencji z powodu przemocy domowej (42), a także kradzieży (37) oraz kradzieży z włamaniem (21). Zaskakujące jest to, że nie odnotowano ani jednej kradzieży samochodu, a także ani jednego rozboju i wymuszenia, zaś tylko jedno pobicie. Jest to bardzo pozytywna informacja, świadcząca o względnym bezpieczeństwie opisywanej miejscowości.

Wykres 7 Ilość i rodzaj podjętych interwencji przez Policję w Kępnie w 2016 roku



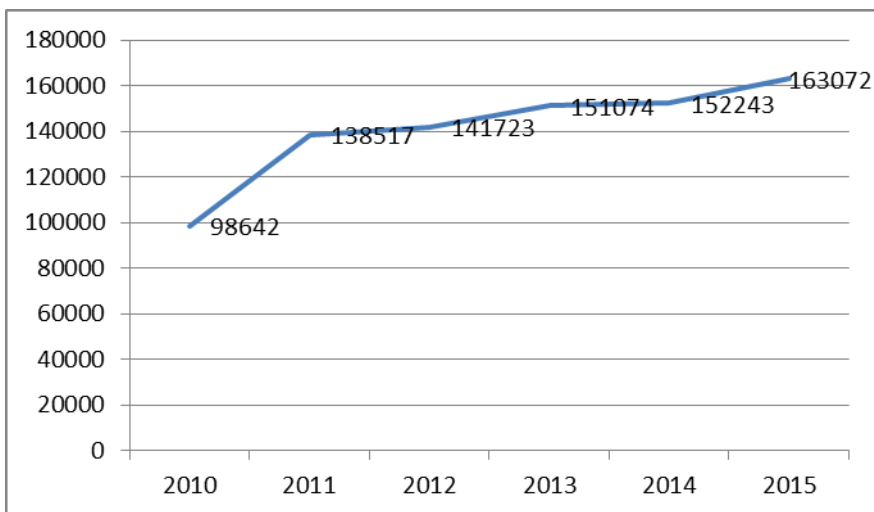
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Komendy Powiatowej Policji w Kępnie

Problemem społecznym ważnym dla mieszkańców jest dostępność mieszkańców do pomocy lekarza podstawowej opieki zdrowotnej. W Kępnie funkcjonuje Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej⁹: Z uwagi na planowane w ostatnim okresie informacje o ograniczeniu świadczeń tej placówki medycznej należy wskazać, że problem dostępu do służby zdrowia stanowi istotny element oceny stanu jakości życia mieszkańców miasta i gminy.

⁹ <http://www.szpital.kepno.pl/>

Rozważając liczbę porad udzielonych w ramach podstawowej opieki zdrowotnej, jako podstawę działań mających na celu zapewnienie odpowiedniego poziomu dostępu do lekarza, zauważalna jest tendencja wzrostowa. Od 2010 r. do 2015 r. liczba porad udzielonych w ramach podstawowej opieki zdrowotnej wzrosła o 64430.

Wykres 8 Liczba porad udzielonych w ramach podstawowej opieki zdrowotnej w latach 2010-2015



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS

W ramach uwarunkowań społecznych procesu rewitalizacji warto również zwrócić uwagę na stopień korzystania przez mieszkańców z oferty biblioteki, jako punktu dostępu do kultury, a także miejsca edukacji. **Zauważalny jest spadek ilości wypożyczeń przez pojedynczego czytelnika, przy właściwie braku większych zmian w liczbie czytelników na 1000 mieszkańców.** W 2010 r. oraz 2015 r. wskaźnik ten był identyczny i wynosił 142 osoby. Wyniki badań pokazują, że dostrzegalna jest tendencja spadku korzystania z usług bibliotek. Tendencja ta wynika z zachodzących trendów ogólnopolskich i łatwego dostępu do informacji przekazywanej przez media, za pośrednictwem smartfonów czy telewizorów.

Tabela 2 Liczba czytelników oraz wielkość zbiorów Biblioteki Miejskiej w Kępnie w latach 2010-2015

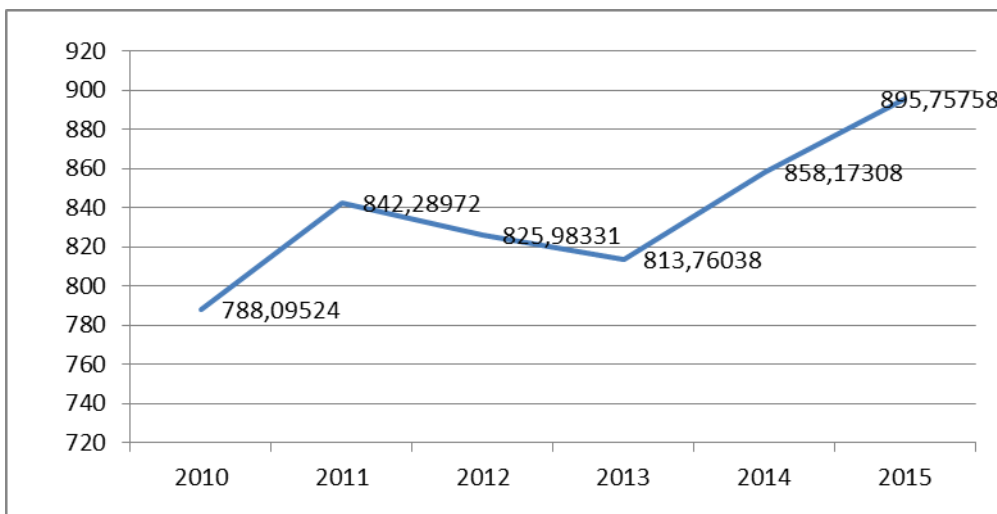
Lata	Liczba wypożyczeń na 1 czytelnika	Liczba czytelników na 1000 mieszkańców	Księgozbiór biblioteki na 1000 mieszkańców
2010	17,1	142	3 407,50
2011	18,2	144	3 440,30
2012	18,4	143	3 454,60
2013	18	145	3 508,70
2014	18,6	139	3 519,50
2015	16,8	142	3 501,80

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS

Rozpatrując uwarunkowania społeczne, w kontekście liczby dzieci korzystających z wychowania przedszkolnego w placówkach, dostrzegalny jest ogólny wzrost, lecz nie ma on charakteru systematycznego. Liczba dzieci uczęszczających do przedszkola wzrasta od 2010 roku, natomiast w 2013 r. uległa znacznemu obniżeniu. Być może ma to związek z odnotowanymi w tym czasie ruchami migracyjnymi zagranicznymi i wewnętrznymi. Omawiany wskaźnik oscylował w 2015 r. na poziomie 896 dzieci, co oznacza, iż prawie 9 na 10 dzieci w wieku od 3 do 5 lat uczęszczała do przedszkola. Największy odsetek dzieci w wieku 3-5 lat w placówkach wychowania przedszkolnego odnotowano właśnie w 2015 r., najniższy zaś w 2010 r. Uczęszczanie do przedszkola przez dzieci przyczynia się do

ich lepszego i szybszego rozwoju w różnych sferach życia, dlatego też wzrost opisywanego powyżej wskaźnika jest zadowalający.

Wykres 9 Odsetek dzieci w wieku 3-5 lat w placówkach wychowania przedszkolnego na 1 tysiąc dzieci w latach 2010-2015



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS

Analizując liczebności bezwzględne dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym, należy wskazać, iż odsetek dzieci uczęszczających do przedszkola oscylował w latach 2010-2014 w granicach 85 – 92%, co należy uznać za **wynik bardzo dobry, wskazujący na popularność przedszkola jako formy opieki**. Biorąc pod uwagę pozytywną rolę przedszkola w procesie kształcenia dzieci, należy podkreślić, iż zdobywają one wiedzę niezbędną do późniejszego brania udziału w procesie nauki szkolnej. W 2012 r. odnotowano najwyższą liczbę dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym w wieku 3-6 lat.

Tabela 3 Liczba dzieci korzystających z wychowania przedszkolnego w latach 2010-2014

Lata	Dzieci w wieku 3-6 ogółem	Dzieci objęte wychowaniem przedszkolnym w wieku 3-6	Odsetek dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym
2010	1078	920	85,3
2011	1118	974	87,1
2012	1117	972	87
2013	1129	968	85,7
2014	970	894	92,2

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS

Na potrzeby analizy uwarunkowań społecznych dokonano analizy wskaźników obejmujących: liczbę przydzielonych świadczeń z powodu ubóstwa, bezrobocia, alkoholizmu, niepełnosprawności, liczbę wszczętych procedur Niebieskiej Karty, liczbę interwencji Straży Miejskiej z powodu zakłóceń porządku publicznego, a także liczbę wniosków o mieszkania komunalne w roku 2016. W ramach analizy uwarunkowań społecznych uwzględniono również wyniki badań kwestionariuszowych mieszkańców miasta i gminy na próbie 200 mieszkańców, którzy wskazywali w badaniu obszary problemowe pod względem społecznym w gminie.



Tabela 3 Zestawienie danych z analizy problemów społecznych

Lp	Ulica	Liczba ludności	Wskaźnik									
			Liczba przydzielonych świadczeń z powodu ubóstwa	Liczba przydzielonych świadczeń z powodu bezrobocia	Liczba osób, którym przyznano świadczenie z powodu alkoholizmu	Liczba przydzielonych świadczeń z powodu niepełnosprawności	Liczba wszczętych procedur Niebieskiej Karty	Liczba interwencji Straży Miejskiej z powodu zakłóceń porządku publicznego	Liczba wniosków o mieszkania komunalne w roku 2016	IMD	Badania ankietowe mieszkańców w miastach i gminach, PAPI=200	OBSZARY STANU KRYZYSOWEGO W ZAKRESIE UWARUNKOWAŃ SPOŁECZNYCH
Wskaźnik koncentracji problemów												
1.	1 MAJA	20	5	5	0	0	0	0	0	12		
2.	3 MAJA	14	0	0	0	0	0	0	0	7		
3.	AL. MARCINKOWSKIEGO	695	0,86	0,58	0	1,44	0,14	0,14	0,14	14		
4.	BERWIŃSKIEGO	82	1,22	1,22	0	2,44	0	0	0	11		
5.	BRONIEWSKIEGO	55	0	0	0	0	0	9,09	0	9		
6.	DĄBROWSKIEGO	79	0	0	0	0	0	3,8	0	9		
7.	GIMNAZJALNA	16	0	0	0	0	0	0	0	7		
8.	KILIŃSKIEGO	82	4,88	2,44	0	2,44	1,22	0	0	21		

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023



KĘPNO
MIASTO I GMINA

9.	KOŚCIELNA	30	6,67	6,67	3,33	6,67	0	0	0	21		
10.	KOŚCIUSZKI	84	2,38	0	0	2,38	0	0	1,19	16		
11.	KRASZEWSKIEGO	29	6,9	6,9	0	0	0	0	0	12		
12.	KRĘTA	65	1,54	4,62	1,54	1,54	0	0	0	21		
13.	KWIATOWA	38	2,63	2,63	0	0	0	0	0	12		
14.	ŁAZIENKOWA	15	0	0	0	0	0	60	0	9		
15.	MANIFESTU LIPCOWEGO	95	0	0	0	0	0	0	0	7		
16.	MICKIEWICZA	21	0	0	0	4,76	0	0	0	9		
17.	OBROŃCÓW POKOJU	191	1,05	0,52	0,52	0	0	0	0	11		
18.	OGRODOWA	39	0	0	0	0	0	0	0	7		
19.	POLNA	41	0	0	0	0	0	0	0	7		
20.	RATUSZOWA	56	0	1,79	0	1,79	0	8,93	0	16		

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023



KĘPNO
MIASTO I GMINA

21.	RYNEK	361	3,88	3,05	0	4,71	0,28	6,93	1,39	28		
22.	RZEŹNICKA	41	12,2	12,2	0	0	0	0	0	12		
23.	SIENKIEWICZA	276	4,35	0,72	0	2,54	0,72	0,36	0	17		
24.	SIKORSKIEGO	185	1,62	0,54	0	0,54	1,08	0	0	13		
25.	SKOŚNA	12	8,33	0	0	0	8,33	50	0	16		
26.	SKRYTA	3	0	0	0	0	0	0	0	7		
27.	SŁODOWA	47	2,13	2,13	0	0	0	0	0	12		
28.	SOLIDARNOŚCI	311	6,43	5,14	0,64	3,54	0	1,61	1,29	28		
29.	SPOKOJNA	52	0	0	0	3,77	0	0	0	9		
30.	SPÓŁDZIELCZA	372	1,88	0,54	0	0,54	0,27	0,81	0	11		
31.	STARA	71	4,23	1,41	1,41	5,63	1,41	1,41	0	27		
32.	STASZICA	54	0	0	0	0	0	0	0	7		

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023



KĘPNO
MIASTO I GMINA

33.	WARSZAWSKA	541	6,47	3,14	0,18	4,07	0,18	0,55	1,29	28		
34.	WIOSNY LUDÓW	1413	0,85	0,35	0,07	1,27	0,28	0,07	0,14	13		
35.	WOJSKA POLSKIEGO	204	0,49	0	0	0,98	0	0,49	0	8		
36.	WOLNOŚCI	124	1,61	1,61	0	0,81	0	0	0	13		
37.	ZAMKOWA	22	0	0	0	0	0	13,64	0	9		
38.	ZIELONA	71	1,41	1,41	0	0	0	0	0	10		
39.	ZWYCIĘSTWA	67	0	0	0	0	0	0	0	7		
40.	KARŁOWICZA	30	0	0	0	0	0	0	0	7		
41.	KS. P.WAWRZYNIAKA	249	4,82	3,6	0,4	2	0,4	1,61	0,8	28		
42.	NOWOWIEJSKIEGO	76	0	0	0	0	0	0	0	7		
43.	PARKOWA	91	2,2	1,1	0	0	0	0	0	12		
44.	SZPITALNA	35	0	0	0	0	0	0	0	7		

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023



KĘPNO
MIASTO I GMINA

45.	GRABOWSKA	64	1,56	0	0	3,13	0	0	0	12		
46.	POZNAŃSKA	266	2,63	1,5	0,38	3,01	0,75	0	0,38	34		
47.	PRZEMYSŁOWA	233	0,43	0,86	0	0,43	0	0,86	0,86	12		
48.	ARMII POZNAŃ	47	0	0	0	0	0	0	0	7		
49.	BOHATERÓW WRZEŚNIA	45	0	0	0	0	0	0	0	7		
50.	OSIŃSKA	250	0,8	0	0	0,8	0	0	0	8		
51.	RUCHU OPORU	37	0	0	0	0	0	0	0	7		
52.	MŁYŃSKA	322	2,8	1,24	0	2,48	0,31	0,31	0,31	27		
53.	21 stycznia	104	0	0	0	0	0,96	0	0	9		
54.	ALEKSANDRA FREDRY	26	0	0	0	0	0	0	0	7		
55.	ARMII KRAJOWEJ	301	1,33	0,1	0,33	0,33	0	0	0	10		
56.	BOCZNA	106	0,94	0,94	0	2,83	0	0	0	12		

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023



KĘPNO
MIASTO I GMINA

57.	BOLESŁAWA PRUSA	16	0	0	0	0	0	0	0	7		
58.	Chełmońskiego	17	0	0	0	0	0	0	0	7		
59.	CHOPINA	125	0,8	0	0	0,8	0	0	0	8		
60.	CICHA	40	0	0	0	0	0	0	0	7		
61.	CICHY ZAULEK	65	0	0	0	0	0	0	0	7		
62.	DŁUGA	87	0	0	0	1,15	0	0	0	8		
63.	DONATA WYDERKOWSKIEGO	12	0	0	0	0	0	0	0	7		
64.	DWORCOWA	56	0	0	0	0	0	0	0	7		
65.	ELIZY ORZESZKOWEJ	72	0	0	0	1,39	0	0	0	9		
66.	ESTKOWSKIEGO	65	0	0	0	0	0	1,54	0	7		
67.	GRANICZNA	156	1,3	0,64	0	2,56	0	2,56	0	12		

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023



KĘPNO
MIASTO I GMINA

68.	GWARDII LUDOWEJ	88	1,14	1,14	0	0	0	0	0	10		
69.	HIPOLITA MLYNARZA	11	0	0	0	0	0	0	0	7		
70.	JACKA MALCZEWSKIEGO	29	0	0	0	0	0	0	0	7		
71.	JANKA KRASICKIEGO	102	0,98	0,98	0	1,96	0	0	0	12		
72.	JÓZEFA CHEŁMOŃSKIEGO	17	0	0	0	0	0	0	0	7		
73.	KAROLA KURPIŃSKIEGO	27	0	0	0	0	0	0	0	7		
74.	KAZIMIERZA WIŁKOMIRSKIEGO	31	0	0	0	0	0	0	0	7		
75.	KOMBATANTÓW	52	0	0	0	0	0	0	0	7		
76.	KRÓTKA	38	2,63	2,63	0	0	0	7,89	0	16		
77.	LENINO	48	0	0	0	0	0	0	0	7		
78.	ŁĄKOWA	43	4,65	0	0	2,33	0	4,65	0	16		

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023



KĘPNO
MIASTO I GMINA

79.	MONIUSZKI	118	1,69	0	0	2,54	0	0	0	12		
80.	MONTE CASSINO	35	0	0	0	0	0	0	2,86	9		
81.	NOWA	63	0	0	0	1,59	0	0	0	9		
82.	OFIAR OŚWIĘCIMSKICH	6	0	0	0	0	0	0	0	7		
83.	OFIAR TORZEŃCA I WYSZANOWA	27	0	0	0	0	0	0	0	7		
84.	OS. 700-LECIA	982	0,81	0	0,2	1,22	0,51	0	0,1	17		
85.	OS. KOPA	814	0,74	0	0	1,23	0	0	0	9		
86.	OS. ODRODZENIA	612	0,16	0	0	0,16	0	0	0,49	9		
87.	PADEREWSKIEGO	40	0	0	0	0	0	0	0	7		
88.	POTWOROWSKIEGO	46	0	0	0	0	0	2,17	0	7		
89.	PKWN-U	72	0	0	0	2,78	0	0	0	9		
90.	PLAC KS. NOWACKIEGO	6	0	0	0	0	0	50	0	9		

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023



KĘPNO
MIASTO I GMINA

91.	POCZTOWA	3	0	0	0	0	0	0	0	7		
92.	POGODNA	148	0	0	0	0,68	0	0	0	8		
93.	PONIATOWSKIEGO	176	5,68	0	0	6,25	0	0	0,57	16		
94.	POWSTAŃCÓW WLKP.	75	0	0	0	1,33	0	0	0	9		
95.	PPR-U	44	0	0	0	0	0	0	0	7		
96.	PPS-U	60	0	0	0	0	0	0	0	7		
97.	RADOSNA	48	0	0	0	2,08	2,08	0	0	12		
98.	SŁONECZNA	38	0	0	0	0	0	0	0	7		
99.	STRUMYKOWA	22	9,09	0	0	0	0	18,18	0	12		
100.	SZKOLNA	65	1,54	0	0	0	0	0	0	9		
101.	SZYMANOWSKIEGO	81	0	0	0	0	0	0	0	7		
102.	TARGOWA	15	0	0	0	0	0	0	0	7		

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023



KĘPNO
MIASTO I GMINA

103.	TĘCZOWA	103	0	0	0	0,97	0,97	0	0	10		
104.	TOWAROWA	21	0	0	0	0	0	0	0	7		
105.	TUROWSKIEGO	12	0	0	0	0	0	0	0	7		
106.	TYSIĄCLECIA	7	0	0	0	0	0	71,43	0	9		
107.	WALKI MŁODYCH	194	0	0	0	0	1,03	2,58	0	10		
108.	WESOŁA	90	0	0	0	3,33	0	0	0	9		
109.	WIELUŃSKA	211	1,9	0	0,47	6,16	0,47	0	1,42	27		
110.	WINCENTEGO SCHMIDT'A	19	0	0	0	0	0	0	0	7		
111.	WIOSENNA	40	0	0	0	0	0	0	0	7		
112.	WITOLDA LUTOSŁAWSKIEGO	31	0	0	0	0	0	0	0	7		
113.	WITOLDA MAŁCUŻYŃSKIEGO	12	0	0	0	0	0	0	0	7		
114.	WŁADYSŁAWA	12	0	0	0	0	0	0	0	7		

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023



KĘPNO
MIASTO I GMINA

	TUROWSKIEGO											
115.	WROCLAWSKA	370	0	0	0	0,27	0,54	1,89	0,27	12		
116.	ZACHODNIA	10	0	0	0	0	0	20	0	9		
117.	ZACISZE	126	0,79	0	0	3,97	0	0,79	0	9		
118.	SOŁECTWO BOREK MIEŁĘCKI	179	1,68	1,12	0	1,12	0	0	0	13		
119.	SOŁECTWO DOMANIN	333	4,8	2,1	0,3	2,4	0	0	0	21		
120.	OSIEDLE HANULIN	982	1,93	1,22	0,1	0,92	0	0	0,31	18		
121.	SOŁECTWO KIERZENKO	105	0,95	0	0	0,95	0	0	0	8		
122.	SOŁECTWO KIERZNO	572	2,27	0,7	0,17	1,92	0,35	0	0,17	28		
123.	SOŁECTWO KLINY	287	0,69	0,7	0,35	1,05	0,35	0	0	14		
124.	SOŁECTWO KRAŻKOWY	1444	2	0,83	0,34	1,12	0,21	0,07	0,28	23		

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023



KĘPNO
MIASTO I GMINA

125.	SOŁECTWO MECHNICE	320	2,81	2,19	0	0,94	0	0	0	13		
126.	SOŁECTWO MIKORZYN	1033	1,06	0,39	0,19	0,48	0,48	0	0	13		
127.	SOŁECTWO MYJOMICE	719	1,53	0,42	0	0,42	0	0	0,28	12		
128.	SOŁECTWO OLSZOWA	1126	2,04	1,07	0,18	0,8	0,18	0	0,09	19		
129.	SOŁECTWO OSINY	683	1,32	1,02	0,15	1,02	0,29	0	0,29	19		
130.	SOŁECTWO OSTRÓWIEC	436	1,15	0	0	0	0	0,23	0	8		
131.	SOŁECTWO PRZYBYSZÓW	150	2,67	0	0	2	0	0	0	12		
132.	SOŁECTWO PUSTKOWIE KIERZEŃSKIE	155	2,58	0	0	1,29	0	0	0	12		
133.	SOŁECTWO RZETNIA	548	1,09	0,55	0,18	1,09	1,09	0	0	15		
134.	SOŁECTWO SZKLARKA MIEŁĘCKA	243	1,23	0,41	0	0	0	0	0	8		
135.	SOŁECTWO ŚWIBA	1044	1,44	0,57	0	0,86	0,01	0,96	0,19	12		

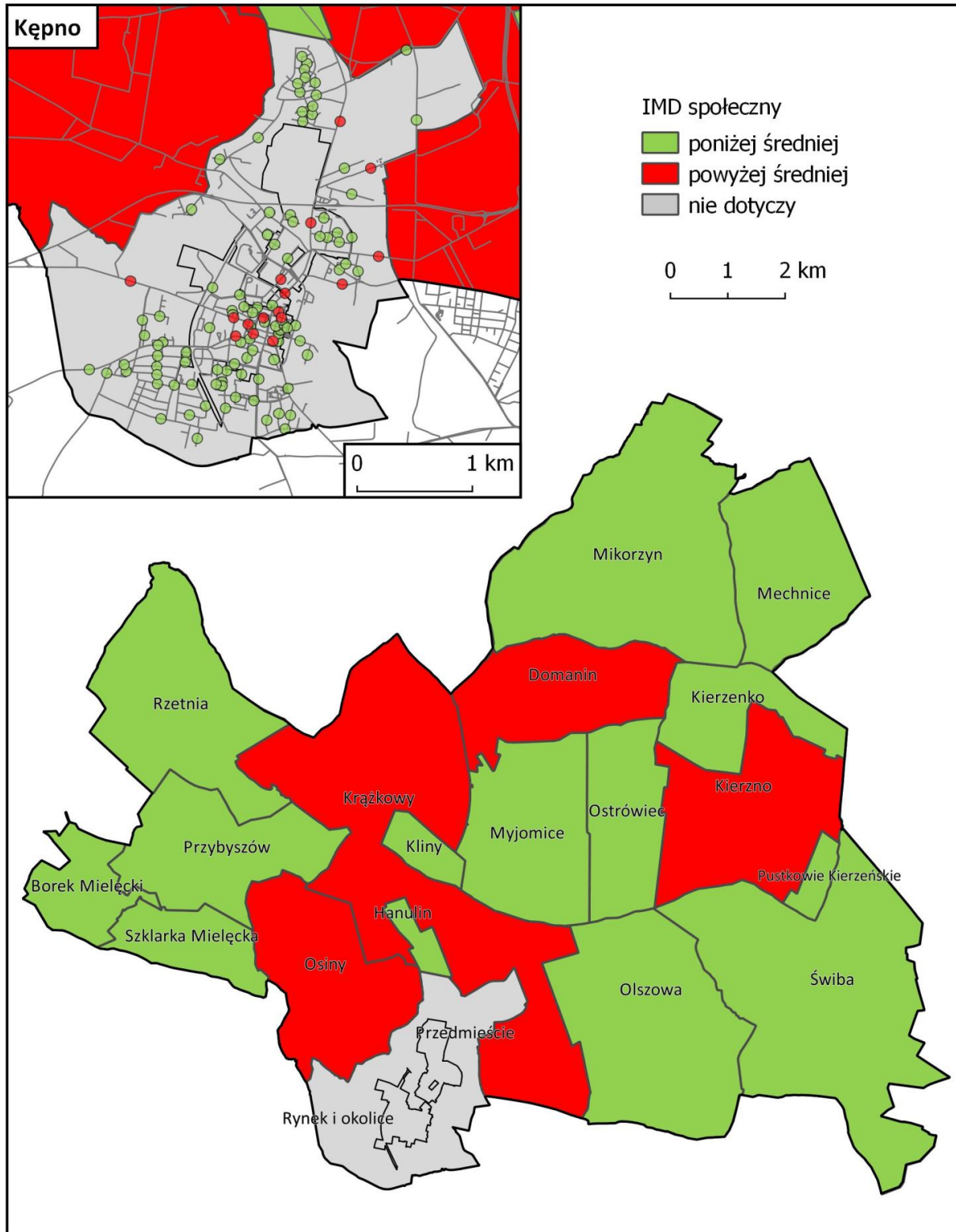
Wielkość koncentracji problemów społecznych							
ŚREDNIA %							
Wartość stała	1,3	0,69	0,08	0,96	0,18	2,56	0,11
Przedział wartości	1,0-1,5	0,5-0,8	0,07-0,1	0,6-1,2	0,1-0,3	2,3-2,7	0,08-0,13
Poniżej średniej							
Średnia							
Powyżej średniej							

Metodologia liczenia Index of Multiple Deprivation: 3 punkty (kolor czerwony), a za każdy kolejny obszar oznaczony na czerwono dodatkowy jeden punkt, czyli odpowiednio: 1 obszar (3 punkty), 2 obszary (3 punkty + 4), 3 obszary (3 punkty + 4 + 5). Obszary oznaczone na inne kolory odpowiednio: 2 punkty (kolor żółty), 1 punkt (kolor zielony). Obszary posiadające powyżej 20 punktów zostaną zaliczone do obszaru rewitalizacji.

Powyżej przeprowadzono analizę obszarów narażonych na degradację pod względem społecznym. Na podstawie założeń *Index of Multiple Deprivation* zakwalifikowano 11 ulic i 4 sołectwa, które wykazują znaczną koncentrację negatywnych zjawisk społecznych. Do powyższych obszarów zaliczone zostały ulice: Kilińskiego, Kościelna, Kręta, Rynek, Solidarności, Stara, Warszawska, Ks. Wawrzyniaka, Poznańska, Młyńska, Wieluńska, Sołectwo Domanin, Sołectwo Kierzno, Sołectwo Krążkowy. Obszary te będą podlegały dalszej ocenie pod względem występowania negatywnych zjawisk gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych oraz technicznych.

Podsumowując uwarunkowania społeczne należy podkreślić, iż przeanalizowano wskaźniki, dzięki którym uzyskano informację na temat ogólnej kondycji społecznej badanej lokalności. Zmienne takie jak liczba przydzielonych świadczeń z powodu ubóstwa, bezrobocia, alkoholizmu, czy też niepełnosprawności obrazują stopień wykorzystania pomocy społecznej przez mieszkańców Kępna. Analiza przestrzenna występowania problemów społecznych wskazuje na koncentrację negatywnych zjawisk. **Na mapie dokonano wizualizacji przestrzennej natężenia problemów społecznych:**

Mapa 2 Natężenie problemów społecznych w Mieście i Gminie Kępno



Źródło: Opracowanie własne

Obszary, wskazane dzięki IMD społecznemu wymagają szeregu działań mających na celu polepszenie jakości życia mieszkańców, którzy trują się m.in. z problemami bezrobocia, ubóstwa czy też alkoholizmu. Mieszkańcy opisanych miejscowości potrzebują rozbudowanego programu pomocowego ze strony gminy, gdyż sama pomoc finansowa ma charakter doraźny, a nie długofalowy.

Analiza uwarunkowań gospodarczych

Na obszarze powiatu kępińskiego, dzięki warunkom geograficzno-przyrodniczym, wykształciła się gospodarka o charakterze rolniczo-przemysłowym. Dominują grunty orne – 59%, łąki i pastwiska zajmują 13% terenów powiatu, lasy 19%, wody 1% a tereny zabudowane 6%. Działalność przemysłowa oparta jest przede wszystkim na branży stolarsko-meblarskiej, w niewielkim stopniu natomiast na przetwórstwie produktów rolnych. Pozostałe gałęzie to: branża metalowa, budowlana, handel i usługi. Pod koniec 2015 roku na terenie powiatu działało 701 spółek (w tym 309 spółek handlowych), 23 spółdzielnie oraz 4 586 osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą. Dominującą grupą są mikroprzedsiębiorstwa (93%). Najwięcej podmiotów prowadziło działalność w sekcjach: handel hurtowy i detaliczny, naprawa pojazdów (29%), przetwórstwo przemysłowe (19%) oraz budownictwo (13%). Dobrze rozwinięta branża meblarska (szacuje się, iż wokół Kępna zlokalizowanych jest ponad 600 firm z branży meblarskiej) oraz ciągły rozwój przedsiębiorstw z terenu powiatu kępińskiego, a także działania czynione przez Powiatowy Urząd Pracy w Kępnie mają ogromny wpływ na bieżącą sytuację na lokalnym rynku pracy.

Potencjał kępińskiego zagłębia meblowego jest tłumaczony kilkoma czynnikami¹⁰. Uważa się, iż firmy tworzące „meblowe Eldorado” nie mają tak mocno rozbudowanej administracji, dzięki czemu obniżone są koszty ich funkcjonowania, a także wewnętrzny przepływ informacji oraz sposób komunikacji jest prostszy i szybszy. Należy zaznaczyć, iż najstarsze fabryki w omawianym regionie istnieją już trzecią dekadę, co oznacza, iż w wielu przypadkach firmy meblarskie są biznesami rodzinnymi, gdzie wiedza jest przekazywana z pokolenia na pokolenie. Istotny jest również zauważalny rozwój lokalnych przedsiębiorstw, które poszczycić się mogą poczynieniem dużych inwestycji w nowoczesne parki maszynowe, co zdecydowanie wpłynęło na zwiększenie ich wydajności. Obok producentów tanich mebli są też zakłady zajmujące się wytwarzaniem wszelkiego rodzaju półproduktów, np. okucia meblowe, mechanizmy czy opakowania kartonowe.

Stopa bezrobocia rejestrowanego wg GUS na koniec roku 2015 wynosiła 2,7% w stosunku do 3,4% w roku 2014 i 5% w roku 2013. Oznacza to systematyczną poprawę sytuacji na rynku pracy. Stopa bezrobocia była niższa o 3,5 pkt. procentowego od notowanej w Wielkopolsce oraz znacznie niższa niż agregowana na poziomie całej Polski (o 7,1 pkt. procentowego). Osiągnięty poziom stopy bezrobocia w powiecie kępińskim jest najniższy w zestawieniu z wszystkimi powiatami naszego kraju.

Kępno jest również alternatywą zatrudnienia dla mieszkańców oddalonych regionów kraju. Należy zwrócić również uwagę na fakt, iż coraz częściej zakłady ściągną robotników zza granicy. Szacuje się, że w powiecie kępińskim liczącym około 56 tysięcy mieszkańców pracuje już około 5 - 6 tysięcy obcokrajowców. Są to głównie obywatele Ukrainy. Jeszcze w 2014 roku w Powiatowym Urzędzie Pracy w Kępnie firmy zgłosiły chęć zatrudnienia niespełna półtora tysiąca Ukraińców. W ubiegłym roku było to już przeszło 3000 osób, a od początku tego roku już ponad 300. Obcokrajowcy szybko klimatyzują się na nowym terenie, zostając tu już na dłużej lub nawet na zawsze¹¹. Najwyższy współczynnik przedsiębiorczości występuje na ulicach: Kwiatowa, Armii Poznań, Broniewskiego i Szpitalna, natomiast najslabiej wypadają następujące ulice, na których nie ma ani jednego zarejestrowanego przedsiębiorstwa gospodarczego: 1 maja,

¹⁰ <http://www.biznes.meble.pl/aktualnosci,jak-niemozliwe-staje-sie-mozliwe,14450.html>

¹¹ <http://www.gloswielkopolski.pl/wiadomosci/kalisz/a/tam-nie-ma-pracy-tylko-ten-kto-jej-nie-chce,9485311/>



3 maja, Gimnazjalna, Łazienkowa, Gwardii Ludowej, Karola Kurpińskiego, Ofiar Oświęcimia, Plac Ks. Nowackiego, Ofiar Torzeńca i Wyszanaowa oraz Tysiąclecia.

Tabela 4 Poziom aktywności gospodarczej – liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych

Lp	Ulica	Liczba ludności	Liczba podmiotów	Współczynnik przedsiębiorczości	Poniżej średniej
1.	1 MAJA	20	0	0	TAK
2.	3 MAJA	14	0	0	TAK
3.	AL. MARCINKOWSKIEGO	695	58	0,083453237	TAK
4.	BERWIŃSKIEGO	82	3	0,036585366	TAK
5.	BRONIEWSKIEGO	55	27	0,490909091	NIE
6.	DĄBROWSKIEGO	79	11	0,139240506	NIE
7.	GIMNAZJALNA	16	0	0	TAK
8.	KILIŃSKIEGO	82	8	0,097560976	TAK
9.	KOŚCIELNA	30	6	0,2	NIE
10.	KOŚCIUSZKI	84	22	0,261904762	NIE
11.	KRASZEWSKIEGO	29	2	0,068965517	TAK
12.	KRĘTA	65	7	0,107692308	TAK
13.	KWIATOWA	38	20	0,526315789	NIE
14.	ŁAZIENKOWA	15	0	0	TAK
15.	MANIFESTU LIPCOWEGO	95	6	0,063157895	TAK
16.	MICKIEWICZA	21	6	0,285714286	NIE
17.	OBRONCÓW POKOJU	191	22	0,115183246	NIE
18.	OGRODOWA	39	2	0,051282051	TAK
19.	POLNA	41	4	0,097560976	TAK
20.	RATUSZOWA	56	7	0,125	NIE
21.	RYNEK	361	47	0,130193906	NIE
22.	RZEŹNICKA	41	13	0,317073171	NIE
23.	SIENKIEWICZA	276	37	0,134057971	NIE
24.	SIKORSKIEGO	185	14	0,075675676	TAK
25.	SKOŚNA	12	1	0,083333333	TAK
26.	SKRYTA	3	2	0,666666667	NIE



27.	SŁODOWA	47	1	0,021276596	TAK
28.	SOLIDARNOŚCI	311	17	0,054662379	TAK
29.	SPOKOJNA	52	1	0,019230769	TAK
30.	SPÓŁDZIELCZA	372	18	0,048387097	TAK
31.	STARA	71	3	0,042253521	TAK
32.	STASZICA	54	8	0,148148148	NIE
33.	WARSZAWSKA	541	81	0,149722736	NIE
34.	WIOSNY LUDÓW	1413	69	0,048832272	TAK
35.	WOJSKA POLSKIEGO	204	17	0,083333333	TAK
36.	WOLNOŚCI	124	8	0,064516129	TAK
37.	ZAMKOWA	22	3	0,136363636	NIE
38.	ZIELONA	71	3	0,042253521	TAK
39.	ZWYCIĘSTWA	67	6	0,089552239	TAK
40.	KARŁOWICZA	30	1	0,033333333	TAK
41.	KS. P.WAWRZYNIAKA	249	24	0,096385542	TAK
42.	NOWOWIEJSKIEGO	76	13	0,171052632	NIE
43.	PARKOWA	91	8	0,087912088	TAK
44.	SZPITALNA	35	13	0,371428571	NIE
45.	GRABOWSKA	64	2	0,03125	TAK
46.	POZNAŃSKA	266	40	0,15037594	NIE
47.	PRZEMYSŁOWA	233	29	0,124463519	NIE
48.	ARMII POZNAŃ	47	29	0,617021277	NIE
49.	BOHATERÓW WRZEŚNIA	45	9	0,2	NIE
50.	OSIŃSKA	250	22	0,088	TAK
51.	RUCHU OPORU	37	9	0,243243243	NIE
52.	MŁYŃSKA	322	53	0,164596273	NIE
53.	21 stycznia	104	6	0,057692308	TAK
54.	ALEKSANDRA FREDRY	26	3	0,115384615	NIE
55.	ARMII KRAJOWEJ	301	29	0,096345515	TAK
56.	BOCZNA	106	9	0,08490566	TAK
57.	BOLESŁAWA PRUSA	16	3	0,1875	NIE



58.	Chelmońskiego	17	1	0,058823529	TAK
59.	CHOPINA	125	7	0,056	TAK
60.	CICHA	40	1	0,025	TAK
61.	CICHY ZAULEK	65	5	0,076923077	TAK
62.	DŁUGA	87	5	0,057471264	TAK
63.	DONATA WYDERKOWSKIEGO	12	1	0,083333333	TAK
64.	DWORCOWA	56	3	0,053571429	TAK
65.	ELIZY ORZESZKOWEJ	72	6	0,083333333	TAK
66.	ESTKOWSKIEGO	65	10	0,153846154	NIE
67.	GRANICZNA	156	12	0,076923077	TAK
68.	GWARDII LUDOWEJ	88	0	0	TAK
69.	HIPOLITA MŁYNARZA	11	1	0,090909091	TAK
70.	JACKA MALCZEWSKIEGO	29	1	0,034482759	TAK
71.	JANKA KRASICKIEGO	102	2	0,019607843	TAK
72.	JÓZEFA CHEŁMOŃSKIEGO	17	1	0,058823529	TAK
73.	KAROLA KURPIŃSKIEGO	27	0	0	TAK
74.	KAZIMIERZA WIŁKOMIRSKIEGO	31	4	0,129032258	NIE
75.	KOMBATANTÓW	52	5	0,096153846	TAK
76.	KRÓTKA	38	9	0,236842105	NIE
77.	LENINO	48	3	0,0625	TAK
78.	ŁĄKOWA	43	3	0,069767442	TAK
79.	MONIUSZKI	118	14	0,118644068	NIE
80.	MONTE CASSINO	35	1	0,028571429	TAK
81.	NOWA	63	8	0,126984127	NIE
82.	OFIAR OŚWIĘCIMSKICH	6	0	0	TAK
83.	OFIAR TORZEŃCA I WYSZANOWA	27	0	0	TAK
84.	OS. 700-LECIA	982	191	0,194501018	NIE
85.	OS. KOPA	814	48	0,058968059	TAK
86.	OS. ODRODZENIA	612	16	0,026143791	TAK
87.	PADEREWSKIEGO	40	2	0,05	TAK
88.	POTWOROWSKIEGO	46	2	0,043478261	TAK



89.	PKWN-U	72	9	0,125	NIE
90.	PLAC KS. NOWACKIEGO	6	0	0	TAK
91.	POCZTOWA	3	3	1	NIE
92.	POGODNA	148	6	0,040540541	TAK
93.	PONIATOWSKIEGO	176	19	0,107954545	TAK
94.	POWSTAŃCÓW WLKP.	75	3	0,04	TAK
95.	PPR-U	44	5	0,113636364	NIE
96.	PPS-U	60	7	0,116666667	NIE
97.	RADOSNA	48	2	0,041666667	TAK
98.	SŁONECZNA	38	5	0,131578947	NIE
99.	STRUMYKOWA	22	4	0,181818182	NIE
100.	SZKOLNA	65	6	0,092307692	TAK
101.	SZYMANOWSKIEGO	81	9	0,111111111	TAK
102.	TARGOWA	15	1	0,066666667	TAK
103.	TĘCZOWA	103	14	0,13592233	NIE
104.	TOWAROWA	21	3	0,142857143	NIE
105.	Turowskiego	12	2	0,166666667	NIE
106.	TYSIĄCLECIA	7	0	0	TAK
107.	WALKI MŁODYCH	194	14	0,072164948	TAK
108.	WESOŁA	90	4	0,044444444	TAK
109.	WIELUŃSKA	211	18	0,085308057	TAK
110.	WINCENEGO SCHMIDT'A	19	1	0,052631579	TAK
111.	WIOSENNA	40	2	0,05	TAK
112.	WITOLDA LUTOSŁAWSKIEGO	31	3	0,096774194	TAK
113.	WITOLDA MAŁCUŻYŃSKIEGO	12	4	0,333333333	NIE
114.	WŁADYSŁAWA TUROWSKIEGO	12	2	0,166666667	NIE
115.	WROCŁAWSKA	370	72	0,194594595	NIE
116.	ZACHODNIA	10	2	0,2	NIE
117.	ZACISZE	126	12	0,095238095	TAK
118.	SOŁECTWO BOREK MIELECKI	179	7	0,039106145	TAK
119.	SOŁECTWO DOMANIN	333	14	0,042042042	TAK

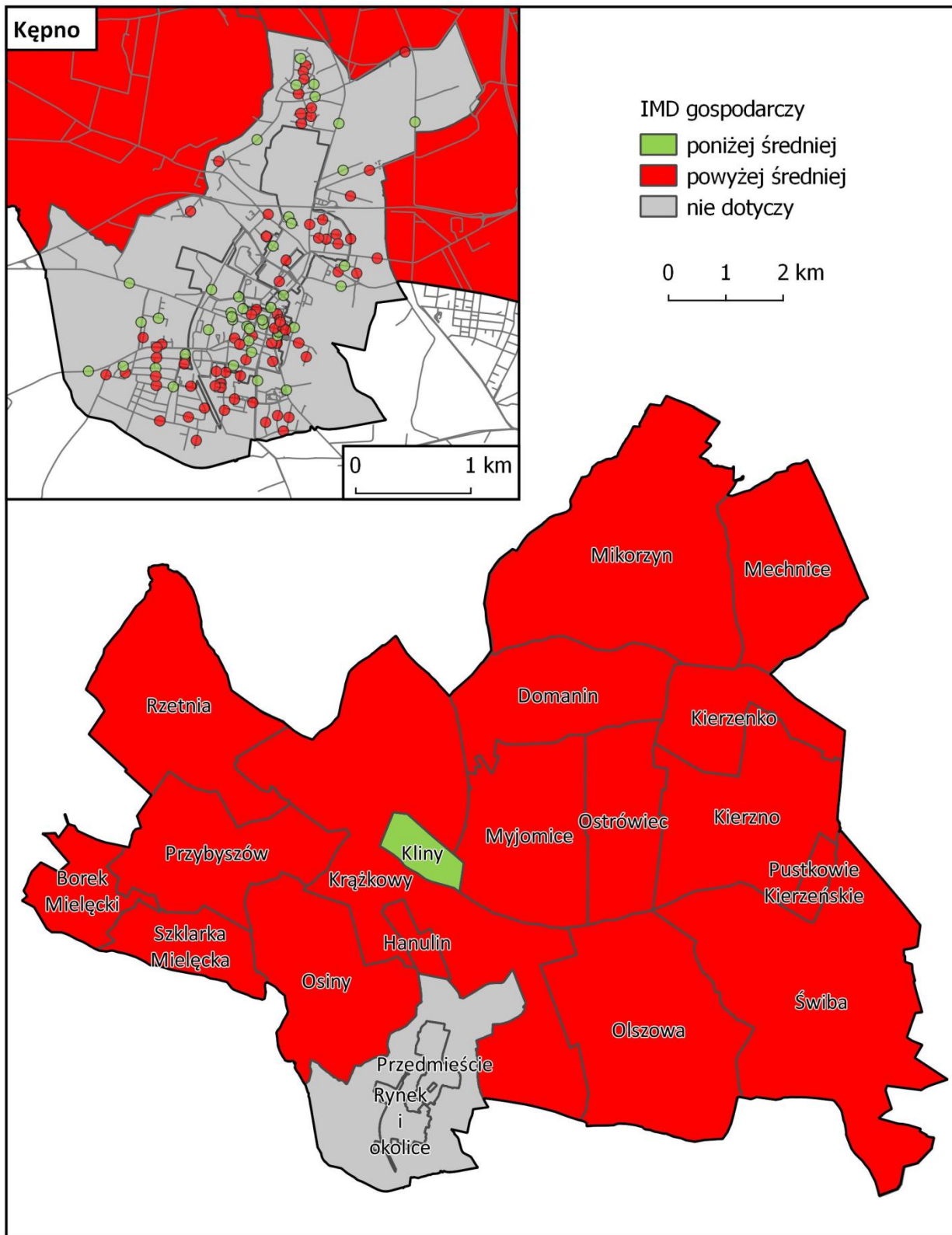


120.	OSIEDLE HANULIN	982	75	0,076374745	TAK
121.	SOŁECTWO KIERZENKO	105	3	0,028571429	TAK
122.	SOŁECTWO KIERZNO	572	13	0,022727273	TAK
123.	SOŁECTWO KLINY	287	40	0,139372822	NIE
124.	SOŁECTWO KRAŻKOWY	1444	53	0,036703601	TAK
125.	SOŁECTWO MECHNICE	320	15	0,046875	TAK
126.	SOŁECTWO MIKORZYN	1033	94	0,090997096	TAK
127.	SOŁECTWO MYJOMICE	719	33	0,045897079	TAK
128.	SOŁECTWO OLSZOWA	1126	64	0,056838366	TAK
129.	SOŁECTWO OSINY	683	53	0,077598829	TAK
130.	SOŁECTWO OSTRÓWIEC	436	13	0,029816514	TAK
131.	SOŁECTWO PRZYBYSZÓW	150	14	0,093333333	TAK
132.	SOŁECTWO PUSTKOWIE KIERZEŃSKIE	155	4	0,025806452	TAK
133.	SOŁECTWO RZETNIA	548	37	0,067518248	TAK
134.	SOŁECTWO SZKLARKA MIEŁĘCKA	243	12	0,049382716	TAK
135.	SOŁECTWO ŚWIBA	1044	58	0,055555556	TAK
ŚREDNIA				0,113	

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych CEIDG

Analiza obszaru miejskiego pozwala wyróżnić ulice, na których wskaźnik przedsiębiorczości osiąga wartości poniżej średnich. Skoncentrowanie przedsiębiorstw jest niskie na wielu ulicach i w przypadku niektórych pokrywa się z obszarami uznawanymi za zdegradowane społecznie. Na obszarze miejskim są to następujące ulice: Kilińskiego, Kościelna, Solidarności, Stara, Ks. P. Wawrzyniaka oraz Wieluńska, natomiast na obszarze wiejskim wszystkie Sołectwa zdegradowane wg wskaźnika IMD społecznego. Analizując tymczasem uwarunkowanie gospodarcze obszaru wiejskiego gminy Kępno należy pamiętać, iż na badanym terenie mamy do czynienia z monokulturą gospodarczą, jaką stanowi rozwinięta na wysokim poziomie branża meblarska. Taka sytuacja, oprócz opisanych w tej części dobrych stron, posiada również pewne zagrożenia. Mieszkańcy gminy są poniekąd pozbawieni możliwości wyboru, a tym samym skazani na podjęcie pracy w zakresie jednej dziedziny. Należy również zaznaczyć, iż z powodu monokultury gospodarczej w powiecie kępińskim dochodzi do pewnego paradoksu, gdyż pomimo braku bezrobocia, obszar ten należy do jednego z biedniejszych w kraju. Wynika to z faktu, iż duże zatrudnienie nie przekłada się na większe wpływy do budżetów lokalnych samorządów z tytułu podatku PIT. Wielu pracowników pochodzi spoza powiatu, dlatego też zarobione pieniądze są wydatkowane w miejscu, gdzie dana osoba mieszka.

Mapa 3 Natężenie problemów gospodarczych w mieście i gminie Kępno



Źródło: Opracowanie własne



Analiza uwarunkowań środowiskowych

W granicach administracyjnych Miasta i Gminy znajduje się obszar chronionego krajobrazu „Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska”, obszar chronionego krajobrazu „Dolina rzeki Proсны”, obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Baranów PLH300035. Zgodnie z informacjami ze Studium na terenie gminy Kępno aktualnie zarejestrowanych jest 12 pomników przyrody. Obszar gminy Kępno leży w dorzeczu Odry. Cały system hydrologiczny skierowany jest w kierunku: południowym i południowo - wschodnim do rzeki Proсны, płynącej poza terenem gminy. Ważnym środowiskiem roślinnym są lasy. Na terenie gminy jest ich mało. Zajmują 14,8 % powierzchni gminy. Większość lasów należy do Nadleśnictwa, ale sporo jest także lasów prywatnych. Najwięcej terenów leśnych występuje w obrębach wsi Krążkowy, Mikorzyn, Przybyszów, Mechnice. Na terenie miasta Kępna można zauważyć, że na stan czystości powietrza największy wpływ mają źródła mobilne. Przebieg izoliny stężeń NO₂ i CO₂ układa się wzdłuż dróg biegnących przez miasto, a najwyższe wartości emisji tych zanieczyszczeń są odnotowywane na skrzyżowaniu dróg nr 8 i nr 11.

Analiza uwarunkowań środowiskowych na obszarze rewitalizacji oparta jest na masie odebranych odpadów, przedstawionej w podziale na jednostki terytorialne. Na podstawie danych przekazanych przez Urząd Miasta i Gminy w Kępnie wskazano obszary, na których istnieje mała koncentracja odpadów oraz takie obszary, na których koncentracja przewyższa wartości średnie.

Masa odebranych odpadów zależy bezpośrednio od liczby mieszkańców określonej ulicy, w związku z tym wyższa koncentracja ich ilości oznacza wyższy wpływ danego obszaru na środowisko. W toku analizy danych określono średnią ilość odpadów przypadających na ulicę, która jest niezależna od liczby mieszkańców. Do ulic, w których wytwarzana jest liczba odpadów przewyższająca średnią (0,023 MG) na terenie miejskim zaliczone zostały następujące ulice: Al. Marcinkowskiego, Obrońców Pokoju, Rynek, Sienkiewicza, Sikorskiego, Solidarności, Spółdzielcza, Warszawska, Wiosny Ludów, Wojska Polskiego, Ks. P. Wawrzyniaka, Poznańska, Przemysłowa, Osińska, Młyńska, Armii Krajowej, os. 700-lecia, os. Kopa, os. Odrodzenia, ul. Tęczowa, Walki Młodych, Wieluńska, Wrocławska, Zacisze. Rozważając koncentrację odpadów na terenie wiejskim, wskazać można jedynie na trzy Sołectwa, w których ilość odpadów jest poniżej średniej, są to: Sołectwo Kierzenko, Sołectwo Przybyszów oraz Sołectwo Pustkowie Kierzeńskie.

Tabela 7 Masa odebranych odpadów w podziale na jednostki terytorialne Miasta i Gminy Kępno

Lp	Ulica	Liczba ludności	Ilość odpadów odebranych (w MG)	Ocena
1.	1 MAJA	20	0,002530505	MAŁA ILOŚĆ
2.	3 MAJA	14	0,001771354	MAŁA ILOŚĆ
3.	AL. MARCINKOWSKIEGO	695	0,087935057	DUŻA ILOŚĆ
4.	BERWIŃSKIEGO	82	0,010375071	MAŁA ILOŚĆ
5.	BRONIEWSKIEGO	55	0,006958889	MAŁA ILOŚĆ



6.	DĄBROWSKIEGO	79	0,009995496	MAŁA ILOŚĆ
7.	GIMNAZJALNA	16	0,002024404	MAŁA ILOŚĆ
8.	KILIŃSKIEGO	82	0,010375071	MAŁA ILOŚĆ
9.	KOŚCIELNA	30	0,003795758	MAŁA ILOŚĆ
10.	KOŚCIUSZKI	84	0,010628122	MAŁA ILOŚĆ
11.	KRASZEWSKIEGO	29	0,003669233	MAŁA ILOŚĆ
12.	KRĘTA	65	0,008224142	MAŁA ILOŚĆ
13.	KWIATOWA	38	0,00480796	MAŁA ILOŚĆ
14.	ŁAZIENKOWA	15	0,001897879	MAŁA ILOŚĆ
15.	MANIFESTU LIPCOWEGO	95	0,0120199	MAŁA ILOŚĆ
16.	MICKIEWICZA	21	0,002657031	MAŁA ILOŚĆ
17.	OBROŃCÓW POKOJU	191	0,024166325	DUŻA ILOŚĆ
18.	OGRODOWA	39	0,004934485	MAŁA ILOŚĆ
19.	POLNA	41	0,005187536	MAŁA ILOŚĆ
20.	RATUSZOWA	56	0,007085415	MAŁA ILOŚĆ
21.	RYNEK	361	0,04567562	DUŻA ILOŚĆ
22.	RZEŹNICKA	41	0,005187536	MAŁA ILOŚĆ
23.	SIENKIEWICZA	276	0,034920972	DUŻA ILOŚĆ



24.	SIKORSKIEGO	185	0,023407173	DUŻA ILOŚĆ
25.	SKOŚNA	12	0,001518303	MAŁA ILOŚĆ
26.	SKRYTA	3	0,000379576	MAŁA ILOŚĆ
27.	SŁODOWA	47	0,005946687	MAŁA ILOŚĆ
28.	SOLIDARNOŚCI	311	0,039349356	DUŻA ILOŚĆ
29.	SPOKOJNA	52	0,006579314	MAŁA ILOŚĆ
30.	SPÓŁDZIELCZA	372	0,047067397	DUŻA ILOŚĆ
31.	STARA	71	0,008983294	MAŁA ILOŚĆ
32.	STASZICA	54	0,006832364	MAŁA ILOŚĆ
33.	WARSZAWSKA	541	0,068450167	DUŻA ILOŚĆ
34.	WIOSNY LUDÓW	1413	0,178780195	DUŻA ILOŚĆ
35.	WOJSKA POLSKIEGO	204	0,025811153	DUŻA ILOŚĆ
36.	WOLNOŚCI	124	0,015689132	MAŁA ILOŚĆ
37.	ZAMKOWA	22	0,002783556	MAŁA ILOŚĆ
38.	ZIELONA	71	0,008983294	MAŁA ILOŚĆ
39.	ZWYCIĘSTWA	67	0,008477193	MAŁA ILOŚĆ
40.	KARŁOWICZA	30	0,003795758	MAŁA ILOŚĆ
41.	KS. P.WAWRZYNIAKA	249	0,03150479	DUŻA ILOŚĆ



42.	NOWOWIEJSKIEGO	76	0,00961592	MAŁA ILOŚĆ
43.	PARKOWA	91	0,011513799	MAŁA ILOŚĆ
44.	SZPITALNA	35	0,004428384	MAŁA ILOŚĆ
45.	GRABOWSKA	64	0,008097617	MAŁA ILOŚĆ
46.	POZNAŃSKA	266	0,03365572	DUŻA ILOŚĆ
47.	PRZEMYSŁOWA	233	0,029480386	DUŻA ILOŚĆ
48.	ARMII POZNAŃ	47	0,005946687	MAŁA ILOŚĆ
49.	BOHATERÓW WRZEŚNIA	45	0,005693637	MAŁA ILOŚĆ
50.	OSIŃSKA	250	0,031631316	DUŻA ILOŚĆ
51.	RUCHU OPORU	37	0,004681435	MAŁA ILOŚĆ
52.	MŁYŃSKA	322	0,040741134	DUŻA ILOŚĆ
53.	21 STYCZNIA	104	0,013158627	MAŁA ILOŚĆ
54.	ALEKSANDRA FREDRY	26	0,003289657	MAŁA ILOŚĆ
55.	ARMII KRAJOWEJ	301	0,038084104	DUŻA ILOŚĆ
56.	BOCZNA	106	0,013411678	MAŁA ILOŚĆ
57.	BOLESŁAWA PRUSA	16	0,002024404	MAŁA ILOŚĆ
58.	CHEŁMOŃSKIEGO	17	0,002150929	MAŁA ILOŚĆ
59.	CHOPINA	125	0,015815658	MAŁA ILOŚĆ



60.	CICHA	40	0,00506101	MAŁA ILOŚĆ
61.	CICHY ZAULEK	65	0,008224142	MAŁA ILOŚĆ
62.	DŁUGA	87	0,011007698	MAŁA ILOŚĆ
63.	DONATA WYDERKOWSKIEGO	12	0,001518303	MAŁA ILOŚĆ
64.	DWORCOWA	56	0,007085415	MAŁA ILOŚĆ
65.	ELIZY ORZESZKOWEJ	72	0,009109819	MAŁA ILOŚĆ
66.	ESTKOWSKIEGO	65	0,008224142	MAŁA ILOŚĆ
67.	GRANICZNA	156	0,019737941	MAŁA ILOŚĆ
68.	GWARDII LUDOWEJ	88	0,011134223	MAŁA ILOŚĆ
69.	HIPOLITA MŁYNARZA	11	0,001391778	MAŁA ILOŚĆ
70.	JACKA MALCZEWSKIEGO	29	0,003669233	MAŁA ILOŚĆ
71.	JANKA KRASICKIEGO	102	0,012905577	MAŁA ILOŚĆ
72.	JÓZEFA CHEŁMOŃSKIEGO	17	0,002150929	MAŁA ILOŚĆ
73.	KAROLA KURPIŃSKIEGO	27	0,003416182	MAŁA ILOŚĆ
74.	KAZIMIERZA WIŁKOMIRSKIEGO	31	0,003922283	MAŁA ILOŚĆ
75.	KOMBATANTÓW	52	0,006579314	MAŁA ILOŚĆ
76.	KRÓTKA	38	0,00480796	MAŁA ILOŚĆ
77.	LENINO	48	0,006073213	MAŁA ILOŚĆ



78.	ŁĄKOWA	43	0,005440586	MAŁA ILOŚĆ
79.	MONIUSZKI	118	0,014929981	MAŁA ILOŚĆ
80.	MONTE CASSINO	35	0,004428384	MAŁA ILOŚĆ
81.	NOWA	63	0,007971092	MAŁA ILOŚĆ
82.	OFIAR OŚWIĘCIMSKICH	6	0,000759152	MAŁA ILOŚĆ
83.	OFIAR TORZEŃCA I WYSZANOWA	27	0,003416182	MAŁA ILOŚĆ
84.	OS. 700-LECIA	982	0,124247807	DUŻA ILOŚĆ
85.	OS. KOPA	814	0,102991563	DUŻA ILOŚĆ
86.	OS. ODRODZENIA	612	0,07743346	DUŻA ILOŚĆ
87.	PADEREWSKIEGO	40	0,00506101	MAŁA ILOŚĆ
88.	POTWOROWSKIEGO	46	0,005820162	MAŁA ILOŚĆ
89.	PKWN-U	72	0,009109819	MAŁA ILOŚĆ
90.	PLAC KS. NOWACKIEGO	6	0,000759152	MAŁA ILOŚĆ
91.	POCZTOWA	3	0,000379576	MAŁA ILOŚĆ
92.	POGODNA	148	0,018725739	MAŁA ILOŚĆ
93.	PONIATOWSKIEGO	176	0,022268446	MAŁA ILOŚĆ
94.	POWSTAŃCÓW WLKP.	75	0,009489395	MAŁA ILOŚĆ
95.	PPR-U	44	0,005567112	MAŁA ILOŚĆ



96.	PPS-U	60	0,007591516	MAŁA ILOŚĆ
97.	RADOSNA	48	0,006073213	MAŁA ILOŚĆ
98.	SŁONECZNA	38	0,00480796	MAŁA ILOŚĆ
99.	STRUMYKOWA	22	0,002783556	MAŁA ILOŚĆ
100.	SZKOLNA	65	0,008224142	MAŁA ILOŚĆ
101.	SZYMANOWSKIEGO	81	0,010248546	MAŁA ILOŚĆ
102.	TARGOWA	15	0,001897879	MAŁA ILOŚĆ
103.	TĘCZOWA	103	0,013032102	DUŻA ILOŚĆ
104.	TOWAROWA	21	0,002657031	MAŁA ILOŚĆ
105.	TUROWSKIEGO	12	0,001518303	MAŁA ILOŚĆ
106.	TYSIĄCLECIA	7	0,000885677	MAŁA ILOŚĆ
107.	WALKI MŁODYCH	194	0,024545901	DUŻA ILOŚĆ
108.	WESOŁA	90	0,011387274	MAŁA ILOŚĆ
109.	WIELUŃSKA	211	0,02669683	DUŻA ILOŚĆ
110.	WINCENEGO SCHMIDT'A	19	0,00240398	MAŁA ILOŚĆ
111.	WIOSENNA	40	0,00506101	MAŁA ILOŚĆ
112.	WITOLDA LUTOSŁAWSKIEGO	31	0,003922283	MAŁA ILOŚĆ
113.	WITOLDA MAŁCUŻYŃSKIEGO	12	0,001518303	MAŁA ILOŚĆ



114.	WŁADYSŁAWA TUROWSKIEGO	12	0,001518303	MAŁA ILOŚĆ
115.	WROCŁAWSKA	370	0,046814347	DUŻA ILOŚĆ
116.	ZACHODNIA	10	0,001265253	MAŁA ILOŚĆ
117.	ZACISZE	126	0,015942183	MAŁA ILOŚĆ
118.	SOŁECTWO BOREK MIEŁĘCKI	179	0,022648022	DUŻA ILOŚĆ
119.	SOŁECTWO DOMANIN	333	0,042132912	DUŻA ILOŚĆ
120.	OSIEDLE HANULIN	982	0,124247807	DUŻA ILOŚĆ
121.	SOŁECTWO KIERZENKO	105	0,013285153	MAŁA ILOŚĆ
122.	SOŁECTWO KIERZNO	572	0,07237245	DUŻA ILOŚĆ
123.	SOŁECTWO KLINY	287	0,03631275	DUŻA ILOŚĆ
124.	SOŁECTWO KRAŻKOWY	1444	0,182702478	DUŻA ILOŚĆ
125.	SOŁECTWO MECHNICE	320	0,040488084	DUŻA ILOŚĆ
126.	SOŁECTWO MIKORZYN	1033	0,130700596	DUŻA ILOŚĆ
127.	SOŁECTWO MYJOMICE	719	0,090971663	DUŻA ILOŚĆ
128.	SOŁECTWO OLSZOWA	1126	0,142467445	DUŻA ILOŚĆ
129.	SOŁECTWO OSINY	683	0,086416754	DUŻA ILOŚĆ
130.	SOŁECTWO OSTRÓWIEC	436	0,055165014	DUŻA ILOŚĆ
131.	SOŁECTWO PRZYBYSZÓW	150	0,018978789	MAŁA ILOŚĆ



132.	SOŁECTWO PUSTKOWIE KIERZEŃSKIE	155	0,019611416	MAŁA ILOŚĆ
133.	SOŁECTWO RZETNIA	548	0,069335844	DUŻA ILOŚĆ
134.	SOŁECTWO SZKLARKA MIEŁĘCKA	243	0,030745639	DUŻA ILOŚĆ
135.	SOŁECTWO ŚWIBA	1044	0,132092374	DUŻA ILOŚĆ
		ŚREDNIA	0,023	

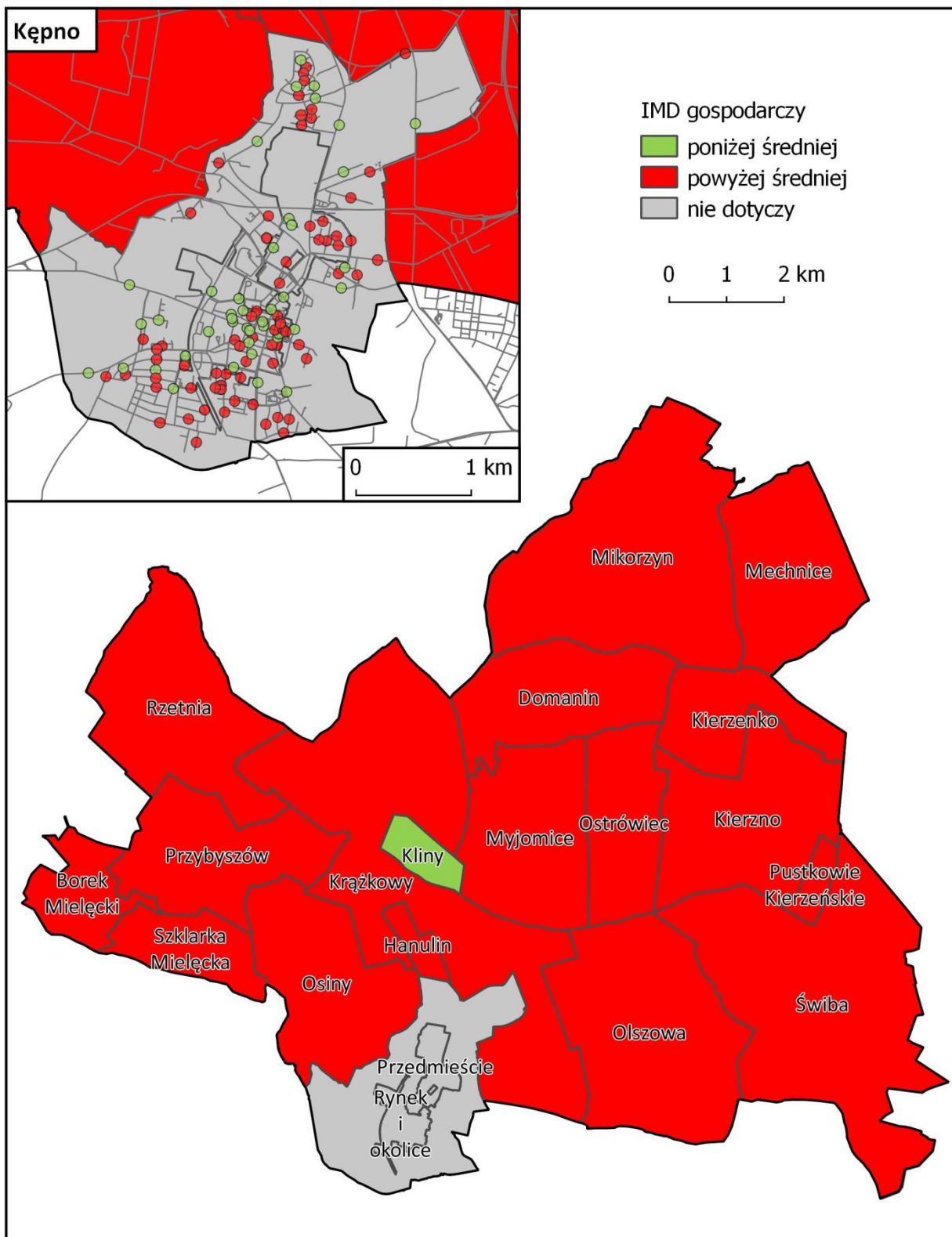
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Kępno

Analizując uwarunkowania środowiskowe należy zwrócić uwagę na problem zanieczyszczonego środowiska, jakie występuje w gminie Kępno. Jest to następstwo niewłaściwego postępowania - w gminie ma miejsce palenie śmieciami w piecach. Mieszkańcy podkreślają, iż szczególnie w okresie zimowym problem ten jest bardzo widoczny i wpływa na zanieczyszczenie środowiska. Mieszkańcy gminy Kępno podczas badania terenowego podkreślali, iż zanieczyszczenie środowiska wiąże się z ubojnią i zakładem drobiarskim zlokalizowanymi w Kępnie. Zanieczyszczenie powietrza wynikać może także z faktu, że powiat Kępno to tzw. zagłębie meblowe. Wokół Kępna zlokalizowanych jest ponad 600 firm z branży meblowej, co wiąże się z masową produkcją mebli na tym terenie¹². Fabryki te mogą oddziaływać na zanieczyszczenie środowiska, wydzielając takie związki jak tlenek azotu, tlenek węgla, pyły co bezpośrednio wpływa na powstawanie smogu. Fabryki te wydzielają także substancje rakotwórcze¹³.

¹²http://www.biznes.meble.pl/aktualnosc_iak_niemozliwe_staje_sie_mozliwe_14450.html

¹³http://www.ekonsument.pl/a66751_spalanie_drewna_nie_takie_eko_jak_sie_wydaje.html

Mapa 3 Natężenie problemów środowiskowych w Mieście i Gminie Kępno



Źródło: Opracowanie własne

Analiza uwarunkowań przestrzenno- funkcjonalnych

Analizę uwarunkowań przestrzenno – funkcjonalnych można odnieść w głównej mierze do stanu budynków, w tym zabytków zlokalizowanych na terenie Miasta i Gminy. W Gminnym Programie Opieki nad Zabytkami dla Miasta i Gminy Kępno na lata 2014-2017 przyjętym uchwałą nr VII/32/2015 Rady Miejskiej w Kępnie w dniu 31 marca 2015 r. wskazuje się na zasadność podejmowania działań przez samorząd w celu rewaloryzacji dziedzictwa kulturowego jako elementu rozwoju społeczno-gospodarczego Miasta i Gminy. Planowane i realizowane przez samorząd działania odnoszą się do lokalnych uwarunkowań przestrzenno-funkcjonalnych w tym zlokalizowanych w granicach administracyjnych Miasta i Gminy zabytków. Do najważniejszych zabytków zaliczyć należy¹⁴:

- cmentarzysko kultury łużyckiej – „Górka Wiatrakowa”,
- grodzisko średniowieczne, tzw. „Kopiec”,
- kościół rzymskokatolicki pw. św. Marcina (1911)
- kościół ewangelicko-augsburski, parafialny (1863),
- synagoga, wybudowana w latach 1814 -1815 przez mistrzów murarsko-ciesielskich Fryderyka Wilhelma i Karola Fryderyka Schefflerów z Brzegu, w miejsce drewnianej rozebranej ok. 1689 r., odnowiona w 1893 i 1924 -1925 roku
- unikatowy dwupoziomowy dworzec kolejowy z krzyżowym usytuowaniem peronów (jeden z dwu tego rodzaju obiektów w Polsce – drugi taki znajduje się w Kostrzynie nad Odrą,
- sąd rejonowy – budynek z 1835 roku,
- ratusz miejski z 1846 roku,
- domy mieszczańskie z II poł. XVIII i XIX w.,
- zakład wodociągowy (stacja pomp i wieża ciśnień) z 1903 - 1904 r.
- Willa Starosty wraz z Parkiem Starościąńskim z XX wieku.

Analiza wywiadów pogłębionych z urzędnikami miejskimi oraz warsztatów z interesariuszami rewitalizacji pokazuje, że szczególnie istotnym dla społeczności lokalnej obiektem jest zabytkowy budynek, w którym nieprzerwanie od 1945 roku działa Samorządowa Biblioteka Publiczna im. Marii z Fredrów hr. Szembekowej w Kępnie. Księgozbiór Biblioteki liczy ponad 81 tys. woluminów. Korzysta z niego rocznie około 3 tys. czytelników, wypożyczając prawie 60 tys. pozycji książkowych. Budynek przy ulicy Kościuszki 7, należący do zespołu dawnego Starostwa, był niegdyś willą zamieszkiwaną przez starostów powiatu¹⁵. Zbudowano go w okresie 1920-1925, nadając formę obszernego dworu. W jego centrum umieszczono główne wejście z czterema kolumnami jońskimi, dźwigającymi balkon na piętrze. Do willi przylega park pochodzący z tego samego okresu. Zabytkowy budynek nazywany potocznie „Willą Starosty” jest w stanie wymagającym remontu.

¹⁴ <http://www.um.kepno.pl/pl/gmina-kepno/zabytki-i-atrakcje>

¹⁵ Po wojnie willę starosty przez lata użytkował kępiński Urząd Bezpieczeństwa Publicznego. Później budynek stał się siedzibą biblioteki. W 2008 r. wpisano go na listę zabytków województwa wielkopolskiego.

Zdjęcie 6 Zniszczona elewacja budynku Willi Starosty obecnie wykorzystywanego jako siedziba Samorządowej Biblioteki Publicznej im. Marii z Fredrów hr. Szembekowej w Kępnie



Źródło: Opracowanie własne, dokumentacja spacerów studyjnych

Liczba budynków wybudowanych przed 1945 rokiem jest zróżnicowana na poszczególnych ulicach miasta. Po odniesieniu liczby budynków mieszkalnych wybudowanych przed 1945 rokiem do średniej, dostrzegalne jest zdegradowanie przestrzenne, występujące na następujących ulicach w Kępnie: Al. Marcinkowskiego, Kilińskiego,

Kościelna, Kościuszki, Kraszewskiego, Mickiewicza, Obrońców Pokoju, Polna, Ratuszowa, Rynek, Sienkiewicza, Sikorskiego, Słodowa, Solidarności, Spokojna, Stara, Staszica, Warszawska, Zielona, K. P. Wawrzyniaka, Szpitalna, Poznańska, Ruchu Oporu, Młyńska, Boczna, Cicha, Elizy Orzeszkowej, Estkowskiego, Graniczna, Krótka, Poniatowskiego, Szkolna, Wieluńska, Wrocławska. Z kolei - na terenie wiejskim następujące sołectwa wyróżniają się liczbą budynków przed 1945 powyżej średniej: Sołectwo Kierzno, Krążkowy, Mechnice, Myjomice, Olszowa, Osiny, Świba. Wskazane przestrzenie wymagają podejmowania działań rewitalizacyjnych w ramach odnowy przestrzeni publicznej oraz nadania jej nowych funkcji.

Występowanie zabytków na terenie obszaru zdegradowanego wiąże się najczęściej z koniecznością dodatkowych nakładów na utrzymanie infrastruktury. Na podstawie wyników badań społecznych prowadzonych z mieszkańcami należy wskazać ten element jako taki, który warunkuje występowanie problemów w obszarze przestrzenno-funkcyjnym (zły stan zabytków podawany jak problem specyficzny dla obszaru miejskiego w wywiadach pogłębianych z pracownikami Urzędu Miasta i Gminy i przedstawicielami lokalnych NGO). Obiekty zabytkowe są ważne dla społeczności lokalnej lecz najczęściej zaniedbane i wymagające remontów lub modernizacji. Dzięki realizacji działań rewitalizacyjnych obszar zdegradowany zostanie przekształcony, niejako wprowadzony na powrót do „tkanki społecznej gminy”. Pośród głównych zabytków Kępna ważnych dla społeczności lokalnej, co wskazywano w badaniach terenowych, jest pozostałość po XIX wiecznej synagodze.

Zdjęcie 7 Ruiny dawnej synagogi w centrum miasta



Źródło: Opracowanie własne, dokumentacja spacerów studyjnych

Należy podkreślić, iż podstawą wyznaczenia obszarów wymagających działań rewitalizacyjnych, w odniesieniu do uwarunkowań przestrzenno – funkcjonalnych, są dane dotyczące liczby budynków wybudowanych przed 1945 rokiem. Niniejsze budynki wymagają działań modernizacyjnych. Działanie remontowe wymagają dużych nakładów finansowych, ponieważ budynki sprzed 1945 r. trzeba dostosować do obecnych wymagań budowlanych, a także należy dokonać renowacji fasad budynków, co jest bardzo drogą inwestycją.



Tabela 8 Liczba budynków zlokalizowanych w zabudowie wybudowanej przed 1945 rokiem

Lp	Ulica	Liczba ludności	Liczba budynków wybudowanych przed 1945 rokiem	Ocena: Powyżej średniej TAK/NIE
1.	1 MAJA	20	0	NIE
2.	3 MAJA	14	0	NIE
3.	AL. MARCINKOWSKIEGO	695	3	TAK
4.	BERWIŃSKIEGO	82	0	NIE
5.	BRONIEWSKIEGO	55	0	NIE
6.	DĄBROWSKIEGO	79	1	NIE
7.	GIMNAZJALNA	16	0	NIE
8.	KILIŃSKIEGO	82	3	TAK
9.	KOŚCIELNA	30	3	TAK
10.	KOŚCIUSZKI	84	6	TAK
11.	KRASZEWSKIEGO	29	3	TAK
12.	KRĘTA	65	2	NIE
13.	KWIATOWA	38	0	NIE
14.	ŁAZIENKOWA	15	0	NIE
15.	MANIFESTU LIPCOWEGO	95	0	NIE
16.	MICKIEWICZA	21	6	TAK
17.	OBRONCÓW POKOJU	191	19	TAK
18.	OGRODOWA	39	2	NIE
19.	POLNA	41	4	TAK
20.	RATUSZOWA	56	7	TAK
21.	RYNEK	361	40	TAK
22.	RZEŹNICKA	41	2	NIE
23.	SIENKIEWICZA	276	27	TAK
24.	SIKORSKIEGO	185	3	TAK
25.	SKOŚNA	12	1	NIE
26.	SKRYTA	3	0	NIE
27.	SŁODOWA	47	3	TAK
28.	SOLIDARNOŚCI	311	15	TAK
29.	SPOKOJNA	52	3	TAK
30.	SPÓŁDZIELCZA	372	0	NIE
31.	STARA	71	9	TAK
32.	STASZICA	54	8	TAK
33.	WARSZAWSKA	541	49	TAK
34.	WIOSNY LUDÓW	1413	0	NIE
35.	WOJSKA POLSKIEGO	204	0	NIE
36.	WOLNOŚCI	124	0	NIE



37.	ZAMKOWA	22	1	NIE
38.	ZIELONA	71	5	TAK
39.	ZWYCIĘSTWA	67	0	NIE
40.	KARŁOWICZA	30	0	NIE
41.	KS. P.WAWRZYNIAKA	249	16	TAK
42.	NOWOWIEJSKIEGO	76	0	NIE
43.	PARKOWA	91	0	NIE
44.	SZPITALNA	35	3	TAK
45.	GRABOWSKA	64	0	NIE
46.	POZNAŃSKA	266	7	TAK
47.	PRZEMYSŁOWA	233	0	NIE
48.	ARMII POZNAŃ	47	0	NIE
49.	BOHATERÓW WRZEŚNIA	45	0	NIE
50.	OSIŃSKA	250	3	TAK
51.	RUCHU OPORU	37	0	NIE
52.	MŁYŃSKA	322	6	TAK
53.	21 STYCZNIA	104	0	NIE
54.	ALEKSANDRA FREDRY	26	0	NIE
55.	ARMII KRAJOWEJ	301	0	NIE
56.	BOCZNA	106	3	TAK
57.	BOLESŁAWA PRUSA	16	0	NIE
58.	Chelmońskiego	17	0	NIE
59.	CHOPINA	125	0	NIE
60.	CICHA	40	1	TAK
61.	CICHY ZAULEK	65	0	NIE
62.	DŁUGA	87	0	NIE
63.	DONATA WYDERKOWSKIEGO	12	0	NIE
64.	DWORCOWA	56	0	NIE
65.	ELIZY ORZESZKOWEJ	72	5	TAK
66.	ESTKOWSKIEGO	65	1	TAK
67.	GRANICZNA	156	2	TAK
68.	GWARDII LUDOWEJ	88	0	NIE
69.	HIPOLITA MŁYNARZA	11	0	NIE
70.	JACKA MALCZEWSKIEGO	29	0	NIE
71.	JANKA KRASICKIEGO	102	0	NIE
72.	JÓZEFA CHEŁMOŃSKIEGO	17	0	NIE
73.	KAROLA KURPIŃSKIEGO	27	0	NIE
74.	KAZIMIERZA WIŁKOMIRSKIEGO	31	0	NIE
75.	KOMBATANTÓW	52	0	NIE
76.	KRÓTKA	38	5	TAK



77.	LENINO	48	0	NIE
78.	ŁĄKOWA	43	0	NIE
79.	MONIUSZKI	118	0	NIE
80.	MONTE CASSINO	35	0	NIE
81.	NOWA	63	0	NIE
82.	OFIAR OŚWIĘCIMSKICH	6	0	NIE
83.	OFIAR TORZEŃCA I WYSZANOWA	27	0	NIE
84.	OS. 700-LECIA	982	0	NIE
85.	OS. KOPA	814	0	NIE
86.	OS. ODRODZENIA	612	0	NIE
87.	PADEREWSKIEGO	40	0	NIE
88.	POTWOROWSKIEGO	46	0	NIE
89.	PKWN-U	72	0	NIE
90.	PLAC KS. NOWACKIEGO	6	0	NIE
91.	POCZTOWA	3	0	NIE
92.	POGODNA	148	0	NIE
93.	PONIATOWSKIEGO	176	10	TAK
94.	POWSTAŃCÓW WLKP.	75	0	NIE
95.	PPR-U	44	0	NIE
96.	PPS-U	60	0	NIE
97.	RADOSNA	48	0	NIE
98.	SŁONECZNA	38	0	NIE
99.	STRUMYKOWA	22	1	NIE
100.	SZKOLNA	65	8	TAK
101.	SZYMANOWSKIEGO	81	0	NIE
102.	TARGOWA	15	0	NIE
103.	TĘCZOWA	103	0	NIE
104.	TOWAROWA	21	0	NIE
105.	TUROWSKIEGO	12	0	NIE
106.	TYSIĄCLECIA	7	0	NIE
107.	WALKI MŁODYCH	194	0	NIE
108.	WESOŁA	90	0	NIE
109.	WIELUŃSKA	211	3	TAK
110.	WINCENTEGO SCHMIDT'A	19	0	NIE
111.	WIOSENNA	40	0	NIE
112.	WITOLDA LUTOSŁAWSKIEGO	31	0	NIE
113.	WITOLDA MAŁCUŻYŃSKIEGO	12	0	NIE
114.	WŁADYSŁAWA TUROWSKIEGO	12	0	NIE
115.	WROCŁAWSKA	370	4	TAK



116.	ZACHODNIA	10	0	NIE
117.	ZACISZE	126	0	NIE
118.	SOŁECTWO BOREK MIELEŃSKI	179	0	NIE
119.	SOŁECTWO DOMANIN	333	2	NIE
120.	OSIEDLE HANULIN	982	2	NIE
121.	SOŁECTWO KIERZENKO	105	0	NIE
122.	SOŁECTWO KIERZNO	572	6	TAK
123.	SOŁECTWO KLINY	287	1	NIE
124.	SOŁECTWO KRAŹKOWY	1444	6	TAK
125.	SOŁECTWO MECHNICE	320	4	TAK
126.	SOŁECTWO MIKORZYN	1033	1	NIE
127.	SOŁECTWO MYJOMICE	719	7	TAK
128.	SOŁECTWO OLSZOWA	1126	4	TAK
129.	SOŁECTWO OSINY	683	3	TAK
130.	SOŁECTWO OSTRÓWIEC	436	0	NIE
131.	SOŁECTWO PRZYBYSZÓW	150	2	NIE
132.	SOŁECTWO PUSTKOWIE KIERZEŃSKIE	155	0	NIE
133.	SOŁECTWO RZETNIA	548	2	NIE
134.	SOŁECTWO SZKLARKA MIELEŃKA	243	1	NIE
135.	SOŁECTWO ŚWIBA	1044	5	TAK
	ŚREDNIA		2,59	

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Kępno

Podsumowując analizę uwarunkowań przestrzenno – funkcjonalnych, **dostrzegalna jest koncentracja budynków wybudowanych przed 1945 rokiem zarówno na obszarach wiejskich jak i miejskich**. Obiekty te wymagają podjęcia działań modernizacyjnych, a brak ich realizacji będzie wpływać na nawarstwiający się problemy społeczne. Warto zwrócić uwagę na fakt, iż w mieście Kępno na ulicach, na których są budynki przeznaczone do odnowy, zdiagnozowano problemy o charakterze społecznym. Są to następujące ulice: Rynek, Solidarności, Stara, Warszawska, K. P. Wawrzyniaka, Poznańska, Młyńska, Wieluńska. Na obszarze wiejskim są to: Sołectwo Kierzno, Kraźkowy, Mechnice, Olszowa, Osiny. W związku z taką zależnością, konieczne byłoby podjęcie działań mających na celu odnowę przestrzeni publicznej, między innymi realizowanej poprzez modernizację elewacji zewnętrznych budynków, tak aby działanie to przyczyniło się do minimalizacji problemów w zakresie uwarunkowań przestrzenno – funkcjonalnych.

Zdjęcie 8 Zniszczona elewacja budynków mieszkalnych w centralnej część miasta



Źródło: Opracowanie własne, dokumentacja spacerów studyjnych

Zdjęcie 9 Budynek i teren dawnego Dworca Zachodniego PKP



Źródło: Opracowanie własne, dokumentacja spacerów studyjnych

Zdjęcie 10 Wymagające uporządkowania i zagospodarowania dla mieszkańców tereny zielone Park 700 lecia



Źródło: Opracowanie własne, dokumentacja spacerów studyjnych

Zdjęcie 11 Droga do jeziora



Źródło: Opracowanie własne, dokumentacja spacerów studyjnych

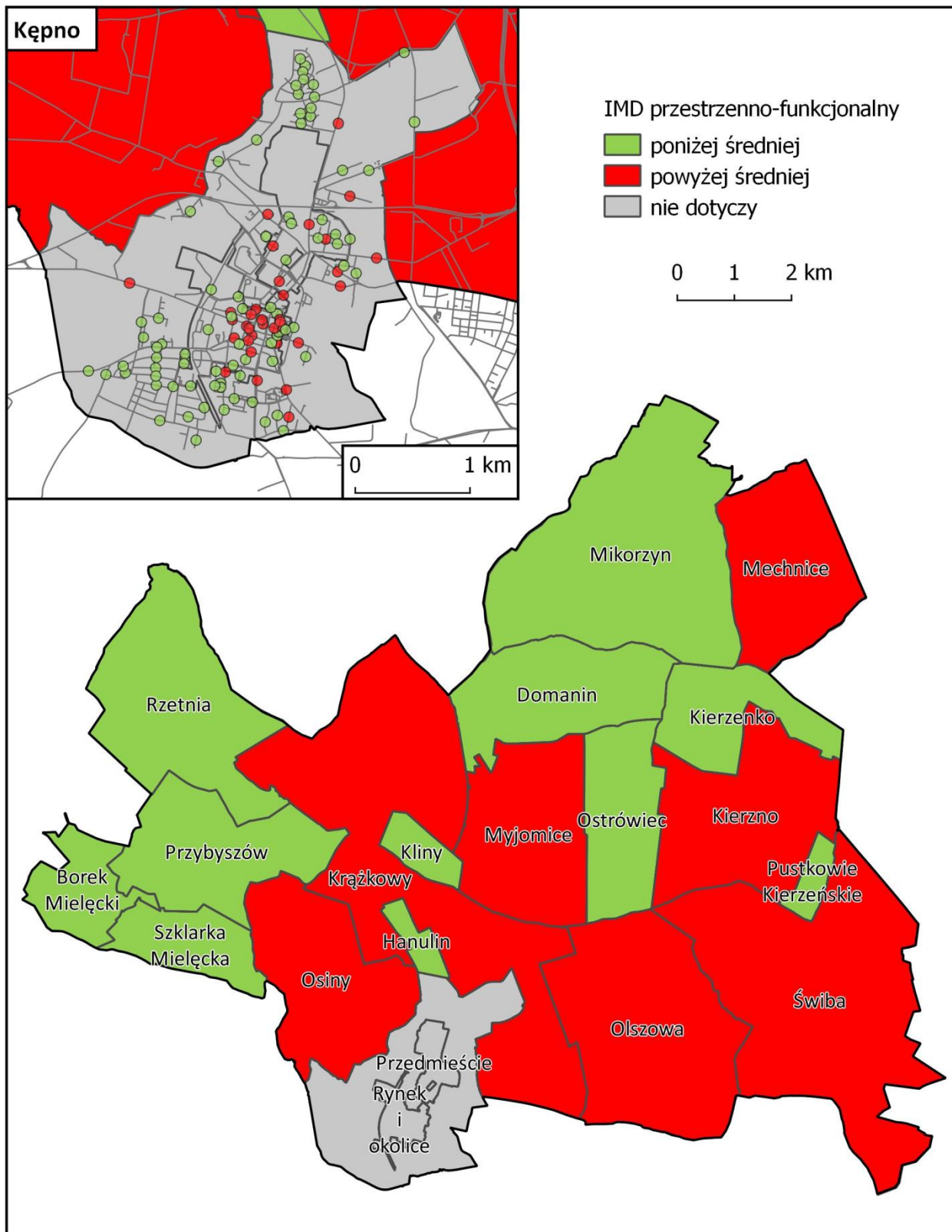
Zdjęcie 12 Opuszczony budynek przy jednej z głównych ulic Kępna



Źródło: Opracowanie własne, dokumentacja spacerów studyjnych

Analiza przestrzenna występowania problemów przestrzenno- funkcjonalnych zaprezentowana została na mapie:

Mapa 4 Natężenie problemów przestrzenno-funkcyjnych w Mieście i Gminie Kępno



Źródło: Opracowanie własne



Analiza uwarunkowań technicznych

Analiza uwarunkowań technicznych w Kępnie oparta jest na dostępności mieszkańców do wybranych instalacji techniczno – sanitarnych oraz na stanie dróg gminnych. Aspekty te w znacznym stopniu wpływają na jakość życia mieszkańców. Dostęp mieszkańców Kępna do instalacji wodociągowej oraz kanalizacyjnej jest na wyższym poziomie niż w przypadku mieszkańców kraju. Możliwość korzystania z wodociągów posiada aż 97, 2% ludności, zaś z kanalizacji 81,3%. Jest to wynik wyższy zarówno w porównaniu z danymi całego kraju jak i województwa wielkopolskiego. **W Kępnie bardzo dobrze wypada współczynnik korzystania z instalacji gazowej przez jej mieszkańców.** Stopień gazyfikacji gminy jest na dobrym poziomie (50, 3%), a nawet przewyższa średnią wartość dla województwa wielkopolskiego (47,7%).

Tabela 9 Odsetek mieszkańców korzystających z wybranych instalacji techniczno- sanitarnych na tle województwa i kraju

ROK 2014	Wodociąg	Kanalizacja	Gaz
Dane w %			
Polska	91,8	68,7	52,1
Województwo Wielkopolskie	96,4	70,7	47,7
Kępno	97,2	81,3	50,3

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS

W celu zanalizowania uwarunkowań technicznych w gminie Kępno, należy zapoznać się ze stanem technicznym dróg w mieście oraz w poszczególnych sołectwach. Dane uzyskane z Urzędu Miasta i Gminy informują, iż stan dróg w sołectwach gminy jest w złym stanie. Są to drogi określane jako nieutwardzone. Taki stan rzeczy oznacza duże wydatki, które będzie musiała ponieść gmina, w celu dostosowania dróg wiejskich do poprawnego stanu użytkowania. Odmienna sytuacja istnieje na terenie miasta Kępno, gdzie wskazać można drogi w stanie dobrym (określane jako utwardzone). Stopień ich degradacji jest zdecydowanie mniejszy niż na terenach wiejskich, chociaż wskazać można również na obszary wymagające zdecydowanych działań naprawczych, w którym znaczna ilość dróg została odnowiona i ulepszona. W ramach analizy uwarunkowań technicznych, przeprowadzono szczegółową diagnozę stanu dróg występujących na terenie gminy. Szczegółowe dane zostały wskazane w poniższej tabeli.

Tabela 10 Stan dróg na terenie Miasta i Gminy Kępno

Lp	Ulica	Liczba ludności	Długość dróg	Rodzaj nawierzchni/ Stan drogi
1.	1 MAJA	20	0,078	utwardzona
2.	3 MAJA	14	0,078	utwardzona
3.	AL. MARCINKOWSKIEGO	695	0,739	utwardzona
4.	BERWIŃSKIEGO	82	0,083	utwardzona
5.	BRONIEWSKIEGO	55	droga powiatowa	utwardzona
6.	DĄBROWSKIEGO	79	0,556	utwardzona
7.	GIMNAZJALNA	16	0,133	utwardzona



8.	KILIŃSKIEGO	82	0,189	utwardzona
9.	KOŚCIELNA	30	0,281	utwardzona
10.	KOŚCIUSZKI	84	0,424	utwardzona
11.	KRASZEWSKIEGO	29	0,134	utwardzona
12.	KRĘTA	65	0,133	utwardzona
13.	KWIATOWA	38	0,805	utwardzona
14.	ŁAZIENKOWA	15	0,135	utwardzona
15.	MANIFESTU LIPCOWEGO	95	0,285	utwardzona
16.	MICKIEWICZA	21	0,189	utwardzona
17.	OBRONCÓW POKOJU	191	Droga krajowa	utwardzona
18.	OGRODOWA	39	0,152	utwardzona
19.	POLNA	41	0,284	utwardzona
20.	RATUSZOWA	56	0,115	utwardzona
21.	RYNEK	361	0,614	utwardzona
22.	RZEŹNICKA	41	0,194	utwardzona
23.	SIENKIEWICZA	276	0,942	utwardzona
24.	SIKORSKIEGO	185	droga powiatowa	utwardzona
25.	SKOŚNA	12	0,237	utwardzona
26.	SKRYTA	3	0,053	utwardzona
27.	SŁODOWA	47	0,123	utwardzona
28.	SOLIDARNOŚCI	311	droga krajowa	utwardzona
29.	SPOKOJNA	52	0,131	utwardzona
30.	SPÓŁDZIELCZA	372	0,41	utwardzona
31.	STARA	71	0,186	utwardzona
32.	STASZICA	54	0,343	utwardzona
33.	WARSZAWSKA	541	0,421	utwardzona
34.	WIOSNY LUDÓW	1413	droga powiatowa	utwardzona
35.	WOJSKA POLSKIEGO	204	0,634	utwardzona
36.	WOLNOŚCI	124	0,259	utwardzona
37.	ZAMKOWA	22	0,241	utwardzona
38.	ZIELONA	71	0,238	utwardzona
39.	ZWYCIĘSTWA	67	0,199	utwardzona
40.	KARŁOWICZA	30	0,317	utwardzona
41.	KS. P.WAWRZYŃNIAKA	249	0,711	utwardzona
42.	NOWOWIEJSKIEGO	76	0,653	utwardzona
43.	PARKOWA	91	0,152	utwardzona
44.	SZPITALNA	35	0,429	utwardzona
45.	GRABOWSKA	64	droga powiatowa	utwardzona
46.	POZNAŃSKA	266	droga krajówka	utwardzona
47.	PRZEMYSŁOWA	233	droga powiatowa	utwardzona



48.	ARMII POZNAŃ	47	1,067	utwardzona
49.	BOHATERÓW WRZEŚNIA	45	0,892	utwardzona
50.	OSIŃSKA	250	droga powiatowa	utwardzona
51.	RUCHU OPORU	37	0,614	utwardzona
52.	MŁYŃSKA	322	1,181	utwardzona
53.	21 stycznia	104	0,263	utwardzona
54.	ALEKSANDRA FREDRY	26	0,138	utwardzona
55.	ARMII KRAJOWEJ	301	1,067	utwardzona
56.	BOCZNA	106	0,097	utwardzona
57.	BOLESŁAWA PRUSA	16	0,152	utwardzona
58.	Chelmońskiego	17	0,625	utwardzona
59.	CHOPINA	125	0,409	utwardzona
60.	CICHA	40	0,279	utwardzona
61.	CICHY ZAŹLEK	65	0,097	utwardzona
62.	DŁUGA	87	0,355	utwardzona
63.	DONATA WYDERKOWSKIEGO	12	0,185	utwardzona
64.	DWORCOWA	56	droga powiatowa	utwardzona
65.	ELIZY ORZESZKOWEJ	72	0,2	utwardzona
66.	ESTKOWSKIEGO	65	0,301	utwardzona
67.	GRANICZNA	156	0,633	utwardzona
68.	GWARDII LUDOWEJ	88	0,187	utwardzona
69.	HIPOLITA MŁYNARZA	11	0,06	utwardzona
70.	JACKA MALCZEWSKIEGO	29	0,262	utwardzona
71.	JANKA KRASICKIEGO	102	0,417	utwardzona
72.	JÓZEFA CHELMOŃSKIEGO	17	0,625	utwardzona
73.	KAROLA KURPIŃSKIEGO	27	0,137	utwardzona
74.	KAZIMIERZA WIŁKOMIRSKIEGO	31	0,303	utwardzona
75.	KOMBATANTÓW	52	0,166	utwardzona
76.	KRÓTKA	38	0,054	utwardzona
77.	LENINO	48	0,078	utwardzona
78.	ŁĄKOWA	43	0,126	utwardzona
79.	MONIUSZKI	118	0,391	utwardzona
80.	MONTE CASSINO	35	0,11	utwardzona
81.	NOWA	63	0,295	utwardzona
82.	OFIAR OŚWIĘCIMSKICH	6	0,044	utwardzona
83.	OFIAR TORZEŃCA I WYSZANOWA	27	0,058	utwardzona
84.	OS. 700-LECIA	982	teren spółdzielni	utwardzona
85.	OS. KOPA	814	teren spółdzielni	utwardzona



86.	OS. ODRODZENIA	612	teren spółdzielni	utwardzona
87.	PADEREWSKIEGO	40	0,381	utwardzona
88.	POTWOROWSKIEGO	46	1,408	utwardzona
89.	PKWN-U	72	0,139	utwardzona
90.	PLAC KS. NOWACKIEGO	6	0,085	utwardzona
91.	POCZTOWA	3	0,058	utwardzona
92.	POGODNA	148	0,216	utwardzona
93.	PONIATOWSKIEGO	176	0,242	utwardzona
94.	POWSTAŃCÓW WLKP.	75	0,406	utwardzona
95.	PPR-U	44	0,192	utwardzona
96.	PPS-U	60	0,266	utwardzona
97.	RADOSNA	48	0,184	utwardzona
98.	SŁONECZNA	38	0,547	utwardzona
99.	STRUMYKOWA	22	0,462	utwardzona
100.	SZKOLNA	65	0,149	utwardzona
101.	SZYMANOWSKIEGO	81	0,384	utwardzona
102.	TARGOWA	15	0,19	utwardzona
103.	TĘCZOWA	103	0,545	utwardzona
104.	TOWAROWA	21	0,39	utwardzona
105.	Turowskiego	12	0,046	utwardzona
106.	TYSIĄCLECIA	7	0,197	utwardzona
107.	WALKI MŁODYCH	194	2,435	utwardzona
108.	WESOŁA	90	0,21	utwardzona
109.	WIELUŃSKA	211	droga powiatowa	utwardzona
110.	WINCENEGO SCHMIDT'A	19	0,064	nieutwardzona
111.	WIOSENNA	40	0,158	nieutwardzona
112.	WITOLDA LUTOSŁAWSKIEGO	31	0,766	utwardzona
113.	WITOLDA MAŁCUŻYŃSKIEGO	12	0,42	nieutwardzona
114.	WŁADYSŁAWA TUROWSKIEGO	12	0,279	nieutwardzona
115.	WROCŁAWSKA	370	droga powiatowa	utwardzona
116.	ZACHODNIA	10	0,123	utwardzona
117.	ZACISZE	126	0,266	utwardzona
118.	Sołectwo Borek Mielęcki	179	drogi gminne	nieutwardzona
119.	Sołectwo Domanin	333	drogi gminne	nieutwardzona
120.	Osiedle Hanulin	982	3,93	nieutwardzona
121.	Sołectwo Kierzenko	105	drogi gminne	nieutwardzona
122.	Sołectwo Kierzno	572	drogi gminne	nieutwardzona
123.	Sołectwo Kliny	287	drogi gminne	nieutwardzona
124.	Sołectwo Krążkowy	1444	drogi gminne	nieutwardzona
125.	Sołectwo Mechnice	320	drogi gminne	nieutwardzona

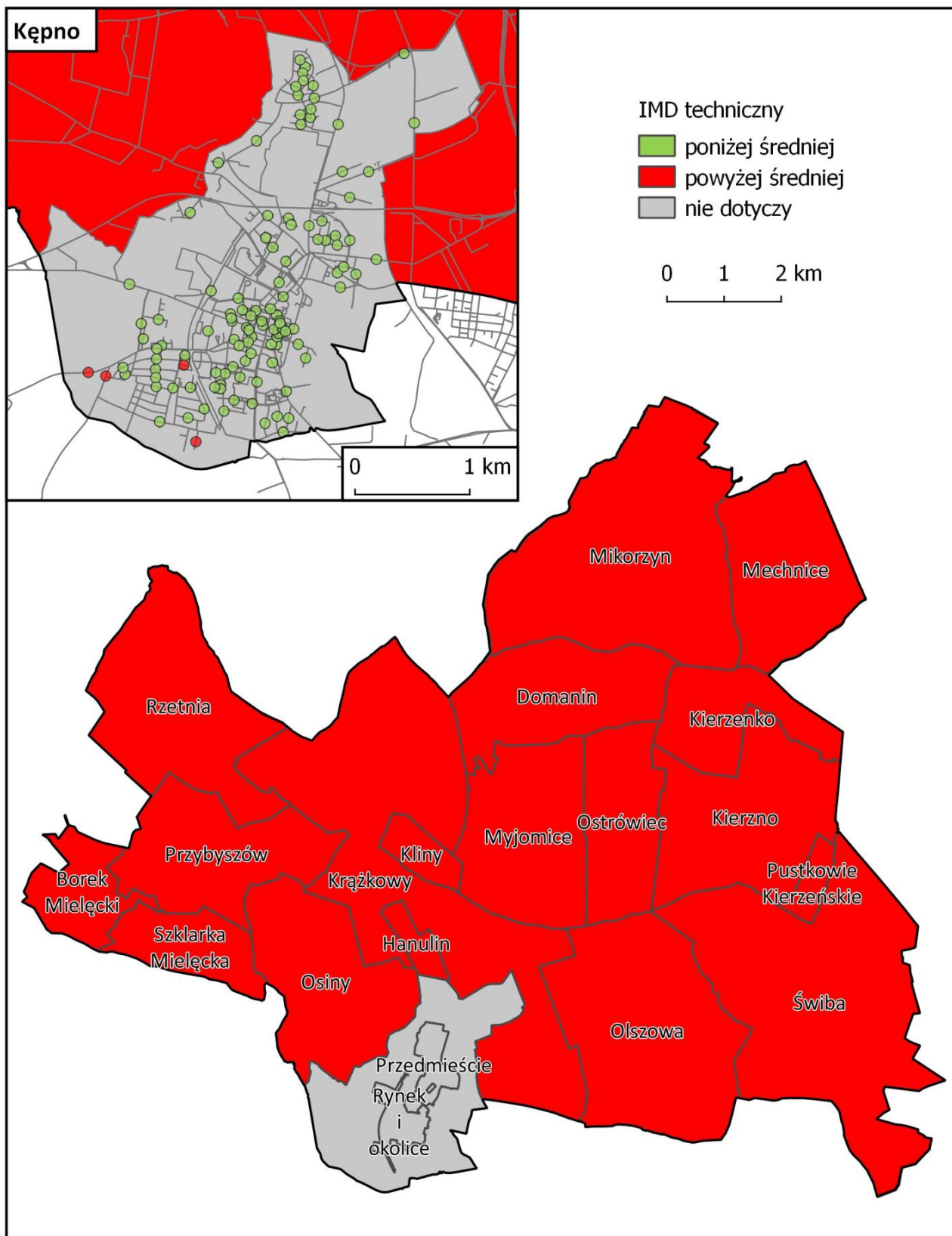


126.	Sołectwo Mikorzyn	1033	drogi gminne	nieutwardzona
127.	Sołectwo Myjomice	719	drogi gminne	nieutwardzona
128.	Sołectwo Olszowa	1126	drogi gminne	nieutwardzona
129.	Sołectwo Osiny	683	drogi gminne	nieutwardzona
130.	Sołectwo Ostrówiec	436	drogi gminne	nieutwardzona
131.	Sołectwo Przybyszów	150	drogi gminne	nieutwardzona
132.	Sołectwo Pustkowie Kierzeńskie	155	drogi gminne	nieutwardzona
133.	Sołectwo Rzetnia	548	drogi gminne	nieutwardzona
134.	Sołectwo Szklarka Mielęcka	243	drogi gminne	nieutwardzona
135.	Sołectwo Świba	1044	drogi gminne	nieutwardzona

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Kępno

Stan dróg w gminie cechuje bardzo duża rozbieżność pomiędzy terenem wiejskim a miejskim. Należałoby podjąć działania naprawcze, mające na celu odnowienie dróg zlokalizowanych na terenach wiejskich, tak, aby ich stan został chociażby wyrównany ze stanem dróg miejskich.

Mapa 5 Natężenie problemów technicznych w Mieście i Gminie Kępno



Źródło: Opracowanie własne

Podsumowanie procesu delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Podsumowując proces delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji podstawą wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji stanowiła analiza, w której wykorzystane zostały obiektywne i weryfikowalne mierniki i metody badawcze dostosowane do lokalnych uwarunkowań. Obszary zdegradowane zostały wyznaczone ze względu na dane ilościowe, ale również ze względu na dane jakościowe, które zostały uzyskane podczas warsztatów rewitalizacyjnych z mieszkańcami Miasta i Gminy Kępno.

Dane te stanowią ważną wartość w analizie i w przygotowaniu programu. Analiza wszystkich powyższych uwarunkowań pozwoliła na wyodrębnienie obszarów wymagających działań rewitalizacyjnych. Analiza obejmowała ocenę wartości wskaźników na podstawie danych zebranych z instytucji i udostępnionych przez podmioty publiczne **w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej i przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej**. W celu oceny natężenia występowania negatywnych zjawisk w sferze społecznej dokonano oceny następujących wskaźników z tego zakresu:

- Liczba przydzielonych świadczeń z powodu ubóstwa - wskaźnik ilościowy
- Liczba przydzielonych świadczeń z powodu bezrobocia - wskaźnik ilościowy
- Liczba osób, którym przyznano świadczenie z powodu alkoholizmu - wskaźnik ilościowy
- Liczba przydzielonych świadczeń z powodu niepełnosprawności - wskaźnik ilościowy
- Liczba wszczętych procedur Niebieskiej Karty- wskaźnik ilościowy
- Liczba interwencji Straży Miejskiej z powodu zakłóceń porządku publicznego - wskaźnik ilościowy
- Liczba wniosków o mieszkania komunalne w roku 2016 - wskaźnik ilościowy
- Badania ankietowe mieszkańców miasta i gminy, PAPI=200 - wskaźnik jakościowy

Analiza danych statystycznych pozwoliła na określenie wskaźnika pozwalającego ocenić natężenie negatywnych zjawisk **w sferze gospodarczej**:

- Współczynnik przedsiębiorczości (Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w odniesieniu do liczby ludności danego obszaru) - wskaźnik ilościowy

W celu oceny natężenia występowania negatywnych zjawisk **w sferze środowiskowej** dokonano oceny następujących wskaźników

- Zmieszane odpady zebrane w ciągu roku - wskaźnik ilościowy
- Występujący problem zaśmiecania, braku oczyszczalni i świadomości ekologicznej w opiniach mieszkańców - wskaźnik jakościowy

W celu oceny natężenia występowania negatywnych zjawisk w sferze przestrzenno-funkcjonalnej dokonano oceny wskaźników:

- Liczba budynków wybudowanych przed 1945 r. - na 1 mieszkańca - wskaźnik ilościowy

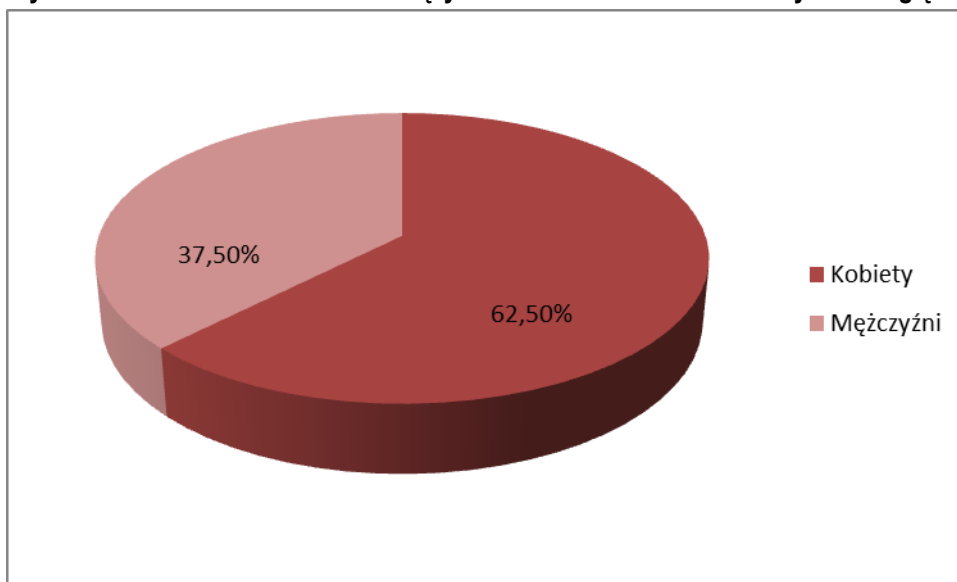
W celu oceny natężenia występowania negatywnych zjawisk **w sferze technicznej** dokonano oceny wskaźnika:

- Stan dróg na terenie Miasta i Gminy - wskaźnik jakościowy

Na potrzeby wyznaczenia obszaru rewitalizacji przeprowadzono badania z mieszkańcami. Badanie zrealizowano na próbie 200 mieszkańców Miasta i Gminy Kępno. Badaniem objęte zostały osoby zamieszkujące miasto (60%) oraz tereny wiejskie gminy (40%). Badanie przeprowadzone zostało w różnych częściach miasta, tj. okolice ulicy Solidarności, okolice parku 700-lecia, okolice ulicy Walki Młodych oraz Rynek w Kępnie. Wybrane zostały obszary w

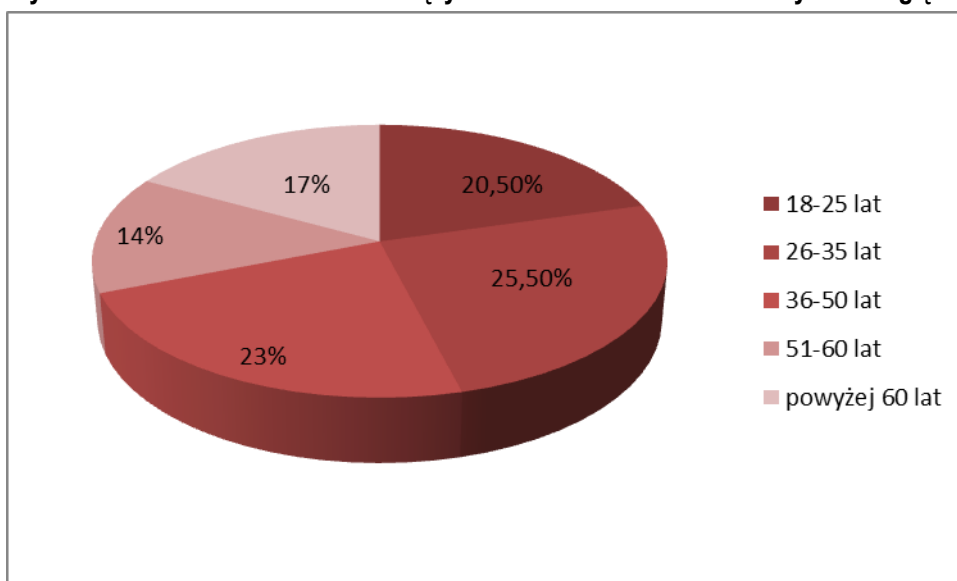
różnych częściach miasta w celu wyeliminowania jednolitych odpowiedzi, które mogłyby pojawić się u mieszkańców tych samych okolic. Pomogło to określić problemy społeczne oraz przestrzenne dla całego miasta, a nie tylko dla jego części. Na obszarach wiejskich natomiast badanie wykonane zostało w miejscowościach: Mianowice, Krażkowy, Zosin, Hanulin, Domanin. Lokalizacje te umiejscowione są w różnych częściach gminy, aby tak jak w obszarze miejskim najlepiej zdiagnozować problemy oraz potrzeby mieszkańców. Badania prowadzone były w godzinach porannych oraz popołudniowych po to, by trafić do osób pracujących, niepracujących oraz do różnych grup wiekowych. W badaniach udział wzięło 62,5% kobiet oraz 37,5% mężczyzn. Respondenci to osoby w grupach wiekowych: 18-25 lat (20,5%), 26-35 lat (25,5%), 36-50 lat (23%), 51-60 lat (14%), powyżej 60 lat (17%). Wykształcenie badanych rozkładało się następująco: gimnazjalne (7,5%), podstawowe (6,5%), zawodowe (29%), średnie (36,5%), wyższe (20,5%).

Wykres 8 Podział mieszkańców biorących udział w badaniu ankietowym ze względu na płeć



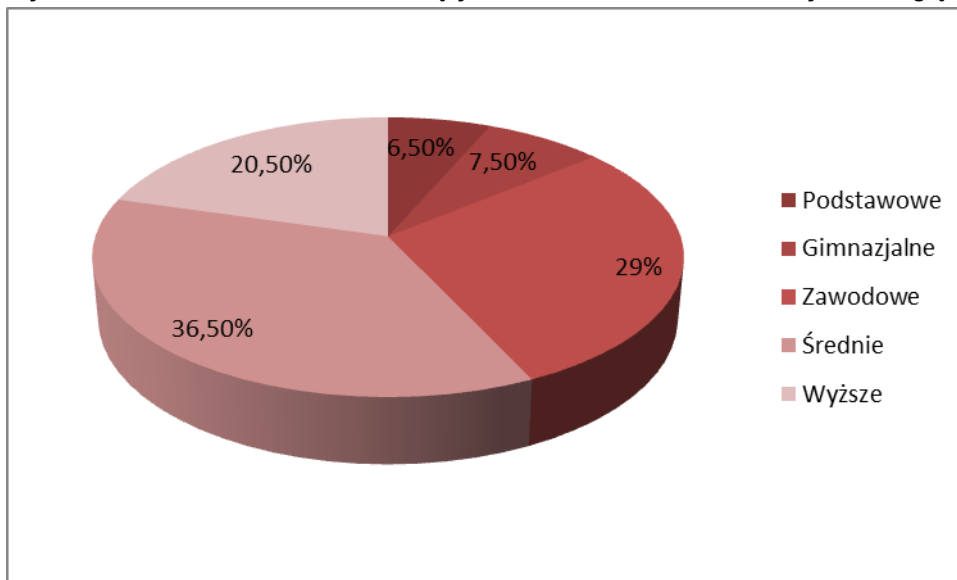
Źródło: Badanie ankietowe PAPI z mieszkańcami Miasta i Gminy Kępno, N=200

Wykres 9 Podział mieszkańców biorących udział w badaniu ankietowym ze względu na wiek



Źródło: Badanie ankietowe PAPI z mieszkańcami Miasta i Gminy Kępno, N=200

Wykres 10 Podział mieszkańców biorących udział w badaniu ankietowym ze względu na wykształcenie

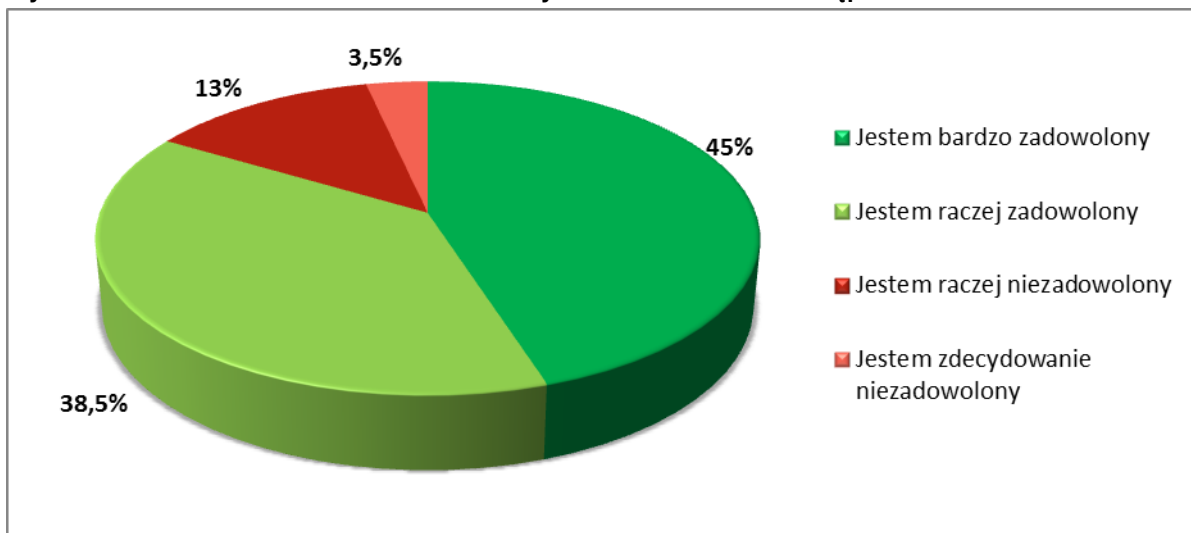


Źródło: Badanie ankietowe PAPI z mieszkańcami Miasta i Gminy Kępno, N=200

Aby w pełni zdiagnozować sytuację społeczną, gospodarczą, środowiskową, techniczną i przestrzenno-funkcjonalną w gminie Kępno, zostały przeprowadzone prace diagnostyczne, z wykorzystaniem metod partycypacyjnych. W ramach działań programowych zostały przeprowadzone warsztaty rewitalizacyjne oraz spotkania z mieszkańcami. Warto podkreślić wagę pracy mieszkańców oraz zgłaszane przez nich uwagi, dzięki którym zostały wypracowane kompatybilne rozwiązania w zakresie odnowy przestrzeni i aktywizacji społecznej. Zaangażowanie osób zamieszkujących obszar zdegradowany dało możliwość odpowiedzi na ich potrzeby i przygotowania rozwiązań, które będą zgodne z ich oczekiwaniami.

W ramach prowadzonego badania ankietowego poproszono mieszkańców o określenie stopnia zadowolenia z życia w Kępnie. Zdecydowana większość mieszkańców (83,5%) wskazała, że jest zadowolona z jakości życia. Wskaźnik osób niezadowolonych wynosi 16,5%. Należy jednak podkreślić, że osób zdecydowanie niezadowolonych jest tylko 3,5%.

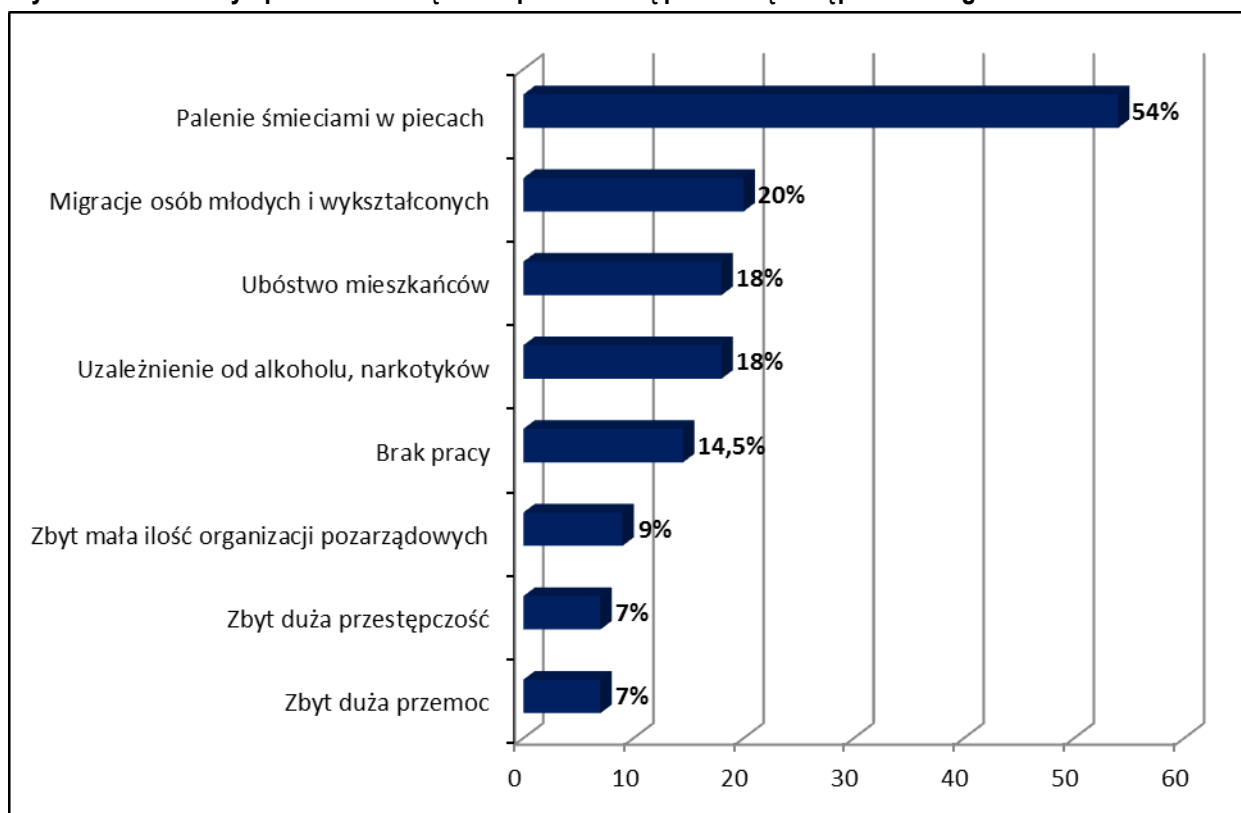
Wykres 11 Ocena zadowolenia mieszkańców z życia w Mieście i Gminie Kępno



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych badania ankietowego PAPI mieszkańców Miasta i Gminy Kępno, N=200

Respondenci, w trakcie badania, zwracali uwagę na kwestie, które zostały przez nich ocenione w negatywny sposób. Na niezadowolenie mieszkańców z życia w Kępnie istotny wpływ ma zanieczyszczenie powietrza, które jest efektem palenia śmieci oraz odpadów pochodzących z produkcji meblarskiej (płyty wiórowe, klejony itp.) w piecach zarówno przez osoby prywatne, jak i przede wszystkim przez fabryki o profilu meblarskim. Problem palenia śmieciami w piecach wskazało aż 54% respondentów. Jest to bardzo niepokojący dla gminy stan, ponieważ podczas spalania odpadów wydzielają się szkodliwe substancje, zagrażające.

Wykres 12 Problemy społeczne i związane z przestrzenią publiczną w Kępnie według mieszkańców

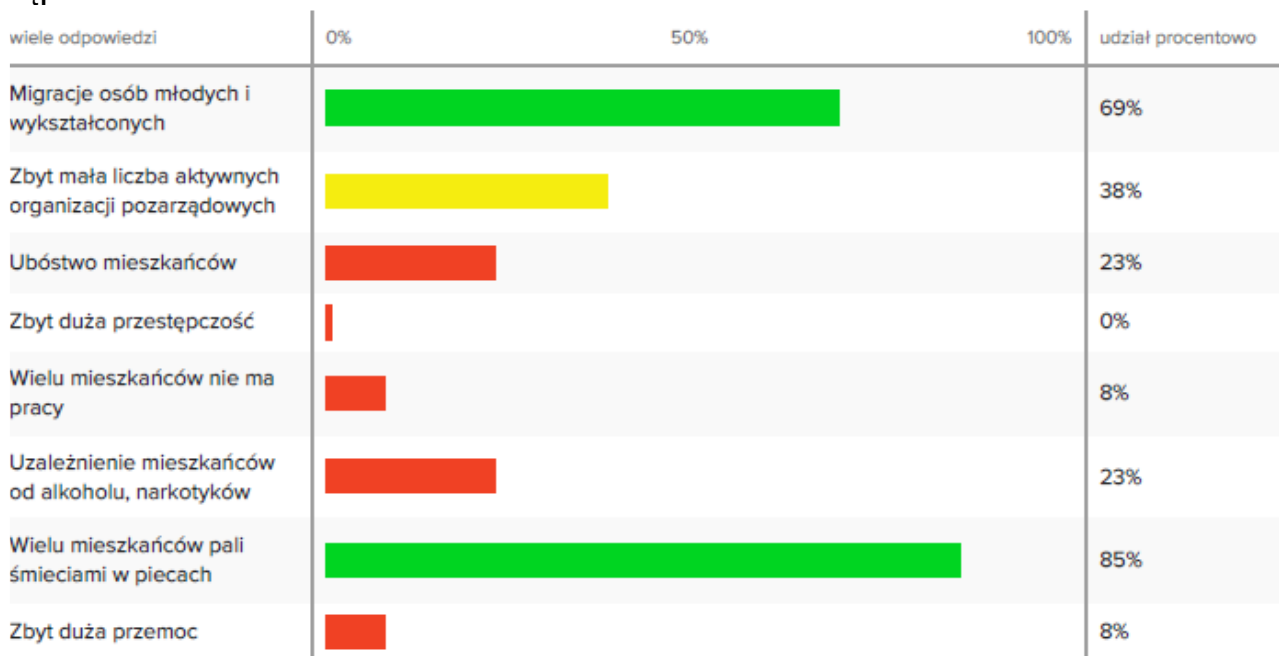


Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych badania ankietowego PAPI mieszkańców Miasta i Gminy Kępno, N=200

Wyniki badań kwestionariuszowych są tożsame z wynikami badania internetowego CAWI z urzędnikami miejskimi, którzy zostali poproszeni o udzielenie odpowiedzi na podobne pytania. W badaniu z urzędnikami na pierwszym miejscu spośród problemów społecznych i dotyczących przestrzeni miejskiej głównym problemem jest palenie śmieci w piecach. Problem ten wskazywany był również w *Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2026*, gdzie wskazywano na wysoki poziom niskiej emisji spowodowany spalaniem w paleniskach domowych i lokalnych kotłowniach odpadów z płyt drewnopochodnych; wprowadzenie do środowiska niebezpiecznych substancji, w tym szkodliwych dla zdrowia ludzi węglowodorów aromatyczne (np. benzo(a)piren).



Wykres 13 Identyfikacja problemów społecznych i przestrzennych występujących na terenie Miasta i Gminy Kępno



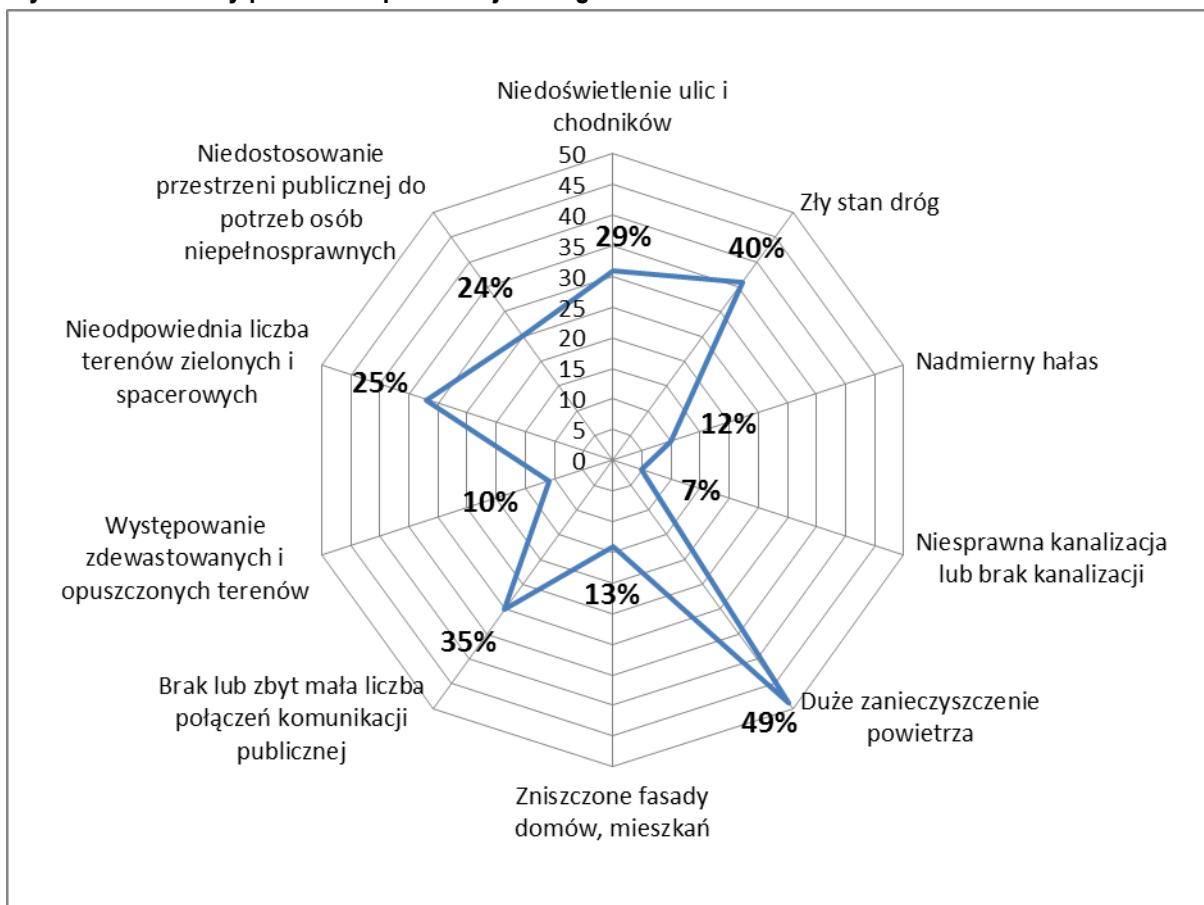
Źródło: badanie internetowe CAWI z urzędnikami Urzędu Miasta i Gminy Kępno

Podczas badania terenowego wskazywano również na następujące problemy, które są odczuwalne na badanym obszarze: **nasilające się procesy migracyjne ludzi młodych i wykształconych, zauważalne ubóstwo mieszkańców, uzależnienie Kępnian od alkoholu i narkotyków.** Zastanawiający jest fakt, iż ponad 14% ankietowanych wskazało na brak pracy, choć żyją w miejscu, w którym ze względu na duże zapotrzebowanie zatrudnia się obcokrajowców. Uzasadnieniem takiego wyniku jest problem wysokości wynagrodzeń mieszkańców, który jest na bardzo niskim poziomie w stosunku do średniej wojewódzkiej. W wynikach tych widać zatem dążenie nie do jakiegokolwiek pracy, lecz do pracy na warunkach odpowiednich do potrzeb mieszkańców.

Respondenci zostali poproszeni o wskazanie obszarów, na których mieszkańcy borykają się z problemem alkoholu, narkomanii oraz ubóstwa. **W ramach badania wskazano następujące ulice: Solidarności, Wieluńska, Zacisze. Te trzy ulice są określane przez mieszkańców Kępna potocznie jako „Trójkąt Bermudzki”.** Na tym terenie znajdują się mieszkania socjalne, które są określane przez badanych jako miejsca o największym natężeniu patologii społecznych. Podobny problem jest zauważalny na ul. Wrocławskiej, na której mieści się Dworzec Zachodni, będący miejscem spotkań i libacji osób z tzw. marginesu społecznego. Wskazany problem występuje także na obszarze Przedmieście, Kamczatka, Parku 700-lecia. Mieszkańcy zauważają, że brakuje na tym obszarze monitoringu oraz patroli policyjnych.

Istotnym zagadnieniem, które zostało poruszone podczas badania terenowego, było pytanie o wskazanie problemów związanych z przestrzenią publiczną. Najczęściej wymieniany był problem zanieczyszczonego powietrza (aż 49%), co jest wynikiem wspomnianego już palenia śmieciami w piecach. Ankietowani podkreślają także, że zanieczyszczenie środowiska wiąże się z ubojnią i zakładem drobiarskim zlokalizowanymi na obszarze miasta Kępno.

Wykres 14 Problemy przestrzeni publicznej według mieszkańców



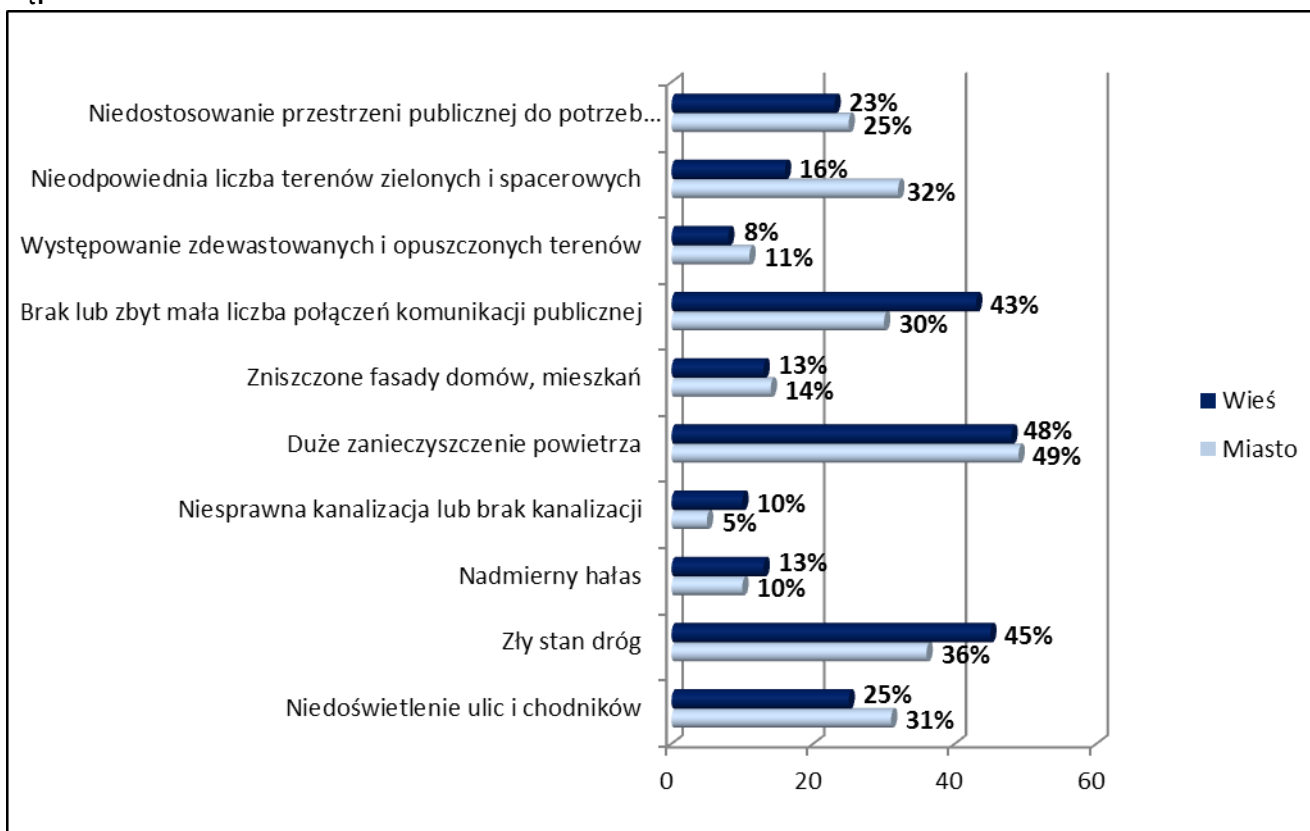
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych badania ankietowego PAPI mieszkańców Miasta i Gminy Kępno, N=200

Mieszkańcy Kępna wskazują na problem złego stanu dróg w swoim otoczeniu (40%). Według mieszkańców gminy Kępno najgorsze drogi w mieście to ulice: Broniewskiego, Wrocławska, Dworcowa, Kręta, Topolowa, Warszawska, 700-lecia, a także w Sołectwach Domaniów, Krążkowy, Mianowice (przejazd kolejowy). Mieszkańcy zwracają uwagę, iż problemem jest nie tylko zły stan techniczny dróg, a także zbyt mało progów zwalniających. Badanym nie podoba się także zbyt mała ilość połączeń komunikacji publicznej (35%), oraz problem niedoświetlenia ulic i chodników (29%). Jako najmniej istotny problem przestrzenny mieszkańcy uznali: nadmierny hałas (12%), który przede wszystkim jest odczuwalny w okolicy ubojni w mieście Kępno, a także przy głównych ulicach. W miejscowości Domanin badani wskazali na niesprawną kanalizację lub jej brak (7%), jako problem występujący w ich lokalnej przestrzeni społecznej, wymagający szybkiej interwencji ze strony władz gminy.

Dzięki przeprowadzonym pogłębionym badaniom jakościowym wśród mieszkańców, udało się dokonać porównania jakości życia mieszkańców obszaru miejskiego i wiejskiego, z uwzględnieniem kilku kategorii.



Wykres 15 Problemy przestrzeni publicznej według mieszkańców obszarów miejskich i wiejskich Miasta i Gminy Kępno

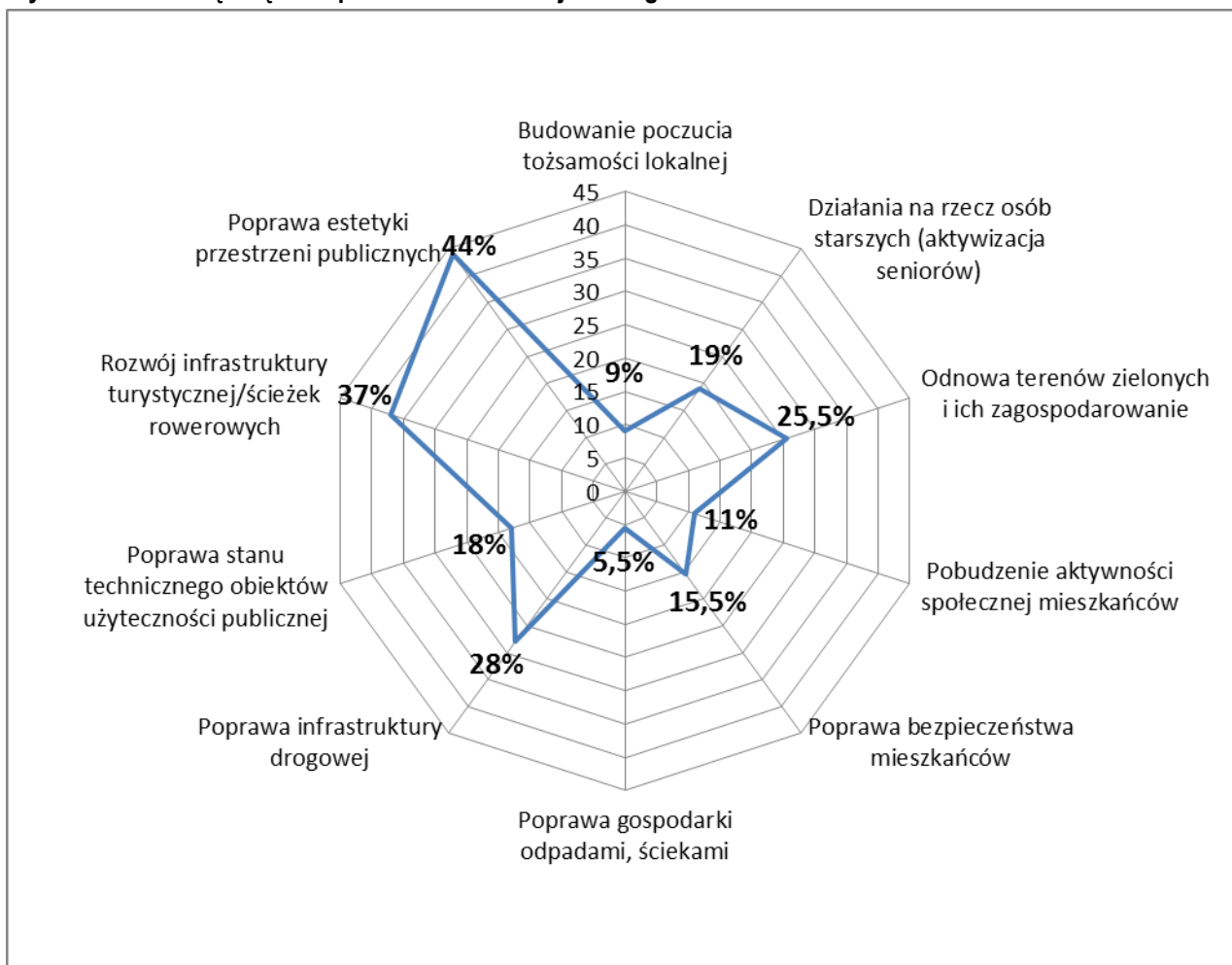


Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych badania ankietowego PAPI mieszkańców Miasta i Gminy Kępno, N=200

Największe różnice w sposobie postrzegania problemu między mieszkańcami wsi a miasta dotyczą nieodpowiedniej liczby terenów zielonych i spacerowych – o 16% wskazań więcej przez mieszkańców miasta. Obszary wiejskie są mniej zurbanizowane, przeważają tu tereny zielone. Duża różnica we wskazaniach dotyczy także aspektu komunikacji publicznej (o 13% wskazań więcej przez mieszkańców obszarów wiejskich). Mieszkańcy obszarów wiejskich zwracają uwagę ponadto na problem z dojazdem dzieci do szkół oraz z przedostaniem się z obszarów wiejskich do miasta, na problemy z kanalizacją, zły stan dróg oraz zbyt słabe oświetlenie ulic i chodników. Należy zaznaczyć, iż w wielu miejscowościach w gminie jest wiele ulic, na których nie ma żadnego oświetlenia (np. Hanulin - ulica Kwiatowa, Domanin - ulica Kwiatowa, Mianowice - ulica Wierzbowa oraz Akacyjowa).

Badani poproszeni zostali o wskazanie propozycji przedsięwzięć z perspektywy mieszkańca gminy, które mogłyby być zrealizowane w ramach procesu rewitalizacji. Zarówno mieszkańcy obszarów miejskich jak i wiejskich zwrócili uwagę na zapotrzebowanie na następujące przedsięwzięcia: budowa basenu, parkingów, odnowa Parku 700-lecia, poprawa stanu technicznego chodników, większa ilość placów zabaw, poprawa stanu technicznego dróg, więcej ścieżek rowerowych oraz ławek, odnowa boisk, organizowanie imprez kulturalnych takich jak koncerty, festyny, modernizacja rynku – w tym odnowa zniszczonych budynków, wyposażenie tego miejsca w ławki, stojaki rowerowe, zagospodarowanie terenów zielonych; tworzenie udogodnień dla osób niepełnosprawnych. Dla mieszkańców gminy Kępno ważne jest również wybudowanie obwodnicy, ponieważ w mieście zaobserwować można duży ruch samochodowy. Jako miejsca wymagające szczególnej modernizacji wskazano kościół, a także Stawy Morka, które należy lepiej oświetlić, a także zmodernizować poprzez odnowienie zieleni, stworzenie ścieżek rowerowych. Badani wskazują, iż na tym terenie należy zadbać o bezpieczeństwo użytkowników poprzez instalację monitoringu oraz częstsze patrole policyjne.

Wykres 16 Przedsięwzięcia w procesie rewitalizacji według mieszkańców



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych badania ankietowego PAPI mieszkańców Miasta i Gminy Kępno, N=200

Mieszkańcy gminy Kępno zapytani zostali także o działania, które należałoby podjąć w procesie rewitalizacji. Dla Mieszkańców najważniejsze okazały się następujące zagadnienia: poprawa estetyki przestrzeni publicznych (44%), rozwój infrastruktury turystycznej oraz ścieżek rowerowych (37%), odnowa terenów zielonych i ich zagospodarowanie (25,5%). Mieszkańcy zauważają potrzebę zagospodarowania Parku 700-lecia.

W ramach rewitalizacji parku ankietowani wyszczególnili: odnowę zieleni, budowę fontanny, ulepszenie oświetlenia, zamontowanie monitoringu. Kolejnym ważnym działaniem jest poprawa infrastruktury drogowej (28%). Mieszkańcy gminy Kępno jako mało ważne uznali: pobudzenie aktywności społecznej mieszkańców (11%) oraz poprawa gospodarki odpadami, śmieciami (5,5%).

W czasie badania mieszkańcy wyodrębnili także konkretne obszary, które charakteryzują się dużym natężeniem problemów społecznych, miejsca gdzie występują najbardziej zdegradowane budynki, miejsca gdzie występują najgorsze drogi oraz miejsca najbardziej niebezpieczne. Wszystkie te obszary przedstawione zostały w poniższej tabeli.



Tabela 5 Obszary istotne dla mieszkańców w procesie rewitalizacji

<p>Miejsca z największym natężeniem problemów społecznych</p> <p><u>Obszar miejski:</u></p> <p>Ulice: Kościuszki, Solidarności, Przedmieście, Warszawska, Kamczatka, Marcinkowskiego, Wrocławska, Dworcowa</p> <p>Park 700-lecia</p> <p><u>Obszar wiejski:</u></p> <p>Mianowice</p>	<p>Miejsca, gdzie występują najbardziej zdegradowane budynki</p> <p><u>Obszar miejski:</u></p> <p>Rynek</p> <p>Ulice: Łazienkowa (synagoga), Broniewskiego</p> <p><u>Obszar wiejski:</u></p> <p>Domanin</p> <p>Krażkowy</p>
<p>Miejsca, gdzie występują najgorsze drogi</p> <p><u>Obszar miejski:</u></p> <p>Ulice: Broniewskiego, Warszawska, Wrocławska, Topolowa, Wieluńska, Dworcowa, Kościuszki, Poniatowskiego, 700-lecia</p> <p>Obszar wiejski:</p> <p>Mianowice</p> <p>Krażkowy</p>	<p>Miejsca niebezpieczne w ocenie mieszkańców</p> <p><u>Obszar miejski:</u></p> <p>Ulice: Solidarności, Marcinkowskiego, Przedmieście, Kamczatka, Dworcowa, Wrocławska, Wieluńska, Zacisze</p> <p>Dworzec zachodni</p> <p>Obszar wiejski- brak wskazań</p>

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych badania ankietowego PAPI mieszkańców Miasta i Gminy Kępno, N=200

Tabela 6 Analiza uwarunkowań społeczno-gospodarczych Miasta i Gminy Kępno - podsumowanie

Lp	Ulica	Wskaźnik					IMD Łączny
		IMD Społeczny	Gospodarczy	Środowiskowy	Przestrzenno - funkcjonalny	Techniczny	
1.	1 MAJA	12					18
2.	3 MAJA	7					13
3.	AL. MARCINKOWSKIEGO	14					27
4.	BERWIŃSKIEGO	11					17
5.	BRONIEWSKIEGO	9					13
6.	DĄBROWSKIEGO	9					13
7.	GIMNAZJALNA	7					13
8.	KILIŃSKIEGO	21					30
9.	KOŚCIELNA	21					27



10.	KOŚCIUSZKI	16					22
11.	KRASZEWSKIEGO	12					21
12.	KRĘTA	21					27
13.	KWIATOWA	12					17
14.	ŁAZIENKOWA	9					15
15.	MANIFESTU LIPCOWEGO	7					13
16.	MICKIEWICZA	9					15
17.	OBROŃCÓW POKOJU	11					20
18.	OGRODOWA	7					13
19.	POLNA	7					16
20.	RATUSZOWA	16					22
21.	RYNEK	28					37
22.	RZEŹNICKA	12					17
23.	SIENKIEWICZA	17					26
24.	SIKORSKIEGO	13					26
25.	SKOŚNA	16					22
26.	SKRYTA	7					11
27.	SŁODOWA	12					21
28.	SOLIDARNOŚCI	28					41
29.	SPOKOJNA	9					18
30.	SPÓŁDZIELCZA	11					20
31.	STARA	27					36
32.	STASZICA	7					13
33.	WARSZAWSKA	28					37
34.	WIOSNY LUDÓW	13					22
35.	WOJSKA POLSKIEGO	8					17
36.	WOLNOŚCI	13					19
37.	ZAMKOWA	9					13
38.	ZIELONA	10					19
39.	ZWYCIĘSTWA	7					13
40.	KARŁOWICZA	7					13
41.	KS. P.WAWRZYNIAKA	28					41
42.	NOWOWIEJSKIEGO	7					11



43.	PARKOWA	12					18
44.	SZPITALNA	7					13
45.	GRABOWSKA	12					18
46.	POZNAŃSKA	34					43
47.	PRZEMYSŁOWA	12					18
48.	ARMII POZNAŃ	7					11
49.	BOHATERÓW WRZEŚNIA	7					11
50.	OSIŃSKA	8					21
51.	RUCHU OPORU	7					11
52.	MŁYŃSKA	27					36
53.	21 STYCZNIA	9					15
54.	ALEKSANDRA FREDRY	7					11
55.	ARMII KRAJOWEJ	10					19
56.	BOCZNA	12					21
57.	BOLESŁAWA PRUSA	7					11
58.	CHELMOŃSKIEGO	7					13
59.	CHOPINA	8					13
60.	CICHA	7					16
61.	CICHY ZAULEK	7					13
62.	DŁUGA	8					13
63.	DONATA WYDERKOWSKIEGO	7					13
64.	DWORCOWA	7					13
65.	ELIZY ORZESZKOWEJ	9					18
66.	ESTKOWSKIEGO	7					13
67.	GRANICZNA	12					21
68.	GWARDII LUDOWEJ	10					16
69.	HIPOLITA MŁYNARZA	7					13
70.	JACKA MALCZEWSKIEGO	7					13
71.	JANKA KRASICKIEGO	12					18
72.	JÓZEFA CHELMOŃSKIEGO	7					13
73.	KAROLA KURPIŃSKIEGO	7					13
74.	KAZIMIERZA WIŁKOMIRSKIEGO	7					11
75.	KOMBATANTÓW	7					13



76.	KRÓTKA	16					22
77.	LENINO	7					13
78.	ŁĄKOWA	16					22
79.	MONIUSZKI	12					16
80.	MONTE CASSINO	9					15
81.	NOWA	9					13
82.	OFIAR OŚWIĘCIMSKICH	7					13
83.	OFIAR TORZEŃCA WYSZANOWA	7					13
84.	OS. 700-LECIA	17					23
85.	OS. KOPA	9					18
86.	OS. ODRODZENIA	9					18
87.	PADEREWSKIEGO	7					13
88.	POTWOROWSKIEGO	7					13
89.	PKWN-U	9					13
90.	PLAC KS. NOWACKIEGO	9					15
91.	POCZTOWA	7					11
92.	POGODNA	8					14
93.	PONIATOWSKIEGO	16					25
94.	POWSTAŃCÓW WLKP.	9					15
95.	PPR-U	7					11
96.	PPS-U	7					11
97.	RADOSNA	12					18
98.	SŁONECZNA	7					11
99.	STRUMYKOWA	12					11
100.	SZKOLNA	9					18
101.	SZYMANOWSKIEGO	7					13
102.	TARGOWA	7					13
103.	TĘCZOWA	10					16
104.	TOWAROWA	7					11
105.	Turowskiego	7					11
106.	TYSIĄCLECIA	9					15
107.	WALKI MŁODYCH	10					19
108.	WESOŁA	9					15



109.	WIELUŃSKA	27					40
110.	WINCENTEGO SCHMIDT'A	7					16
111.	WIOSENNA	7					16
112.	WITOLDA LUTOSŁAWSKIEGO	7					13
113.	WITOLDA MAŁCUŻYŃSKIEGO	7					13
114.	WŁADYSŁAWA TUROWSKIEGO	7					13
115.	WROCLAWSKA	12					21
116.	ZACHODNIA	9					13
117.	ZACISZE	9					15
118.	SOŁECTWO BOREK MIEŁĘCKI	13					26
119.	SOŁECTWO DOMANIN	21					34
120.	OSIEDLE HANULIN	18					31
121.	SOŁECTWO KIERZENKO	8					17
122.	SOŁECTWO KIERZNO	28					46
123.	SOŁECTWO KLINY	14					23
124.	SOŁECTWO KRAŻKOWY	23					41
125.	SOŁECTWO MECHNICE	13					31
126.	SOŁECTWO MIKORZYN	13					26
127.	SOŁECTWO MYJOMICE	12					30
128.	SOŁECTWO OLSZOWA	19					37
129.	SOŁECTWO OSINY	19					37
130.	SOŁECTWO OSTRÓWIEC	8					21
131.	SOŁECTWO PRZYBYSZÓW	12					21
132.	SOŁECTWO PUSTKOWIE KIERZEŃSKIE	12					21
133.	SOŁECTWO RZETNIA	15					28
134.	SOŁECTWO SZKLARKA MIEŁĘCKA	8					21
135.	SOŁECTWO ŚWIBA	12					30

Metodologia liczenia Index of Multiple Deprivation: 3 punkty (kolor czerwony), a za każdy kolejny obszar oznaczony na czerwono dodatkowy jeden punkt, czyli odpowiednio: 1 obszar (3 punkty), 2 obszary (3 punkty + 4), 3 obszary (3 punkty + 4 + 5). Obszary oznaczone na inne kolory odpowiednio: 2 punkty (kolor żółty), 1 punkt (kolor zielony). Obszary posiadające powyżej 30 punktów zostaną zaliczone do obszaru rewitalizacji.

Źródło: Opracowanie własne

Podstawową zasadą określoną w Wytycznych była zasada koncentracji, zgodnie z którą obszar rewitalizacji musiał zostać ograniczony maksymalnie do nie więcej niż 20% powierzchni gminy i zamieszkały przez nie więcej niż 30% jej

ludności. Program charakteryzuje się koncentracją interwencji i hierarchizacją potrzeb mieszkańców. **W ramach wyznaczania obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji wyznaczono cztery podobszary rewitalizacji:** Wyznaczony obszar rewitalizacji obejmuje łącznie 225,6 ha, przy czym powierzchnia całej gminy Kępno wynosi 11570 ha. Oznacza to, iż obszar rewitalizacji stanowi **1,95% łącznej powierzchni Miasta i Gminy Kępno**, co oznacza spełnienie wytycznych w zakresie powierzchni obszaru gminy objętej procesami rewitalizacji. Obszar rewitalizacji zamieszkiwany jest przez 7 305 mieszkańców. Odnosząc wskazaną liczbę ludności do całej populacji gminy, która wynosiła w 2016 roku 24 666 mieszkańców, należy podkreślić, iż Wytyczne w zakresie liczby ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji zostały spełnione, ponieważ wynosi ona **29,62% ogółu mieszkańców Miasta i Gminy Kępno**.

— I podobszar - Rynek i okolice

— II podobszar - Przedmieście

— III podobszar - Osiny

— IV podobszar - Krążkowy

W poniższej tabeli wskazano liczbę ludności zamieszkującą poszczególne jednostki urbanistyczne finalnie wskazane jako poszczególne podobszary rewitalizacji.



Lp	Jednostka urbanistyczna (ulica/sołectwo/miejscowość) Miasta i Gminy Kępno	Liczba ludności	I Podobszar rewitalizacji Rynek i okolice	II Podobszar rewitalizacji II Przedmieście	III Podobszar rewitalizacji III Osiny	IV Podobszar rewitalizacji Krążkowy	Poza obszarem rewitalizacji
1.	1 MAJA	20	0	0	0	0	20
2.	3 MAJA	14	0	0	0	0	14
3.	AL. MARCINKOWSKIEGO	695	0	50	0	0	645
4.	BERWIŃSKIEGO	82	0	0	0	0	82
5.	BRONIEWSKIEGO	55	45	0	0	0	10
6.	DĄBROWSKIEGO	79	79	0	0	0	0
7.	GIMNAZJALNA	16	0	0	0	0	16
8.	KILIŃSKIEGO	82	82	0	0	0	0
9.	KOŚCIELNA	30	30	0	0	0	0
10.	KOŚCIUSZKI	84	84	0	0	0	0
11.	KRASZEWSKIEGO	29	29	0	0	0	0
12.	KRĘTA	65	65	0	0	0	0
13.	KWIATOWA	38	0	0	0	0	38
14.	ŁAZIENKOWA	15	15	0	0	0	0
15.	MANIFESTU LIPCOWEGO	95	0	0	0	0	95
16.	MICKIEWICZA	21	21	0	0	0	0
17.	OBRONCÓW POKOJU	191	0	0	0	0	191

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023



KĘPNO
MIASTO I GMINA

18.	OGRODOWA	39	39	0	0	0	0
19.	POLNA	41	0	0	0	0	41
20.	RATUSZOWA	56	56	0	0	0	0
21.	RYNEK	361	361	0	0	0	0
22.	RZEŹNICKA	41	41	0	0	0	0
23.	SIENKIEWICZA	276	276	0	0	0	0
24.	SIKORSKIEGO	185	0	0	0	0	185
25.	SKOŚNA	12	12	0	0	0	0
26.	SKRYTA	3	3	0	0	0	0
27.	SŁODOWA	47	47	0	0	0	0
28.	SOLIDARNOŚCI	311	0	311	0	0	0
29.	SPOKOJNA	52	52	0	0	0	0
30.	SPÓŁDZIELCZA	372	0	0	0	0	372
31.	STARA	71	71	0	0	0	0
32.	STASZICA	54	54	0	0	0	0
33.	WARSZAWSKA	541	183	358	0	0	0
34.	WIOSNY LUDÓW	1413	0	0	0	0	1413
35.	WOJSKA POLSKIEGO	204	0	0	0	0	204
36.	WOLNOŚCI	124	0	0	0	0	124
37.	ZAMKOWA	22	12	0	0	0	10
38.	ZIELONA	71	0	0	0	0	71
39.	ZWYCIĘSTWA	67	0	0	0	0	67

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023



KĘPNO
MIASTO I GMINA

40.	KARŁOWICZA	30	21	0	0	0	9
41.	KS. P.WAWRZYNIAKA	249	249	0	0	0	0
42.	NOWOWIEJSKIEGO	76	0	0	0	0	76
43.	PARKOWA	91	0	0	0	0	91
44.	SZPITALNA	35	35	0	0	0	0
45.	GRABOWSKA	64	0	0	0	0	64
46.	POZNAŃSKA	266	0	0	0	0	266
47.	PRZEMYSŁOWA	233	0	0	0	0	233
48.	ARMII POZNAŃ	47	0	0	0	0	47
49.	BOHATERÓW WRZEŚNIA	45	0	0	0	0	45
50.	OSIŃSKA	250	48	202	0	0	0
51.	RUCHU OPORU	37	0	0	0	0	37
52.	MŁYŃSKA	322	0	0	0	0	322
53.	21 STYCZNIA	104	0	0	0	0	104
54.	ALEKSANDRA FREDRY	26	0	26	0	0	0
55.	ARMII KRAJOWEJ	301	0	0	0	0	301
56.	BOCZNA	106	0	0	0	0	106
57.	BOLESŁAWA PRUSA	16	0	16	0	0	0
58.	CHEŁMOŃSKIEGO	17	0	0	0	0	17
59.	CHOPINA	125	0	0	0	0	125
60.	CICHA	40	0	0	0	0	40
61.	CICHY ZAULEK	65	0	0	0	0	65

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023



KĘPNO
MIASTO I GMINA

62.	DLUGA	87	0	0	0	0	87
63.	DONATA WYDERKOWSKIEGO	12	0	0	0	0	12
64.	DWORCOWA	56	0	0	0	0	56
65.	ELIZY ORZESZKOWEJ	72	72	0	0	0	0
66.	ESTKOWSKIEGO	65	0	65	0	0	0
67.	GRANICZNA	156	0	0	0	0	156
68.	GWARDII LUDOWEJ	88	0	0	0	0	88
69.	HIPOLITA MŁYNARZA	11	0	0	0	0	11
70.	JACKA MALCZEWSKIEGO	29	0	0	0	0	29
71.	JANKA KRASICKIEGO	102	0	0	0	0	102
72.	JÓZEFA CHELMOŃSKIEGO	17	0	0	0	0	17
73.	KAROLA KURPIŃSKIEGO	27	0	0	0	0	27
74.	KAZIMIERZA WILKOMIRSKIEGO	31	0	0	0	0	31
75.	KOMBATANTÓW	52	0	0	0	0	52
76.	KRÓTKA	38	38	0	0	0	0
77.	LENINO	48	0	0	0	0	48
78.	ŁĄKOWA	43	43	0	0	0	0
79.	MONIUSZKI	118	0	0	0	0	118
80.	MONTE CASSINO	35	0	0	0	0	35
81.	NOWA	63	0	0	0	0	63
82.	OFIAR OŚWIĘCIMSKICH	6	0	0	0	0	6
83.	OFIAR TORZEŃCA I WYSZANOWA	27	0	0	0	0	27

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023



KĘPNO
MIASTO I GMINA

84.	OS. 700-LECIA	982	982	0	0	0	0
85.	OS. KOPA	814	0	0	0	0	814
86.	OS. ODRODZENIA	612	0	612	0	0	0
87.	PADEREWSKIEGO	40	0	0	0	0	40
88.	POTWOROWSKIEGO	46	0	0	0	0	46
89.	PKWN-U	72	0	0	0	0	72
90.	PLAC KS. NOWACKIEGO	6	6	0	0	0	0
91.	POCZTOWA	3	3	0	0	0	0
92.	POGODNA	148	0	0	0	0	148
93.	PONIATOWSKIEGO	176	176	0	0	0	0
94.	POWSTAŃCÓW WLKP.	75	0	0	0	0	75
95.	PPR-U	44	0	0	0	0	44
96.	PPS-U	60	0	0	0	0	60
97.	RADOSNA	48	0	0	0	0	48
98.	SŁONECZNA	38	0	0	0	0	38
99.	STRUMYKOWA	22	22	0	0	0	0
100.	SZKOLNA	65	65	0	0	0	0
101.	SZYMANOWSKIEGO	81	0	0	0	0	81
102.	TARGOWA	15	0	0	0	0	15
103.	TĘCZOWA	103	0	0	0	0	103
104.	TOWAROWA	21	0	0	0	0	21
105.	TUROWSKIEGO	12	0	0	0	0	12

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023



KĘPNO
MIASTO I GMINA

106.	TYSIĄCLECIA	7	0	7	0	0	0
107.	WALKI MŁODYCH	194	0	0	0	0	194
108.	WESOŁA	90	0	0	0	0	90
109.	WIELUŃSKA	211	0	207	0	0	4
110.	WINCENTEGO SCHMIDT'A	19	0	0	0	0	19
111.	WIOSENNA	40	0	0	0	0	40
112.	WITOLDA LUTOSŁAWSKIEGO	31	0	0	0	0	31
113.	WITOLDA MAŁCUŻYŃSKIEGO	12	0	0	0	0	12
114.	WŁADYSŁAWA TUROWSKIEGO	12	0	0	0	0	12
115.	WROCŁAWSKA	370	0	0	0	0	370
116.	ZACHODNIA	10	10	0	0	0	0
117.	ZACISZE	126	0	0	0	0	126
118.	SOŁECTWO BOREK MIEŁĘCKI	179	0	0	0	0	179
119.	SOŁECTWO DOMANIN	333	0	0	0	0	333
120.	OSIEDLE HANULIN	982	0	0	0	0	982
121.	SOŁECTWO KIERZENKO	105	0	0	0	0	105
122.	SOŁECTWO KIERZNO	572	0	0	0	0	572
123.	SOŁECTWO KLINY	287	0	0	0	0	287
124.	SOŁECTWO KRAŻKOWY (POZA MIANOWICE I OLENDRY)	817	0	0	0	817	0
125.	MIEJSCOWOŚĆ MIANOWICE	524	0	0	0	524	0
126.	MIEJSCOWOŚĆ OLENDRY	103	0	0	0	0	103

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023



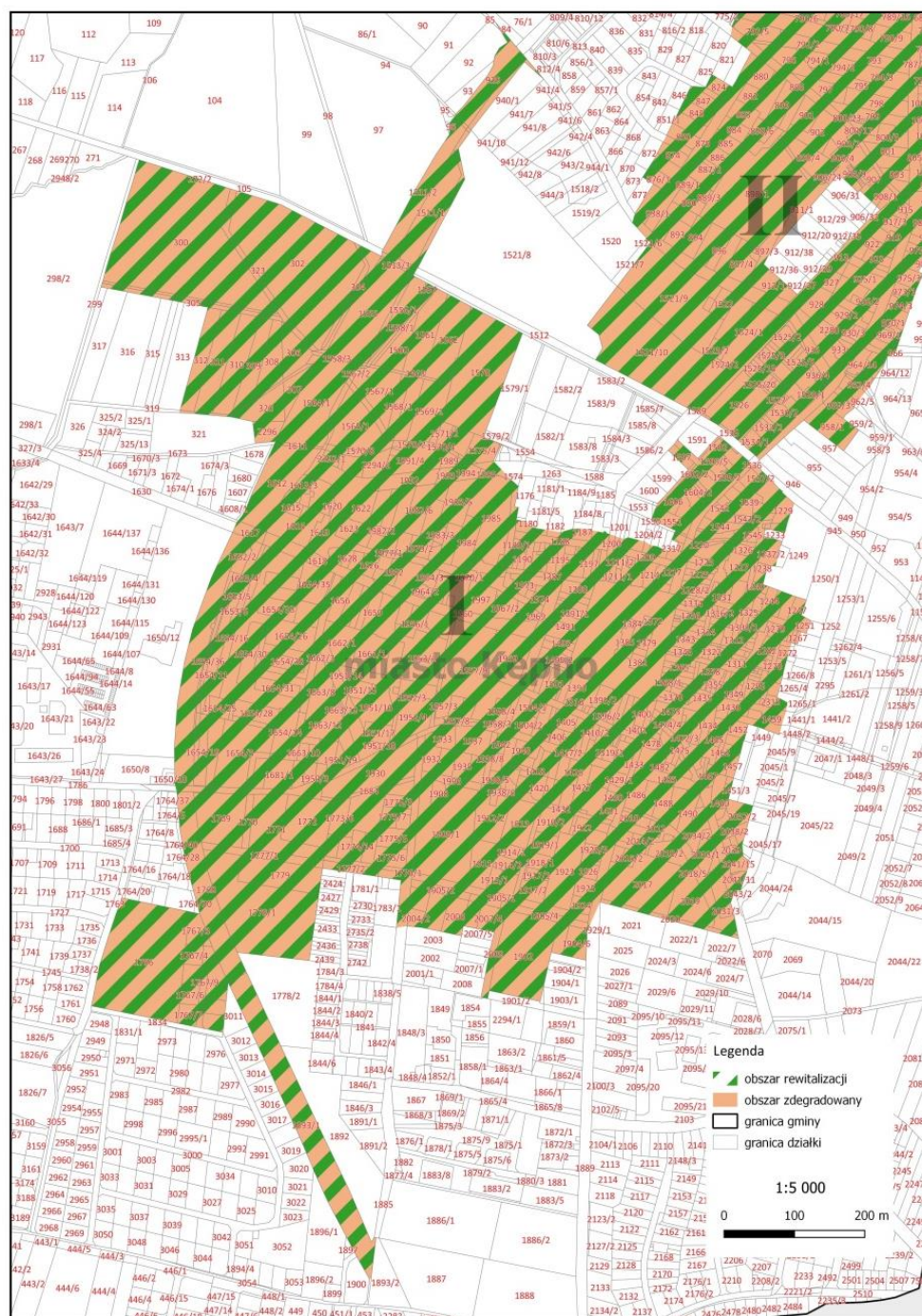
125.	SOŁECTWO MECHNICE	320	0	0	0	0	320
126.	SOŁECTWO MIKORZYN	1033	0	0	0	0	1033
127.	SOŁECTWO MYJOMICE	719	0	0	0	0	719
128.	SOŁECTWO OLSZOWA	1126	0	0	0	0	1126
129.	SOŁECTWO OSINY (POZA BIAŁY MŁYN, DZIEKANIA I ZOSIN)	579	0	0	579	0	0
130.	MIEJSCOWOŚĆ BIAŁY MŁYN	11	0	0	11	0	0
131.	MIEJSCOWOŚĆ DZIEKANIA	5	0	0	5	0	0
132.	MIEJSCOWOŚĆ ZOSIN	88	0	0	88	0	0
133.	SOŁECTWO OSTRÓWIEC	436	0	0	0	0	436
134.	SOŁECTWO PRZYBYSZÓW	150	0	0	0	0	150
135.	SOŁECTWO PUSTKOWIE KIERZEŃSKIE	155	0	0	0	0	155
136.	SOŁECTWO RZETNIA	548	0	0	0	0	548
137.	SOŁECTWO SZKLARKA MIEŁĘCKA	243	0	0	0	0	243
138.	SOŁECTWO ŚWIBA	1044	0	0	0	0	1044

Metodologia liczenia Index of Multiple Deprivation: 3 punkty (kolor czerwony), a za każdy kolejny obszar oznaczony na czerwono dodatkowy jeden punkt, czyli odpowiednio: 1 obszar (3 punkty), 2 obszary (3 punkty + 4), 3 obszary (3 punkty + 4 + 5). Obszary oznaczone na inne kolory odpowiednio: 2 punkty (kolor żółty), 1 punkt (kolor zielony). Obszary posiadające powyżej 30 punktów zostaną zaliczone do obszaru rewitalizacji.

	Łącznie liczba ludności Miasta i Gminy Kępno	24 666	3 427	1 854	683	1341	17 361
			13,89%	7,52%	2,77%	5,44%	70,38%

I podobszar - Rynek i okolice Rynek w Kępnie należy do największych w Wielkopolsce. Przez wieki posiadał drewnianą zabudowę, która była wielokrotnie niszczona przez ciągle powtarzające się pożary, co sprawiło, że część mieszkańców uciekała np. do Kalisza. W połowie XIX wieku, dzięki ekspansji komunikacji i przemysłu, miasto zaczęło się intensywnie rozwijać. W okresie tym do początku XX wieku powstało w rynku wiele ciekawych kamienic zbudowanych m.in. w stylu neorenesansowym oraz eklektycznym. W rynku znajduje się także piękny ratusz oraz fontanna z łabędziami. Na obszarze tym znajduje się również Synagoga z XVII wieku, która wymaga podjęcia działań modernizacyjnych. Drogi tego obszaru wymagają również odnowienia (zwłaszcza ul. Warszawska).

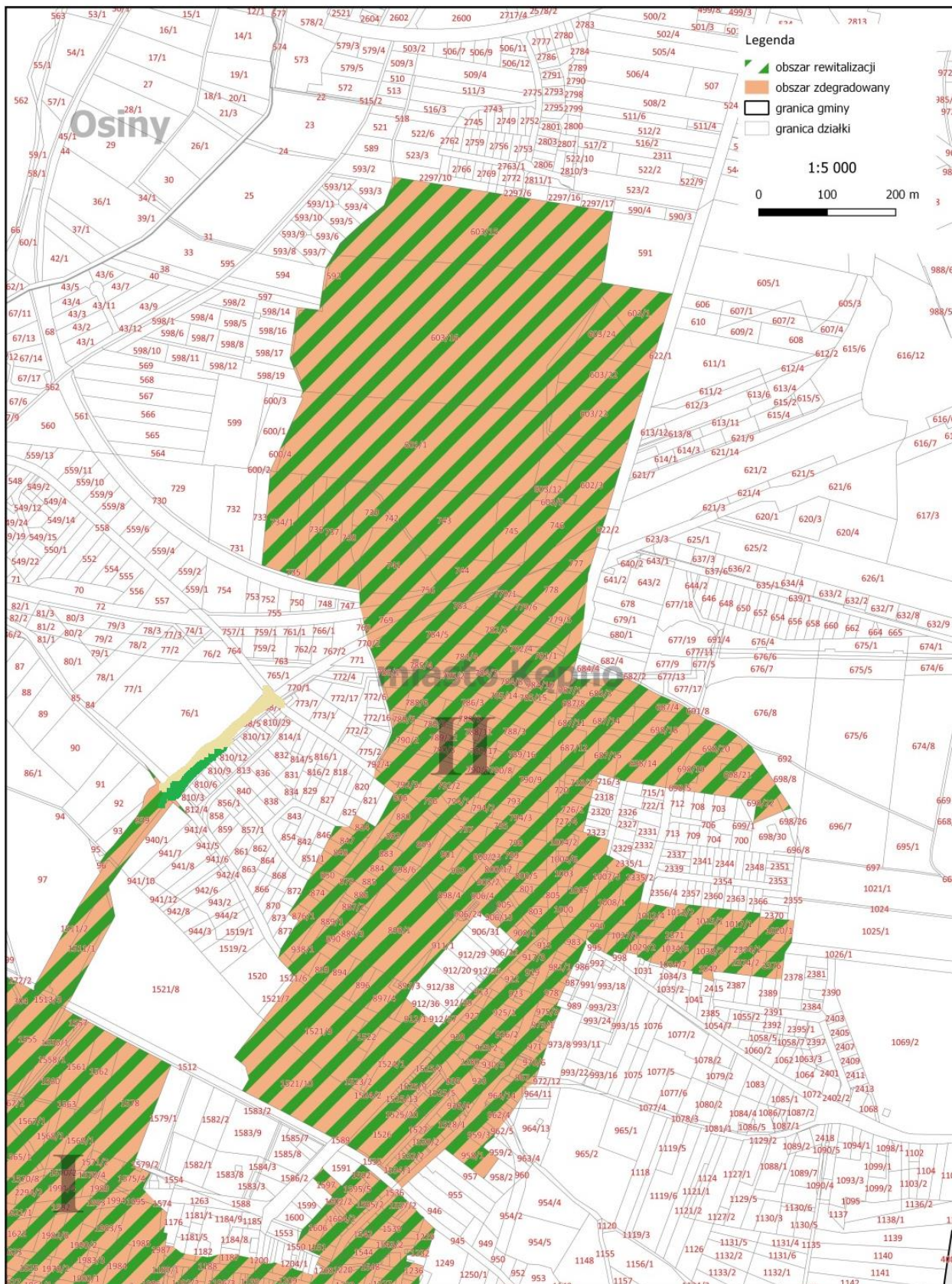
Mapa Mapa podobszaru rewitalizacji Miasta Kępno – Rynek i okolice



Źródło: Opracowanie własne

II podobszar - Przedmieście Obszar uznawany przez mieszkańców gminy za niebezpieczny, na którym brakuje monitoringu oraz większej ilości patroli policyjnych. Teren ten cechuje także słaba infrastruktura – drogi uważane są jako najgorsze w gminie Kępno

Mapa 7 Mapa podobszaru rewitalizacji Miasta Kępno – Przedmieście



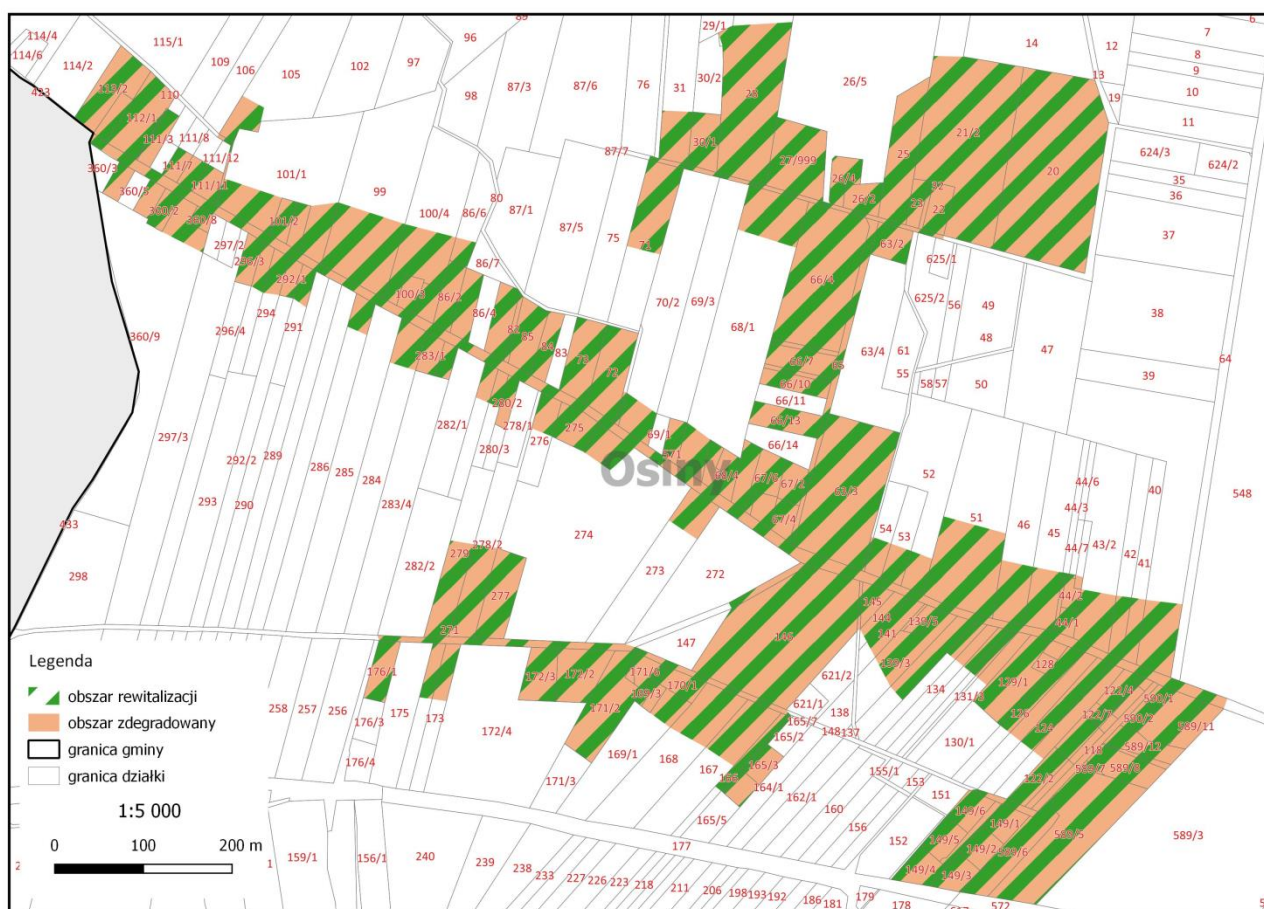
Źródło: Opracowanie własne

III podobszar – Osiny Obszar leży w południowej części Wielkopolski, w gminie Kępno, 2 km od Kępna. Miejscowość jest w ciągłej rozbudowie, powstają nowe zabudowania, w części południowej wsi są to domki jednorodzinne, a w części północnej powstaje nowa zabudowa zagrodowa. Na terenie wsi znajdują się kapliczki: Matki Boskiej i druga

figura Matki Bożej Fatimskiej zwanej Królową Świata, trzymająca Dzieciątko na ręce z kulą ziemską pochodzącą z XVIII wieku. Podczas II wojny światowej została ona zniszczona, rozbudowano ją po 1945 roku. Kapliczka Serca Pana Jezusa pochodzi z 1926 roku. Krzyż na polu, w kierunku Zosina. Na terenie wsi działają: Oddział Przedszkolny, Kółko Rolnicze, Koło Gospodyń Wiejskich, Związek Emerytów i Rencistów.

Podczas warsztatu w Sołectwie Osiny zgłoszone zostało działanie modernizacji ogrzewania w świetlicy wiejskiej, gdyż budynek nie może być wykorzystywany w okresie zimowym. Ważnym zadaniem jest także wyposażenie placu zabaw obok świetlicy w siłownię zewnętrzną, a także zapewnienie większego bezpieczeństwa mieszkańcom tego obszaru. Kluczowym problemem dla mieszkańców jest ciąg pieszo-rowerowy przy drodze głównej w Osinach (nr 560). Mieszkańcy mają zaburzone poczucie bezpieczeństwa, a także nie mogą swobodnie korzystać np. z jazdy rowerem, czy spacerowania z dziećmi.

Mapa 8 Mapa podobszaru rewitalizacji Miasta Kępno – Osiny

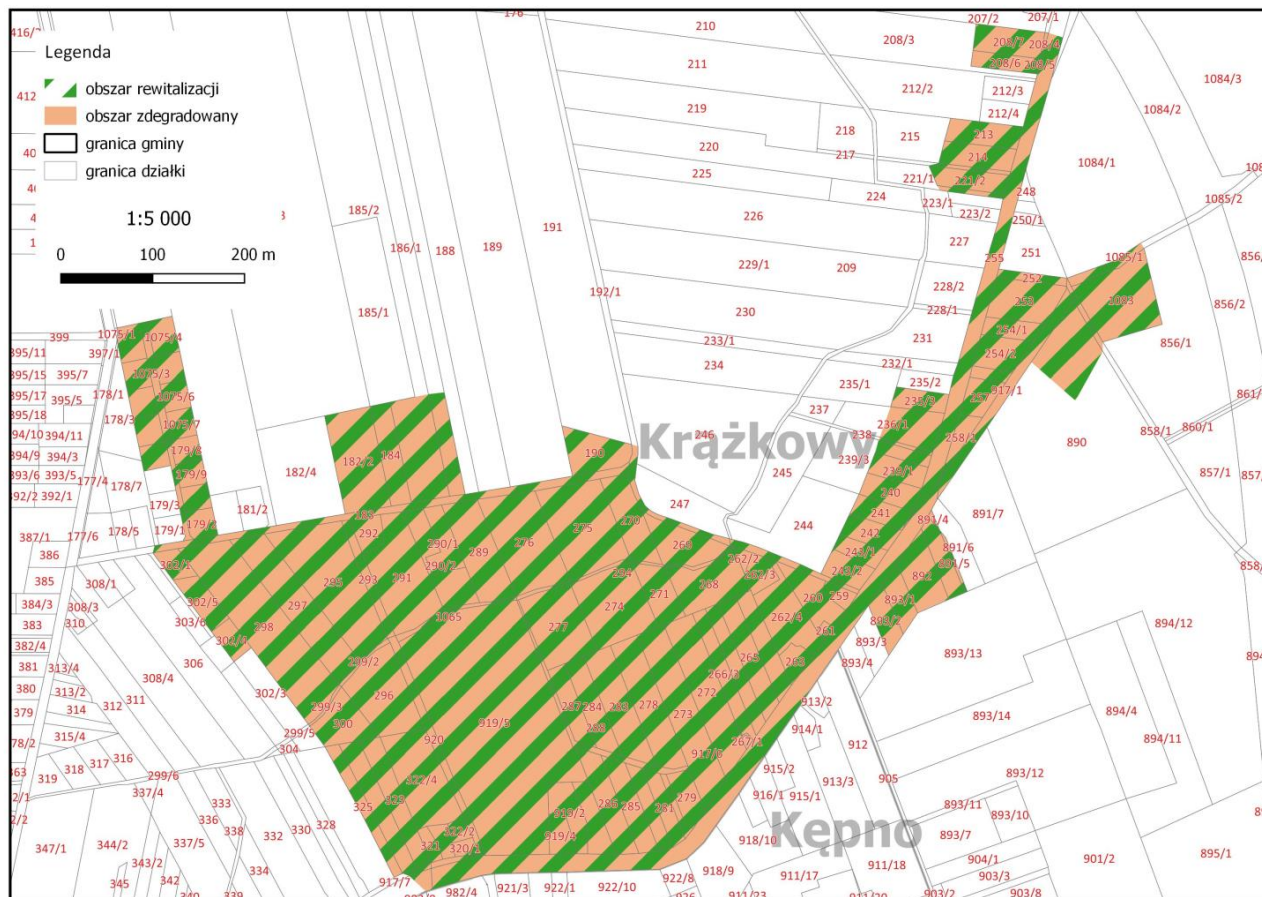


Źródło: Opracowanie własne

IV podobszar - Krążkowy Podmiejskie sołectwo na północy od Kępna. Zabudowa rozciąga się wzdłuż drogi krajowej nr 11 oraz drogi lokalnej 5599 Kępno-Grabów. W jego skład wchodzi miejscowości: Olendry, Mianowice, Starucha. Podobszar ten negatywnie wyróżnia się bardzo złą infrastrukturą dróg, które wymagają przeprowadzenia napraw. Modernizacji wymagają także budynki z tego obszaru, gdyż są one zaniedbane i poniszczony. Kluczowym problemem dla mieszkańców miejscowości jest brak sali gimnastycznej przy szkole, a także modernizacja tutejszego boiska sportowego.



Mapa 9 Mapa podobszaru rewitalizacji Miasta Kępno – Krążkowy

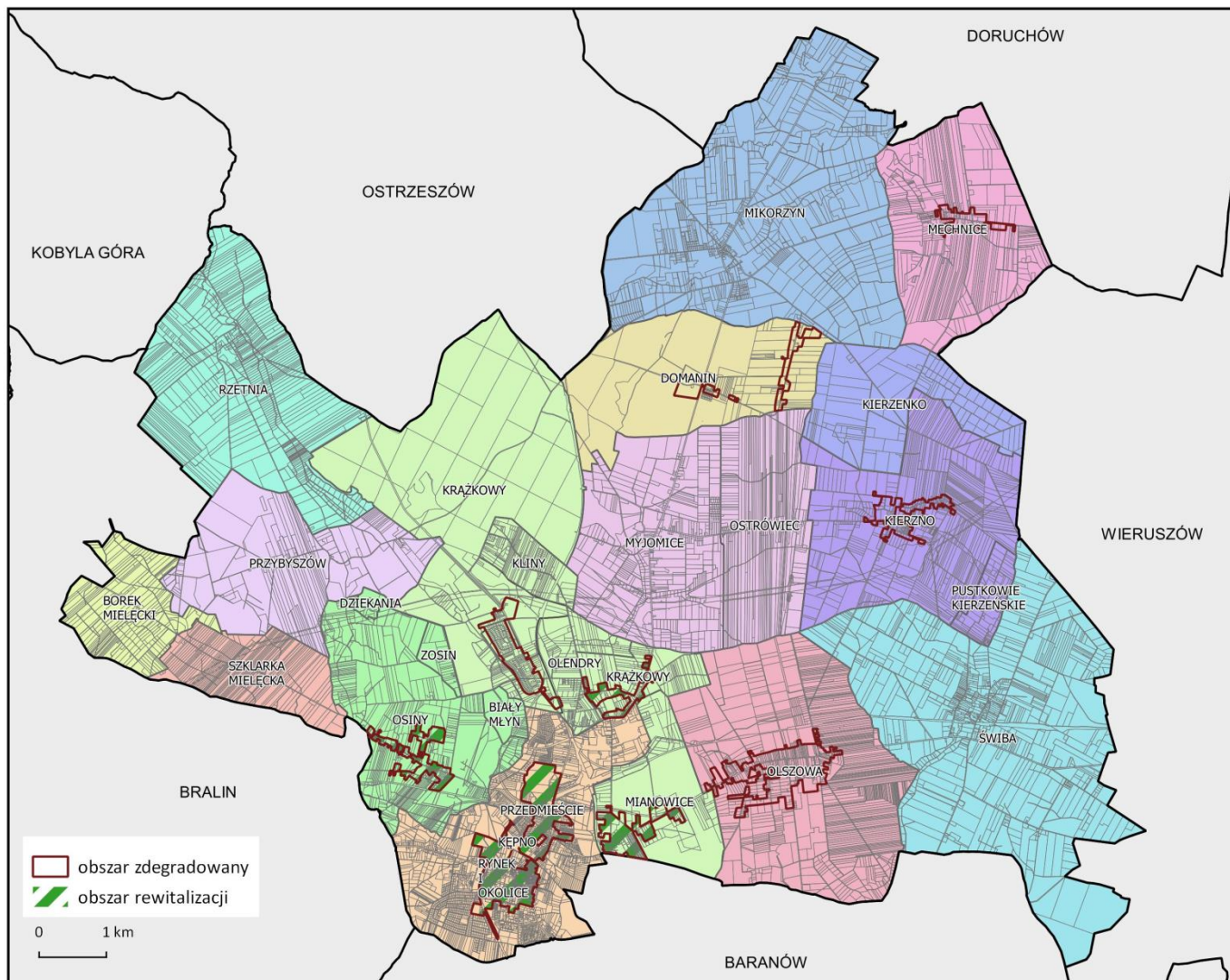


Źródło: Opracowanie własne

Wyznaczony obszar rewitalizacji obejmuje łącznie 225,6 ha, przy czym powierzchnia całej gminy Kępno wynosi 11570 ha. Oznacza to, iż obszar rewitalizacji stanowi **1,95% łącznej powierzchni Miasta i Gminy Kępno**, co oznacza spełnienie wytycznych w zakresie powierzchni obszaru gminy objętej procesami rewitalizacji.

Obszar rewitalizacji zamieszkiwany jest przez 7 305 mieszkańców. Odnosząc wskazaną liczbę ludności do całej populacji gminy, która wynosiła w 2016 roku 24 666 mieszkańców, należy podkreślić, iż Wytyczne w zakresie liczby ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji zostały spełnione, ponieważ wynosi ona **29,62% ogółu mieszkańców Miasta i Gminy Kępno**.

Mapa 7 Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno



Źródło: Opracowanie własne

Rozdział IV. Wizja obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji

Niniejszy rozdział opisuje wizję stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji (planowany efekt rewitalizacji). Wizja obszaru rewitalizacji opracowana jest na podstawie analizy SWOT obszaru rewitalizacji, która również znajduje się w rozdziale.

Zadaniem realizacji działań rewitalizacyjnych będzie zapobieganie rozprzestrzenianiu się zjawisk kryzysowych zidentyfikowanych podczas konsultacji społecznych, nadanie przestrzeniom publicznym waloru przyjaznego otoczenia i uzbrojenie kapitału ludzkiego w narzędzia, w szczególności infrastrukturę pozwalającą na realizację inicjatyw oddolnych w celu utrwalenia efektu rewitalizacji.

Potencjały rewitalizacji obszarów zdegradowanych przeznaczonych do rewitalizacji są rezultatem diagnozy sytuacji kryzysowych zidentyfikowanych w obszarze społeczno-gospodarczym, spacerów studyjnych zrealizowanych na terenie Gminy i obszaru rewitalizacji. W celu wskazania wizji obszaru rewitalizacji dokonano **analizy SWOT¹⁶ dla obszaru rewitalizacji**; SWOT jest przeglądem uwarunkowań wewnętrznych i zewnętrznych oraz stanowi ważny element procesu planowania.

Tabela 7 Analiza SWOT obszaru rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
Bardzo dobre skomunikowanie obszaru rewitalizacji z drogą krajową S11	Aktualny system grzewczy w wielu nieruchomościach, który powoduje bardzo duże zanieczyszczenie i wysoki poziom emisji zanieczyszczeń pyłowo - gazowych z indywidualnych palenisk domowych, kotłowni osiedlowych do środowiska (palenie odpadami w piecach)
Wysoki potencjał kulturowy centrum Miasta związany z kulturą żydowską	Brak wystarczającej przestrzeni rekreacyjnej; istniejąca nie spełnia funkcji społecznych i rekreacyjnych (szczególnie tereny wiejskie obszaru rewitalizacji)
Przewaga ludności miejskiej i spory potencjał do rozwoju polityki inwestycyjnej	Brak przestrzeni do prowadzenia działań społecznych, szczególnie skierowanych do osób starszych
Duże obszary terenów zielonych, które jednak nie są zagospodarowane i wykorzystane na cele rekreacyjne i społeczne (gawrony w parku)	Niezagospodarowane przestrzenie na obszarach zamieszkałych przez mieszkańców, ze szczególnym uwzględnieniem osiedli mieszkalnych
Aktywna działalność MGOPS w Kępnie i Gminnego Ośrodka Wsparcia w Kryzysie zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji	Brak centrum aktywizacji seniorów na terenie miasta oraz istniejące deficyty w zakresie dostępu do infrastruktury społecznej na terenach wiejskich; niezadawalający stan techniczny pomieszczeń w budynkach użyteczności publicznej (Kraźkowy i Osiny)
Sołectwa aktywne społecznie, ludność zintegrowana ze swoim miejscem zamieszkania, integracja społeczeństwa kobiecego w ramach działalności Kół Gospodyń Wiejskich (Kraźkowy i Osiny)	Mieszkania socjalne w Zosinie, które także wymagają rewitalizacji oraz trudne warunki komunikacji z innymi miejscowościami - zły stan techniczny dróg lokalnych (Osiny)
Zasoby gruntowe z możliwością wykorzystania na cele rekreacyjno - sportowe	Mała ilość ścieżek rowerowych w stosunku do potencjału obszaru rewitalizacji i potrzeb mieszkańców skomunikowania się z resztą gminy (tereny wiejskie obszaru rewitalizacji)
Obszar Kępna z potencjałem turystycznym ze względu na położenie na szlakach wielkopolskich (szlak kultury żydowskiej w Wielkopolsce, Szlak Południowej Wielkopolski, Wojewódzki szlak pieszy, Transwielkopolska Trasa Rowerowa, rowerowa Pętla Południowej Wielkopolski) oraz atrakcyjne obiekty zabytkowe	Natężenie występowania miejsc zaniedbanych i wymagające podjęcia pilnych działań mających na celu odnowę przestrzeni lub organizację nowych wydarzeń dla mieszkańców (Kamsiatka, Park Miejski, tzw. Stawy Morka)
SZANSE	ZAGROŻENIA
Budowa II odcinka S-11 i dalsze usprawnienie komunikacyjne	Zwiększenie lokalnej emisji zanieczyszczeń pyłowo - gazowych, z zakładów produkcyjno - usługowych; dalsze zanieczyszczenia

¹⁶ Nazwa SWOT pochodzi od pierwszych liter angielskich słów: strengths (mocne strony), weaknesses (słabe strony), opportunities (szanse), threats (zagrożenia).



obszaru	środowiska naturalnego przez podmioty gospodarcze z branży meblarskiej
Dostępność środków unijnych na podejmowanie działań w obszarze aktywizacji społecznej mieszkańców	Wzrost ilości osób w wieku poprodukcyjnym
Rosnące zainteresowanie kulturą i rekreacją wśród młodych ludzi	Niewystarczające środki własne gminy na realizację wszystkich zaplanowanych projektów infrastrukturalnych oraz projektów społecznych
Podtrzymanie pozytywnego wizerunku gminy szanującej swoją przeszłość, dorobek artystyczny przeszłych pokoleń oraz ich dziedzictwo. Duma z właściwości dziedzictwa kulturowego gminy.	Brak zabiegów porządkujących i pielęgnacyjnych na terenie parków i innych terenów zielonych zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji

Źródło: Opracowanie własne

Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji zrealizowana zostanie poprzez cele ogólne, szczegółowe oraz przedsięwzięcia Programu. Warunkiem realizacji Programu będzie włączenie elementu społecznego w działania infrastrukturalne na obszarze rewitalizowanym. Tak uporządkowana analiza stanowi podstawę sformułowania celów i przedsięwzięć, które z kolei powinny być zinstrumentalizowane w postaci wiązki celów ogólnych Programu. Celem działań rewitalizacyjnych będzie zapobieżenie rozprzestrzenianiu się zjawisk kryzysowych zidentyfikowanych podczas konsultacji społecznych z interesariuszami rewitalizacji (*patrz. Rozdział II. Mechanizmy włączenia mieszkańców, przedsiębiorców i innych podmiotów i grup aktywnych na terenie gminy w proces rewitalizacji*)

Wizja stanu obszaru rewitalizacji po przeprowadzeniu rewitalizacji przedstawia się następująco:

Obszar zdegradowany jest miejscem aktywizacji społeczność lokalnej. Dzięki zrealizowanym działaniom rewitalizacyjnym inwestycyjnym i „miękkim” dostrzec można spadek zidentyfikowanych problemów społecznych. Dzięki rozwojowi infrastruktury mieszkaniowej i publicznej możliwe jest świadczenie usług społecznych, kulturalnych i rekreacyjnych na najwyższym poziomie. Dbając o zieleń z właściwym jej wyeksponowaniem, obszar rewitalizacji jak i całe Miasto i Gmina zachowa ciągłość lokalnej osnowy ekologicznej oraz wzmocni swój wizerunek, gwarantując dalszy zrównoważony rozwój.

Wizja obszaru po rewitalizacji (planowany efekt rewitalizacji) zrealizowana zostanie poprzez cele ogólne, szczegółowe oraz przedsięwzięcia Programu. Warunkiem realizacji Programu będzie włączenie elementu społecznego w działania infrastrukturalne na obszarze rewitalizowanym. Tak uporządkowana analiza stanowi podstawę sformułowania celów i przedsięwzięć, które z kolei powinny być zinstrumentalizowane w postaci wiązki celów ogólnych Programu. **Przedstawiona wizja rewitalizacji stanowi odpowiedź na przeprowadzoną diagnozę czynników i zjawisk kryzysowych.**

Rozdział V. Cele rewitalizacji, kierunki działań mających na celu eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk oraz opis powiązań programu z dokumentami strategicznymi i planistycznymi

Niniejszy rozdział opisuje cel główny działań rewitalizacyjnych oraz towarzyszące mu cele szczegółowe rewitalizacji. W rozdziale opisane są kierunki działań mających na celu eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk, które zostały zidentyfikowane jako wynik pogłębionej analizy społeczno-gospodarczej. Rozdział zawiera również opis powiązań programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi i planistycznymi gminy, w tym strategią rozwoju gminy, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz strategią rozwiązywania problemów społecznych a także opis powiązań z dokumentami strategicznymi wyższego rzędu.

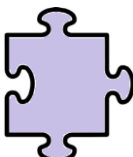
Wyznaczone cele określają rezultaty o najważniejszym znaczeniu w długiej perspektywie i jednocześnie wyznaczają kierunki działań co do przedsięwzięć właściwych dla koncepcji realizacji celu ogólnego rewitalizacji, zaś przedsięwzięcia zaplanowane do realizacji ich konkretyzację możliwą do podjęcia interwencji w danym obszarze. Poniżej wskazano cel główny programu rewitalizacji.

Zwiększenie aktywności mieszkańców obszaru rewitalizacji prowadzące do ożywienia sytuacji społeczno-gospodarczej Miasta i Gminy Kępno

Ożywienie społeczno-gospodarcze i zwiększenie aktywności mieszkańców na obszarach zdegradowanych wymaga realizacji kompleksowych i zintegrowanych działań naprawczych, uwzględniających wymiar gospodarczy oraz społeczny. Cele odnoszą się wprost do diagnozy obszaru i wizji obszaru rewitalizacji:



Cel szczegółowy 1. Stworzenie warunków dla rozwoju poprzez pobudzenie rozwoju gospodarczego oraz integrację społeczną mieszkańców



Cel szczegółowy 2. Poprawa jakości życia mieszkańców w tym dostępu do usług kulturalnych, rekreacyjnych i edukacyjnych ograniczających wykluczenie społeczne.

Cele programu rewitalizacji spójny jest ze [Strategią Rozwoju Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2026](#) przyjęta uchwałą Rady Miejskiej z dnia 19 stycznia 2017 r. nr XXXIV/248/2017. Cele Strategii odpowiadają trzem obszarom zrównoważonego rozwoju, jakim jest stały wzrost jakości życia mieszkańców; stabilny i wielofunkcyjny rozwój społeczno-gospodarczy; ochrona dziedzictwa kulturowego gminy, stanu środowiska naturalnego. Z kolei - wizja przedstawiona w Strategii wskazuje, że do 2026 roku Kępno powinno stać się miastem i gminą zasobną ekonomicznie, stawiającą na stabilny i wielofunkcyjny rozwój społeczno-gospodarczy, dbającą o ochronę środowiska i wzrost jakości życia mieszkańców, nastawioną na szeroką ofertę sportową i kulturalną, a także atrakcyjną dzięki walorom kulturowym. Analiza zaproponowanych celów działań rewitalizacyjnych wykazuje pełną spójność z celami i wizją rozwoju społeczno-gospodarczego Miasta i Gminy zaprezentowanych w Strategii.

Analiza kierunków polityki społecznej gminy określonych w [Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Kępno na lata 2015-2023](#) pokazuje spójność z celami i planowanymi działaniami rewitalizacyjnymi. Podstawowym kierunkiem rozwoju Gminy w zakresie spraw społecznych powinno być zapewnienie mieszkańcom gminy Kępno warunków do rozwoju oraz przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu. Pośród działań rewitalizacyjnych zidentyfikowano projekty bezpośrednio skierowane na cele animacji mieszkańców i włączenie w rynek pracy osób bezrobotnych i biernych zawodowo, które mają być współfinansowane ze środków EFS dostępnych w ramach WRPO 2014+.



Cele rewitalizacyjne będą realizować cel nadrzędny [Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kępno](#). Zgodnie ze Studium wszelkie działania powinny zmierzać ku rozwojowi miasta i gminy poprzez zintegrowanie działań politycznych, gospodarczych, społecznych i przestrzennych przy zachowaniu równowagi przyrodniczej. Należy stworzyć możliwości inwestowania, mając na uwadze zachowanie i odnowę obszarów najcenniejszych przyrodniczo, krajobrazowo i kulturowo. Kępno stanowi ośrodek gminny i powiatowy o wysokim potencjale rozwoju, należy promować miasto i gminę, organizować cykliczne imprezy kulturalne, sportowe, turystyczne. Kępno posiada wysokie walory estetyczne w postaci dobrze zachowanych obiektów dziedzictwa kulturowego i zabytków, które wymagają jednak rewitalizacji i przywrócenia właściwego stanu., szczególnie na obszarach poszczególnych wsi. Zaplanowane do realizacji działania rewitalizacyjne będą realizować wskazane cele w Studium.

W ramach analizy uwarunkowań zewnętrznych analizie poddano strategię [Wielkopolska 2020. Zaktualizowana Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do roku 2020](#) oraz [Strategia rozwoju powiatu kępińskiego na lata 2014-2020](#). Z uwagi na możliwość pozyskania środków z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 wykazano spójność planowanych działań rewitalizacyjnych ze [Strategią Rozwoju Lokalnego Kierowanego przez Społeczność na lata 2016-2023 dla obszaru Wrota Wielkopolski](#). Kolejnym elementem analizy spójności Programu było zbadanie celów kluczowych dokumentów strategicznych odnoszących się do rewitalizacji na poziomie krajowym (tabela):

Tabela 8 Zgodność celów Programu z lokalnymi dokumentami strategicznymi Miasta i Gminy Kępno

Dokumenty strategiczne Miasta i Gminy Kępno	Cele strategiczne Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023	
	Cel szczegółowy 1. Stworzenie warunków dla rozwoju poprzez pobudzenie rozwoju gospodarczego oraz integrację społeczną mieszkańców	Cel szczegółowy 2. Poprawa jakości życia mieszkańców w tym dostępu do usług kulturalnych, rekreacyjnych i edukacyjnych ograniczających wykluczenie społeczne.
Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2026	Cel strategiczny 2. Poprawa warunków dla gospodarki lokalnej	Cel strategiczny 1. Poprawa jakości życia mieszkańców Cel strategiczny 3. Poprawa stanu środowiska naturalnego i dziedzictwa kulturowego oraz warunków dla rekreacji
Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Kępno na lata 2015-2023	Cel strategiczny 1. Rozwój aktywności obywatelskiej i społecznej Cel strategiczny 3. Integracja społeczna	Cel strategiczny 4. Budowa zintegrowanego systemu wspierania seniorów i osób niepełnosprawnych
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kępno, kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Kępno	W zakresie infrastruktury, komunikacji, rozwoju gospodarki, sfery społecznej i jakości życia mieszkańców: — Kępno stanowi ośrodek gminny i powiatowy o wysokim potencjale rozwoju, należy promować miasto i gminę, organizować cykliczne imprezy kulturalne, sportowe, turystyczne	W zakresie infrastruktury, komunikacji, rozwoju gospodarki, sfery społecznej i jakości życia mieszkańców: — Planowane są obejścia na drogach krajowych nr 8 i nr 11 - obwodnice miasta Kępno wraz z węzłem „Kępno” z włączeniem do sieci dróg powiatowych i gminnych, co zapewni dogodne połączenie z regionem, odciążą miasto od tranzytu pojazdów ciężkich, ponadto niewielkiej modyfikacji wymaga układ komunikacji w mieście, należy również zwiększyć sieć parkingów i rozbudować system ścieżek rowerowych — Istnieje potrzeba rozwoju sektora usług, podnoszenia ich jakości i rozszerzenia różnorodności oferty, w szczególności bazy sportowo – rekreacyjnej i wypoczynkowo – turystycznej, rozbudowa bazy noclegowej, agroturystyki przy obiektach i

		<p>obszarach mogących stanowić atrakcje turystyczne (np. planowany zbiornik rekreacyjno – reteryjny w Rzetni)</p> <ul style="list-style-type: none"> — Planuje się na obszarach wsi wprowadzenie nieuciążliwych usług umożliwiających wielofunkcyjny rozwój poszczególnych jednostek osiedleńczych jak np. agroturystyka, ośrodki obsługi rolnictwa, przetwórstwo rolno - spożywcze, rzemiosło i drobna wytwórczość, ze szczególnym uwzględnieniem aspektów ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego — Powstawanie zabudowy na nowych terenach pod funkcje mieszkaniowo – usługowe, w miejscach obecnie niezainwestowanych powinno być poprzedzone wykonaniem pełnego uzbrojenia i zapewnienia sprawnie działającej infrastruktury technicznej oraz wybudowaniem dróg, zapewniających dostępność tych terenów i połączenie z siecią dróg miejskich i gminnych, — W otoczeniu nowej zabudowy mieszkaniowej powinny w miarę zapotrzebowania sukcesywnie powstawać nowe obiekty oświatowe i kulturalne, a także sportowo – rekreacyjne, służące mieszkańcom i użytkownikom przestrzeni — Planuje się sukcesywnie powiększanie oferty mieszkań i lokali komunalnych (w tym socjalnych) na obszarze miasta jak i gminy; — Planuje się znoszenie barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych <p>W zakresie środowiska przyrodniczego i krajobrazu historyczno - kulturowego</p> <p>Obszary dziedzictwa kulturowego i zabytki stanowią walory stwarzające miejsca atrakcyjne dla turystyki i agroturystyki, zespoły zabytkowe oraz</p>
--	--	---

		<p>zespoły o wartościach historycznych zlokalizowane we wsiach gminy Kępno wymagają jednak rewitalizacji całych obszarów jak i renowacji poszczególnych obiektów</p> <p>W zakresie poprawy stanu zabytków i ochrony dziedzictwa kulturowego należy utworzyć gminny program opieki nad zabytkami, zgodnie z przepisami odrębnymi</p>
--	--	---

Tabela 9 Zgodność celów Programu z dokumentami strategicznymi w skali powiatu, regionu i dokumentami krajowymi w odniesieniu do Miasta i Gminy Kępno

Dokumenty strategiczne o znaczeniu ponadlokalnym dla Miasta i Gminy Kępno	Cele strategiczne Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023	
	Cel szczegółowy 1. Stworzenie warunków dla rozwoju poprzez pobudzenie rozwoju gospodarczego oraz integrację społeczną mieszkańców	Cel szczegółowy 2. Poprawa jakości życia mieszkańców w tym dostępu do usług kulturalnych, rekreacyjnych i edukacyjnych ograniczających wykluczenie społeczne.
Wielkopolska 2020. Zaktualizowana Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do roku 2020	<p>Cel strategiczny 6. Wzmocnienie potencjału gospodarczego regionu</p> <p>Cel strategiczny 7. Wzrost kompetencji mieszkańców i zatrudnienia</p> <p>Cel strategiczny 8. Zwiększanie zasobów oraz wyrównywanie potencjałów społecznych województwa</p>	<p>Cel strategiczny 8. Zwiększanie zasobów oraz wyrównywanie potencjałów społecznych województwa</p> <p>Cel strategiczny 2. Poprawa stanu środowiska i racjonalne gospodarowanie jego zasobami</p>
Strategia Rozwoju Powiatu Kępińskiego na lata 2014-2020	Cel strategiczny 1. Zwiększenie konkurencyjności powiatu kępińskiego	<p>Cel strategiczny 2. Poprawa jakości życia mieszkańców</p> <p>Cel strategiczny 3. Rozwój infrastruktury powiatu kępińskiego</p>
Strategia Rozwoju Lokalnego Kierowanego przez Społeczność na lata 2016-2023 dla obszaru Wrota Wielkopolski	Cel ogólny 1 Rozwój lokalnej przedsiębiorczości i wzrost zatrudnienia na obszarze LGD	<p>Cel ogólny 3 Uatrakcyjnienie obszaru Lokalnej Grupy Działania „Wrota Wielkopolski”</p> <p>Cel ogólny 2 Włączenie i zaangażowanie społeczności lokalnej w realizację przedsięwzięć i inicjatyw oddolnych na obszarze LGD do 2023 roku</p>

<p>Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030</p>	<p>Cel 2. Poprawa spójności wewnętrznej i terytorialne równoważenie rozwoju kraju poprzez promowanie integracji funkcjonalnej, tworzenie warunków dla rozprzestrzeniania się czynników rozwoju, wielofunkcyjny rozwój obszarów wiejskich oraz wykorzystanie potencjału</p>	<p>Cel 4. Kształtowanie struktur przestrzennych wspierających osiągnięcie i utrzymanie wysokiej jakości środowiska przyrodniczego i walorów krajobrazowych Polski</p>
<p>Strategia Rozwoju Kraju 2020</p>	<p>II.2.4. Poprawa warunków ramowych dla prowadzenia działalności gospodarczej II.6.1. Racjonalne gospodarowanie zasobami</p>	<p>III.1.1. Zwiększenie aktywności osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym</p>
<p>Długookresowa Strategia Rozwoju Kraju. Polska 2030. Trzecia Fala Nowoczesności</p>	<p>Cel 6. Rozwój kapitału ludzkiego poprzez wzrost zatrudnienia i stworzenie „workfare state”</p>	<p>Cel 11. Wzrost społecznego kapitału rozwoju</p>
<p>Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2010-2020: Regiony, Miasta, Obszary Wiejskie. Cele KSRR w układzie trzech wymiarów strategii</p>	<p>Cel 1 KONKURENCYJNOŚĆ Wykorzystanie walorów środowiska przyrodniczego i dziedzictwa kulturowego Cel 2 SPÓJNOŚĆ Zapóźnione obszary wiejskie – restrukturyzacja społeczna i gospodarcza i przestrzenna</p>	<p>Cel 2 SPÓJNOŚĆ Przeciwdziałanie zjawisku wykluczenia społecznego, integracja społeczna</p>

Źródło: Opracowanie własne

Rozdział VI. Projekty i przedsięwzięcia rewitalizacyjne

Niniejszy rozdział opisuje listę planowanych, podstawowych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych wraz z ich opisami zawierającymi, w odniesieniu do każdego projektu/przedsięwzięcia rewitalizacyjnego, co najmniej: nazwę i wskazanie podmiotów go realizujących, zakres realizowanych zadań, lokalizację (miejsce przeprowadzenia danego projektu), szacowaną wartość, prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji oraz charakterystykę pozostałych rodzajów przedsięwzięć rewitalizacyjnych realizujących kierunki działań, mających na celu eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk powodujących sytuację kryzysową.

Program złożony z wielu różnorodnych projektów jest konstrukcją warunkującą osiągnięcie kompleksowości interwencji. Oczekuje się wzajemnego powiązania oraz synergii projektów rewitalizacyjnych. Nie oznacza to obowiązku w każdym przypadku jednoczesnej realizacji projektów, lecz synchronizację efektów ich oddziaływania na sytuację kryzysową. Zgodnie z Wytocznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 opracowanymi przez Ministra Rozwoju i obowiązującymi od 2 sierpnia 2016 r. w Programie opisano główne i pozostałe projekty rewitalizacyjne składające się na poniższe przedsięwzięcia rewitalizacyjne. Zidentyfikowane pozostałe projekty rewitalizacyjne realizować mają kierunki działań mające na celu eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk powodujących sytuację kryzysową. Działania rewitalizacyjne obejmują zarówno operacje inwestycyjne i operacje nie inwestycyjne - projekty „miękkie”, które finansowane będą ze środków zewnętrznych oraz środków własnych gminy lub innych beneficjentów. Wymienione przedsięwzięcia rewitalizacyjne zostały poddane analizie pod względem oddziaływania oraz potencjału integracji z projektami społecznymi. Poniżej zestawienie zaplanowanych do realizacji głównych i pozostałych projektów rewitalizacyjnych:

Przedsięwzięcie 1. Rewitalizacja dzielnicy Kamsiatka (Kamczatka), realizowane na Podobszarze rewitalizacji I. Rynek i okolice

- 1.1. Przywrócenie dawnej świetności byłej dzielnicy żydowskiej w Kępnie (Kamsiatka) oraz adaptacja zdewastowanej synagogi na salę koncertowo wystawową
- 1.2. Multimedia w synagodze
- 1.3. Organizacja Cyklu koncertów "Trzy kultury - Kępno dawniej i dziś"
- 1.4. Przebudowa infrastruktury technicznej wodno kanalizacyjnej i drogowej na obszarze dawnej dzielnicy żydowskiej
- 1.5. Przebudowa infrastruktury technicznej w sieci ciepłowniczej na obszarze dawnej dzielnicy żydowskiej
- 1.6. Organizacja cyku imprez „Żydowskie wieczory kulturalne”
- 1.7. Organizacja cyklu koncertów " Kępno dawniej i dziś"

Przedsięwzięcie 2. Przebudowa Biblioteki Samorządowej wraz z otoczeniem, realizowane na Podobszarze rewitalizacji I. Rynek i okolice

- 2.1. Remont i kompleksowa przebudowa Biblioteki, przystosowanie budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych i wyposażenie wnętrza w nowoczesne rozwiązania promujące czytelnictwo
- 2.2. Utworzenie „Multimedialnej czytelnicy młodego mieszkańca”

Przedsięwzięcie 3. Kultura kluczem do rewitalizacji realizowane na Podobszarze rewitalizacji I. Rynek i okolice oraz Podobszarze rewitalizacji II. Przedmieście

- 3.1. Adaptacja budynku dawnego dworca PKP (Zachód) oraz części bocznic kolejowej na potrzeby Kępińskiego Ośrodka Kultury
- 3.2. Organizowanie zajęć i wydarzeń artystycznych (koncertów, wystaw, warsztatów, kółek zainteresowań itp.)

- 3.3. Termomodernizacja budynku Kina Sokolnia
- 3.4. Zagospodarowanie na cele społeczne terenu przy kinie Sokolnia - parking wielopoziomowy wraz z infrastrukturą
- 3.5. Budowa ciągu pieszo-rowerowego na nieczynnej linii kolejowej 307 Kępno-Namysłów w celu poniesienia aktywności mieszkańców obszaru rewitalizacji
- 3.6. Prowadzenie cyklicznych zajęć z edukacji kulturalnej
- 3.7. Stworzenie zewnętrznej infrastruktury kulturalno-animacyjnej umożliwiającej realizowanie działań społecznych oraz sportowych
- 3.8. Przebudowa bocznicy kolejowej na parking buforowy - parking miejski

Przedsięwzięcie 4. Tereny zielone na nowo realizowane na rewitalizacji I. Rynek i okolice oraz Podobszarze rewitalizacji II. Przedmieście

- 4.1. Uporządkowanie Parku 700-lecia oraz dostosowanie przestrzeni do funkcji rekreacyjno wypoczynkowej
- 4.2. Przywrócenie dawnej świetności Parku Starościńskiego, stworzenie ogrodu zimowego i czytelnicy na wolnym powietrzu umożliwiającej organizację „Kulturalnych wieczorów dyskusyjnych”, Organizacja otwartych spotkań wspólnego czytania i dyskusji nad książką.
- 4.3. Rewitalizacja zbytkowego parku miejskiego
- 4.4. Rewitalizacja terenów zielonych osiedla 700-lecia
- 4.5. Stawy Morka otwarte dla mieszkańców
- 4.6. Rewitalizacja terenów zielonych osiedla Odrodzenia
- 4.7. Skwerek Al. Marcinkowskiego
- 4.8. Prywatny Dom Seniora na ul. Poznańskiej
- 4.9. Zakup rowerów dla straży miejskiej i policji

Przedsięwzięcie 5. Rozwój oferty pomocy społecznej realizowane na Podobszarze rewitalizacji II. Przedmieście

- 5.1. Budowa nowej infrastruktury społecznej na rzecz polityki senioralnej oraz aktywizacji osób z niepełnosprawnościami
- 5.2. Prowadzenie i rozszerzenie działań klubu seniora
- 5.3. Działalność Centrum Wsparcia Opiekunów
- 5.4. Działalność Środowiskowego Domu Samopomocy
- 5.5. Utworzenie świetlicy środowiskowo-socjoterapeutycznej
- 5.6. Projekt "Skuteczne wsparcie"

Przedsięwzięcie 6. Rewitalizacja Krążkowych realizowane na Podobszarze rewitalizacji IV. Krążkowy

- 6.1. Remont budynku wraz termomodernizacją oraz zagospodarowaniem terenu obiektu użyteczności publicznej centrum socjalnego
- 6.1. Rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej i sportowej w Sołectwie Krążkowy

Przedsięwzięcie 7. Rewitalizacja Osin realizowane na Podobszarze rewitalizacji III. Osiny



- 7.1. Wykonanie ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż drogi powiatowej nr 5600P w miejscowości Osiny
- 7.2. Zmiana sposobu ogrzewania Świetlicy Wiejskiej w Osinach

Przedsięwzięcie 8. Poprawa warunków technicznych Infrastruktury Edukacyjnej realizowane na Podobszarze rewitalizacji I. Rynek i okolice oraz Podobszarze rewitalizacji II. Przedmieście

- 8.1. Stworzenie warunków technicznych do realizacji nowej oferty zajęć lekcyjnych i pozalekcyjnych dla uczniów Szkoły Podstawowej nr 1 w Kępnie
- 8.2. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej przedszkola 5 i 2 oraz Szkoły Podstawowej nr 1 w Kępnie

Przedsięwzięcie 9. Rewitalizacja budynków mieszkalnych, realizowane na Podobszarze rewitalizacji I. Rynek i okolice oraz Podobszarze rewitalizacji II. Przedmieście

- 9.1. Nowe inwestycje w poprawę warunków mieszkaniowych mieszkańców Podobszaru rewitalizacji I. Rynek i okolice
- 9.2. Nowe inwestycje w poprawę warunków mieszkaniowych mieszkańców Podobszaru rewitalizacji II. Przedmieście.

Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	PRZEDSIĘWZIĘCIE 1. REWITALIZACJA DZIELNICY KAMSIATKA (KAMCZATKA)		
Nazwa wnioskodawcy	Gmina Kępno		
Nazwa podmiotu/podmiotów współpracujących	Wodociągi Kępińskie sp. z o.o. / Muzeum Ziemi Kępińskiej im. T.P Potworowskiego		
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Podobszar rewitalizacji I. Rynek i okolice Lokalizacja przy Rynku. Łakowa, Stara, Strumykowa, Spokojna, Sieroca, Polna, Orzeszkowej		
Cel programu rewitalizacji	 <p>Cel szczegółowy 1. Stworzenie warunków dla rozwoju poprzez pobudzenie rozwoju gospodarczego oraz integrację społeczną mieszkańców</p>  <p>Cel szczegółowy 2. Poprawa jakości życia mieszkańców w tym dostępu do usług kulturalnych, rekreacyjnych i edukacyjnych ograniczających wykluczenie społeczne</p>		
Cel (cele) projektu	Wykorzystanie potencjału kulturowego oraz społecznego Kępna dla włączenia obszaru rewitalizacji.		
Opis problemu na jaki ma oddziaływać przedsięwzięcie	Planowane działania realizowane mają być na terenie dzielnicy Kępna nazywanej potocznie „Kamczatką” z zabudową pochodzącą z końca wieku XVIII i XIX, Gmach Bożnicy Żydowskiej z lat 1814 – 1815 oraz Kościół Ewangelicki z 1863 roku, który swoją architekturą nawiązuje do okresu gotyku. Warsztaty rewitalizacyjne pokazały, że miejsce to jest szczególnie ważne dla mieszkańców. Świadczy do bogatej historii Kępna jako miasta. Pierwsi żydowscy osadnicy przybyli do Kępna w II połowie XVII wieku. Osiedlili się oni na wschodnim przedmieściu miasta zwanym „Kamczatką”. Od tego czasu Kępno zamieszkiwali mieszkańcy trzech narodowości: Polacy, Niemcy i Żydzi, co często prowadziło do nieporozumień na tle religijnym. Obecnie synagoga jest zupełnie zniszczona. Z budynku zostały jedynie mury zewnętrzne. Fasady okolicznych domów i kamienic są zniszczone. Posiadający potencjał kulturowy obszar graniczący z rynkiem nie jest wykorzystywany. W trakcie spaceru zaobserwowano znaczną liczbę opuszczonych lokali handlowych, przez które można dostrzec degradację gospodarczą obszaru. Dodatkowo na terenie ścisłego centrum znajdują się opuszczone budynki, które należą do prywatnych właścicieli i wymagałyby podjęcia natychmiastowych działań rewitalizacyjnych. Planowane działania rewitalizacyjne mają pozytywnie oddziaływać na zdiagnozowaną w analizie społeczno-gospodarczej i urbanistycznej sytuację problemową na rewitalizowanym obszarze.		
Główne projekty rewitalizacyjne	1.1. Przywrócenie dawnej świetności byłej dzielnicy żydowskiej w Kępnie (Kamsiatka) oraz adaptacja zdewastowanej synagogi na salę koncertowo wystawową		
	Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu
	Gmina Kępno / prywatni inwestorzy	Niszczący obiekt zabytkowy o potencjale kulturowym dla	Stworzenie miejsca do prowadzenia działań



		<p>mieszkańców gminy. Projekt wynika ze Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2026.</p> <p>Projekt do realizacji w centralnej części Kępna, w dawnej dzielnicy żydowskiej. Jako główne zadanie planowany jest kompleksowy remont i adaptacja zabytkowej synagogi na cele kulturalne.</p> <p>Wzmocni to potencjał Muzeum Ziemi Kępińskiej im. T. P. Potworowskiego, synagoga jest w jego strukturach. Powstanie sala wystawowo-koncertowa, która umożliwi lekcje muzealne, występy muzyczne, teatralne, spektakle, wystawy. Zostanie wykorzystany w innym celu niż pierwotnie go wybudowano, a zarazem wyeksponuje się jego wartość historyczną, kulturową i architektoniczną. Przebudowana synagoga zmieni otoczenie całej starej dzielnicy żydowskiej przyczyniając się do wzrostu konkurencyjności i poprawy życia mieszkańców. Opustoszała dotychczas dzielnica pełna wąskich uliczek i zakamarków uzyska impuls do rozwoju.</p> <p>Większe zainteresowania kulturą żydowską przyciągnie dodatkowe osoby w rejony zubożałe. W wyremontowanych przez mieszkańców budynkach powstanie nowoczesna baza mieszkaniowa, nowe sklepiki i punkty usługowe. Projekt będzie zrealizowany zgodnie z koncepcja</p>	<p>edukacyjnych i kulturalno-społecznych poprzez wykorzystanie zasobów kulturowych (obiekt wpisany do Rejestru Zabytków). Zmiana wizerunku istniejącej zabudowy (odnowienie elewacji budynków) w celu włączenia miejsca zdegradowanego do tkanki miejskiej</p>	<p>2. Wyposażenie do zaprezentowania ekspozycji dorobku kulturowego obiektu 3. Przystosowanie budynku dla osób niepełnosprawnych 4. Rekonstrukcja historycznej elewacji zewnętrznej Synagogi 5. Wstawienie okien oraz wykonanie instalacji i, tak aby budynek mógł pełnić funkcję sali koncertowej oraz miejsce wystaw organizowanych przez muzeum 6. Adaptacja głównej sali synagogi na potrzeby sali koncertowo- wystawowej, umożliwiającej prezentację atrybutów miejsca oraz wystawę prac, w ramach funkcji muzealnej 7. Adaptacja przestrzeni wokół synagogi wraz z drogą na potrzeby stworzenia miejsca odpoczynku, umożliwiającego oglądanie odremontowanego budynku oraz zapoznanie się z historią miejsca udokumentowaną na tablicach historycznych</p>	
--	--	---	--	---	--



		uniwersalnego projektowania. Powstanie wystawa multimedialna przedstawiająca Kępno historyczne i współczesne, historię synagogi i jej architektury, obejmująca szczegółową rekonstrukcję cyfrową wnętrza synagogi z czasów jej świetności, mapę interaktywną, interaktywne aplikacje, które uczą przez zabawę. Projekt zwiększy ofertę kulturalną dla mieszkańców, atrakcyjność turystyczną, przyciągnie turystów krajowych i zagranicznych.. Operacja nie dotyczy wyłącznie remontu /modernizacji /przebudowy obiektu bez wpływu na rozwiązanie zdiagnozowanych problemów grupy docelowej.		
	Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru
	Lokalizacja przy Rynku. Obejmuje ulice: Łąkowa, Stara, Strumykowa, Spokojna, Sieroca, Rzeźnicka, Orzeszkowej, Słodowa, Łazienkowa.	10 000 000,00 zł WRPO 2014+, działanie 4.4. Zachowanie, ochrona, promowanie i rozwój dziedzictwa naturalnego i kulturowego, Budżet Gminy Kępno,	Liczba zabytków nieruchomości objętych wsparciem - 1 szt Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami - 1 szt. Liczba instytucji kultury objętych wsparciem - 1 szt. Powierzchnia przebudowanych ulic - 2 tys. m	Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta I Gminy Kępno
1.2. Multimedia w synagodze				
	Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania
	Gmina Kępno	Nowatorska aranżacja wnętrza pozwoli zmienić wygląd sali wystawienniczej. Głównym elementem wyposażenia i nowatorskim rozwiązaniem jest zakup sprzętu multimedialnego z	Ożywienie wnętrza synagogi w postaci zakupu i instalacji wyposażenia multimedialnego	1. Zakup sprzętu multimedialnego i wyposażenia obiektu kultury umiejscowionego w dawnej Synagodze 2. Instalacja kiosku zewnętrznego przeznaczony dla osób, które będą chciały zasięgnąć informacji o budynku i sprawdzić



		<p>autorskimi aplikacjami. Budynek zostanie podzielony na na 4 strefy: StrefaA Umiejscowiona w narożniku holu. Będą tu stanowiska multimedialne przedstawiające historię Kępna jako miasta trzech wyznań za pomocą pionowych ekranów StrefaB Drugi z narożników holu zostanie poświęcony przestrzeni rodzinnej. Zostaną tu zamontowane urządzenia z interaktywnymi aplikacjami dla dzieci umożliwiające obcowanie z kulturą, historią w myśl zasady nauka przez zabawę. Urządzenia pozwolą na układanie puzzli zdjęciowych, kolorowanie starej fotografii i uczestnictwo w grze multimedialnej na bazie gier planszowych. Gry będzie można wykorzystać jako pomoce dydaktyczne z historii StrefaC Będzie głównie wykorzystywana gdy na sali nie będą odbywać się koncerty. Sala zostanie przeobrażona w przestrzeń wystawową. Projektory przeniosą zwiedzających w czasy świetności synagogi. Zostanie przedstawione wnętrze budynku, lektor będzie omawiać poszczególne elementy architektoniczne wnętrza StrefaSerce sprzętu multimedialnego, które pozwoli na przedstawianie prezentacji naukowych i trójwymiarowych historyjek. Pokazy mapping3D poświęcone będą tematycznym wystaw.</p>		<p>informacje zawarte w Internecie, gdy budynek będzie zamknięty.</p>	
--	--	---	--	---	--



Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru
Lokalizacja przy Rynku. Łąkowa, Stara, Strumykowa, Spokojna, Sieroca, Polna, Orzeszkowej.	250 000,00 zł WRPO 2014+, działanie 4.4. Zachowanie, ochrona, promowanie i rozwój dziedzictwa naturalnego i kulturowego	Liczba nowego wyposażonego obiektu - 1 szt Liczba osób odwiedzających wyposażony obiekt użyteczności publicznej - 5 000 osób	Listy uczestników / Protokoły z realizacji projektu Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta i Gminy / Muzeum Ziemi Kępińskiej im. T. P. Potworowskiego
1.3. Organizacja Cyklu koncertów "Trzy kultury - Kępno dawniej i dziś"			
Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania
Gmina Kępno / Muzeum Ziemi Kępińskiej im. T.P Potworowskiego / lokalne NGO's-y	Projekt bazuje na wielokulturowej historii miasta Kępna, w którym zamieszkiwali przedstawiciele 3 nacji: Polacy, Niemcy i Żydzi, a także nawiązuje do historii żydowskiej dziewczynki, obecnie sławnej izraelskiej tancerki, uratowanej podczas wojny przez mieszkańca gminy. Podczas Festiwalu Trzech Kultur z udziałem gości z Izraela i Niemiec zorganizowany zostanie cykl działań mających stymulować debatę publiczną dotyczącą kierunków współpracy międzynarodowej oraz rozwijać dialog międzykulturowy bazując na wspólnej historii i przełomowych wydarzeniach, które zakończyły harmonijną współegzystuje mieszkańców Kępna. Połączenie sztuki i wrażeń artystycznych z propagowaniem wiedzy o wspólnej przeszłości i przykładach czynów heroicznych, które ratowały życie i godność człowieka w czasach największej próby.	Promocja kultury Kępna i budowanie tożsamości lokalnej mieszkańców	1. Organizacja cyklu wydarzeń kulturalnych będących podstawą do nawiązania dialogu międzykulturowego
Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru
Podobszar rewitalizacji, gmina	240 000,00 zł	Liczba wydarzeń promocyjnych - 2	Listy uczestników / Protokoły z realizacji




Kępno, powiat kępiński, województwo wielkopolskie	Środki MSZ w ramach konkursu "Dyplomacja publiczna", komponent „Wsparcie wymiaru samorządowego i obywatelskiego polskiej polityki zagranicznej” / środki Samorządu Województwa Wielkopolskiego / PROW 2014-2020, LSR, Operacje w zakresie rozwoju kapitału społecznego / Budżet gminy	szt. Uczestnicy wydarzeń promocyjnych - 2 000 osób	projektu. Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta i Gminy
---	---	--	--


1.4. Przebudowa infrastruktury technicznej wodno kanalizacyjnej i drogowej na obszarze dawnej dzielnicy żydowskiej

Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania
Gmina Kępno / Wodociągi Kępińskie sp. z o.o.	Brak dostępu do sieci kanalizacyjnej i wystarczającej jakości sieci dróg gminnych powodujący niższą niż reszta gminy jakość życia mieszkańców	Zapewnienie dostępu do sieci kanalizacyjnej i drogowej, podniesienie jakości życia mieszkańców	1. Modernizacja sieci wodociągowej (wymiana zasuw hydrantów oraz przyłączy wodociągowych) 2. Wybudowanie sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej w miejsce zużytej kanalizacji ogólnospławnej.
Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru
ul. Orzeszkowej, Strumykowa, Stara, Słodowa, Łąkowa, Łazienkowa, Skryta, Sieroca, Spokojna	3 000 000,00 zł Budżet Gminy, WFOŚiGW, NFOŚiGW, Wodociągi Kępińskie sp. z o.o., Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014-2020	Liczba mieszkańców korzystających z nowej sieci kanalizacyjnej - 500 osób Długość kanałów kanalizacji sanitarnej - 1600 mb Długość kolektorów kanalizacji deszczowej - 1000 mb Długość zmodernizowanej nawierzchni drogowej - 1200 mb	Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta i Gminy/ Wodociągi Kępińskie sp. z o.o.

1.5. Przebudowa infrastruktury technicznej w sieci ciepłowniczej na obszarze dawnej dzielnicy żydowskiej


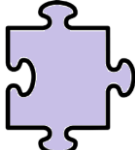
Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania
Gmina Kępno / Energetyka Ciepła sp. z o.o.	Brak dostępu do sieci ciepłowniczej; problem niskiej emisji i palenia słabej jakości materiałem (w tym odpady po produkcji meblarskiej)	Zapewnienie dostępu do sieci ciepłowniczej, podniesienie jakości życia mieszkańców	1. Rozbudowa sieci ciepłej 2. Likwidacja palenisk węglowych oraz przyłączenie budynków do sieci ciepłej..
Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru

	ul. Orzeszkowej, Strumykowa, Stara, Słodowa, Łąkowa, Łazienkowa, Skryta, Sieroca, Spokojna	2 000 000,00 zł Energetyka Ciepła Sp. z o.o., WFOŚiGW, NFOŚiGW	Liczba mieszkańców korzystających z nowej sieci ciepłowniczej - 500 osób Długość wybudowanej sieci ciepłowniczej - 900 mb Liczba podłączonych do miejskiej sieci ciepłej kamienic - 50 szt	Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta i Gminy / Energetyka Ciepła Sp. z o.o.,	
Pozostałe projekty rewitalizacyjne	1.6. Organizacja cyku imprez „Żydowskie wieczory kulturalne” 1.7. Organizacja cyklu koncertów "Kępno dawniej i dziś"				
Planowany okres realizacji	2017-2021				
Szacowana wartość przedsięwzięcia	19 620 000,00 zł				
Przewidywane źródła finansowania	<ul style="list-style-type: none"> — WRPO 2014+, działanie 4.4. Zachowanie, ochrona, promowanie i rozwój dziedzictwa naturalnego i kulturowego — PROW 2014-2020, LSR, Operacje w zakresie rozwoju kapitału społecznego — Programy MKIDN - Kultura Dostępna, Budżet Gminy, ogólnokrajowe i wojewódzkie otwarte konkursy ofert dla organizacji pozarządowych w zakresie upowszechniania kultury, aktywizacji społecznej osób z niepełnosprawnościami i osób starszych — Budżet Gminy WFOŚiGW, NFOŚiGW — Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 — Środki własne Energetyka Ciepła Sp. z o.o., Wodociągi Kępińskie sp. z o.o. 				
Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	PRZEDSIĘWZIĘCIE 2. PRZEBUDOWA BIBLIOTEKI SAMORZĄDOWEJ WRAZ Z OTOCZENIEM				
Nazwa wnioskodawcy	Samorządowa Biblioteka Publiczna im. Marii z Fredrów hr. Szembekowej w Kępnie				
Nazwa podmiotu/podmiotów współpracujących	Gmina Kępno				
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Podobszar rewitalizacji I. Rynek i okolice Lokalizacja przy ul. Kościuszki,				
Cel programu rewitalizacji	 <p>Cel szczegółowy 1. Stworzenie warunków dla rozwoju poprzez pobudzenie rozwoju gospodarczego oraz integrację społeczną mieszkańców</p>				

	 <p>Cel szczegółowy 2. Poprawa jakości życia mieszkańców w tym dostępu do usług kulturalnych, rekreacyjnych i edukacyjnych ograniczających wykluczenie społeczne</p>								
<p>Cel (cele) projektu</p>	<p>Odnowa zdegradowanych miejsc użyteczności publicznej Kępna. Adaptacja przestrzeni użyteczności publicznej wraz z przyległym otoczeniem na cele społeczne oraz kulturalne znajdujących się na terenie rewitalizowanym. Zwiększenie aktywności i działań kulturalnych realizowanych przez bibliotekę, tak aby wykorzystywane były nowoczesne metody zachęcania do czytelnictwa, odpowiadające potrzebom osób starszych (wieczory czytelnicze) oraz osób młodych (nowoczesne rozwiązania technologiczne). Uporządkowanie terenu zielonego wokół biblioteki wraz z wytyczeniem ścieżek, nowymi nasadzeniami, elementami małej architektury, co stworzy możliwość organizowania dla mieszkańców wydarzeń kulturalnych, promujących czytelnictwo w porze letniej.</p>								
<p>Opis problemu na jaki ma oddziaływać przedsięwzięcie</p>	<p>W ramach badań terenowych identyfikowano obiekty szczególnie ważne dla lokalnej społeczności i posiadające potencjał dla rozwoju obszaru rewitalizacji. Budynek potocznie zwany „Willą Starosty” stanowi obiekt zabytkowy, w którym funkcjonuje Samorządowa Biblioteka Publiczna. Obecnie budynek nie jest w pełni wykorzystany (pomieszczenia wykorzystywane przez bibliotekę to parter i piętro). Budynek nie jest dostosowany do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. Problem ten był podnoszony w badaniach społecznych mieszkańców Miasta i Gminy Kępno. Brak miejsca do aktywizacji mieszkańców obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji stanowi problem funkcjonalny dla działania Gminy i Biblioteki Publicznej.</p>								
<p>Główne projekty rewitalizacyjne</p>	<p>2.1. Remont i kompleksowa przebudowa Biblioteki, przystosowanie budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych i wyposażenie wnętrz w nowoczesne rozwiązania promujące czytelnictwo</p> <table border="1" data-bbox="533 802 1977 1417"> <thead> <tr> <th data-bbox="533 802 857 834">Nazwa wnioskodawcy</th> <th data-bbox="857 802 1205 834">Opis problemu</th> <th data-bbox="1205 802 1541 834">Cel projektu</th> <th data-bbox="1541 802 1977 834">Zadania</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="533 834 857 1417"> <p>Samorządowa Biblioteka Publiczna im. Marii z Fredrów hr. Szembekowej w Kępnie</p> </td> <td data-bbox="857 834 1205 1417"> <p>Budynek jest wpisany do rejestru zabytków. Budynek jest w złym stanie technicznym i wymaga remontu i częściowej przebudowy. Planowane działania pozwolą zwiększyć powierzchnię pomieszczeń bibliotecznych oraz wprowadzić nowatorskie rozwiązania, które przyciągną czytelników. Obecnie budynek nie jest w pełni wykorzystany (pomieszczenia wykorzystywane przez bibliotekę to parter i piętro). Piwnica oraz poddasze nie są wykorzystywane ze względu na zły stan techniczny. Budynek posiada bardzo ładną architekturę. Modernizacja budynku stworzy nowe możliwości promocji</p> </td> <td data-bbox="1205 834 1541 1417"> <p>Zapewnienie mieszkańcom obszaru rewitalizacji bogatej oferty społeczno-kulturalnej. Remont budynku „Willi Starosty”, w którym mieści się Biblioteka w celu pozyskania nowej powierzchni dla realizacji działań na rzecz mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz mieszkańców pozostałych terenów Miasta i Gminy. Rozszerzenie oferty kulturalnej skierowanej do różnych grup wiekowych mieszkańców. Zagospodarowanie całego budynku i zmiana funkcji przestrzenno-użytkowych obiektu</p> </td> <td data-bbox="1541 834 1977 1417"> <p>1. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowych, nowych instalacji, tynków, podłóg, przełożenie pokrycia dachowego, wzmocnienie stropów, wymiana stolarki, zmiana aranżacji i wyposażenia 2. Wykonanie platformy zewnętrznej i zamontowanie windy w budynku, co umożliwi osobom niepełnosprawnym korzystanie z oferty Biblioteki. 3. Adaptacja pomieszczeń w celu wykonania sanitariatów. 4. Adaptacja poddasza na cele administracyjno- biurowe 5. Adaptacja piwnicy na potrzeby magazynowe 6. Zagospodarowanie terenu przed biblioteką.</p> </td> </tr> </tbody> </table>	Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania	<p>Samorządowa Biblioteka Publiczna im. Marii z Fredrów hr. Szembekowej w Kępnie</p>	<p>Budynek jest wpisany do rejestru zabytków. Budynek jest w złym stanie technicznym i wymaga remontu i częściowej przebudowy. Planowane działania pozwolą zwiększyć powierzchnię pomieszczeń bibliotecznych oraz wprowadzić nowatorskie rozwiązania, które przyciągną czytelników. Obecnie budynek nie jest w pełni wykorzystany (pomieszczenia wykorzystywane przez bibliotekę to parter i piętro). Piwnica oraz poddasze nie są wykorzystywane ze względu na zły stan techniczny. Budynek posiada bardzo ładną architekturę. Modernizacja budynku stworzy nowe możliwości promocji</p>	<p>Zapewnienie mieszkańcom obszaru rewitalizacji bogatej oferty społeczno-kulturalnej. Remont budynku „Willi Starosty”, w którym mieści się Biblioteka w celu pozyskania nowej powierzchni dla realizacji działań na rzecz mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz mieszkańców pozostałych terenów Miasta i Gminy. Rozszerzenie oferty kulturalnej skierowanej do różnych grup wiekowych mieszkańców. Zagospodarowanie całego budynku i zmiana funkcji przestrzenno-użytkowych obiektu</p>	<p>1. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowych, nowych instalacji, tynków, podłóg, przełożenie pokrycia dachowego, wzmocnienie stropów, wymiana stolarki, zmiana aranżacji i wyposażenia 2. Wykonanie platformy zewnętrznej i zamontowanie windy w budynku, co umożliwi osobom niepełnosprawnym korzystanie z oferty Biblioteki. 3. Adaptacja pomieszczeń w celu wykonania sanitariatów. 4. Adaptacja poddasza na cele administracyjno- biurowe 5. Adaptacja piwnicy na potrzeby magazynowe 6. Zagospodarowanie terenu przed biblioteką.</p>
Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania						
<p>Samorządowa Biblioteka Publiczna im. Marii z Fredrów hr. Szembekowej w Kępnie</p>	<p>Budynek jest wpisany do rejestru zabytków. Budynek jest w złym stanie technicznym i wymaga remontu i częściowej przebudowy. Planowane działania pozwolą zwiększyć powierzchnię pomieszczeń bibliotecznych oraz wprowadzić nowatorskie rozwiązania, które przyciągną czytelników. Obecnie budynek nie jest w pełni wykorzystany (pomieszczenia wykorzystywane przez bibliotekę to parter i piętro). Piwnica oraz poddasze nie są wykorzystywane ze względu na zły stan techniczny. Budynek posiada bardzo ładną architekturę. Modernizacja budynku stworzy nowe możliwości promocji</p>	<p>Zapewnienie mieszkańcom obszaru rewitalizacji bogatej oferty społeczno-kulturalnej. Remont budynku „Willi Starosty”, w którym mieści się Biblioteka w celu pozyskania nowej powierzchni dla realizacji działań na rzecz mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz mieszkańców pozostałych terenów Miasta i Gminy. Rozszerzenie oferty kulturalnej skierowanej do różnych grup wiekowych mieszkańców. Zagospodarowanie całego budynku i zmiana funkcji przestrzenno-użytkowych obiektu</p>	<p>1. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowych, nowych instalacji, tynków, podłóg, przełożenie pokrycia dachowego, wzmocnienie stropów, wymiana stolarki, zmiana aranżacji i wyposażenia 2. Wykonanie platformy zewnętrznej i zamontowanie windy w budynku, co umożliwi osobom niepełnosprawnym korzystanie z oferty Biblioteki. 3. Adaptacja pomieszczeń w celu wykonania sanitariatów. 4. Adaptacja poddasza na cele administracyjno- biurowe 5. Adaptacja piwnicy na potrzeby magazynowe 6. Zagospodarowanie terenu przed biblioteką.</p>						



		czytelnictwa i wydarzeń kulturalnych, co wpłynie na zwiększenie czytelnictwa i udziału mieszkańców w organizowanych wydarzeniach. Zniesienie barier architektonicznych pozwoli korzystać z proponowanej oferty wszystkim mieszkańcom.		
	Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru
	Podobszarze rewitalizacji I. Rynek i okolice. Lokalizacja przy ul. Kościuszki, ks. Wawrzyniaka.	5 500 000, 00 zł Program Wieloletni „Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa” Priorytet 2 „Infrastruktura Bibliotek 2016–2020” / PROW 2014-2020, LSR, Operacje w zakresie rozwoju kapitału społecznego, w tym przez podnoszenie wiedzy społeczności lokalnej w zakresie ochrony środowiska i zmian klimatycznych, także z wykorzystaniem rozwiązań innowacyjnych / JESSICA II / Programy MiKDN: Ochrona zabytków / Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego - konkurs na dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku	Liczba zabytków nieruchomości objętych wsparciem -1szt. (2019) Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami -1szt. (2019) Liczba instytucji kultury objętych wsparciem -1szt. (2019) Liczba terenów zielonych - 1 szt. (2020)	Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta i Gminy/ Biblioteki Publicznej
2.2. Utworzenie „Multimedialnej czytelnicy młodego mieszkańca”				
	Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania
	Samorządowa Biblioteka Publiczna im. Marii z Fredrów hr. Szembekowej w Kępnie	Niski stopień wykorzystania infrastruktury kulturalnej posiadanej przez gminę oraz brak oferty kulturalnej do nowych grup beneficjentów ostatecznych – osób młodych, niepełnosprawnych i seniorów	Utworzeniu czytelnicy wyposażonej w komputery z bezpłatnym dostępem do internetu, czytniki książek, e-booki, audiobooki, sprzęt do odtwarzania muzyki, nagrania dźwiękowe, rzutnik i ekran	1. Zakup dwóch komputerów stacjonarnych, laptopa, czytniki książek, audiobooki, sprzęt do odtwarzania muzyki, nagrania dźwiękowe, rzutnik, ekran. 2. Wyposażone pomieszczeń w biurka komputerowe i krzesła oraz wygodne siedziska.
	Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru
	Podobszar rewitalizacji I.	50 000,00 zł	Liczba nowych sprzętów	Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta i

	Rynek i okolice. Lokalizacja przy ul. Kościuszki, ks. Wawrzyniaka.	Budżet gminy	multimedialnych - 10 szt. Liczba osób odwiedzających i korzystających z zasobów biblioteki - 2 000 osób	Gminy/ Biblioteki Publicznej	
Pozostałe projekty rewitalizacyjne	<i>Brak zidentyfikowanych pozostałych projektów rewitalizacyjnych</i>				
Planowany okres realizacji	2019-2020				
Szacowana wartość projektu	6 070 000,00 zł				
Przewidywane źródła finansowania	<ul style="list-style-type: none"> — Program Wieloletni „Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa” Priorytet 2 „Infrastruktura Bibliotek 2016–2020” / PROW 2014-2020, LSR, Operacje w zakresie rozwoju kapitału społecznego, w tym przez podnoszenie wiedzy społeczności lokalnej w zakresie ochrony środowiska i zmian klimatycznych, także z wykorzystaniem rozwiązań innowacyjnych / JESSICA II / Programy MKiDN: Ochrona zabytków / Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego - konkurs na dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku — Budżet gminy 				
Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	PRZEDSIĘWZIĘCIE 3. KULTURA KLUCZEM DO REWITALIZACJI				
Nazwa wnioskodawcy	Gmina Kępno / Spółka Projekt Kępno				
Nazwa podmiotu/podmiotów współpracujących	Kępiński Ośrodek Kultury				
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Podobszar rewitalizacji I. Rynek i okolice Lokalizacja ul. Zachodnia, Broniewskiego Podobszar rewitalizacji II. Przedmieście				
Cel programu rewitalizacji	 <p>Cel szczegółowy 1. Stworzenie warunków dla rozwoju poprzez pobudzenie rozwoju gospodarczego oraz integrację społeczną mieszkańców</p>  <p>Cel szczegółowy 2. Poprawa jakości życia mieszkańców w tym dostępu do usług kulturalnych, rekreacyjnych i edukacyjnych ograniczających wykluczenie społeczne</p>				

<p>Cel (cele) projektu</p>	<p>Włączenie społeczne marginalizowanych grup z obszarów zdegradowanych poprzez kompleksowe działania, niwelowanie wszystkich zjawisk związanych z problemami społecznymi dotyczącymi danych obszarów. Przywrócenie wartościowych funkcji użytkowych miejscu o wysokim potencjale społecznym, ze szczególnym uwzględnieniem zaktywizowania obszaru poprzez realizację wielu przedsięwzięć animacyjnych. Zapewnienie dostępu do uczestnictwa w wydarzeniach kulturalnych. Nadanie nowych funkcji zniszczonym obiektom.</p>										
<p>Opis problemu na jaki ma oddziaływać przedsięwzięcie</p>	<p>Badania terenowe pokazały, że istnieje społeczna potrzeba zagospodarowania opuszczonego budynku po dawnym Dworcu Zachodnim PKP. Z kolei potencjał KOK nie może być wykorzystany na terenie zdegradowanym z uwagi na brak odpowiedniego lokalu do świadczenia zajęć kulturalnych i edukacyjnych dla mieszkańców. Dzięki realizacji przedsięwzięcia stworzona zostanie infrastruktura dla realizacji działań edukacyjnych, społecznych i kulturowych dla mieszkańców. Mieszkańcy zaczną się angażować w sprawy lokalne. Zapewniona zostanie możliwość realizacji uzupełniających działań społecznych ze środków EFS. Badania terenowe pokazały potrzebę poprawy infrastruktury drogowej i rekreacyjnej na terenie sołectwa Osiny. Mieszkańcy obszaru rewitalizacji wskazywali wielokrotnie podczas warsztatów rewitalizacyjnych na konieczność zapewnienia mieszkańcom terenów wiejskich Gminy możliwości dostępu do oferty kulturalnej i edukacyjnej w Mieście. Budowa ścieżki rowerowej będzie narzędziem do włączenia społecznego mieszkańców. W chwili obecnej linia kolejowa została już zdemontowana – rozebrano podkłady i szyny kolejowe, na nasypach pozostał tylko kamień. Dodatkowym problemem identyfikowanym w diagnozie jest brak miejsc parkingowych i inne problemy techniczne. W celu podniesienia jakości życia mieszkańców planuje się realizację uzupełniających projektów tj. budowa parkingu buforowego. Parking stworzy przestrzeń dla osób korzystających z basenu lub imprez organizowanych na terenie KOSiR. Stworzenie parkingu buforowego nie wymaga znacznych środków niezbędnych do realizacji inwestycji, gdyż w tym celu planuje się zagospodarowanie starej bocznic kolejowej.</p>										
<p>Główne projekty rewitalizacyjne</p>	<p>3.1. Adaptacja budynku dawnego dworca PKP (Zachód) oraz części bocznic kolejowej na potrzeby Kępińskiego Ośrodka Kultury</p> <table border="1" data-bbox="539 746 1973 1414"> <thead> <tr> <th data-bbox="539 746 857 778">Nazwa wnioskodawcy</th> <th data-bbox="869 746 1196 778">Opis problemu</th> <th data-bbox="1207 746 1534 778">Cel projektu</th> <th data-bbox="1545 746 1973 778">Zadania</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="539 783 857 1414"> <p>Gmina Kępno / Kępiński Ośrodek Kultury</p> </td> <td data-bbox="869 783 1196 1414"> <p>Kępiński Ośrodek Kultury dysponuje obecnie tylko niewielkim budynkiem po byłym Klubie Nauczyciela przy ul. Broniewskiego. Większość zajęć plastycznych w tym pracownia modelarska, zajęcia taneczne, próby muzyczne odbywają się w wynajmowanych pomieszczeniach na terenie głównego dworca PKP, który znajduje się w znacznej odległości od centrum miasta. W budynku swoje pracownie będą mieć pracownie plastyczne, pracownia modelarska, kółka zainteresowań oraz zespoły taneczne, będzie scena i miejsce prób dla zespołów muzycznych. Budynek można wykorzystać jako "stacja" początkowa na szlaku rowerowym, którego budowa</p> </td> <td data-bbox="1207 783 1534 1414"> <p>Adaptacja, przebudowa lub remont budynku i przestrzeni użyteczności publicznej wraz z przyległym terenem. Ułatwienie dostępu do zajęć zwłaszcza najmłodszym mieszkańcom gminy. Zmiana właściwości przestrzenno-funkcjonalnych rewitalizowanego obszaru oraz odnowę techniczną obiektów, które obecnie mogą stanowić zagrożenie dla bezpieczeństwa mieszkańców, ze względu na negatywny stan infrastruktury.</p> </td> <td data-bbox="1545 783 1973 1414"> <p>1. Przebudowa budynku dawnego dworca PKP na dom Kultury 2. Zakup i montaż wyposażenia do placówki kultury 3. Zagospodarowanie terenu przy budynku dworca.</p> </td> </tr> </tbody> </table>			Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania	<p>Gmina Kępno / Kępiński Ośrodek Kultury</p>	<p>Kępiński Ośrodek Kultury dysponuje obecnie tylko niewielkim budynkiem po byłym Klubie Nauczyciela przy ul. Broniewskiego. Większość zajęć plastycznych w tym pracownia modelarska, zajęcia taneczne, próby muzyczne odbywają się w wynajmowanych pomieszczeniach na terenie głównego dworca PKP, który znajduje się w znacznej odległości od centrum miasta. W budynku swoje pracownie będą mieć pracownie plastyczne, pracownia modelarska, kółka zainteresowań oraz zespoły taneczne, będzie scena i miejsce prób dla zespołów muzycznych. Budynek można wykorzystać jako "stacja" początkowa na szlaku rowerowym, którego budowa</p>	<p>Adaptacja, przebudowa lub remont budynku i przestrzeni użyteczności publicznej wraz z przyległym terenem. Ułatwienie dostępu do zajęć zwłaszcza najmłodszym mieszkańcom gminy. Zmiana właściwości przestrzenno-funkcjonalnych rewitalizowanego obszaru oraz odnowę techniczną obiektów, które obecnie mogą stanowić zagrożenie dla bezpieczeństwa mieszkańców, ze względu na negatywny stan infrastruktury.</p>	<p>1. Przebudowa budynku dawnego dworca PKP na dom Kultury 2. Zakup i montaż wyposażenia do placówki kultury 3. Zagospodarowanie terenu przy budynku dworca.</p>
Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania								
<p>Gmina Kępno / Kępiński Ośrodek Kultury</p>	<p>Kępiński Ośrodek Kultury dysponuje obecnie tylko niewielkim budynkiem po byłym Klubie Nauczyciela przy ul. Broniewskiego. Większość zajęć plastycznych w tym pracownia modelarska, zajęcia taneczne, próby muzyczne odbywają się w wynajmowanych pomieszczeniach na terenie głównego dworca PKP, który znajduje się w znacznej odległości od centrum miasta. W budynku swoje pracownie będą mieć pracownie plastyczne, pracownia modelarska, kółka zainteresowań oraz zespoły taneczne, będzie scena i miejsce prób dla zespołów muzycznych. Budynek można wykorzystać jako "stacja" początkowa na szlaku rowerowym, którego budowa</p>	<p>Adaptacja, przebudowa lub remont budynku i przestrzeni użyteczności publicznej wraz z przyległym terenem. Ułatwienie dostępu do zajęć zwłaszcza najmłodszym mieszkańcom gminy. Zmiana właściwości przestrzenno-funkcjonalnych rewitalizowanego obszaru oraz odnowę techniczną obiektów, które obecnie mogą stanowić zagrożenie dla bezpieczeństwa mieszkańców, ze względu na negatywny stan infrastruktury.</p>	<p>1. Przebudowa budynku dawnego dworca PKP na dom Kultury 2. Zakup i montaż wyposażenia do placówki kultury 3. Zagospodarowanie terenu przy budynku dworca.</p>								



		planowana jest na starej linii kolejowej Kępno – Namysłów. Na skarpie nieczynnej linii kolejowej planowana jest budowa sceny, tak by koncerty i imprezy plenerowe można było oglądać z położonego poniżej parku 700-lecia.		
	Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru
	Podobszar rewitalizacji I. Rynek i okolice Lokalizacja ul. Zachodnia, Broniewskiego.	4 500 000,00 zł WRPO 2014+, 9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojaskowych (PI 9b) / Budżet gminy	Ludność mieszkająca na obszarach objętych zintegrowanymi strategiami rozwoju obszarów miejskich - 7 305 osoby Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami - 1 szt. (2019) Liczba instytucji kultury objętych wsparciem- 1szt (2019)	Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta i Gminy/ Kępiński Ośrodek Kultury
3.2. Organizowanie zajęć i wydarzeń artystycznych w przebudowanym obiekcie użyteczności publicznej				
	Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania
	Gmina Kępno / Kępiński Ośrodek Kultury	Zagospodarowanie przebudowanego obiektu po dworcu PKP (Zachód) oraz części bocznic kolejowej	Działanie ukierunkowane na aktywizację mieszkańców Gminy ze szczególnym ukierunkowaniem na mieszkańców obszaru rewitalizacji poprzez udział w zajęciach i wydarzeniach kulturalnych o skali lokalnej, krajowej i międzynarodowej, otwarte dla wszystkich mieszkańców gminy oraz gości krajowych i zagranicznych.	1. Organizacja koncertów, wystaw, warsztatów, kółek zainteresowań itp.).
	Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru
	Podobszar rewitalizacji I. Rynek i okolice Lokalizacja ul. Zachodnia, Broniewskiego. Działania zlokalizowane w budynku dawnego dworca	250 000,00 zł Środki MSZ w ramach konkursu "Dyplomacja publiczna", komponent „Wsparcie wymiaru samorządowego i obywatelskiego	Liczba osób uczestniczących w zajęciach - 500 osób Liczba wydarzeń kulturalnych lub edukacyjnych - 10 szt.	Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta i Gminy/ Kępiński Ośrodek Kultury



PKP (Zachód) adaptowanym na potrzeby Kępińskiego Ośrodka Kultury oraz budynku kina "Sokolnia".	polskiej polityki zagranicznej" / środki Samorządu Województwa Wielkopolskiego - otwarte konkursy ofert i tryb pozakonkursowy na zadania związane z upowszechnianiem kultury / Programy MKiDN / PROW Leader / Program "Europa dla Obywateli" / Fundusz Wyszehradzki / Budżet gminy		
--	--	--	--

3.3. Termomodernizacja budynku Kina Sokolnia

Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania
Kępiński Ośrodek Kultury	Budynek kina został w 2017 roku wyremontowany w środku i wyposażony w najnowszy sprzęt do wyświetlania filmów. Ze względu na ograniczone środki finansowe wykonanie kolejnego etapu – termomodernizacji oraz zagospodarowania terenu przy kinie odłożono w czasie.	Zmniejszenie lub zapotrzebowanie budynku na energię elektryczną i ciepłą. Zmniejszenie emisji CO2.	1. Termomodernizacja budynku w postaci docieplania elewacji oraz docieplenie fundamentów 2. Zagospodarowanie skwerku przy kinie na miejsce spotkań.
Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru
Podobszar rewitalizacji I. Rynek i okolice Lokalizacja ul. Walki Młodych	900 000,00 zł WRPO 2014+, Poddziałanie 3.2.2: Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej i wielorodzinnych budynków mieszkalnych – instrumenty finansowe JESSICA II / Budżet Kępińskiego Ośrodka Kultury	Zwiększenie efektywności energetycznej co najmniej o 40%	Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta i Gminy/ Kępiński Ośrodek Kultury

3.4. Zagospodarowanie na cele społeczne terenu przy kinie Sokolnia - parking wielopoziomowy wraz z infrastrukturą

Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania
Spółka Projekt Kępno	W celu realizacji potrzeby integracji transportu i poprawy warunków komunikacyjnych na terenie miasta rozważane jest	Budowa parkingu wielopoziomowego – zamkniętego z częścią handlowo-usługową w formie boksów pod wynajem (dla	1. Roboty budowlano-konstrukcyjne dotyczące obiektu (konstrukcja żelbetowa, na poziomie dachu przewiduje się instalację paneli fotowoltaicznych - energia





		<p>ulokowanie w obrębie inwestycji takich obiektów jak: zatoka autobusowa wraz z wiatą przystankową, wiatą rowerową wraz ze stojakami rowerowymi. Działanie pozwoli na udostępnienie w ramach projektowanego obiektu funkcji Park&Ride dla osób korzystających z publicznego transportu zbiorowego, a cały obiekt zyska dodatkową funkcję węzła przesiadkowego;</p> <ul style="list-style-type: none"> - nasadzenia (powierzchnię biologicznie czynną przewiduje się głównie jako trawiastą, dopuszcza się także nasadzenia krzewów i drzew ozdobnych) - montaż elementów małej architektury np. stojaki na rowery, kosze na odpady, - budynek wyposażony będzie w systemy ograniczające oddziaływanie na środowisko np. separator substancji ropopochodnych, instalację hydrantową i system wentylacyjny. <p>Projekt ma na celu rozwiązać braki w miejscach parkingowych w ścisłym centrum miasta, ale i wpłynąć pozytywnie na ograniczenie parkowania pojazdów w okolicach Rynku, degradację wyremontowanej tam infrastruktury drogowej, a także zaktywować zdegradowany teren w ścisłym centrum miasta. Inwestycja jest zgodna z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania</p>	<p>utrzymania reprezentacyjnego. charakteru część budynku wykonana ze szkła elewacyjnego).</p>	<p>pozyskiwana z zainstalowanych paneli wykorzystana może zostać do oświetlenia parkingu i zasilania części handlowo-usługowej oraz innych czynności eksploatacyjnych wymagających zasilania z sieci),</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Nawierzchnie dojazdów i chodników (kostka brukowa), 3. Wykonanie zjazdów na działkę od ul. Walki Młodych. - układ komunikacyjny. 	
--	--	--	--	---	--



	Przestrzennego (MPZP) Uchwała Nr XIII/249/2013 Rady Miejskiej w Kępnie		
Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru
Podobszar rewitalizacji I. Rynek i okolice Lokalizacja ul. Walki Młodych	8 000 000,00 zł Instrumenty finansowe - JESSICA II	Liczba miejsc postojowych w wybudowanych obiektach - 200 sztuk Liczba samochodów korzystających z miejsc postojowych w wybudowanych obiektach- 60 000 sztuk	Dane sprawozdawcze Spółka Projekt Kępno.
3.5. Budowa ciągu pieszo-rowerowego na nieczynnej linii kolejowej 307 Kępno-Namysłów w celu poniesienia aktywności mieszkańców obszaru rewitalizacji			
Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania
Gmina Kępno	Nieczynna linia kolejowa przebiega i łączy oba obszary rewitalizacji w Kępnie. Przy linii tej znajduje się bezpośrednio Kępiński Ośrodek Sportu i Rekreacji (obiekty sportowe jak boiska, hala sportowa otwarty basen kąpielowy skejt- park) dworzec kolejowy, który po przebudowie ma stanowić główną siedzibę Kępińskiego Ośrodka Kultury oraz Park Miejski. Linia kolejowa przecina ul. Osińską, która przez planowaną do budowy ścieżkę rowerową w drodze (ulicy) powiatowej łączy wieś Osiny z Kępnem.	Włączenie społeczne mieszkańców z obszaru rewitalizacji z innymi miejscowościami Kępna, w tym połączenie z sołectwa Osiny / z terenami rekreacyjnymi oraz instytucjami kultury	1. Wyregulowanie drzew rosnących wzdłuż linii kolejowej, uzupełnienie kamiennej podbudowy oraz wykonanie dywanika asfaltowego 2. W miejscach gdzie linia przebiega na nasypie wykonanie barier (plotów) zabezpieczających. 3. Wykonanie miejsc odpoczynku oraz stacji do naprawy rowerów.
Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru
Podobszar rewitalizacji II. Przedmieście Nieczynna linia kolejowa 307 Kępno-Namysłów	700 000,00 zł WRPO 2014+, 9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojkowych (PI 9b) / Budżet	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją - 0,5 ha Długość nowych ścieżek rowerowych - 2500 m Szerokość dywanika asfaltowego -	Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta i Gminy Kępno



	gminy	2,5 m	
3.6. Prowadzenie cyklicznych zajęć z edukacji kulturalnej			
Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania
Kępiński Ośrodek Kultury	Planuje się powadzone w formie warsztatów i zajęć interaktywnych rozwijających kreatywność, umiejętności społeczne, rozszerzających wiedzę z zakresu zagadnień społeczno – kulturalnych, a także w formie różnego rodzaju zajęć i warsztatów artystycznych (filmowych, muzycznych, plastycznych, fotograficznych, teatralnych itp.). Podczas rekrutacji na zajęcia pierwszeństwo będą mieli mieszkańcy obszaru rewitalizacji. Warsztaty prowadzone będą dla różnych grup wiekowych, szczególnie dla dzieci, młodzieży oraz osób starszych przez Kępiński Ośrodek Kultury oraz NGOs.	Aktywizacja społeczna mieszkańców gminy poprzez aktywne uczestnictwo w edukacji kulturalnej.	1. Realizacja zajęcia prowadzone w obiekcie Kina "Sokolnia" oraz w budynku dawnego dworca PKP (Zachód) adaptowanym na potrzeby Kępińskiego Ośrodka Kultury
Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru
	50 000,00 zł środki Samorządu Województwa Wielkopolskiego - otwarte konkursy ofert i tryb pozakonkursowy na zadania związane z upowszechnianiem kultury / Programy MKiDN / PROW Leader / Program "Europa dla Obywateli" / Fundusz Wyszehradzki /Budżet gminy	Liczba osób uczestniczących w zajęciach - 1000 osób Liczba zajęć edukacyjnych lub kulturalnych - 20 szt.	Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta i Gminy Kępno
Pozostałe projekty rewitalizacyjne	3.7. Stworzenie zewnętrznej infrastruktury kulturalno-animacyjnej umożliwiającej realizowanie działań społecznych oraz sportowych 3.8 Przebudowa bocznicy kolejowej na parking buforowy - parking miejski		

Planowany okres realizacji	2017-2020
Szacowana wartość projektu	16 950 000,00 zł
Przewidywane źródła finansowania	<ul style="list-style-type: none"> — WRPO 2014+, 9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojennych (PI 9b) / Budżet gminy — środki MSZ w ramach konkursu "Dyplomacja publiczna", komponent „Wsparcie wymiaru samorządowego i obywatelskiego polskiej polityki zagranicznej” / środki Samorządu Województwa Wielkopolskiego - otwarte konkursy ofert i tryb pozakonkursowy na zadania związane z upowszechnianiem kultury / Programy MKiDN / PROW Leader / Program "Europa dla Obywateli" / Fundusz Wyszehradzki / Budżet gminy — WRPO 2014+, Poddziałanie 3.2.2: Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej i wielorodzinnych budynków mieszkalnych – instrumenty finansowe JESSICA II / Budżet Gminy i Kępińskiego Ośrodka Kultury — WRPO 2014+, 9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojennych (PI 9b) / Budżet gminy — środki Samorządu Województwa Wielkopolskiego - otwarte konkursy ofert i tryb pozakonkursowy na zadania związane z upowszechnianiem kultury / Programy MKiDN / PROW Leader / Program "Europa dla Obywateli" / Fundusz Wyszehradzki — Budżet gminy
Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	PRZEDSIĘWZIĘCIE 4. TERENY ZIELONE NA NOWO
Nazwa wnioskodawcy	Gmina Kępno
Nazwa podmiotu/podmiotów współpracujących	Inwestorzy prywatni
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Podobszar rewitalizacji II. Przedmieście
Cel programu rewitalizacji	<div style="display: flex; align-items: flex-start;"> <div style="margin-right: 20px;">  </div> <div> <p>Cel szczegółowy 1. Stworzenie warunków dla rozwoju poprzez pobudzenie rozwoju gospodarczego oraz integrację społeczną mieszkańców</p> </div> </div> <div style="margin-top: 20px;"> <div style="display: flex; align-items: flex-start;"> <div style="margin-right: 20px;">  </div> <div> <p>Cel szczegółowy 2. Poprawa jakości życia mieszkańców w tym dostępu do usług kulturalnych, rekreacyjnych i edukacyjnych ograniczających wykluczenie społeczne</p> </div> </div> </div>
Cel (cele) projektu	Zwiększenie użyteczności oraz funkcji społecznych obiektów oraz terenów publicznych. Zahamowanie spadku powierzchni terenów zieleni w mieście.

<p>Opis problemu na jaki ma oddziaływać przedsięwzięcie</p>	<p>Zdegradowana tkanka urbanistyczna oraz brak przestrzeni o charakterze publicznych negatywnie wpływa na jakość życia mieszkańców i powoduje niewydolny system funkcjonowania. Koncentracja ludności na obszarach miejskich sprawia, że kwestie ochrony środowiska są w ich przypadku szczególnie ważne, tym bardziej, że mają kluczowe znaczenie także dla zdrowia ludzkiego. Do zagrożeń z jakimi borykają się mieszkańcy obszarów zurbanizowanych, zalicza się występowanie obszarów zdegradowanych oraz niewystarczający udział obszarów zieleni w ogólnej powierzchni miast. Badania literatury pokazały, że w obecnych czasach ważną rolę odgrywają procesy rewitalizacji polegające na "przywracaniu do życia" terenów zdegradowanych i aktywizacji żyjącej tam społeczności. Problemem terenów zielonych identyfikowanym przez mieszkańców Miasta i Gminy Kępno jest duże zaniedbanie, co powoduje natężenie problemów społecznych, występowanie drobnych wykroczeń przeciwko porządkowi publicznemu. W badaniach z mieszkańcami pojawiały się wypowiedzi „Park ma być miejscem z trawnikami, na których spocząć mogą ludzie, a nie lasem”. W ocenie mieszkańców tereny zielone wymagają działań porządkowych w celu udostępnienia terenu dla mieszkańców. Od roku 2012 zostały zgłoszone dwa przypadki śmierci samobójczej na terenie Parku Miejskiego - 2012 i 2017 r. (śmierć przez powieszenie). Atrakcyjność zabytkowego parku nie jest obecnie wykorzystywana, ponieważ nie posiada on infrastruktury umożliwiającej pełnienie funkcji rekreacyjnej. Instrumentem naprawczym będzie realizacja działań rewitalizacyjnych na terenie zielonym. Nadanie nowych funkcji rekreacyjnych tym terenom i umożliwienie włączenia ich w tkankę miejską. Z kolei - Potencjał stawów Morka mógłby zostać wykorzystany do realizacji przedsięwzięć zdrowotnych, skoncentrowanych na aktywizacji osób spędzających czas w Domu Pomocy Społecznej zlokalizowanym nieopodal kompleksu stawów. Wykorzystanie potencjału stawów wpłynęłoby na możliwość aktywizacji seniorów. Działania rewitalizacyjne mają oddziaływać na dodatkowy problem zapewnienia miejsca wypoczynku blisko miejsca zamieszkania. Pomysły na rewitalizację parków i terenów zielonych zostały opracowane na warsztatach rewitalizacyjnych i omówione podczas spacerów studyjnych.</p>																											
<p>Projekty rewitalizacyjne</p>	<p>4.1. Uporządkowanie Parku 700-lecia oraz dostosowanie przestrzeni do funkcji rekreacyjno wypoczynkowej</p> <table border="1" data-bbox="539 743 1973 1241"> <thead> <tr> <th>Nazwa wnioskodawcy</th> <th>Opis problemu</th> <th>Cel projektu</th> <th>Zadania</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Gmina Kępno</td> <td>Położony z dala od siedzib ludzkich zbyt gęsty park który nie posiada oświetlenia staje się naturalnym miejscem gdzie występują problemy społeczne, spożycie alkoholu chuligaństwo i wandalizm.</td> <td>Zahamowanie spadku powierzchni terenów zieleni w miastach. Wsparcia dla zanieczyszczonych lub zdegradowanych terenów. Oddziaływanie na mieszkańców obszaru poprzez realizację projektów przyrodniczych i estetycznych</td> <td>1. Wycinka i regulacja drzew i krzewów, wykonanie drogi dojazdowej i parkingów w okolicy parku, budowa nowych utwardzonych alejek i ścieżek spacerowych, wybudowanie oświetlenia parkowego, monitoringu, wykonanie nasadzeń uzupełniających oraz elementów małej architektury.</td> </tr> <tr> <th>Miejsce realizacji</th> <th>Szacunkowa wartość</th> <th>Produkty i rezultaty</th> <th>Sposób pomiaru</th> </tr> <tr> <td>Podobszar rewitalizacji II. Przedmieście Obszar Parku 700 lecia</td> <td>500 000,00 zł POIŚ 2014-2020, działania 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego/ budżet gminy/ WFOŚiGW</td> <td>Liczba ośrodków miejskich, w których realizowane są projekty dotyczące zieleni miejskiej - 1 szt. Łączna powierzchnia zrekultywowanych gruntów - 2,3 ha</td> <td>Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta i Gminy Kępno</td> </tr> </tbody> </table> <p>4.2. Przywrócenie dawnej świetności Parku Starościańskiego, stworzenie ogrodu zimowego i czytelnia na wolnym powietrzu umożliwiającej organizację „Kulturalnych wieczorów dyskusyjnych”, organizacja otwartych spotkań wspólnego czytania i dyskusji nad książką</p> <table border="1" data-bbox="539 1337 1973 1390"> <thead> <tr> <th>Nazwa wnioskodawcy</th> <th>Opis problemu</th> <th>Cel projektu</th> <th>Zadania</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Gmina Kępno</td> <td>Park wpisany jest do rejestru</td> <td>Zahamowanie spadku powierzchni</td> <td>1. Przebudowa nawierzchni spacerowej ul.</td> </tr> </tbody> </table>				Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania	Gmina Kępno	Położony z dala od siedzib ludzkich zbyt gęsty park który nie posiada oświetlenia staje się naturalnym miejscem gdzie występują problemy społeczne, spożycie alkoholu chuligaństwo i wandalizm.	Zahamowanie spadku powierzchni terenów zieleni w miastach. Wsparcia dla zanieczyszczonych lub zdegradowanych terenów. Oddziaływanie na mieszkańców obszaru poprzez realizację projektów przyrodniczych i estetycznych	1. Wycinka i regulacja drzew i krzewów, wykonanie drogi dojazdowej i parkingów w okolicy parku, budowa nowych utwardzonych alejek i ścieżek spacerowych, wybudowanie oświetlenia parkowego, monitoringu, wykonanie nasadzeń uzupełniających oraz elementów małej architektury.	Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru	Podobszar rewitalizacji II. Przedmieście Obszar Parku 700 lecia	500 000,00 zł POIŚ 2014-2020, działania 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego/ budżet gminy/ WFOŚiGW	Liczba ośrodków miejskich, w których realizowane są projekty dotyczące zieleni miejskiej - 1 szt. Łączna powierzchnia zrekultywowanych gruntów - 2,3 ha	Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta i Gminy Kępno	Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania	Gmina Kępno	Park wpisany jest do rejestru	Zahamowanie spadku powierzchni	1. Przebudowa nawierzchni spacerowej ul.
Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania																									
Gmina Kępno	Położony z dala od siedzib ludzkich zbyt gęsty park który nie posiada oświetlenia staje się naturalnym miejscem gdzie występują problemy społeczne, spożycie alkoholu chuligaństwo i wandalizm.	Zahamowanie spadku powierzchni terenów zieleni w miastach. Wsparcia dla zanieczyszczonych lub zdegradowanych terenów. Oddziaływanie na mieszkańców obszaru poprzez realizację projektów przyrodniczych i estetycznych	1. Wycinka i regulacja drzew i krzewów, wykonanie drogi dojazdowej i parkingów w okolicy parku, budowa nowych utwardzonych alejek i ścieżek spacerowych, wybudowanie oświetlenia parkowego, monitoringu, wykonanie nasadzeń uzupełniających oraz elementów małej architektury.																									
Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru																									
Podobszar rewitalizacji II. Przedmieście Obszar Parku 700 lecia	500 000,00 zł POIŚ 2014-2020, działania 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego/ budżet gminy/ WFOŚiGW	Liczba ośrodków miejskich, w których realizowane są projekty dotyczące zieleni miejskiej - 1 szt. Łączna powierzchnia zrekultywowanych gruntów - 2,3 ha	Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta i Gminy Kępno																									
Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania																									
Gmina Kępno	Park wpisany jest do rejestru	Zahamowanie spadku powierzchni	1. Przebudowa nawierzchni spacerowej ul.																									



		zabytków. Konieczność poprawy biologicznej aktywności zdegradowanych terenów. Przystosowanie terenów zielonych umożliwi mieszkańcom spacer i relaks przy lekturze książki.	terenów zieleni w miastach. Oddziaływanie na mieszkańców obszaru poprzez realizację projektów przyrodniczych i estetycznych. Poprawa dostępności do oferty usług publicznych dla mieszkańców i turystów	Magnuszewskiego oraz pomnika upamiętniającego „Krwawą Noc Kępińską” 2. Rozbiórka istniejących ogrodzeń by udostępnić park mieszkańcom, wycinkę i regulację drzew i krzewów, częściowe rozebranie oraz wzmocnienie części murów oporowych po bunkrze, niwelację terenu, budowę nowych utwardzonych alejek i ścieżek spacerowych, wybudowanie oświetlenia parkowego, monitoringu, 3. Wykonanie nasadzeń uzupełniających oraz elementów małej architektury. 4. Wybudowanie przeszklonego pawilonu, w którym powstanie czytelnia na wolnym powietrzu umożliwiająca organizację „Kulturalnych wieczorów dyskusyjnych” 5. W pawilonie stworzenie ogrodu zimowego.	
	Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru	
	Podobszar rewitalizacji II. Przedmieście Obszar Parku Starościńskiego	2 000 000 zł Budżet gminy / WFOŚ - środki na parki pożyczki POIS 2014-2020, działania 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego / WRPO 2014+, 9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojennych (PI 9b)	Liczba ośrodków miejskich, w których realizowane są projekty dotyczące zieleni miejskiej - 1 szt.	Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta i Gminy Kępno	
4.3. Rewitalizacja zabytkowego Parku Miejskiego					
	Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania	
	Gmina Kępno	Projekt realizowany na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków. W związku z powyższym realizacja projektu pozwoliłaby na wykorzystanie potencjału społecznego miejsca, między innymi poprzez wyznaczenie obszarów pełniących dwie	Wsparcia dla zanieczyszczonych lub zdegradowanych terenów. Oddziaływanie na mieszkańców obszaru poprzez realizację projektów przyrodniczych i estetycznych	1. Przebudowa nawierzchni wpisanej do rejestru zabytków - ul. Dąbrowskiego – ok. 120 m. Rozbiórka pozostałości po byłym amfiteatrze, zbiorniku, w którym kiedyś była fontanna. 2. Działania zmierzające do zmniejszenia populacji ptaków (kawka, wrona) poprzez odstraszenie przy użyciu ptaków	



		odrębne funkcje (sportowa, rekreacyjna), które będą odpowiadały na potrzeby mieszkańców. Projekt przyczyni się do rozwiązania problemu związanego z degradacją przestrzeni miejskiej, która powinna pełnić funkcje rekreacyjne. Jednocześnie w trakcie prowadzonych prac rewitalizacyjnych, przywrócony zostanie historyczny charakter miejsca poprzez odnowę posiadanych zasobów. Realizowane zadania przyczynią się do realizacji uwarunkowań społecznych ale również technicznych i przestrzenno-funkcjonalnych procesu rewitalizacji.		drapieżnych oraz strącanie gniazd. 3. Budowa nowych utwardzonych alejek i ścieżek spacerowych, wybudowanie oświetlenia parkowego, monitoring, wykonanie nowych nasadzeń oraz elementów małej architektury jak ławki, kosze na śmieci. 4. W zachodniej części parku przy linii kolejowej wybudowanie altany oraz schodów terenowych łączących park z nieczynną linią kolejową relacji Kępno – Namysłów, na której planowane jest wybudowanie ścieżki rowerowej.
	Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru
	Podobszar rewitalizacji II. Przedmieście Obszar Parku Miejskiego	1 000 000,00 zł WRPO 2014+, 9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojaskowych (PI 9b) Budżet Gminy	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją – 3,56 ha	Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta i Gminy Kępno
4.4. Rewitalizacja terenów zielonych osiedla 700-lecia				
	Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania
	Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowej w Kępnie	Nowe nasadzenia, rekultywacja terenów zielonych, wymiana małej architektury, remont placów zabaw będą miały na celu stworzenie miejsc do wypoczynku i spotkań mieszkańców, będzie to miało wpływ na polepszenie jakości i komfortu zamieszkania na osiedlu jak i na większą integrację	Adaptacja na cele społeczne i rekreacyjne zdegradowanej przestrzeni zielonej	Nowe nasadzenia, rekultywacja, mała architektura rekreacyjna, plac zabaw, wymiana sieci kanalizacyjnych i ciepłowniczych, termomodernizacja pawilonu usługowo-handlowego, remont chodników i dróg osiedlowych.

		mieszkańców osiedla i integrację z mieszkańcami pobliskich domków jednorodzinnych. Wymiana sieci kanalizacyjnej i ciepłowniczej oraz termomodernizacja pawilonu usługowo-handlowego wpłynie na środowisko naturalne, ograniczy wycieki z kanalizacji do gruntu, ograniczy zużycie opału i emisje gazów do atmosfery. Remont chodników i dróg osiedlowych wpłynie na łatwiejszy dostęp mieszkańców do miejsc usługowo-handlowych i mieszkań. Ograniczy zużycie paliwa przez samochody.		
	Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru
	Podobszar rewitalizacji II. Przedmieście Osiedle 700-lecia	1 550 000,00 zł POiŚ 2014-2020, działania 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego / WRPO 2014+, 9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojkowych (PI 9b); Instrumenty finansowe - Jessica II (Szczegółowe koszty obejmują: - nowe nasadzenia, rekultywacja - 150.000,00zł - mała architektura, place zabaw - 250.000,00zł - kanalizacja sanitarna - 300.000,00zł - wymiana sieci C.O. - 100.000,00zł - remont dróg i chodników - 500.000,00zł - termomodernizacja pawilonu usługowo-handlowego - 250.000,00zł Środki własne Spółdzielni Mieszkaniowej.	Liczba ośrodków miejskich, w których realizowane są projekty dotyczące zieleni miejskiej - 1 szt. Otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach miejskich - 10 ha	Dane sprawozdawcze Spółdzielni Mieszkaniowo Lokatorsko-Własnościowej w Kępnie



4.5. Stawy Morka otwarte dla mieszkańców			
Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania
Gmina Kępno / Polski Związek Wędkarski	Projekt wynika ze Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2026. Stawy stanowią potencjał rekreacyjny gminy, jednakże na chwilę obecną nie są wykorzystywane w pełni do celów rekreacyjnych ze względu na ich degradację. Część kompleksu jezior dzierzawiona jest przez wędkarzy, którzy wykorzystują potencjał jezior do realizacji hobby. Dodatkowo w ramach realizowanych działań, odbywają się czasami wydarzenia rozrywkowe. Teren stawów ma się stać miejscem, które chętnie będą odwiedzać osoby aktywnie spędzające czas. Powstaną ścieżki, gdzie będzie można bezpiecznie pobiegać, pojeździć na rowerze czy pospacerować. Planowana inwestycja w stosunku do stanu pierwotnego nie pogorszy i nie wpłynie w sposób negatywny na środowisko naturalne, a zrealizowana inwestycja nie będzie źródłem zanieczyszczeń powietrza oraz nie będzie stwarzała zagrożenia dla środowiska naturalnego	.Adaptacja na cele społeczne i rekreacyjne zdegradowanej przestrzeni zielonej	1. Uporządkowanie zieleni na terenie stawów „Morka”, umiejscowienie obiektów małej architektury tj. ławeczki, budowa ciągów pieszo-rowerowych, ścieżki edukacyjno-dydaktyczne oraz budowa toru dla rolkarzy.
Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru
Podobszar rewitalizacji II. Przedmieście Lokalizacja stawy „Morka”.	1 500 000 zł Budżet gminy / WFOŚiGW/ PZW Koło Kalisz	Liczba ośrodków miejskich, w których realizowane są projekty dotyczące zieleni miejskiej - 1 szt. Otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach miejskich - 10 ha	Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta i Gminy Kępno



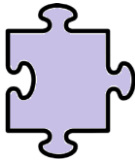
4.6. Rewitalizacja terenów zielonych osiedla Odrodzenia

Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania
Spółdzielnia Lokatorsko Własnościowa	Projekt wynika ze Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2026. Zdegradowany obszar terenów zielonych nie wykorzystywany w sposób oczekiwany przez mieszkańców.	Adaptacja na cele społeczne i rekreacyjne zdegradowanej przestrzeni zielonej	1. Nowe nasadzenia, rekultywacja terenów zielonych, wymiana małej architektury, remont placów zabaw będą miały na celu stworzenie miejsc do wypoczynku i spotkań mieszkańców 2. Remont chodników i dróg osiedlowych wpłynie na łatwiejszy dostęp mieszkańców do miejsc usługowo handlowych i mieszkań
Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru
Osiedle Odrodzenia	1 500 000 zł POIŚ 2014-2020, działania 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego / WRPO 2014+, 9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojkowych (PI 9b); Instrumenty finansowe - Jessica II	Liczba ośrodków miejskich, w których realizowane są projekty dotyczące zieleni miejskiej - 1 szt. Otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach miejskich - 10 ha	Dane sprawozdawcze Spółdzielni Lokatorsko Własnościowej

4.7. Skwerek Al. Marcinkowskiego

Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania
Gmina Kępno	Projekt zakłada wykorzystanie przestrzeni znajdującej się w podobszarze rewitalizacji II. Przedmieście Al. Marcinkowskiego i Walki Młodych. W obszarze planowanej inwestycji znajdują się bloki mieszkalne oraz szkoła podstawowa nr 3.	Adaptacja na cele społeczne i rekreacyjne zdegradowanej przestrzeni. Zintegrowanie społeczeństwa a tym głównie dzieci oraz stworzenie im dodatkowych atrakcji umożliwiających zagospodarowanie wolnego czasu.	1. Przebudowa obecnego terenu zielonego na skwer rekreacyjny dla młodszych i starszych mieszkańców wraz z placem zabaw oraz toaletą
Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru
Podobszar rewitalizacji II. Przedmieście Al. Marcinkowskiego i Walki Młodych	1 500 000 zł WRPO 2014+, 9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojkowych (PI 9b) / Budżet	Liczba ośrodków miejskich, w których realizowane są projekty dotyczące zieleni miejskiej - 1 szt. Otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach	Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta i Gminy Kępno

	gminy /Instrumenty finansowe - Jessica II Priorytetowa 9: Infrastruktura dla kapitału ludzkiego, Poddziałanie 9.2.3: Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojkowych – instrumenty finansowe	miejskich - 10 ha		
Pozostałe projekty rewitalizacyjne	4.9. Prywatny Dom Seniora na ul. Poznańskiej 4.8. Zakup rowerów dla straży miejskiej i policji			
Planowany okres realizacji	2018-2023			
Szacowana wartość projektu	12 600 000 zł			
Przewidywane źródła finansowania	<ul style="list-style-type: none"> — POIŚ 2014-2020, działania 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego/ budżet gminy/ WFOŚiGW — Budżet gminy / WFOŚiGW - środki na parki pożyczki POIŚ 2014-2020, działania 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego / WRPO 2014+, 9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojkowych (PI 9b) — WRPO 2014+, 9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojkowych (PI 9b); Instrumenty finansowe - Jessica II — Budżet gminy / WFOŚiGW 			



Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	PRZEDSIĘWZIĘCIE 5. ROZWÓJ OFERTY POMOCY SPOŁECZNEJ		
Nazwa wnioskodawcy	Gmina Kępno		
Nazwa podmiotu/podmiotów współpracujących	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kępnie		
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Podobszar rewitalizacji II. Przedmieście		
Cel programu rewitalizacji	 <p>Cel szczegółowy 2. Poprawa jakości życia mieszkańców w tym dostępu do usług kulturalnych, rekreacyjnych i edukacyjnych ograniczających wykluczenie społeczne</p>		
Cel (cele) projektu	Wzrost liczby osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym korzystających z usług społecznych. Ułatwianie dostępu do przystępnych cenowo, trwałych oraz wysokiej jakości usług, w tym opieki zdrowotnej i usług socjalnych świadczonych w interesie ogólnym.		

<p>Opis problemu na jaki ma oddziaływać przedsięwzięcie</p>	<p>Projekt oddziaływać ma problemy społeczne zidentyfikowane w diagnozie. Zjawisko wykluczenia społecznego dotyka najczęściej osób długotrwale bezrobotnych, oddalonych od rynku pracy o niskich kompetencjach społecznych i kwalifikacjach zawodowych, osób żyjących w niekorzystnych warunkach ekonomicznych, dotkniętych niepełnosprawnością, uzależnieniami, bezdomnością. W diagnozie obszaru wskazano, że w stosunku do lat ubiegłych w 2016 r. ogólna liczba bezrobotnych zmalała, natomiast wzrosła osób długotrwale bezrobotnych. Realizowany projekt ma zwiększyć efektywność działań społecznych podejmowanych przez gminę na rzecz aktywizacji osób pozostających w trudnej sytuacji życiowej, związanej między innymi z przemocą rodzinną. Obecnie zapewnione wsparcie ogranicza się do zapewnienia pomocy mieszkaniowej, prawnej oraz wsparcia psychologicznego, jednakże skuteczną realizacją niniejszych działań jest możliwa poprzez zapewnienie odpowiedniej infrastruktury, instytucji i przestrzeni publicznej. Zwiększenie atrakcyjności infrastruktury technicznej wraz z jednoczesnym wzrostem atrakcyjności działań aktywizacyjnych oraz możliwości zapewnienia wsparcia wykwalifikowanego personelu będzie mogło zwiększyć efektywność realizowanych przedsięwzięć i przyczynić się do zwiększenia użyteczności obiektów publicznych, które służą do realizacji celów społecznych. W nowej bazie lokalowej powstanie nowa oferta klubu seniora przy MGOPS dla 70 osób. W nowej bazie lokalowej powstanie Centrum Wsparcia Opiekunów (CWO). W nowej bazie lokalowej prowadzona będzie działalność aktywizująca osoby z zaburzeniami psychicznymi w formie Środowiskowego Domu Samopomocy, co przyczyni się do poprawy warunków funkcjonowania ŚDS, a w rezultacie zwiększenia efektywności wsparcia i zwiększenie samodzielności uczestników.</p>			
<p>Główne projekty rewitalizacyjne</p>	<p>5.1 Budowa nowej infrastruktury społecznej na rzecz polityki senioralnej oraz aktywizacji osób z niepełnosprawnościami</p>			
<p>Nazwa wnioskodawcy</p>		<p>Opis problemu</p>	<p>Cel projektu</p>	<p>Zadania</p>
<p>Gmina Kępno / Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kępnie</p>		<p>W obiekcie znajdzie się Klub Seniora, Centrum Wsparcia Opiekunów i Środowiskowy Dom Samopomocy. Rozebranie obiektu / Obiekt będzie dostępny dla osób z niepełnosprawnością ruchową, zaprojektowany zgodnie z koncepcją uniwersalnego projektowania, która umożliwi dostęp do budynku i sprawne manewrowanie wózkami inwalidzkimi. Adresatami są osoby starsze i osoby z niepełnosprawnością (w tym z zaburzeniami psychicznymi) oraz ich opiekunowie.</p>	<p>Aktywizacja osób starszych oraz osób z niepełnosprawnościami zmierzająca do poprawy jakości ich życia</p>	<p>Budowa nowego obiektu na ul. Sikorskiego, mieszczącego klub seniora oraz centrum wsparcia opiekunów z wypożyczalnią sprzętu rehabilitacyjnego oraz miejscami krótkookresowego pobytu, a także środowiskowy dom samopomocy. budowa budynku, adaptacja przestrzeni wokół budynku, wyposażenie pomieszczeń w sprzęt rehabilitacyjny oraz umożliwiający utrzymywanie sprawności ruchowej pensjonariuszy, przystosowanie pomieszczeń do realizacji zajęć, stworzenie miejsc rekreacji na zewnątrz budynku, poprzez zakup ławek, stworzenie skweru relaksu.</p>
<p>Miejsce realizacji</p>		<p>Szacunkowa wartość</p>	<p>Produkty i rezultaty</p>	<p>Sposób pomiaru</p>
<p>Podobszar rewitalizacji II. Przedmieście, ul. Ratuszowa 1</p>		<p>2 000 000 zł WRPO 2014+ Poddziałanie 7.2.2 Usługi społeczne i zdrowotne / WRPO 2014+, Poddziałanie 9.1.2 Rozwój infrastruktury społecznej / Budżet państwa - dotacja MRPIPS</p>	<p>Wzrost liczby osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym korzystających z usług społecznych - 30 osób Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem</p>	<p>Dane sprawozdawcze Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kępnie</p>



		/ środki Wojewody / Program Wieloletni „Senior +” na lata 2015-2020 / Budżet gminy-MGOPS	społecznym objętych usługami społecznymi świadczonymi w interesie ogólnym w programie - 30 osób Liczba wspartych w programie miejsc świadczenia usług społecznych istniejących po zakończeniu projektu - 70	
5.1. Projekt "Skuteczne wsparcie"				
	Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania
	Gmina Kępno / Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kępnie	Ograniczona integracja społeczna osób zagrożonych wykluczeniem społecznym	Ułatwienie dostępu do przystępnych cenowo, trwałych oraz wysokiej jakości usług, w tym opieki zdrowotnej i usług socjalnych świadczonych w interesie ogólnym. Projekt stosujący instrumenty aktywizacji społecznej i zawodowej. Będzie to projekt dla mieszkańców całej gminy zagrożonych wykluczeniem społecznym, w tym mieszkańców obszaru rewitalizacji.	1/ Warsztaty i projekty aktywizacji społecznej i zawodowej 2/ Działania edukacyjne skutkujące podniesieniem poziomu wykształcenia lub dostosowaniem poziomu wykształcenia lub kwalifikacji zawodowych do potrzeb rynku pracy.
	Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru
	Podobszar rewitalizacji II. Przedmieście	100 000 zł WRPO 2014+, Poddziałanie 7.1.2 Aktywna integracja / Poddziałanie 7.2.1 Usługi społeczne – projekty pozakonkursowe realizowane przez jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne / budżet krajowy / budżet Gminy Kępno-MGOPS	Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych usługami społecznymi świadczonymi w interesie ogólnym w programie - 25 osób	Dane sprawozdawcze - Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kępnie
Pozostałe projekty rewitalizacyjne	5.3 Prowadzenie i rozszerzenie działań klubu seniora 5.4 Działalność Centrum Wsparcia Opiekunów 5.5 Działalność Środowiskowego Domu Samopomocy			

	5.6. Utworzenie świetlicy środowiskowo-socjoterapeutycznej
Planowany okres realizacji	2018-2023
Szacowana wartość przedsięwzięcia	4 250 000 zł
Przewidywane źródła finansowania	<ul style="list-style-type: none"> — WRPO 2014+ Poddziałanie 7.2.2 Usługi społeczne i zdrowotne / WRPO 2014+, Poddziałanie 9.1.2 Rozwój infrastruktury społecznej / Budżet państwa - dotacja MRPIPS / Program Wieloletni „Senior +” na lata 2015-2020 / Środki od Wojewody / Budżet gminy-MGOPS — WRPO 2014+ Poddziałanie 7.1.2 Aktywna integracja / Poddziałanie 7.2.1 Usługi społeczne – projekty pozakonkursowe realizowane przez jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne / budżet krajowy / budżet Gminy Kępno-MGOPS — Środki od Wojewody / Budżet gminy-MGOPS — Budżet gminy-Profilaktyka i Promocja Zdrowia, Miejska Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych

Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	PRZEDSIĘWZIĘCIE 7. REWITALIZACJA KRAŻKOWYCH
Nazwa wnioskodawcy	Gmina Kępno
Nazwa podmiotu/podmiotów współpracujących	Rada Sołecka Krażkowy, Sołtys Krażkowy
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Podobszar rewitalizacji IV. Krażkowy
Cel programu rewitalizacji	 <p>Cel szczegółowy 1. Stworzenie warunków dla rozwoju poprzez pobudzenie rozwoju gospodarczego oraz integrację społeczną mieszkańców</p>  <p>Cel szczegółowy 2. Poprawa jakości życia mieszkańców w tym dostępu do usług kulturalnych, rekreacyjnych i edukacyjnych ograniczających wykluczenie społeczne</p>
Cel (cele) projektu	Zwiększenie oferty społecznej oraz zwiększenie integracji mieszkańców terenu zdegradowanego. Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez budowę ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury w miejscowości Krażkowy. Promowanie włączenia społecznego, walka z ubóstwem i wszelką dyskryminacją.
Opis problemu na jaki ma oddziaływać przedsięwzięcie	Realizacja działań w ramach Priorytetu Inwestycyjnego przyczyni się do wzrostu szans na rynku pracy osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, a tym samym przyczyni się do ograniczenia skali ubóstwa. Przyczyny ubóstwa i wykluczenia społecznego mają złożony charakter, związany najczęściej z brakiem pracy. Planowane jest również prowadzenie działań polegających na identyfikacji obszarów, na których istnieją deficyty w zakresie dostępności do poszczególnych rodzajów usług społecznych i zdrowotnych ogólnego interesu i likwidowaniu tych deficytów, a także dostarczaniu


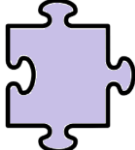


	narzędzi rozwoju usług społecznych lokalnym usługodawcom.			
Główne projekty rewitalizacyjne	6.1 Remont budynku wraz termomodernizacją oraz zagospodarowaniem terenu obiektu użyteczności publicznej centrum socjalnego			
	Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania
	Gmina Kępno	Brak infrastruktury dla realizacji zwiększonego zakresu usług społecznych dla mieszkańców obszaru rewitalizacji i Gminy. Potrzeba dostarczenia narzędzi rozwoju usług społecznych lokalnym usługodawcom.	Zmiana zagospodarowania obiektu użyteczności publicznej gdzie znajdują się Gminny Ośrodek Wsparcia w Kryzysie, Noclegownia, Mieszkania Socjalne, siedziba Klubu Abstynenta, siedziba Stowarzyszenia na Kępie, stolówka i kuchnia przygotowują posiłki dla szkół miejskich. Zwiększenie liczby bezpłatnych porad prawnych - oddziaływanie na osoby z problemami alkoholowymi	1/ remont sanitariatów, łazienek, pokoi noclegowych i pomieszczeń biurowych 2/ doposażenie mieszkań chronionych w niezbędne meble - łóżka, szafy, stoliki 3/ W ramach projektu planuje się finansowanie kosztu audytu energetycznego, docieplenie ścian, stropodachu, usprawnienie systemu przygotowania ciepłej wody z kolektorów słonecznych a także wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz modernizacja instalacji oświetleniowej
	Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru
	Podobszar rewitalizacji IV Krażkowy	1 000 000 zł WRPO 2014+ Poddziałanie 7.2.2. Usługi społeczne i zdrowotne i połączenie z poddziałaniem 7.1.2 Aktywna integracja	Wzrost liczby osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym korzystających z usług społecznych - 30 osób Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych usługami społecznymi świadczonymi w interesie ogólnym w programie - 30 osób	Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta i Gminy
	6.2 Rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej i sportowej w Sołectwie Krażkowy			
Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania	
Gmina Kępno	Brak ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury kulturalnej, rekreacyjnej i sportowej w sołectwie Krażkowy	Ułatwienie dostępu do przystępnych cenowo, trwałych oraz wysokiej jakości usług, w tym opieki zdrowotnej i usług socjalnych świadczonych	Wybudowanie zaplecza sanitarno-szatniowego dla istniejącego boiska sportowego oraz kortów w Krażkowach. W budynku powstaną dwie szatnie z zapleczem sanitarnym, magazyn piłek, pomieszczenie dla animatora sportu toaleta	



			w interesie ogólnym. Zwiększona zostanie oferta społeczna, nastąpi zwiększenie integracji mieszkańców terenu zdegradowanego. Zagospodarowanie czasu wolnego, nowa infrastruktura potrzeba dla zagospodarowania czasu wolnego, możliwość działania m.in. Klub Sportowego Krążkowy, Stowarzyszenie Krąg.	dla niepełnosprawnych. Dodatkowo zewnętrzny magazyn na sprzęt sportowy oraz toalety dla kibiców. Przy budynku powstanie plac zabaw dla dzieci, siłownia zewnętrzna i cztero-torowa bieżnia lekkoatletyczna do biegów na 60 metrów. Dodatkowo planowane jest wykonanie oświetlenia boiska piłkarskiego tak, by mogły się na nim odbywać treningi w okresach jesienno - zimowych. Przy boisku planowana jest budowa sali sportowej o wymiarach 12 x 24 m wraz z zapleczem która będzie wykorzystywana przez szkołę podstawową.	
	Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru	
	Podobszar rewitalizacji IV Krążkowy	2 500 000 zł PROW 2014-2020, LSR, Operacje w zakresie budowy lub przebudowy ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej, lub kulturalnej/ Budżet gminy / Środki Ministra Sportu	Liczba zmodernizowanych obiektów rekreacyjnych - 1 szt. Uczestnicy zajęć edukacyjnych lub rekreacyjnych - 600 osób	Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta i Gminy	
Pozostałe projekty rewitalizacyjne	<i>Brak zidentyfikowanych pozostałych projektów rewitalizacyjnych</i>				
Planowany okres realizacji	2018-2020				
Szacowana wartość przedsięwzięcia	3 500 000 zł				
Przewidywane źródła finansowania	<ul style="list-style-type: none"> — WRPO 2014+ Poddziałanie 7.2.2. Usługi społeczne i zdrowotne i połączenie z poddziałaniem 7.1.2 Aktywna integracja — PROW 2014-2020, LSR, Operacje w zakresie budowy lub przebudowy ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej, lub kulturalnej/ Budżet gminy / Środki Ministra Sportu 				

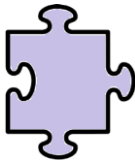
Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	PRZEDSIĘWZIĘCIE 7. REWITALIZACJA OSIN
Nazwa wnioskodawcy	Gmina Kępno
Nazwa podmiotu/podmiotów współpracujących	Rada Sołecka, Sołtys Osin
Lokalizacja (miejsce)	Podobszar rewitalizacji III. Osiny

przeprowadzenia danego projektu)										
Cel programu rewitalizacji	 <p>Cel szczegółowy 1. Stworzenie warunków dla rozwoju poprzez pobudzenie rozwoju gospodarczego oraz integrację społeczną mieszkańców</p>  <p>Cel szczegółowy 2. Poprawa jakości życia mieszkańców w tym dostępu do usług kulturalnych, rekreacyjnych i edukacyjnych ograniczających wykluczenie społeczne</p>									
Cel (cele) projektu	Celem projektu jest poprawa bezpieczeństwa mieszkańców i podniesienie jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji Wykorzystanie walorów przyrodniczych i turystycznych obszaru do wypromowania na tym terenie turystyki pieszej i rowerowej. Zwiększenie bezpieczeństwa pieszych poruszających się na tym odcinku drogi, a także ureguluje problem zalegających wód deszczowych w pasie drogowym.									
Opis problemu na jaki ma oddziaływać przedsięwzięcie	Identyfikacja problemu bezpieczeństwa korzystania z sieci dróg w celu przemieszczania się mieszkańców, długi czas dojazdu mieszkańców do centrum. Z ciągu rowerowego będą korzystać nie tylko mieszkańcy sołectwa Osiny w tym budynków socjalnych w Zosinie ale też mieszkańcy Kępna udający się na wycieczki w kierunku najwyższego wzniesienia wielkopolski – Kobyłej Góry. Obecne warunki nie pozwalają na wykorzystanie obiektu Świątlicy Wiejskiej w Osinach całorocznie.									
Główne projekty rewitalizacyjne	7.1 Wykonanie ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż drogi powiatowej nr 5600P w miejscowości Osiny									
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Nazwa wnioskodawcy</th> <th>Opis problemu</th> <th>Cel projektu</th> <th>Zadania</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Gmina Kępno</td> <td>Droga powiatowa ma duży ruch ciąg komunikacyjny ułatwiający do usług społecznych, dostępność oferty edukacyjnej, możliwość wyrównania szans dzieci wiejskich, dojazd ośrodków miasta Projekt wynika ze Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2026. Planowana inwestycja w stosunku do stanu pierwotnego nie pogorszy i nie wpłynie w sposób negatywny na środowisko naturalne, a zrealizowana inwestycja nie będzie źródłem zanieczyszczeń powietrza oraz nie będzie</td> <td>Wykorzystanie walorów przyrodniczych i turystycznych obszaru do wypromowania na tym terenie turystyki pieszej i rowerowej. Zapewnienie inwestycji która pozwoli połączyć obszar rewitalizacji Osin z terenem centrum miasta, nastąpi włączenie społeczne mieszkańców którzy będą mogli częściej korzystać z oferty np. kulturalnej dostępnej w centrum miasta</td> <td>1/ Wytyczenie ścieżki rowerowej wzdłuż drogi powiatowej nr 5600P 2/ Budowa ciągu pieszo – rowerowego wraz z odwodnieniem drogi oraz wymianą nawierzchni bitumicznej</td> </tr> </tbody> </table>	Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania	Gmina Kępno	Droga powiatowa ma duży ruch ciąg komunikacyjny ułatwiający do usług społecznych, dostępność oferty edukacyjnej, możliwość wyrównania szans dzieci wiejskich, dojazd ośrodków miasta Projekt wynika ze Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2026. Planowana inwestycja w stosunku do stanu pierwotnego nie pogorszy i nie wpłynie w sposób negatywny na środowisko naturalne, a zrealizowana inwestycja nie będzie źródłem zanieczyszczeń powietrza oraz nie będzie	Wykorzystanie walorów przyrodniczych i turystycznych obszaru do wypromowania na tym terenie turystyki pieszej i rowerowej. Zapewnienie inwestycji która pozwoli połączyć obszar rewitalizacji Osin z terenem centrum miasta, nastąpi włączenie społeczne mieszkańców którzy będą mogli częściej korzystać z oferty np. kulturalnej dostępnej w centrum miasta	1/ Wytyczenie ścieżki rowerowej wzdłuż drogi powiatowej nr 5600P 2/ Budowa ciągu pieszo – rowerowego wraz z odwodnieniem drogi oraz wymianą nawierzchni bitumicznej	
Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania							
Gmina Kępno	Droga powiatowa ma duży ruch ciąg komunikacyjny ułatwiający do usług społecznych, dostępność oferty edukacyjnej, możliwość wyrównania szans dzieci wiejskich, dojazd ośrodków miasta Projekt wynika ze Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2026. Planowana inwestycja w stosunku do stanu pierwotnego nie pogorszy i nie wpłynie w sposób negatywny na środowisko naturalne, a zrealizowana inwestycja nie będzie źródłem zanieczyszczeń powietrza oraz nie będzie	Wykorzystanie walorów przyrodniczych i turystycznych obszaru do wypromowania na tym terenie turystyki pieszej i rowerowej. Zapewnienie inwestycji która pozwoli połączyć obszar rewitalizacji Osin z terenem centrum miasta, nastąpi włączenie społeczne mieszkańców którzy będą mogli częściej korzystać z oferty np. kulturalnej dostępnej w centrum miasta	1/ Wytyczenie ścieżki rowerowej wzdłuż drogi powiatowej nr 5600P 2/ Budowa ciągu pieszo – rowerowego wraz z odwodnieniem drogi oraz wymianą nawierzchni bitumicznej							



		stwarzała zagrożenia dla środowiska naturalnego		
	Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru
	Podobszar rewitalizacji III Osiny	4 000 000 zł Budżet gminy / Budżet powiatu	Długość ścieżki rowerowej - 2 km	Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta i Gminy
7.2 Zmiana sposobu ogrzewania Świetlicy Wiejskiej w Osinach				
	Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania
	Gmina Kępno	Projekt zgłaszany podczas warsztatów rewitalizacyjnych. Sala wiejska stanowi jedynie miejsce realizacji działań rekreacyjnych i kulturalnych / zajęcia taneczne dla seniorów / dekupażu, KGW, Rada Sołecka może obradować / lokalne miejscowe festyny i spotkania / turniej ping-ponga. Obecne warunki nie pozwalają na wykorzystanie obiektu całorocznie. W budynku zainstalowano mało wydolne ogrzewanie kominkowe. W okresach zimowych ogrzewanie to nie sprawdza się gdyż wymaga stałego nadzoru. Budynek wyposażony jest w instalacje gazową dlatego proponuje się wykonanie nowej instalacji grzewczej na gaz ziemny.	Celem projektu jest zapewnienie możliwości użytkowania terenu całorocznie, przede wszystkim zimą. Zwiększona zostanie oferta społeczna, nastąpi zwiększenie integracji mieszkańców terenu zdegradowanego	Montaż instalacji centralnego ogrzewania w wolnostojącym budynku
	Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru
	Podobszar rewitalizacji III Osiny	100 000 zł Budżet gminy	Liczba zmodernizowanych obiektów kulturowych - 1 szt. Uczestnicy zajęć edukacyjnych lub kulturalnych - 500 osób	Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta i Gminy
Pozostałe projekty rewitalizacyjne	<i>Brak zidentyfikowanych pozostałych projektów rewitalizacyjnych</i>			
Planowany okres realizacji	2018-2020			

Szacowana wartość przedsięwzięcia	4 100 000 zł
Przewidywane źródła finansowania	Budżet gminy / Budżet powiatu

Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	PRZEDSIĘWZIĘCIE 8. POPRAWA WARUNKÓW TECHNICZNYCH INFRASTRUKTURY EDUKACYJNEJ			
Nazwa wnioskodawcy	Gmina Kępno			
Nazwa podmiotu/podmiotów współpracujących	Szkoła Podstawowa nr 1 im. Bohaterów Westerplatte Przedszkole Samorządowe nr 2 w Kępnie Przedszkole Samorządowe nr 5 w Kępnie			
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Podobszar rewitalizacji I. Rynek i okolice Podobszar rewitalizacji II. Przedmieście			
Cel programu rewitalizacji	 <p>Cel szczegółowy 2. Poprawa jakości życia mieszkańców w tym dostępu do usług kulturalnych, rekreacyjnych i edukacyjnych ograniczających wykluczenie społeczne</p>			
Cel (cele) projektu	Zmniejszenie kosztów dotyczących ogrzewania oraz energii elektrycznej w budynkach użyteczności publicznej. Głównym zadaniem jest wykonanie dociepleń ścian oraz stropów, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, modernizacja sieci CO, wykonanie wentylacji mechanicznej z rekuperacją, montaż pomp ciepła.			
Opis problemu na jaki ma oddziaływać przedsięwzięcie	Wykonanie termomodernizacji przyczyni się do zmniejszenia zużycia energii koniecznej do ogrzewania obiektów całorocznie. Spowoduje to zmniejszenie ilości emisji zanieczyszczeń do atmosfery bez względu na rodzaj paliwa zastosowanego do ogrzewania. Przeprowadzenie termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej na terenie gminy Kępno nie spowoduje niekorzystnego oddziaływania na środowisko, z zmniejszenie zużycia energii przyczyni się do walki ze zmianami klimatu. Zastosowanie nowych technologii przyczyni się do zmniejszenia zużycia paliw kopalnych, redukcji emisji gazów cieplarnianych oraz pyłów. Realizacja projektu może przynieść efekt synergiczny w zakresie poprawy i ochrony środowiska na płaszczyźnie wykorzystywania zasobów naturalnych oraz zastosowania odnawialnych źródeł energii. Projekt odnosić się na wniosków kierowanych m.in. przez Stowarzyszenie Uśmiech z Kępna, Stowarzyszenie na rzecz dzieci i młodzieży COR-UNUM.			
Główne projekty rewitalizacyjne	8.1 Stworzenie warunków technicznych do realizacji nowej oferty zajęć lekcyjnych i pozalekcyjnych dla uczniów Szkoły Podstawowej nr 1 w Kępnie			
	Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania
	Gmina Kępno	Wysokie koszty ogrzewania oraz energii elektrycznej w budynkach użyteczności publicznej. Nowa infrastruktura zwiększenie oferty skierowanej do dzieci z obszaru rewitalizacji / prowadzenie zajęć z	Przebudowa lub adaptacja budynków, obiektów na terenach zdegradowanych w celu przywrócenia i/lub nadania im nowych funkcji społecznych, edukacyjnych,	1/ Rozbudowa Szkoły Podstawowej Nr 1 w Kępnie (sala gimnastyczna, klasopracownie, świetlica socjoterapeutyczna). 2/ Zwiększenie powierzchni biologicznie czynnej porośniętej trawą



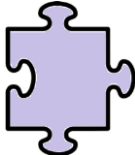
		<p>kompetencji kluczowych przez kompetentną kadre - brak jest jednak miejsca - brak szans i miejsca do zagospodarowania wolnego czasu. Problemem jest Obwód Szkoły Podstawowej Nr 1 w Kępnie obejmuje część miasta Kępno, która w wyniku przeprowadzonej analizy i diagnozy została wyznaczona jako obszar, na którym występują następujące problemy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - niski poziom wyników szkolnych (dane: raport z ewaluacji SP Nr 1 w Kępnie, przeprowadzony przez Kuratorium Oświaty w Poznaniu w roku 2014) - duży odsetek osób o niskim statusie materialnym (dane: liczba osób pobierających świadczenia z MGOPS) - duży odsetek występowania przestępczości (statystyka Policji i Straży Miejskiej) - stworzenie oferty zajęć pozalekcyjnych dla uczniów SP Nr 1 w Kępnie - stworzenie oferty opiekuńczej dla uczniów poza zajęciami szkolnymi. <p>Budynek zaprojektowano zgodnie z zasadami energooszczędności, co umożliwi jego użytkowanie przy małym zużyciu energii, a jednocześnie zapewni użytkownikom komfortowe warunki higieniczno – sanitarne. Energooszczędność uzyskana zostanie dzięki:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zastosowaniu odpowiednich grubości ocieplenia w celu 	<p>kulturalnych lub rekreacyjnych</p>		
--	--	--	---------------------------------------	--	--



	uzyskania niskiego współczynnika przenikania ciepła U; - zastosowanie odpowiedniej stolarki okiennej; - zaprojektowanie wentylacji mechanicznej.		
Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru
Podobszar rewitalizacji I. Centrum i okolice Szkoła Podstawowa nr 1 im. Bohaterów Westerplatte ul. Sienkiewicza 21	4 000 000 zł WRPO 2014+, 9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojaskowych (PI 9b)	Ludność mieszkająca na obszarach objętych zintegrowanymi strategiami rozwoju obszarów miejskich - 5600 - osób Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją - 0,2 ha	Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta i Gminy
8.2 Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej przedszkola 5 i 2 oraz Szkoły Podstawowej nr 1 w Kępnie			
Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania
Gmina Kępno	Obecny zakres zaplanowanych robót budowlanych nie wymagają przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Efektem i zmianą w stosunku do stanu obecnego zrealizowanej inwestycji będzie zmniejszenie zapotrzebowania na energię, na ciepło, zmniejszenie strat energii oraz obniżenie poziomu wszystkich emitowanych zanieczyszczeń do atmosfery. W efekcie realizacji projektu nastąpi zachęcenie uczniów do korzystania z infrastruktury; zwiększenie oferty placówki oświatowej w celu redukcji problemów społecznych, efekt długofalowych oszczędności czasu i możliwość dodatkowej oferty dla dzieci z dysfunkcjami	Modernizacja energetyczna budynków wielorodzinnych budynków mieszkalnych	1/ Wykonanie dociepleń ścian oraz stropów, 2/ Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej , 3/ Modernizacja sieci CO 4/ Wykonanie wentylacji mechanicznej z rekuperacją, montaż pomp ciepła
Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru



	<p>Podobszar rewitalizacji I. Centrum i okolice</p> <p>Podobszar rewitalizacji II. Przedmieście</p> <p>Przedszkole Samorządowe nr 2 w Kępnie Ks. P. Wawrzyniaka 40</p> <p>Przedszkole Samorządowe nr 5 w Kępnie Osiedle 700-lecia 9</p> <p>Szkoła Podstawowa nr 1 im. Bohaterów Westerplatte ul. Sienkiewicza 21</p>	<p>5 000 000 zł</p> <p>WRPO 2014+, działanie 3.2 Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym</p>	<p>Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków - 1 szt.</p> <p>Poprawia efektywność energetyczną dla każdego modernizowanego budynku - o minimum 25%</p>	<p>Dane sprawozdawcze Urzędu Miasta i Gminy</p>	
Pozostałe projekty rewitalizacyjne	<i>Brak zidentyfikowanych pozostałych projektów rewitalizacyjnych</i>				
Planowany okres realizacji	2019-2020				
Szacowana wartość przedsięwzięcia	9 000 000 zł				
Przewidywane źródła finansowania	<ul style="list-style-type: none"> — WRPO 2014+, 9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojkowych (PI 9b) — WRPO 2014+, działanie 3.2 Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym / Poddziałanie 3.2.2: Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej i wielorodzinnych budynków mieszkalnych – instrumenty finansowe — Budżet gminy 				

Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	PRZEDSIĘWZIĘCIE 9. REWITALIZACJA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
Nazwa wnioskodawcy	Administracja Domów Miejskich – Kępno Sp. z o.o.
Nazwa podmiotu/podmiotów współpracujących	Gmina Kępno
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	<i>Podobszar rewitalizacji I. Rynek i okolice</i> <i>Podobszar rewitalizacji II. Przedmieście</i>
Cel programu rewitalizacji	 <p>Cel szczegółowy 2. Poprawa jakości życia mieszkańców w tym dostępu do usług kulturalnych, rekreacyjnych i edukacyjnych ograniczających wykluczenie społeczne</p>

Cel (cele) projektu	Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej i wielorodzinnych budynków mieszkalnych			
Opis problemu na jaki ma oddziaływać przedsięwzięcie	Projekt zaplanowany do realizacji przez Administrację Domów Miejskich – Kępno Sp. z o.o. Planuje się pozyskanie pożyczki na przedsięwzięcia zwiększające efektywność energetyczną w budownictwie mieszkaniowym. Niska jakość życia mieszkańców. Wysokie koszty utrzymania budynku i czynsze mieszkańców. Konieczność modernizacja energetycznej. Przy opracowaniu zakresu rzeczowego przedmiotowego projektu, dolożono starań, aby uczynić projekt możliwie najbardziej przyjazny dla środowiska. Zaplanowane prace budowlane realizowane będą z poszanowaniem środowiska naturalnego, w sposób minimalizujący ich uciążliwość dla otoczenia. Przed każdą inwestycją dokonana zostanie inwentaryzacja ornitologiczna, chiropterologiczna oraz prace będą prowadzone poza okresami lęgowymi, rozrodczych i hibernacji.			
Główne projekty rewitalizacyjne	9.1 Nowe inwestycje w poprawę warunków mieszkaniowych mieszkańców Podobszaru rewitalizacji I. Rynek i okolice			
	Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	
	Administrcja Domów Miejskich – Kępno Sp. z o.o.	Niewystarczająca efektywność energetyczna budynków mieszkalnych	Modernizacja energetyczna budynków wielorodzinnych budynków mieszkalnych	Zadania Zakres projektu obejmować ma zastąpienie piecy kaflowych ogrzewaniem ekologicznym, wykonanie sanitariatów i łazienek w budynkach gdzie do tej pory występowały wspólne toalety oraz odnowienie i docieplenie elewacji budynków a także docieplenie poddaszy).
	Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru
	Podobszar rewitalizacji I. Rynek i okolice Rynek, Ratuszowa, Ks. Wawrzyniaka, Warszawska, Budynki: Rynek 13, Rynek 16, Rynek 41, Ratuszowa 12, Ks. P. Wawrzyniaka 5, Sienkiewicza 9, Sienkiewicza 7, Warszawska 4, Warszawska 6, Warszawska 10, Warszawska 12, Warszawska 22, Warszawska 27, Warszawska 28, Warszawska 31, Warszawska 48, Poniatowskiego 2, Poniatowskiego 6, Poniatowskiego 8, Poniatowskiego 7.	3 429 353,62 zł WRPO 2014+, działanie 3.2 Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym / Poddziałanie 3.2.2: Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej i wielorodzinnych budynków mieszkalnych – instrumenty finansowe	Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków - 17 szt. Liczba mieszkańców objętych wsparciem - 320 osób Liczba gospodarstw domowych z lepszą klasą zużycia energii - 113 szt. Poprawia efektywność energetycznej dla każdego modernizowanego budynku - o minimum 25%	Dane sprawozdawcze Administracji Domów Miejskich – Kępno Sp. z o.o.
9.2 Nowe inwestycje w poprawę warunków mieszkaniowych mieszkańców Podobszaru rewitalizacji II. Przedmieście				
Nazwa wnioskodawcy	Opis problemu	Cel projektu	Zadania	



	Administracja Domów Miejskich – Kępno Sp. z o.o.	Niewystarczająca efektywność energetyczna budynków mieszkalnych	Modernizacja energetyczna budynków wielorodzinnych budynków mieszkalnych	Zakres projektu obejmować ma zastąpienie piecy kaflowych ogrzewaniem ekologicznym, wykonanie sanitariatów i łazienek w budynkach gdzie do tej pory występowały wspólne toalety oraz odnowienie i docieplenie elewacji budynków a także docieplenie poddaszy).	
	Miejsce realizacji	Szacunkowa wartość	Produkty i rezultaty	Sposób pomiaru	
	Podobszar rewitalizacji II. Przedmieście Lokalizacja ul. Warszawska, Solidarności Budynki: Warszawska 49, Warszawska 56, Warszawska 68, Solidarności 1, Solidarności 3, Solidarności 9, Solidarności 8A.	3 025 000,00 zł WRPO 2014+, działanie 3.2 Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym / Poddziałanie 3.2.2: Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej i wielorodzinnych budynków mieszkalnych – instrumenty finansowe	Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków - 6 szt Liczba mieszkańców objętych wsparciem 215 osób Liczba gospodarstw domowych z lepszą klasą zużycia energii - 69 szt. Poprawia efektywność energetycznej dla każdego modernizowanego budynku - o minimum 25%	Dane sprawozdawcze Administracji Domów Miejskich – Kępno Sp. z o.o.	
Pozostałe projekty rewitalizacyjne	<i>Brak zidentyfikowanych pozostałych projektów rewitalizacyjnych</i>				
Planowany okres realizacji	2019-2021				
Szacowana wartość przedsięwzięcia	6 454 353,62 zł				
Przewidywane źródła finansowania	— WRPO 2014+, działanie 3.2 Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym / Poddziałanie 3.2.2: Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej i wielorodzinnych budynków mieszkalnych – instrumenty finansowe, Jessica				



Rozdział VII. Mechanizmy integrowania działań służących realizacji celów rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Niniejszy rozdział opisuje mechanizmy zapewnienia komplementarności między poszczególnymi projektami/przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi oraz pomiędzy działaniami różnych podmiotów i funduszy na obszarze objętym programem rewitalizacji. W rozdziale znajduje się opis mechanizmów zachowania komplementarności działań (projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych) na poziomie programu w ujęciu przestrzennym, problemowym, instytucjonalno-proceduralnym, źródeł finansowania, międzyokresowym.

W Programie zintegrowano różne działania służące realizacji celów rewitalizacji, w związku z czym zachowana została komplementarność dokumentu w aspektach odnoszących się do zaplanowanych przedsięwzięć i projektów rewitalizacyjnych. Kompleksowe rozwiązanie problemów jest nadrzędnym celem realizowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, występujących na obszarze zdegradowanym. Poniżej zaprezentowano mechanizmy zachowania komplementarności działań (projektów i przedsięwzięć) na poziomie programu w ujęciu przestrzennym, problemowym, instytucjonalno-proceduralnym, źródeł finansowania, międzyokresowym

MECHANIZMY ZACHOWANIA KOMPLEMENTARNOŚCI DZIAŁAŃ W UJĘCIU PRZESTRZENNYM

Diagnoza obszaru pozwoliła na wskazanie poszczególnych **terenów miejscowości, na których istnieje największa koncentracja negatywnych zjawisk**, takich jak bezrobocie, ubóstwo analizowane na podstawie wykorzystania zasiłków, a także problemów środowiskowych, technicznych, przestrzenno- funkcjonalnych i gospodarczych. Planowane do wykonania projekty rewitalizacyjne skupiają się na tym obszarze i są z nim ściśle powiązane. Efektem projektów będzie możliwość korzystania z nowej infrastruktury oraz realizowanych przedsięwzięć przede wszystkim przez mieszkańców obszaru rewitalizacji; projekty społeczne skierowane są bezpośrednio do interesariuszy rewitalizacji zamieszkujących obszar rewitalizacji. Najwięcej projektów rewitalizacyjnych zaplanowano do realizacji na terenie miasta czyli Podobszarów rewitalizacji I i II.

Tabela 10 Komplementarność działań rewitalizacyjnych w ujęciu przestrzennym - miejsce realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych na obszarze rewitalizacji

Przedsięwzięcie rewitalizacyjne	Obszar rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno			
	Podobszar rewitalizacji I. Rynek i okolice	Podobszar rewitalizacji II. Przedmieście	Podobszar rewitalizacji III. Osiny	Podobszar rewitalizacji IV. Krażkowy
Przedsięwzięcie 1. Rewitalizacja dzielnicy Kamsiatka (Kamczatka)		-	-	-
Przedsięwzięcie 2. Przebudowa Biblioteki Samorządowej wraz z otoczeniem		-		-
Przedsięwzięcie 3. Kultura kluczem do rewitalizacji	-		-	--
Przedsięwzięcie 4. Tereny zielone na nowo	-		-	-



Przedsięwzięcie 5. Rozwój oferty pomocy społecznej				
Przedsięwzięcie 6. Rewitalizacja Krążkowych				
Przedsięwzięcie 7. Rewitalizacja Osin				
Przedsięwzięcie 8. Poprawa warunków technicznych infrastruktury edukacyjnej				
Przedsięwzięcie 9. Rewitalizacja budynków mieszkalnych				

Źródło: Opracowanie własne

Jak zaprezentowano w powyższej tabeli poszczególne projekty dopełniają się wzajemnie w ujęciu przestrzennym, a także zostały skonstruowane w oparciu o cel, którym jest zniwelowanie problemów społecznych, w związku z czym działania podejmowane są kompatybilne względem siebie. Na każdym z podobszarów rewitalizacji zaplanowano realizację przedsięwzięcia rewitalizacyjnego.

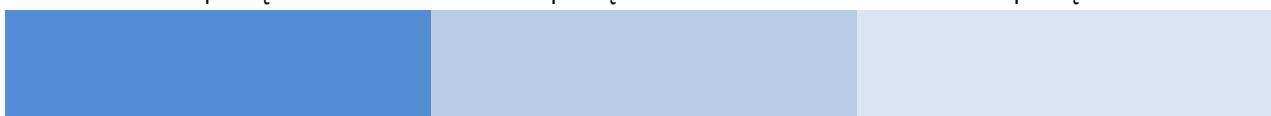
MECHANIZMY ZACHOWANIA KOMPLEMENTARNOŚCI DZIAŁAŃ W UJĘCIU PROBLEMOWYM

Analiza problemów występujących na obszarze rewitalizacji pozwoliła na wskazanie przedsięwzięć, które w największym stopniu sprawią, iż problemy zostaną zmarginalizowane. Pod uwagę zostały wzięte rozwiązania sygnalizowane przez mieszkańców w trakcie spotkań oraz warsztatów rewitalizacyjnych. Planowane przedsięwzięcia zostały stworzone po dokładnym zapoznaniu się z danymi pozyskanymi w trakcie wykonywania diagnozy oraz na podstawie działań partycypacyjnych, które były realizowane w trakcie przygotowywania Programu. Zadania przewidziane do realizacji w ramach procesu rewitalizacji realizują różne cele Programu. Wynikają one również z potencjału rozwoju obszaru rewitalizacji, a także odpowiadają na potrzeby sygnalizowane w obszarach społecznym, przestrzennie - funkcjonalnym, technicznym oraz środowiskowym. Zaplanowane przedsięwzięcia oddziałują w znacznym stopniu na eliminację negatywnych zjawisk, które zostały określone w diagnozie potrzeb i potencjału rozwoju obszaru rewitalizacji. Wynika to z dokładnego przeanalizowania komplementarności wyników diagnozy, na którą odpowiada realizacja konkretnych przedsięwzięć oraz poszczególnych działań. Ponadto przeprowadzono analizę wskaźników i prognozowanych rezultatów. W poniższej tabeli zaprezentowany został stopień kompatybilności pod względem problemowym poszczególnych działań względem siebie, który ukazuje stopień, w jakim łączna realizacja planowanych działań doprowadzi do marginalizacji problemów występujących na obszarze rewitalizacji zgodnie z poniższą legendą.

+2 - bardzo silne powiązanie

+1 - silne powiązanie

0 - neutralne powiązanie



Jak widać na poniższej tabeli przedsięwzięcia rewitalizacyjne bardzo silnie i silnie są ze sobą powiązane..

Tabela 11 Matryca powiązań przedsięwzięć rewitalizacyjnych zaplanowanych do realizacji w ramach programu rewitalizacji

Nazwa przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	Przedsięwzięcie 1. Rewitalizacja dzielnicy Kamsiatka (Kamczatka)	Przedsięwzięcie 2. Przebudowa Biblioteki Samorządowej wraz z otoczeniem	Przedsięwzięcie 3. Kultura kluczem do rewitalizacji	Przedsięwzięcie 4. Tereny zielone na nowo	Przedsięwzięcie 5. Rozwój oferty pomocy społecznej	Przedsięwzięcie 6. Rewitalizacja Krążkowych	Przedsięwzięcie 7. Rewitalizacja Osin	Przedsięwzięcie 8. Poprawa warunków technicznych infrastruktury edukacyjnej	Przedsięwzięcie 9. Rewitalizacja budynków mieszkalnych
Przedsięwzięcie 1. Rewitalizacja dzielnicy Kamsiatka (Kamczatka)									
Przedsięwzięcie 2. Przebudowa Biblioteki Samorządowej wraz z otoczeniem									
Przedsięwzięcie 3. Kultura kluczem do rewitalizacji									
Przedsięwzięcie 4. Tereny zielone na nowo									
Przedsięwzięcie 5. Rozwój oferty pomocy społecznej									
Przedsięwzięcie 6. Rewitalizacja Krążkowych									
Przedsięwzięcie 7. Rewitalizacja Osin									
Przedsięwzięcie 8. Poprawa warunków technicznych infrastruktury edukacyjnej									
Przedsięwzięcie 9. Rewitalizacja budynków mieszkalnych									

MECHANIZMY ZACHOWANIA KOMPLEMENTARNOŚCI DZIAŁAŃ W UJĘCIU
INSTYTUCJONALNO-PROCEDURALNYM

W celu zachowania komplementarności działań na poziomie Programu rewitalizacji zaplanowano działania przypisane do **Zespołu ds. rewitalizacji** oraz do Urzędu Miasta i Gminy Kępno. Dla zapewnienia skuteczności procesu dane będą prezentowane za pośrednictwem Zespołu ds. rewitalizacji, którego zadaniem będzie ocena stopnia możliwości zrozumienia dostępnych danych przez interesariuszy rewitalizacji i potrzeba ich przetworzenia (np. w formie grafów, broszur, diagramów).

Docelowo serwis udostępniony na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy może służyć będzie jako kanał dwustronnej komunikacji na linii samorząd–obywatele (interesariusze rewitalizacji). Planuje się zawarcie szczegółowych porozumień regulujących zakres i częstotliwość zbieranych danych sprawozdawczych. Celem takiego podejścia jest udostępnienie danych i informacji dotyczących stopnia rozwiązania konkretnego problemu zidentyfikowanego na obszarze zdegradowanym i obszarze rewitalizacji dla interesariuszy rewitalizacji. Dostęp do danych ma pozwolić interesariuszom monitorować skuteczność zmian społeczno-gospodarczych.

MECHANIZMY ZACHOWANIA KOMPLEMENTARNOŚCI DZIAŁAŃ W UJĘCIU
ŹRÓDEŁ FINANSOWANIA

Głównym źródłem finansowania działań rewitalizacyjnych będzie działanie WRPO 2014+ działania 9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojсковych (PI 9b). Zakłada się, że działania inwestycyjne finansowane z EFRR będą rozszerzeniem – uzupełnieniem działań o charakterze społecznym, prowadzonych w ramach PI 9i (aktywne włączenie). Gmina planuje wykorzystanie również innych dostępnych działań w ramach WRPO 2014+ tj. w szczególności działania 4.4. Zachowanie, ochrona, promowanie i rozwój dziedzictwa naturalnego i kulturowego, poddziałanie 7.2.2. Usługi społeczne i zdrowotne / WRPO 2014+ poddziałanie 7.1.2 Aktywna integracja oaz Jessica II Oś Priorytetowa 9: Infrastruktura dla kapitału ludzkiego, Poddziałanie 9.2.3: Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojсковych – instrumenty finansowe. W ramach środków krajowych planowane do pozyskania jest wsparcie m.in. ze środków Ministra Sportu, Środki Samorządu Województwa Wielkopolskiego - otwarte konkursy ofert i tryb pozakonkursowy na zadania związane z upowszechnianiem kultury, Programy MKiDN oraz Program Wieloletni „Senior +” na lata 2015-2020, środki MSZ w ramach konkursu "Dyplomacja publiczna", komponent „Wsparcie wymiaru samorządowego i obywatelskiego polskiej polityki zagranicznej”.

Pomimo że w programie rewitalizacji wskazano projekty, które mogą być realizowane z wykorzystaniem dofinansowania pochodzącego z różnorodnych źródeł finansowania, **aplikowanie o środki zewnętrzne na realizację zaplanowanych przedsięwzięć będzie odbywało się w sposób gwarantujący wykorzystanie jednego źródła finansowania**¹⁷. Aplikowanie o finansowanie projektu rewitalizacyjnego poprzedzone będzie analizą wystąpienia podwójnego finansowania. Informacja o złożeniu wniosku o przyznanie pomocy przez gminę (innych wnioskodawców) do instytucji zarządzających programami pomocowymi i stan sprawy będzie transparentnie publikowany na stronie internetowej gminy w zakładce dotyczącej rewitalizacji. Na etapie ubiegania się o środki oraz realizacji projektu prowadzona będzie bieżąca kontrola krzyżowa możliwości jako podstawowy instrument weryfikujący stosowanie przez zakazu równoległego finansowania wydatków z krajowych i wspólnotowych środków publicznych. Pracownik Urzędu Miasta i Gminy Kępno zajmujący się pozyskiwaniem i rozliczeniem pomocy finansowej ze środków zewnętrznych (Referat Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego) będzie służył pomocą w ubieganiu się o wsparcie przez podmioty inne niż gmina pragnące realizować projekt rewitalizacyjny ze wsparciem

¹⁷ Zakaz podwójnego finansowania wydatków wynika m.in. z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. (art. 37 ust. 7-9 oraz art. 65 ust. 11). Przedmiotowe zapisy informują o tym, że podwójne finansowanie dotyczy sytuacji, gdy ten sam wydatek w części lub w całości zostanie sfinansowany ze środków pochodzących z co najmniej jednego funduszu, programu, instrumentu, czy inicjatywy wspieranej przez unijny budżet.

zewnątrznym. Na etapie ubiegania się o wsparcie dokonana zostanie analiza dokumentów w celu identyfikacji podwójnego finansowania. Na etapie rozliczenia projektu dokonana zostanie analiza i weryfikacja danych zamieszczonych w dokumentacji rozliczeniowej. **Dzięki zaplanowanym mechanizmom kontroli wykluczono ryzyko podwójnego dofinansowania.**

MECHANIZMY ZACHOWANIA KOMPLEMENTARNOŚCI DZIAŁAŃ W UJĘCIU MIĘDZYOKRESOWYM

Narzędziem służącym trwałemu zintegrowaniu działań w ujęciu międzyokresowym będzie ewaluacja Programu:

- Ewaluacja ex ante (przed rozpoczęciem działań Programu, celem ustalenia, czy i w jakim stopniu podejmowane działania będą zgodne z przyjętymi założeniami oraz czy możliwe jest osiągnięcie długotrwałych efektów w tym kontekście);
- Ewaluacja w połowie obowiązywania Programu (umożliwia zbadanie stopnia efektywności podejmowanych działań oraz ich zgodności z założeniami, ale także na ile aktywności są zgodne z harmonogramem, a poziom wykorzystania zasobów odpowiada opisowi w projekcie);
- Ewaluacja bieżąca – monitoring przynajmniej raz na rok (dokonywana przez cały czas trwania Programu, związana z oceną poziomu wykonywania zadań i działań w poszczególnych podobszarach rewitalizacyjnych);
- Ewaluacja końcowa (dokonywana pod koniec realizacji projektu, wiąże się z analizą zgodności podejmowanych działań wynikających z harmonogramu oraz z rozliczeniem poziomu wykorzystania zasobów);
- Ewaluacja ex post (dokonywana po zakończeniu przedsięwzięcia).

O efektywnym połączeniu i skoordynowaniu zadań w ujęciu międzyokresowym stanowić będzie kontynuacja podjętych w poprzednim okresie działań, ale także istotna jest świadomość strategicznego wzmocnienia ich w kolejnych okresach. **Zaplanowane działania rewitalizacyjne bazują na poprzednich doświadczeniach** Kępna zdobytych podczas realizacji projektów inwestycyjnych finansowanych ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego oraz środków budżetowych. Gmina zajmuje corocznie wysokie pozycje w rankingach oceniających samorządy w zakresie pozyskania środków wsparcia zewnętrznego. Na podstawie danych magazynu „Wspólnota” średniorocznie Gmina Kępno pozyskuje średnio ponad 3 tys. zł wartości zrealizowanych projektów oraz ponad 1,6 tys. zł na mieszkańca. Realizacja tych projektów inwestycyjnych oraz społecznych daje podstawę do kontynuacji na ich podstawie projektów rewitalizacyjnych zidentyfikowanych w programie rewitalizacji.

Rozdział VIII. System wdrażania i monitorowania programu rewitalizacji

Niniejszy rozdział opisuje strukturę zarządzania realizacją programu rewitalizacji w tym zadania zespołu ds. rewitalizacji, wskazanie jednostki w strukturze organizacyjnej Urzędu w Gminie odpowiedzialnego za zarządzanie procesem rewitalizacji. Rozdział opisuje również system monitoringu i oceny skuteczności działań i system wprowadzania modyfikacji w reakcji na zmiany w otoczeniu programu. Opisano tutaj metody oraz narzędzia badania i analizowania zmian zachodzących na obszarze zdegradowanym będące wynikiem procesu rewitalizacji oraz system oceny wpływu i skuteczności prowadzonych działań na zdiagnozowane problemy; ponadto określono instytucje/podmioty i ich zadania w systemie monitorowania; przewidziano możliwość wprowadzania w planie działań modyfikacji na podstawie rekomendacji wynikających z ewaluacji programu rewitalizacji. W rozdziale wskazana została częstotliwość sprawozdań i raportów monitorujących postęp wdrożenia programu rewitalizacji. Rozdział obejmuje także informacje na temat możliwości aktualizacji dokumentu.

Podstawą skutecznego wdrażania założeń Programu będzie system informacji o zjawiskach i procesach społeczno-gospodarczych zachodzących na obszarze rewitalizacji. Inicjując działania mające na celu osiągnięcie wytyczonych w Programie celów, należy systematycznie gromadzić informacje o efektach ich realizacji i skuteczności zastosowanych działań rewitalizacyjnych. Głównymi obszarami monitorowania, ewaluacji i aktualizacji Programu są zatem wyznaczone cele strategiczne jej realizacji oraz przypisane im wskaźniki, a dalej projekty rewitalizacyjne. System monitorowania i oceny Programu dotyczyć będzie czterech płaszczyzn dotyczących wdrożenia programu wynika z zapisów *Zasad programowania i wsparcia rewitalizacji w ramach WRPO 2014+*. Monitoring obejmować będzie cztery poniższe płaszczyzny:

Wykres 17 Płaszczyzny monitorowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023



Źródło: Opracowanie własne

Za wdrożenie Programu odpowiedzialny będzie **Burmistrz Miasta i Gminy Kępno**, który **corocznie przedkładać będzie Radzie Miejskiej sprawozdanie monitorujące z wdrażania Programu (sprawozdanie)** według stanu na koniec grudnia roku poprzedniego. Zadania związane z bieżącym wdrożeniem programu będą realizowane w **Urzędzie Miasta i Gminy Kępno w Wydziale Komunikacji Społecznej i Funduszy Europejskich**.

Sprawozdanie będzie przedstawiane Zespołowi ds. rewitalizacji w celu zaopiniowania. Zakres sprawozdania będzie obejmować, co najmniej Informację o postępach finansowych, źródłach finansowania zadań, Informację o postępach rzeczowych, zgodność z przyjętym harmonogramem, odchyień od harmonogramu. W sprawozdaniu przedstawione

zostaną również problemy, bariery, trudności, które zostały zidentyfikowane przez gminę na etapie programowania programu rewitalizacji. Planuje się zbieranie danych dotyczących postępu w realizacji projektów rewitalizacyjnych na podstawie kart informacyjnych projektu rewitalizacyjnego - wzór poniżej. Formularz efektów monitorowania programów rewitalizacji z *Zasady programowania i wsparcia rewitalizacji w ramach WRPO 2014+*, która będzie wypełniana z częstotliwością dwuletnią na początku 2018, 2020, 2022 i 2024 roku z aktualnością danych według stanu na koniec grudnia roku poprzedniego.

Karta informacyjna projektu rewitalizacyjnego /kartę należy wypełnić dla projektu, który realizuje działania rewitalizacyjne/																																			
Poprzez pojęcie Rewitalizacja należy rozumieć definicję zawartą w Wytycznych Ministra Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 z dnia 2 sierpnia 2016 r.																																			
I. Projekt rewitalizacyjny w generatorze wniosków LSI 2014+ /UWAGA: należy zaznaczyć odpowiednie pole, w przypadku opisywania projektu na realizację którego nie będą wydatkowane środki EFRR/EFSD/FS nie korzystamy z generatora wniosków LSI 2014+/ <table border="1"> <tr> <td rowspan="2">Czy dla projektu w polu <i>Typ projektu</i> wybrano <i>Projekt rewitalizacyjny</i>?</td> <td>Tak (projekt wynika z programu rewitalizacji gminy – należy przejść do punktu II)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Nie (należy przejść do podpunktu I.1.)</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				Czy dla projektu w polu <i>Typ projektu</i> wybrano <i>Projekt rewitalizacyjny</i> ?	Tak (projekt wynika z programu rewitalizacji gminy – należy przejść do punktu II)			Nie (należy przejść do podpunktu I.1.)																											
Czy dla projektu w polu <i>Typ projektu</i> wybrano <i>Projekt rewitalizacyjny</i> ?	Tak (projekt wynika z programu rewitalizacji gminy – należy przejść do punktu II)																																		
	Nie (należy przejść do podpunktu I.1.)																																		
I.1 Uzasadnienie realizacji projektu w kontekście Rewitalizacji /należy zaznaczyć odpowiednie pole oraz uzupełnić opis/ <table border="1"> <tr> <td rowspan="9">Projekt rewitalizacyjny</td> <td colspan="3"><u>oczekuje na uchwalenie programu rewitalizacji gminy</u></td> </tr> <tr> <td colspan="3">- Przewidywany termin uchwalenia programu:</td> </tr> <tr> <td colspan="3"><u>oczekuje na wpisanie do programu rewitalizacji gminy</u></td> </tr> <tr> <td colspan="3">- Przewidywany termin wpisania do programu:</td> </tr> <tr> <td colspan="3"><u>realizowany jest na obszarze zdegradowanym wskazanym w programie rewitalizacji gminy</u></td> </tr> <tr> <td colspan="3">- W jaki sposób realizuje cele rewitalizacyjne gminy na danym obszarze</td> </tr> <tr> <td colspan="3"><u>jest powiązany z działaniami rewitalizacyjnymi gminy (poza wyznaczonym obszarem zdegradowanym)</u></td> </tr> <tr> <td colspan="3">- W jaki sposób projekt realizuje cele rewitalizacyjne gminy</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Inne.....</td> </tr> <tr> <td colspan="4">- Uzasadnienie</td> </tr> </table>				Projekt rewitalizacyjny	<u>oczekuje na uchwalenie programu rewitalizacji gminy</u>			- Przewidywany termin uchwalenia programu:			<u>oczekuje na wpisanie do programu rewitalizacji gminy</u>			- Przewidywany termin wpisania do programu:			<u>realizowany jest na obszarze zdegradowanym wskazanym w programie rewitalizacji gminy</u>			- W jaki sposób realizuje cele rewitalizacyjne gminy na danym obszarze			<u>jest powiązany z działaniami rewitalizacyjnymi gminy (poza wyznaczonym obszarem zdegradowanym)</u>			- W jaki sposób projekt realizuje cele rewitalizacyjne gminy			Inne.....			- Uzasadnienie			
Projekt rewitalizacyjny	<u>oczekuje na uchwalenie programu rewitalizacji gminy</u>																																		
	- Przewidywany termin uchwalenia programu:																																		
	<u>oczekuje na wpisanie do programu rewitalizacji gminy</u>																																		
	- Przewidywany termin wpisania do programu:																																		
	<u>realizowany jest na obszarze zdegradowanym wskazanym w programie rewitalizacji gminy</u>																																		
	- W jaki sposób realizuje cele rewitalizacyjne gminy na danym obszarze																																		
	<u>jest powiązany z działaniami rewitalizacyjnymi gminy (poza wyznaczonym obszarem zdegradowanym)</u>																																		
	- W jaki sposób projekt realizuje cele rewitalizacyjne gminy																																		
	Inne.....																																		
- Uzasadnienie																																			
II. Opis projektu w kontekście Rewitalizacji																																			
II.1 Krótki opis obszaru zdegradowanego /należy wskazać lokalizację obszaru, podstawowe dane statystyczne (powierzchnia, liczba ludności, poziom bezrobocia itp.) oraz główne zjawiska kryzysowe/ <div style="border: 1px solid black; height: 15px; width: 100%;"></div>																																			
II.2 Umiejscowienie, planowane działania oraz cel projektu /należy wskazać lokalizację projektu, planowane działania, cele w kontekście Rewitalizacji oraz obszaru zdegradowanego gminy. / <div style="border: 1px solid black; height: 15px; width: 100%;"></div>																																			
II.3 Wskaźniki postępu rzeczowego w kontekście Rewitalizacji /należy wybrać i uzupełnić pola wskaźników, które wpisują się w zakres rzeczowy projektu. Lista ma charakter indykatorywny, a podane dane nie są wiążące. / <table border="1"> <thead> <tr> <th>Nazwa wskaźnika</th> <th>Jednostka miary</th> <th>Źródło danych (przykładowe)</th> <th>Wartość docelowa</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją</td> <td>ha</td> <td>Program rewitalizacji</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ludność mieszkająca na obszarach objętych zintegrowanymi strategiami rozwoju obszarów miejskich</td> <td>osoby</td> <td>Dane Urzędu Miasta i Gminy</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach wiejskich</td> <td>m²</td> <td>Wypis z ewidencji gruntów</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Liczba osób wykluczonych objętych wsparciem*</td> <td>osoby</td> <td>Ankieta uczestnika projektu</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Nazwa wskaźnika	Jednostka miary	Źródło danych (przykładowe)	Wartość docelowa	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją	ha	Program rewitalizacji		Ludność mieszkająca na obszarach objętych zintegrowanymi strategiami rozwoju obszarów miejskich	osoby	Dane Urzędu Miasta i Gminy		Otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach wiejskich	m ²	Wypis z ewidencji gruntów		Liczba osób wykluczonych objętych wsparciem*	osoby	Ankieta uczestnika projektu													
Nazwa wskaźnika	Jednostka miary	Źródło danych (przykładowe)	Wartość docelowa																																
Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją	ha	Program rewitalizacji																																	
Ludność mieszkająca na obszarach objętych zintegrowanymi strategiami rozwoju obszarów miejskich	osoby	Dane Urzędu Miasta i Gminy																																	
Otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach wiejskich	m ²	Wypis z ewidencji gruntów																																	
Liczba osób wykluczonych objętych wsparciem*	osoby	Ankieta uczestnika projektu																																	
*do wartości wskaźnika należy wliczyć osoby wykluczone, osoby bezrobotne (w tym długotrwale bezrobotne) osoby biernie zawodowo, osoby z niepełnosprawnościami.																																			
III. Dane osób do kontaktu w zakresie działań rewitalizacyjnych w projekcie																																			



	Osoba 1	Osoba 2
1. Imię i nazwisko		
2. Adres		
3. Nazwa pracodawcy		
4. Zajmowane stanowisko		
5. Numer telefonu / faksu		
6. Adres e-mail		

Planuje się kontynuację pracy Zespołu ds. rewitalizacji w okresie wdrożenia programu. Burmistrzowi Miasta i Gminy Kępno podlegać będzie **Zespół ds. rewitalizacji** powołany zarządzeniem nr 6/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 17 stycznia 2017 r. z późn. zm. Zespół ds. rewitalizacji stanowić będzie forum współpracy i dialogu interesariuszy rewitalizacji z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Burmistrza Miasta i Gminy Kępno.

Planuje się spotkania Zespołu ds. rewitalizacji co najmniej raz na pół roku. Zadaniem Zespołu ds. rewitalizacji będzie także pomoc techniczna dla beneficjentów Programu przy aplikowaniu o środki zewnętrzne (uczestnictwo w szkoleniach, seminariach czy warsztatach). Pracami Zespołu kierować będzie przedstawiciel Urzędu Miasta i Gminy Kępno. Na etapie wdrożenia Programu Zespół, z inicjatywy własnej lub na wniosek podmiotu (komórki/jednostki) realizującego przedsięwzięcie będzie mógł przeprowadzić spotkanie – naradę w celu omówienia występującego – zgłoszonego problemu.

Poniżej zaprezentowane wskaźniki oddziaływania pozwalające monitorować efekt długofalowy Programu. Wskaźniki dotyczącego całego Programu należy odróżnić od wskaźników monitorujących poszczególne przedsięwzięcia rewitalizacyjne. Wskaźniki oddziaływania mierzą zmiany zachodzące w wyniku wdrażania Programu i poszczególnych przedsięwzięć i projektów rewitalizacyjnych. Poniżej zaprezentowano wskaźniki dotycząc całego obszaru zidentyfikowanego jako obszar rewitalizacji, na którym realizowane będą działania rewitalizacyjne (tabela):

Wskaźnik monitorowania	Oczekiwany trend
Liczba ludności obszaru rewitalizacji	Bez zmian
Udział liczby ludności obszaru rewitalizacji w liczbie ludności gminy ogółem (w %)	Bez zmian
Powierzchnia obszaru zdegradowanego	Bez zmian
Powierzchnia obszaru rewitalizacji	Bez zmian
Udział powierzchni obszaru rewitalizacji w powierzchni gminy ogółem (w %)	Bez zmian
Podmioty gospodarki narodowej w rejestrze REGON na 10 tys. mieszkańców	Wzrost
Liczba nowych podmiotów gospodarczych rejestrowanych na terenie obszaru rewitalizacji	Wzrost
Liczba osób korzystających z wyremontowanej/ przebudowanej infrastruktury turystycznej na terenie zrewitalizowanym	Wzrost
Liczba lokali socjalnych	Wzrost
Udział osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem (%)	Spadek
Udział osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na obszarze rewitalizacji (%)	Spadek
Liczba interwencji Straży Miejskiej z powodu zakłóceń porządku publicznego	Spadek
Saldo migracji	Spadek

Stan dróg na terenie gminy (jakościowo)	Wzrost
---	--------

Promocja dokumentu i efektów wdrożenia wśród beneficjentów projektów rewitalizacyjnych i interesariuszy rewitalizacji jest ważnym elementem realizacji Programu. Celem głównym działań promocyjnych i komunikacyjnych będzie zachęcenie interesariuszy do aktywnego udziału we wdrożeniu i realizacji Programu. Grupami docelowymi działań promocyjnych i komunikacyjnych będą społeczność lokalna, organizacje pozarządowe, przedsiębiorcy z terenu obszaru rewitalizacji oraz lokalne media.



Rozdział IX. Ramy finansowe i czasowe realizacji programu rewitalizacji

Niniejszy rozdział opisuje indykatywne ramy finansowe i czasowe w odniesieniu do przedsięwzięć rewitalizacyjnych z indykatywnymi wielkościami środków finansowych z różnych źródeł (także spoza funduszy polityki spójności na lata 2014-2020 – publiczne i prywatne środki krajowe w celu realizacji zasady dodatkowości środków UE.

Program ujmuje działania w sposób kompleksowy, z uwzględnieniem projektów rewitalizacyjnych współfinansowanych ze środków EFRR, EFS, FS oraz innych publicznych lub prywatnych. Szczegółowe zestawienie zaplanowanych źródeł finansowania opisano w tabelach poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych w Rozdziale *Projekty i przedsięwzięcia rewitalizacyjne*. Dodatkowy opis mechanizmów zachowania komplementarności działań w ujęciu źródeł finansowania określony został w Rozdziale VIII. *Mechanizmy integrowania działań służących realizacji celów rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych*. Indykatywne ramy finansowe w odniesieniu do przedsięwzięć zostały zaprezentowane w poniższej tabeli. **Łączny budżet Programu rewitalizacji stanowi kwotę ponad 82 mln zł zgodnie z poniższym zestawieniem (tabela).**

Tabela 12 Budżet działań rewitalizacyjnych Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023

PROJEKTY I PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE	Szacunkowe nakłady finansowe w zł							Źródło finansowania
	Łączne zakładane koszty realizacji programu rewitalizacji	w tym: wkład własny JST	tym: pozostały krajowy wkład publiczny (np. środki NFOŚiGW)	w tym: środki prywatne	w tym: środki unijne WRPO 2014+	w tym: pozostałe środki unijne (np. PROW)	w tym: inne źródła finansowania (wpisać jakie)	
PRZEDSIĘWZIĘCIE 1. REWITALIZACJA DZIELNICY KAMSIATKA (KAMCZATKA)	19 620 000,00	5 698 185,00	0,00	3 700 000,00	6 612 500,00	3 621 815,00	0,00	
1.1. Przywrócenie dawnej świetności byłej dzielnicy żydowskiej w Kępnie (Kamsiatka) oraz adaptacja zdewastowanej synagogi na salę koncertowo wystawową	10 000 000,00	1 600 000,00	0,00	2 000 000,00	6 400 000,00	0,00	0,00	WRPO 2014+, działanie 4.4. Zachowanie, ochrona, promowanie i rozwój dziedzictwa naturalnego i kulturowego
1.2. Multimedia w synagodze	250 000,00	50 000,00	0,00	0,00	212 500,00	0,00	0,00	WRPO 2014+, działanie 4.4. Zachowanie, ochrona, promowanie i rozwój dziedzictwa naturalnego i kulturowego
1.3. Organizacja Cyklu koncertów "Trzy kultury - Kępno dawniej i dziś"	240 000,00	150 000,00	0,00	0,00	0,00	90 000,00	0,00	Środki MSZ w ramach konkursu "Dyplomacja publiczna", komponent „Wsparcie wymiaru samorządowego i obywatelskiego polskiej polityki zagranicznej”, PROW 2014-2020, LSR, Operacje w zakresie rozwoju kapitału społecznego / Budżet gminy

1.4. Przebudowa infrastruktury technicznej wodno kanalizacyjnej i drogowej na obszarze dawnej dzielnicy żydowskiej	7 000 000,00	3 500 000,00	0,00	0,00	0,00	3 500 000,00	0,00	Budżet Gminy WFOŚiGW, NFOŚiGW Wodociągi Kępińskie sp. z o.o. Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014-2020
1.5. Przebudowa infrastruktury technicznej w sieci ciepłowniczej na obszarze dawnej dzielnicy żydowskiej	2 000 000,00	300 000,00	0,00	1 700 000,00	0,00	0,00	0,00	Energetyka Ciepła Sp. z o.o., WFOŚiGW, NFOŚiGW
1.6. Organizacja cyku imprez „Żydowskie wieczory kulturalne”	50 000,00	18 185,00	0,00	0,00	0,00	31 815,00	0,00	PROW 2014-2020, LSR, Operacje w zakresie rozwoju kapitału społecznego
1.7. Organizacja cyklu conceptów " Kępno dawniej i dziś" - projekt z udogodnieniami dla seniorów i osobom niepełnosprawnym	80 000,00	80 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Programy MKIDN - Kultura Dostępna, Budżet Gminy, ogólnokrajowe i wojewódzkie otwarte konkursy ofert dla organizacji pozarządowych w zakresie upowszechniania kultury, aktywizacji społecznej osób z niepełnosprawnościami i osób starszych
PRZEDSIĘWZIĘCIE 2. PRZEBUDOWA BIBLIOTEKI SAMORZĄDOWEJ WRAZ OTOCZENIEM	5 550 000,00	875 000,00	0,00	0,00	0,00	4 675 000,00	0,00	

2.1. Remont i kompleksowa przebudowa Biblioteki, przystosowanie budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych i wyposażenie wnętrz w nowoczesne rozwiązania promujące czytelnictwo	5 500 000,00	825 000,00	0,00	0,00	4 675 000,00	0,00	0,00	Program Wieloletni „Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa” Priorytet 2 „Infrastruktura Bibliotek 2016–2020” / PROW 2014-2020, LSR, Operacje w zakresie rozwoju kapitału społecznego, w tym przez podnoszenie wiedzy społeczności lokalnej w zakresie ochrony środowiska i zmian klimatycznych, także z wykorzystaniem rozwiązań innowacyjnych / JESSICA II / Programy MiKDN: Ochrona zabytków / Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego - konkurs na dotację na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku
2.2. Utworzenie „Multimedialnej czytelnicy młodego mieszkańca”	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Budżet gminy
PRZEDSIĘWZIĘCIE 3. KULTURA KLUCZEM DO REWITALIZACJI	16 950 000,00	11 390 000,00	190 000,00	0,00	5 320 000,00	50 000,00	0,00	
3.1. Adaptacja budynku dawnego dworca PKP (Zachód) oraz części bocznic kolejowej na potrzeby Kępińskiego Ośrodka Kultury	4 500 000,00	675 000,00	0,00	0,00	3 825 000,00	0,00	0,00	WRPO 2014+, 9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojennych (PI 9b) / Budżet gminy

<p>3.2. Organizowanie zajęć i wydarzeń artystycznych (koncertów, wystaw, warsztatów, kółek zainteresowań itp.)</p>	<p>250 000,00</p>	<p>50 000,00</p>	<p>150 000,00</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	<p>50 000,00</p>	<p>0,00</p>	<p>środki MSZ w ramach konkursu "Dyplomacja publiczna", komponent „Wsparcie wymiaru samorządowego i obywatelskiego polskiej polityki zagranicznej” / środki Samorządu Województwa Wielkopolskiego - otwarte konkursy ofert i tryb pozakonkursowy na zadania związane z upowszechnianiem kultury / Programy MKiDN / PROW Leader / Program "Europa dla Obywateli" / Fundusz Wyszehradzki / Budżet gminy</p>
<p>3.3. Termomodernizacja budynku Kina Sokolnia</p>	<p>900 000,00</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	<p>900 000,00</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	<p>WRPO 2014+, Poddziałanie 3.2.2: Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej i wielorodzinnych budynków mieszkalnych – instrumenty finansowe JESSICA II / Budżet Gminy i KOK</p>
<p>3.4. Zagospodarowanie na cele społeczne terenu przy kinie Sokolnia - parking wielopoziomowy wraz z infrastrukturą</p>	<p>8 000 000,00</p>	<p>8 000 000,00</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	<p>WRPO 2014+, Poddziałanie 3.2.2: Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej i wielorodzinnych budynków mieszkalnych – instrumenty finansowe JESSICA II</p>
<p>3.5. Budowa ciągu pieszo-rowerowego na nieczynnej linii kolejowej 307 Kępno-Namysłów w celu poniesienia aktywności mieszkańców obszaru rewitalizacji</p>	<p>700 000,00</p>	<p>105 000,00</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	<p>595 000,00</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	<p>WRPO 2014+, 9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojkowych (PI 9b) / Budżet gminy</p>

3.6. Prowadzenie cyklicznych zajęć z edukacji kulturalnej	50 000,00	10 000,00	40 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Środki Samorządu Województwa Wielkopolskiego - otwarte konkursy ofert i tryb pozakonkursowy na zadania związane z upowszechnianiem kultury / Programy MKiDN / PROW Leader / Program "Europa dla Obywateli" / Fundusz Wyszehradzki /Budżet gminy
3.7. Stworzenie zewnętrznej infrastruktury kulturalno-animacyjnej umożliwiającej realizowanie działań społecznych oraz sportowych	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Budżet gminy
3.8. Przebudowa bocznic kolejowej na parking buforowy - parking miejski	2 500 000,00	2 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Budżet gminy
PRZEDSIĘWZIĘCIE 4. TERENY ZIELONE NA NOWO	12 600 000,00	2 582 500,00	0,00	3 500 000,00	6 217 500,00	300 000,00	0,00	
4.1. Uporządkowanie Parku 700 lecia oraz dostosowanie przestrzeni do funkcji rekreacyjno wypoczynkowej	500 000,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00	300 000,00	0,00	POIŚ 2014-2020, działania 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego/ budżet gminy/ WFOŚiGW

4.2. Przywrócenie dawnej świetności Parku Starościańskiego, stworzenie ogrodu zimowego i czytelnia na wolnym powietrzu umożliwiającej organizację „Kulturalnych wieczorów dyskusyjnych”, organizacja otwartych spotkań wspólnego czytania i dyskusji nad książką	2 000 000,00	500 000,00	0,00	0,00	1 500 000,00	0,00	0,00	Budżet gminy / WFOŚiGW - środki na parki pożyczki POiŚ 2014-2020, działania 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego / WRPO 2014+, 9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojkowych (PI 9b)
4.3. Rewitalizacja zabytkowego parku miejskiego	1 000 000,00	150 000,00	0,00	0,00	850 000,00	0,00	0,00	WRPO 2014+, 9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojkowych (PI 9b)
4.4. Rewitalizacja terenów zielonych osiedla 700 lecia	1 550 000,00	232 500,00	0,00	0,00	1 317 500,00	0,00	0,00	POiŚ 2014-2020, działania 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego / WRPO 2014+, 9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojkowych (PI 9b); Instrumenty finansowe - Jessica II
4.5. Stawy Morka otwarte dla mieszkańców	1 500 000,00	1 000 000,00	0,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00	Budżet gminy / WFOŚiGW
4.6. Rewitalizacja terenów zielonych osiedla Odrodzenia	1 500 000,00	225 000,00	0,00	0,00	1 275 000,00	0,00	0,00	POiŚ 2014-2020, działania 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego / WRPO 2014+, 9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojkowych (PI 9b); Instrumenty finansowe - Jessica II

4.7. Skwerek Al. Marcinkowskiego	1 500 000,00	225 000,00	0,00	0,00	1 275 000,00	0,00	0,00	WRPO 2014+, 9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojkowych (PI 9b) / Budżet gminy / Instrumenty finansowe - Jessica II Priorytetowa 9: Infrastruktura dla kapitału ludzkiego, Poddziałanie 9.2.3: Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojkowych – instrumenty finansowe
4.8. Prywatny Dom Seniora na ul. Poznańskiej	3 000 000,00	0,00	0,00	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00	Środki prywatne / Poddziałanie 9.2.3: Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojkowych – instrumenty finansowe
4.9. Zakup rowerów dla straży miejskiej i policji	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Budżet gminy
PRZEDSIĘWZIĘCIE 5. ROZWÓJ OFERY POMOCY SPOŁECZNEJ	4 250 000,00	1 168 053,00	380 000,00	0,00	2 704 947,00	0,00	0,00	
5.1. Budowa nowej infrastruktury społecznej na rzecz polityki senioralnej oraz aktywizacji osób z niepełnosprawnościami	2 000 000,00	300 000,00	0,00	0,00	1 700 000,00	0,00	0,00	WRPO 2014+, Poddziałanie 7.2.2 Usługi Społeczne i Zdrowotne / WRPO 2014+, Poddziałanie 9.1.2 Rozwój infrastruktury społecznej / Budżet państwa - dotacja MRPiPS / Program Wieloletni „Senior +” na lata 2015-2020 / Środki od Wojewody / Budżet gminy-MGOPS
5.2. Projekt "Skuteczne wsparcie"	100 000,00	15 000,00	0,00	0,00	85 000,00	0,00	0,00	WRPO 2014+, Poddziałanie 7.1.2 Aktywna integracja / Poddziałanie 7.2.1 Usługi społeczne – projekty pozakonkursowe realizowane przez jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne / Budżet gminy-

								MGOPS
5.3 Prowadzenie i rozszerzenie działań klubu seniora	620 000,00	316 653,00	0,00	0,00	306 347,00	0,00	0,00	WRPO 2014+, Poddziałanie 7.2.2 Usługi Społeczne i Zdrowotne / Budżet państwa-dotacja MRPiPS / Program Wieloletni „Senior+” na lata 2015-2020 / Środki od Wojewody / Budżet gminy-MGOPS
5.4 Działalność Centrum Wsparcia Opiekunów	800 000,00	186 400,00	0,00	0,00	613 600,00	0,00	0,00	WRPO 2014+, Poddziałanie 7.2.2 Usługi społeczne i zdrowotne / Budżet gminy
5.5 Działalność Środowiskowego Domu Samopomocy	380 000,00	0,00	380 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Środki od Wojewody / Budżet gminy-MGOPS
5.6. Utworzenie świetlicy środowiskowo-socjoterapeutycznej	350 000,00	350 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Budżet gminy-Profilaktyka i Promocja Zdrowia Miejska Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych
PRZEDSIĘWZIĘCIE 6. REWITALIZACJA KRAŹKOWYCH	3 500 000,00	2 150 000,00	0,00	0,00	850 000,00	500 000,00	0,00	
6.1. Remont budynku wraz termomodernizacją oraz zagospodarowaniem terenu obiektu użyteczności publicznej centrum socjalnego	1 000 000,00	150 000,00	0,00	0,00	850 000,00	0,00	0,00	WRPO 2014+ Poddziałanie 7.2.2. Usługi społeczne i zdrowotne / WRPO 2014+ Poddziałanie 7.1.2 Aktywna integracja

6.1. Rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej i sportowej w Sołectwie Krążkowy	2 500 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	500 000,00	0,00	PROW 2014-2020, LSR, Operacje w zakresie budowy lub przebudowy ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej, lub kulturalnej/ Budżet gminy / Środki Ministra Sportu
PRZEDSIĘWZIĘCIE 7. REWITALIZACJA OSIN	4 100 000,00	4 100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.1. Wykonanie ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż drogi powiatowej nr 5600P w miejscowości Osiny	4 000 000,00	4 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Budżet gminy / Budżet powiatu
7.2 Zmiana sposobu ogrzewania Świątlicy Wiejskiej w Osinach	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Budżet gminy
PRZEDSIĘWZIĘCIE 8. POPRAWA WARUNKÓW TECHNICZNYCH INFRASTRUKTURY EDUKACYJNEJ	9 000 000,00	1 350 000,00	0,00	0,00	7 650 000,00	0,00	0,00	
8.1. Stworzenie warunków technicznych do realizacji nowej oferty zajęć lekcyjnych i pozalekcyjnych dla uczniów Szkoły Podstawowej nr 1 w Kępnie	4 000 000,00	600 000,00	0,00	0,00	3 400 000,00	0,00	0,00	WRPO 2014+, 9.2 Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojkowych (PI 9b)

8.2. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej przedszkola 5 i 2 oraz Szkoły Podstawowej nr 1 w Kępnie	5 000 000,00	750 000,00	0,00	0,00	4 250 000,00	0,00	0,00	WRPO 2014+, działanie 3.2 Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym
PRZEDSIĘWZIĘCIE 9. REWITALIZACJA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH	6 454 353,62	968 153,04	0,00	0,00	5 486 200,58	0,00	0,00	
9.1. Nowe inwestycje w poprawę warunków mieszkaniowych mieszkańców Podobszaru rewitalizacji I. Rynek i okolice	3 429 353,62	514 403,04	0,00	0,00	2 914 950,58	0,00	0,00	WRPO 2014+, działanie 3.2 Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym / Poddziałanie 3.2.2: Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej i wielorodzinnych budynków mieszkalnych – instrumenty finansowe
9.2. Nowe inwestycje w poprawę warunków mieszkaniowych mieszkańców Podobszaru rewitalizacji II. Przedmieście.	3 025 000,00	453 750,00	0,00	0,00	2 571 250,00	0,00	0,00	WRPO 2014+, działanie 3.2 Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym / Poddziałanie 3.2.2: Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej i wielorodzinnych budynków mieszkalnych – instrumenty finansowe
RAZEM	82 024 353,62	30 281 891,04	570 000,00	7 200 000,00	39 516 147,58	4 471 815,00	0,00	

Źródło: Opracowanie własne

Harmonogram realizacji działań rewitalizacyjnych obejmuje lata 2017-2023 zgodnie z poniższym szczegółowym zestawieniem:

Tabela 13 Harmonogram realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych

PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE	LATA REALIZACJI PROGRAMU						
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
PRZEDSIĘWZIĘCIE 1. REWITALIZACJA DZIELNICY KAMSIATKA (KAMCZATKA)							
PRZEDSIĘWZIĘCIE 2. PRZEBUDOWA BIBLIOTEKI SAMORZĄDOWEJ WRAZ Z OTOCZENIEM							
PRZEDSIĘWZIĘCIE 3. KULTURA KLUCZEM DO REWITALIZACJI							
PRZEDSIĘWZIĘCIE 4. TERENY ZIELONE NA NOWO							
PRZEDSIĘWZIĘCIE 5. ROZWÓJ OFERTY POMOCY SPOŁECZNEJ							
PRZEDSIĘWZIĘCIE 6. REWITALIZACJA KRAŹKOWYCH							
PRZEDSIĘWZIĘCIE 7. REWITALIZACJA OSIN							
PRZEDSIĘWZIĘCIE 8. POPRAWA WARUNKÓW TECHNICZNYCH INFRASTRUKTURY EDUKACYJNEJ							
PRZEDSIĘWZIĘCIE 9. REWITALIZACJA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH							

Źródło: Opracowanie własne

Spis ilustracji

Spis tabel

Tabela 1 Przyrost naturalny w Gminie Kępno w latach 2004-2014	17
Tabela 2 Ludność byłego bloku ZSRR podejmująca pracę w Gminie Kępno w latach 2013-2015	17
Tabela 3 Zestawienie danych z analizy problemów społecznych	24
Tabela 4 Poziom aktywności gospodarczej – liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych	40
Tabela 5 Obszary istotne dla mieszkańców w procesie rewitalizacji	82
Tabela 6 Analiza uwarunkowań społeczno-gospodarczych Miasta i Gminy Kępno - podsumowanie	82
Tabela 7 Analiza SWOT obszaru rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno	100
Tabela 8 Zgodność celów Programu z lokalnymi dokumentami strategicznymi Miasta i Gminy Kępno	104
Tabela 9 Zgodność celów Programu z dokumentami strategicznymi w skali powiatu, regionu i dokumentami krajowymi w odniesieniu do Miasta i Gminy Kępno	106
Tabela 10 Komplementarność działań rewitalizacyjnych w ujęciu przestrzennym - miejsce realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych na obszarze rewitalizacji	148
Tabela 11 Matryca powiązań przedsięwzięć rewitalizacyjnych zaplanowanych do realizacji w ramach programu rewitalizacji ...	150
Tabela 12 Budżet działań rewitalizacyjnych Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023	158
Tabela 13 Harmonogram realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych	168

Spis map

Mapa 1 Podział miasta i gminy na jednostki urbanistyczne	16
Mapa 2 Natężenie problemów społecznych w mieście i gminie Kępno	38
Mapa 3 Natężenie problemów gospodarczych w mieście i gminie Kępno	45
Mapa 4 Natężenie problemów przestrzenno-funkcjonalnych w mieście i gminie Kępno	67
Mapa 5 Natężenie problemów technicznych w mieście i gminie Kępno	73
Mapa 6 Mapa podobszaru rewitalizacji Miasta Kępno – Rynek i okolice	95
Mapa 7 Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno	99

Spis wykresów

Wykres 1 Liczba osób bezrobotnych w latach 2010-2015	18
Wykres 2 Bezrobotni w stosunku do liczby mieszkańców w latach 2010-2015	19
Wykres 3 Udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym w latach 2010-2015	19
Wykres 4 Saldo ruchu naturalnego (przyrost naturalny) w latach 2010-2015	20
Wykres 5 Saldo migracji zagranicznych w latach 2010-2015	20
Wykres 6 Saldo migracji wewnętrznych w latach 2010-2015	21
Wykres 7 Ilość i rodzaj podjętych interwencji przez Policję w Kępnie w 2016 roku	21
Wykres 8 Podział mieszkańców biorących udział w badaniu ankietowym ze względu na płeć	75
Wykres 9 Podział mieszkańców biorących udział w badaniu ankietowym ze względu na wiek	75
Wykres 10 Podział mieszkańców biorących udział w badaniu ankietowym ze względu na wykształcenie	76
Wykres 11 Ocena zadowolenia mieszkańców z życia w mieście i gminie Kępno	76
Wykres 12 Problemy społeczne i związane z przestrzenią publiczną w Kępnie według mieszkańców	77
Wykres 13 Problemy przestrzeni publicznej według mieszkańców	79



Wykres 14 Problemy przestrzeni publicznej według mieszkańców obszarów miejskich i wiejskich	80
Wykres 15 Przedsięwzięcia w procesie rewitalizacji według mieszkańców	81
Wykres 16 Płaszczyzny monitorowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno na lata 2017-2023.....	153

Spis zdjęć

Zdjęcie 1 Badania ankietowe mieszkańców Miasta i Gminy Kępno	10
Zdjęcie 2 Spotkania zespołu ds. rewitalizacji wraz ze szkoleniem członków zespołu	10
Zdjęcie 3 Uczestnicy warsztatów rewitalizacyjnych w dniu 1 marca w Świetlicy Wiejskiej w Osinach, 2 marca 2017 r.	11
Zdjęcie 4 Uczestnicy warsztatów rewitalizacyjnych z seniorami, 20 czerwca 2017 r.	11
Zdjęcie 5 Uczestnicy spacerów studyjnych	12
Zdjęcie 6 Zniszczona elewacja budynku Willi Starosty obecnie wykorzystywanego jako siedziba Samorządowej Biblioteki Publicznej im. Marii z Fredrów hr. Szembekowej w Kępnie	57
Zdjęcie 7 Ruiny dawnej synagogi w centrum miasta	58
Zdjęcie 8 Zniszczona elewacja budynków mieszkalnych w centralnej części miasta	63
Zdjęcie 9 Budynek i teren dawnego Dworca Zachodniego	64
Zdjęcie 10 Wymagające uporządkowania i zagospodarowania dla mieszkańców tereny zielone Park 700 lecia	65